



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 605 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØLVKNUTEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Stor-Oslo Eiendom AS
Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karsten Hjertholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	34 531	29 982
Sum kostnader		34 531	29 982
Driftsresultat		-34 531	-29 982
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 250 000	
Annen renteinntekt		8	42
Sum finansinntekter		4 250 008	42
Annen rentekostnad			891
Sum finanskostnader			891
Netto finans		4 250 008	-849
Resultat før skattekostnad		4 215 478	-30 831
Skattekostnad på resultat	2	13 827	
Årsresultat		4 201 651	-30 831
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 201 651	-30 831
Totalresultat		4 201 651	-30 831
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		201 651	
Overført fra overkurs			-30 831
Sum overføringer og disponeringer	3	4 201 651	-30 831



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4	4 777 500	4 777 500
Sum finansielle anleggsmidler		4 777 500	4 777 500
Sum anleggsmidler		4 777 500	4 777 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 250 000	
Sum fordringer		4 250 000	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 704	33 070
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 704	33 070
Sum omløpsmidler		4 259 704	33 070
SUM EIENDELER		9 037 204	4 810 570
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	1 565 500	1 565 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	3, 5		
Overkurs	3	3 446 721	3 245 070
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		5 012 221	4 810 570
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3		
Sum egenkapital		5 012 221	4 810 570
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 156	
Betalbar skatt	2	13 827	
Utbytte		4 000 000	
Sum kortsiktig gjeld		4 024 983	
Sum gjeld		4 024 983	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 037 204	4 810 570



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 625103

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 605 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØLVKNUTEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Stor-Oslo Eiendom AS
Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karsten Hjertholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 911 605 082
SØLVKNUTEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	34 531	29 982
Sum kostnader		34 531	29 982
Driftsresultat		-34 531	-29 982
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 250 000	
Annen renteinntekt		8	42
Sum finansinntekter		4 250 008	42
Annen rentekostnad			891
Sum finanskostnader			891
Netto finans		4 250 008	-849
Resultat før skattekostnad		4 215 478	-30 831
Skattekostnad på resultat	2	13 827	
Årsresultat		4 201 651	-30 831
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 201 651	-30 831
Totalresultat		4 201 651	-30 831
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		201 651	
Overført fra overkurs			-30 831
Sum overføringer og disponeringer	3	4 201 651	-30 831



Organisasjonsnr: 911 605 082
SØLVKNUTEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4	4 777 500	4 777 500
Sum finansielle anleggsmidler		4 777 500	4 777 500
Sum anleggsmidler		4 777 500	4 777 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 250 000	
Sum fordringer		4 250 000	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 704	33 070
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 704	33 070
Sum omløpsmidler		4 259 704	33 070
SUM EIENDELER		9 037 204	4 810 570
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	1 565 500	1 565 500
Beholdning av egne aksjer	3, 5		
Overkurs	3	3 446 721	3 245 070
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		5 012 221	4 810 570



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3		
Sum egenkapital		5 012 221	4 810 570
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 156	
Betalbar skatt	2	13 827	
Utbytte		4 000 000	
Sum kortsiktig gjeld		4 024 983	
Sum gjeld		4 024 983	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 037 204	4 810 570



Organisasjonsnr: 911 605 082
SØLVKNUTEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Sølvknuten Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: 0X1Y-AKXF3-H5YT0-EWLUT-DNJE6-55VW2



Resultatregnskap

Sølvknuten Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	34 531	29 982
Sum driftskostnader		34 531	29 982
Driftsresultat		-34 531	-29 982
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 250 000	0
Annen renteinntekt		8	42
Annen rentekostnad		0	891
Resultat av finansposter		4 250 008	-849
Resultat før skattekostnad		4 215 478	-30 831
Skattekostnad på resultat	2	13 827	0
Årsresultat		4 201 651	-30 831
Overføringer			
Avsatt til utbytte		4 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		201 651	0
Overført fra overkurs		0	30 831
Sum overføringer	3	4 201 651	-30 831

