



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 304 346
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILLA HYTTE OG FRITID AS
Forretningsadresse: Fløterveien 1
3617 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Ivar Stepien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.09.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 337 226	9 257 575
Annen driftsinntekt		5 146	1 281
Sum inntekter		8 342 372	9 258 856
Kostnader			
Varekostnad		5 196 213	6 804 663
Lønnskostnad	1, 2	1 426 068	1 719 944
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		135 904	184 968
Annen driftskostnad		1 420 143	1 283 271
Sum kostnader		8 178 328	9 992 846
Driftsresultat		164 044	-733 991
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 147	1 529
Annen finansinntekt		21 968	0
Sum finansinntekter		23 115	1 529
Annen rentekostnad		15 758	49 070
Annen finanskostnad		0	5 240
Sum finanskostnader		15 758	54 310
Netto finans		7 358	-52 781
Ordinært resultat før skattekostnad		171 402	-786 772
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	-86 342
Ordinært resultat etter skattekostnad		171 402	-700 430
Årsresultat		171 402	-700 430
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		171 402	-700 430
Sum overføringer og disponeringer		171 402	-700 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		79 756	105 522
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		27 429	137 567
Sum varige driftsmidler		107 185	243 089
Sum anleggsmidler		107 185	243 089
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		2 635 124	2 747 671
Sum varer		2 635 124	2 747 671
Fordringer			
Kundefordringer		129 603	251 399
Andre kortsiktige fordringer	5	103 793	194 774
Konsernfordringer	4	365 266	24 250
Sum fordringer		598 662	470 423
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		346 258	456 319
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		346 258	456 319
Sum omløpsmidler		3 580 044	3 674 413
SUM EIENDELER		3 687 229	3 917 502
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital	6	284 907	284 907
Sum innskutt egenkapital		314 907	314 907
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	536 668	0
Sum opptjent egenkapital		536 668	0
Sum egenkapital		851 575	314 907
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	1 572 726	2 062 499
Øvrig langsiktig gjeld		504 509	-31 159
Sum annen langsiktig gjeld		2 077 235	2 031 340
Sum langsiktig gjeld		2 077 235	2 031 340
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		224 015	789 434
Betalbar skatt	3	0	53 681
Skyldige offentlige avgifter		254 476	423 686
Annen kortsiktig gjeld		279 927	304 454
Sum kortsiktig gjeld		758 418	1 571 255
Sum gjeld		2 835 653	3 602 595
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 687 228	3 917 502



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 927036

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 304 346
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILLA HYTTE OG FRITID AS
Forretningsadresse: Fløterveien 1
3617 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Ivar Stepien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.09.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.09.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 304 346
VILLA HYTTE OG FRITID AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 337 226	9 257 575
Annen driftsinntekt		5 146	1 281
Sum inntekter		8 342 372	9 258 856
Kostnader			
Varekostnad		5 196 213	6 804 663
Lønnskostnad	1, 2	1 426 068	1 719 944
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		135 904	184 968
Annen driftskostnad		1 420 143	1 283 271
Sum kostnader		8 178 328	9 992 846
Driftsresultat		164 044	-733 991
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 147	1 529
Annen finansinntekt		21 968	0
Sum finansinntekter		23 115	1 529
Annen rentekostnad		15 758	49 070
Annen finanskostnad		0	5 240
Sum finanskostnader		15 758	54 310
Netto finans		7 358	-52 781
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		171 402	-786 772
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	0	-86 342
Årsresultat		171 402	-700 430
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		171 402	-700 430
Sum overføringer og disponeringer		171 402	-700 430



Organisasjonsnr: 915 304 346
VILLA HYTTE OG FRITID AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg		79 756	105 522
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		27 429	137 567
Sum varige driftsmidler		107 185	243 089

Sum anleggsmidler		107 185	243 089
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Varer		2 635 124	2 747 671
Sum varer		2 635 124	2 747 671

Fordringer

Kundefordringer		129 603	251 399
Andre kortsiktige fordringer	5	103 793	194 774
Konsernfordringer	4	365 266	24 250
Sum fordringer		598 662	470 423

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		346 258	456 319
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		346 258	456 319

Sum omløpsmidler		3 580 044	3 674 413
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		3 687 229	3 917 502
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	284 907	284 907
Sum innskutt egenkapital		314 907	314 907

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	536 668	0
Sum opptjent egenkapital		536 668	0



Sum egenkapital		851 575	314 907
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	1 572 726	2 062 499
Øvrig langsiktig gjeld		504 509	-31 159
Sum annen langsiktig gjeld		2 077 235	2 031 340
Sum langsiktig gjeld		2 077 235	2 031 340
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		224 015	789 434
Betalbar skatt	3	0	53 681
Skyldige offentlige avgifter		254 476	423 686
Annen kortsiktig gjeld		279 927	304 454
Sum kortsiktig gjeld		758 418	1 571 255
Sum gjeld		2 835 653	3 602 595
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 687 228	3 917 502



Organisasjonsnr: 915 304 346
VILLA HYTTE OG FRITID AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget. Utsatt skatt er unnlatt balanseført jfr GRFS små foretak.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

5.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1231517.00	1477176.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	173009.00	209646.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21542.00	33123.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1426068.00	1719945.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u> <u>Immaterielle eiend.</u>

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	24250.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1572726.00	2062499.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



