



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 681 745
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: TINDVEGEN 78 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Vektargata 3A
7650 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Keim-Varslot
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		408 132	0
Annen driftsinntekt		180 900	0
Sum inntekter		589 032	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2,3,4	60 807	0
Sum kostnader		60 806	0
Driftsresultat		528 226	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55	0
Sum finansinntekter		55	0
Annen rentekostnad		305 546	0
Sum finanskostnader		-305 491	0
Netto finans		-305 491	0
Ordinært resultat før skattekostnad		222 734	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		222 734	0
Årsresultat		222 735	0
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond	8	-20 000	0
Sum overføringer og disponeringer		-20 000	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,11	21 097 500	0
Sum varige driftsmidler		21 097 500	0
Sum anleggsmidler		21 097 500	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	55 373	0
Sum fordringer		55 373	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		130 402	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		130 402	0
Sum omløpsmidler		185 775	0
SUM EIENDELER		21 283 275	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital	7	20 000	0
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		202 735	0
Sum egenkapital		242 735	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9,10	20 959 977	0
Sum annen langsiktig gjeld		20 959 977	0
Sum langsiktig gjeld	11	20 959 977	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 501	0
Annen kortsiktig gjeld		64 062	0
Sum kortsiktig gjeld		80 563	0
Sum gjeld		21 040 540	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 283 275	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 648409

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 681 745
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: TINDVEGEN 78 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Vektargata 3A
7650 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Keim-Varslot
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 931 681 745
TINDVEGEN 78 BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		408 132	0
Annen driftsinntekt		180 900	0
Sum inntekter		589 032	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3, 4	60 807	0
Sum kostnader		60 806	0
Driftsresultat		528 226	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55	0
Sum finansinntekter		55	0
Annen rentekostnad		305 546	0
Sum finanskostnader		-305 491	0
Netto finans		-305 491	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		222 734	0
Årsresultat		222 735	0
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond	8	-20 000	0
Sum overføringer og disponeringer		-20 000	0



Organisasjonsnr: 931 681 745
TINDVEGEN 78 BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,11	21 097 500	0
Sum varige driftsmidler		21 097 500	0
Sum anleggsmidler		21 097 500	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	55 373	0
Sum fordringer		55 373	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		130 402	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		130 402	0
Sum omløpsmidler		185 775	0
SUM EIENDELER		21 283 275	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital	7	20 000	0
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		202 735	0
Sum egenkapital		242 735	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9,10	20 959 977	0
Sum annen langsiktig gjeld		20 959 977	0



Sum langsiktig gjeld	11	20 959 977	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 501	0
Annen kortsiktig gjeld		64 062	0
Sum kortsiktig gjeld		80 563	0
Sum gjeld		21 040 540	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 283 275	0



Organisasjonsnr: 931 681 745
TINDVEGEN 78 BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Disponible midler 2023 Tindvegen 78 Borettslag 931681745

Disponible midler

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
B. Endringer disponible midler		
Årets resultat	222 735	0
Kjøp / salg anleggsmidler	-21 097 500	0
Opptak langsiktig gjeld	10 480 000	0
Avdrag langsiktig gjeld	-23	0
Inn/ utbetaling borettsinnskudd	10 480 000	0
Inn/utbetaling innskudd	20 000	0
B. Årets endring disponible midler	105 212	0
C. Disponible midler UB	105 212	0
Omløpsmidler	185 775	0
- Kortsiktig gjeld	80 563	0
C. Disponible midler	105 212	0