Penneo Dokumentnøkkel: 0X1Y-AKXF3-H5YTO-EWLLUT-DNJE6-55VW2



Balanse Sølvknuten Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	4 777 500	4 777 500
Sum finansielle anleggsmidler		4 777 500	4 777 500
Sum anleggsmidler		4 777 500	4 777 500
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		4 250 000	0
Sum fordringer		4 250 000	0
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 704	33 070
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		9 704	33 070
Sum omløpsmidler		4 259 704	33 070
Sum eiendeler		9 037 204	4 810 570

Penneo Dokumentnøkkel: 0X1Y-AKXF3-H5Y70-EWLUT-DNJE6-55VW2



Balanse
Sølvknuten Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	1 565 500	1 565 500
Overkurs	3	3 446 721	3 245 070
Sum innskutt egenkapital		5 012 221	4 810 570
Sum egenkapital		5 012 221	4 810 570
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 156	0
Betalbar skatt	2	13 827	0
Utbytte		4 000 000	0
Sum kortsiktig gjeld		4 024 983	0
Sum gjeld		4 024 983	0
Sum egenkapital og gjeld		9 037 204	4 810 570

Oslo,
Styret i Sølvknuten Invest AS

Karsten Hjertholm
styreleder

Christian Fredrik Blom
styremedlem

Gunnar Rinde
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 0X1Y-AKXF3-H5YTO-EWLUT-DNJE6-55VW2



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, og under forutsetningen om fortsatt drift.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Investeringer i datterselskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: 0X1Y-AKXF3-H5Y7O-EWLUT-DNJE6-55VW2



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Antall ansatte, lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2024. Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	13 827	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	13 827	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 215 478	-30 831
Permanente forskjeller	-4 122 500	705
Anvendelse av fremførbart underskudd	-30 126	0
Skattepliktig inntekt	62 852	-30 126
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	13 827	0
Sum betalbar skatt i balansen	13 827	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-30 126	-30 126
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	30 126	30 126
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 565 500	3 245 070	0	4 810 570
Foreslått utbytte			-4 000 000	-4 000 000
Årets resultat		4 201 651		4 201 651
Pr 31.12	1 565 500	7 446 721	-4 000 000	5 012 221



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost
DS/FKV/TS				
Sølvknuten Holding AS	Kongsberg	50,0%	50,0%	4 777 500
Sum				4 777 500

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sølvknuten Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	15 500	101,0	1 565 500
Sum	15 500		1 565 500

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stor-oslo Invest AS	5 608	36,2	36,2
Brødrene Jensen AS	5 166	33,3	33,3
Mont Investor AS	2 556	16,5	16,5
Løkkaskogen Invest AS	2 170	14,0	14,0
Totalt antall aksjer	15 500	100,0	100,0

Penneo Dokumentnøkkel: 0X1Y-AKXF3-H5YTO-EWLUT-DNJE6-55VW2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rinde, Gunnar

Styremedlem

På vegne av: Sølvknuten Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1805916

IP: 88.88.xxx.xxx

2025-03-17 19:01:08 UTC



Hjertholm, Karsten

Styreleder

På vegne av: Sølvknuten Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1864434

IP: 46.46.xxx.xxx

2025-03-18 09:02:35 UTC



Blom, Christian Fredrik

Styremedlem

På vegne av: Sølvknuten Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-838383

IP: 84.208.xxx.xxx

2025-03-18 09:27:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0X1Y-AKXF3-H5Y7O-EWLU7-DNJEG-SSVW2

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



BDO AS
Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sølvknuten Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sølvknuten Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Ramberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 3LCCG-R7R7Y-LB74B-BN15G-K03N6-S2CA0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ramberg, Anders

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-747087

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-19 13:11:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3LCCG-R7RY-LB74B-BN15G-K03N6-S2CA0

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.