VILLA HYTTE OG FRITID AS
915 304 346

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		8 337 226	9 257 575
Annen driftsinntekt		5 146	1 281
Sum driftsinntekter		8 342 372	9 258 855
Driftskostnader			
Varekostnad		-5 196 213	-6 804 663
Lønnskostnad	1, 2	-1 426 068	-1 719 944
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-135 904	-184 968
Annen driftskostnad		-1 420 143	-1 283 271
Sum driftskostnader		-8 178 328	-9 992 847
Driftsresultat		164 044	-733 991
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 147	1 529
Annen finansinntekt		21 968	0
Sum finansinntekter		23 115	1 529
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-15 758	-49 070
Annen finanskostnad		0	-5 240
Sum finanskostnader		-15 758	-54 310
Netto finans		7 358	-52 781
Ordinært resultat før skattekostnad		171 402	-786 772
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	86 342
Ordinært resultat		171 402	-700 430
Årsresultat		171 402	-700 430
Overføringer			
Annen egenkapital		171 402	-700 430
Sum overføringer		171 402	-700 430



VILLA HYTTE OG FRITID AS
915 304 346

Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		79 756	105 522
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		27 429	137 567
Sum varige driftsmidler		107 185	243 089
Sum anleggsmidler		107 185	243 089
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		2 635 124	2 747 671
Sum varer		2 635 124	2 747 671
Fordringer			
Kundefordringer		129 603	251 399
Kortsiktige konsernfordringer	4	365 266	24 250
Andre kortsiktige fordringer	5	103 793	194 774
Sum fordringer		598 661	470 423
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		346 258	456 319
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		346 258	456 319
Sum omløpsmidler		3 580 043	3 674 413
SUM EIENDELER		3 687 228	3 917 502



VILLA HYTTE OG FRITID AS
915 304 346

Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	284 907	284 907
Sum innskutt egenkapital		314 907	314 907
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	536 668	0
Sum opptjent egenkapital		536 668	0
Sum egenkapital		851 575	314 907
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	1 572 726	2 062 499
Øvrig langsiktig gjeld		504 509	-31 159
Sum annen langsiktig gjeld		2 077 235	2 031 340
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		224 015	789 434
Betalbar skatt	3	0	53 681
Skyldige offentlige avgifter		254 476	423 686
Annen kortsiktig gjeld		279 927	304 454
Sum kortsiktig gjeld		758 418	1 571 255
Sum gjeld		2 835 653	3 602 595
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 687 228	3 917 502

Kongsberg, 12.09.2022

Tom Ivar Stepien
Styrets leder/Daglig leder

Tom Rune Stepien
Styremedlem



VILLA HYTTE OG FRITID AS
915 304 346

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skatt er unnlatt balanseført jfr GRFS små foretak.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

5



VILLA HYTTE OG FRITID AS
915 304 346

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2021	2020
Lønn	1 231 517	1 477 176
Arbeidsgiveravgift	173 009	209 646
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	21 542	33 123
Sum	1 426 068	1 719 945

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt		
Ordinært resultat før skatt	171 402	-786 772
+/- Endring i midlertidige forskjeller	58 979	191 125
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-595 647	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	365 266	0
Skattepliktig inntekt	0	-595 647

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2021	2020
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	24 250
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	0	0
Samlet beløp som gjelder felles kontrollert virksomhet	0	0

Annen langsiktig gjeld

	2021	2020
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 572 726	2 062 499
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	0	0
Samlet beløp som gjelder felles kontrollert virksomhet	0	0

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer i selskapet.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	30 000	284 907	0	314 907
Årsresultat	0	0	171 402	171 402
Mottatt konsernbidrag	0	0	365 266	365 266
Egenkapital 31.12.2021	30 000	284 907	536 668	851 575



Telerevisjon AS

Til generalforsamlingen i
Villa Hytte og Fritid AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Villa Hytte og Fritid AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 171 402. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet, med unntak av den mulige virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjonen med forbehold», gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet med unntak av den mulige virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjonen med forbehold», et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Siden vi ble valgt til revisor for selskapet i løpet av 2022, hadde vi ikke mulighet til å observere tellingen av det fysiske varelageret ved begynnelsen av perioden, eller til å skaffe oss den nødvendige sikkerhet for kvanta på lager på annen måte. Siden inngående varebeholdning påvirker beregningen av driftsresultatet, hadde vi ikke grunnlag til å fastslå hvorvidt det kunne være behov for justeringer av driftsresultatet og inngående opptjent egenkapital i 2021. Vår konklusjon til regnskaper for 2021 som ble avsluttet 31. desember 2021, ble modifisert deretter. Vår konklusjon om inneværende periodes regnskap er også modifisert som følge av virkning eller den mulige virkningen av dette forholdet på sammenlignbarheten av inneværende periodes tall og de tilsvarende tallene.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Telefon 24 20 12 00
post@telerevisjon.no
www.telerevisjon.no

Avd. Seljord
Postboks 119
3835 Seljord

Avd. Rjukan
Sam Eydes gate 93 B
3660 Rjukan

Avd. Oslo
Engebrets vei 3
0275 Oslo

Foretaksregisteret: NO 990 174 873 MVA - Godkjent revisjonsselskap - Autorisert regnskapsførerselskap

Side 1 av 2

13/11-22
gk



Telerevisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Øvrige forhold

Sammenlignbare tall er revidert av tidligere revisor. Revisjonsberetningen til foregående periodisk regnskap som tidligere er avgitt.

Selskapet har ikke behandlet skattetrekkmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Telerevisjon AS

Sejord, den 13. September 2022

Kristian Espeland

Statsautorisert revisor, MBA