Tindvegen 78 Borettslag



Resultat 2023 Tindvegen 78 Borettslag 931681745

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Inntekter					
Innkrevde felleskostnader		93 972	0	93 980	186 500
Renter		311 784	0	311 780	702 160
TV/Internett		2 376	0	10 800	4 752
Andre driftsinntekter		180 900	0	0	0
Sum inntekter		589 032	0	416 560	893 412
Driftskostnader					
Revisjonshonorar		0	0	4 000	6 000
Forretningsførerhonorar		15 000	0	15 000	30 000
Andre forvaltningstjenester		0	0	2 500	5 000
Andre fremmede tjenester		0	0	3 500	7 000
Vedlikehold	1	0	0	10 000	20 000
Verktøy, driftsmatriell, inventar		0	0	0	1 000
TV/Internett		1 980	0	10 800	4 752
Forsikring	2	7 894	0	13 750	20 500
Kontingenter		0	0	0	1 600
Kommunale avgifter	3	20 347	0	21 950	50 000
Andre driftsutgifter	4	15 586	0	3 280	5 000
Sum driftskostnader		60 806	0	84 780	150 852
Driftsresultat		528 226	0	331 780	742 560
Finansinntekt og -kostnad					
Renteinntekter		55	0	0	0
Rentekostnad		305 546	0	311 780	702 160
Resultat av finansinntekt og -kostnad		-305 491	0	-311 780	-702 160
Resultat som overføres fri egenkapital		222 735	0	20 000	40 400
Av dette overføres til fond	8	-20 000	0	0	0

Tindvegen 78 Borettslag



Balanse 2023 Tindvegen 78 Borettslag 931681745

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	5, 11	5 637 500	0
Bygninger	5, 11	15 460 000	0
Sum anleggsmidler		21 097 500	0
Omløpsmidler			
Aksjer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	55 373	0
Bankinnskudd og kontanter			
Innstående på bankkonti		130 402	0
Sum omløpsmidler		185 775	0
SUM EIENDELER		21 283 275	0

Tindvegen 78 Borettslag



Balanse 2023 Tindvegen 78 Borettslag 931681745

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital	7	20 000	0
Fond/ avsetninger	8	20 000	0
Årets resultat		202 735	0
Sum egenkapital		242 735	0
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig pantegjeld	9	10 479 977	0
Borettsinnskudd	10	10 480 000	0
Sum langsiktig gjeld	11	20 959 977	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 501	0
Annen kortsiktig gjeld		64 062	0
Sum kortsiktig gjeld		80 563	0
SUM GJELD		21 040 540	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 283 275	0

31.12.2023

Boligbyggelaget Midt

Sted: _____, dato: _____

Robert Keim-Varslot
Leder

Eilif Bangstad
Styremedlem

Einar Theodor Bangstad
Styremedlem

Tindvegen 78 Borettslag



Noter 2023 Tindvegen 78 Borettslag 931681745

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk for små foretak.

I den inngående balansen oppføres samtlige eiendeler og gjeld fra oversikt over eiendeler og gjeld fra foregående regnskapsår. Forskjell mellom eiendeler og gjeld føres opp som egenkapital, hvor andelskapital føres opp som innskutt egenkapital. Resterende del av egenkapitalen føres opp som opptjent egenkapital. Egenkapital spesifiseres på innskutt og opptjent egenkapital, uavhengig av om egenkapitalen er positiv eller negativ.

Disponible midler er de økonomiske midlene som man har til rådighet, og de defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan bl.a benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler, om det er behov for å ta opp lån eller om det er mulighet til å betale ned ekstra på eksisterende gjeld.

Borettslag med vedtak om ulike fondsavsetninger i budsjett, vil så lenge resultatet gir muligheter til avsetning, ha vedtatt avsetning klassifisert som fond under egenkapital og midlene er inkludert i disponible midler.

Borettslag som har individuell nedbetaling på lån (IN) benytter gjeldsmetoden.

Borettslagets årsregnskap er avlagt under forutsetning av fortsatt drift.

Note 1 - Vedlikehold

	2023	2022
Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.		

Note 2 - Forsikring

	2023	2022
Forsikringspremie	7 894	0
Sum	7 894	0

Note 3 - Kommunale avgifter

	2023	2022
Renovasjon, vann, avløp o.l.	18 723	0
Eiendomsskatt	1 624	0
Sum	20 347	0

Note 4 - Andre driftsutgifter

	2023	2022
Bank og kortgebyrer	1 188	0
Andre kostnader	14 398	0
Sum	15 586	0

Noter



Noter 2023 Tindvegen 78 Borettslag 931681745

Note 5 - Bygninger

Ikke avskrivbare.

	Bygning	Tomt
Anskaffelseskost pr.01.01 :	0	0
Årets tilgang :	15 460 000	5 637 500
Årets avgang :	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	15 460 000	5 637 500
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	15 460 000	5 637 500
Anskaffelsesår :	2023	2023
Antatt levetid i år :		

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for evt. påkostninger. Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jfr. note om vedlikehold/vedlikeholdsavsetning. Tomten er kjøpt i 2023 til kr 5 637 500. Tomten er bokført med kjøpesum inkl omkostninger

Note 6 - Andre fordringer

	2023	2022
Andre kortsiktige fordringer	38 872	0
Forskuddsbetalt	16 501	0
Sum	55 373	0

Note 7 - Andelskapital

Andelskapital er kr 5 000 pr enhet, innbetalt av utbygger ved stifting. Sum kr 20 000

Note 8 - Avsetning til forpliktelser/ vedlikeholdsfond

Av dette er kr 20 000 avsatt for 2023 til fremtidig vedlikehold i hht budsjettvedtak



Noter 2023 Tindvegen 78 Borettslag 931681745

Note 9 - Pantegjeld

Kreditor:	Aasen Sparebank
Lånenummer:	44841671020
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2023
Rentesats:	6.45 %
Beregnet innfridd:	31.08.2063
Opprinnelig lånebeløp:	10 480 000
Lånesaldo 01.01:	0
Avdrag i perioden:	23
Opptak i perioden:	10 480 000
Lånesaldo 31.12:	10 479 977
Saldo 5 år frem i tid:	10 478 156

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld for enheter	1	2 794 994	2 794 994
	1	2 644 994	2 644 994
	1	2 594 994	2 594 994
	1	2 444 995	2 444 995

Forventet månedlig økning av fellesutgifter ved første avdrag

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Forv. økning
Lån 44841671020 har første avdrag 31.01.2024 med kr -939	1	2 794 994	-250
	1	2 644 994	-237
	1	2 594 994	-233
	1	2 444 995	-219
Lån 44841671020 har første avdrag 31.07.2038 med kr 13 915	1	2 794 994	3 711
	1	2 644 994	3 512
	1	2 594 994	3 446
	1	2 444 995	3 246

Borettslaget har ikke inngått avtaler for individuell nedbetaling av fellesgjeld

Noter



Noter 2023 Tindvegen 78 Borettslag 931681745

Note 10 - Borettsinnskudd

	2023	2022
Borettsinnskudd	10 480 000	0
Sum	10 480 000	0

Borettsinnskuddet er sikret med pant i eiendommen.

Note 11 - Pantstillelser

Av lagets bokførte gjeld er kr. 20 959 977 sikret ved pant. Eiendommen som er stilt som sikkerhet hadde pr. 31.12 en bokført verdi på kr. 21 097 500

Noter



Resultat og balanse med noter for Tindvegen 78 Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Tindvegen 78 Borettslag

Styreleder	Robert Keim-Varslot (sign.)	19.04.2024
Styremedlem	Eilif Bangstad (sign.)	18.04.2024
Styremedlem	Einar Theodor Bangstad (sign.)	18.04.2024



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Hamnegata 20
7714 Steinkjer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Tindvegen 78 Borettslag

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tindvegen 78 Borettslag som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike borettslaget eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av borettslagets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om borettslagets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at borettslaget ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Steinkjer, 19. april 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tore Eggen
statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eggen, Tore

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1237630

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-04-19 12:09:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YLW4H-XTU11-300ID-1WXPS-JUJQ4-F0FQE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>