



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 019 907
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOHEIM BYGG AS
Forretningsadresse: Strandavegen 733
5710 SKULESTADMO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISOR MARITA ØSTREM AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 914019907

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekt		276 000	276 000
Sum inntekter		276 000	276 000
Kostnader			
Avskrivning	1	90 000	90 000
Annan driftskostnad	2	63 859	67 532
Sum kostnader		153 859	157 532
Driftsresultat		122 141	118 468
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		207	23
Sum finansinntekter		207	23
Annan rentekostnad		30 426	29 147
Sum finanskostnader		30 426	29 147
Netto finans		-30 219	-29 124
Ordinært resultat før skattekostnad		91 922	89 344
Skattekostnad på resultat		24 714	19 760
Ordinært resultat etter skattekostnad		67 208	69 584
Årsresultat		67 208	69 584
Årsresultat etter minoritetsinteresser		67 208	69 584
Totalresultat		67 208	69 584
Overføringer og disponeringar			
Avsett til annan egenkapital		67 208	69 584
Sum overføringer og disponeringar		67 208	69 584



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	3	1 250 000	1 330 000
Maskinar og anlegg		4 000	14 000
Sum varige driftsmiddel	1	1 254 000	1 344 000
Sum anleggsmiddel		1 254 000	1 344 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige krav			1 887
Sum krav			1 887
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		92 203	135 328
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		92 203	135 328
Sum omløpsmiddel		92 203	137 215
SUM EIGEDELAR		1 346 203	1 481 215
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4	400 000	400 000
Behaldning av egne aksjar	4		
Sum innskoten eigenkapital		400 000	400 000
Opptent eigenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annan egenkapital		427 254	360 046
Sum opptent egenkapital		427 254	360 046
Sum egenkapital		827 254	760 046
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	3	337 960	504 919
Sum anna langsiktig gjeld		337 960	504 919
Sum langsiktig gjeld		337 960	504 919
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 000	82 063
Betalbar skatt		24 714	25 695
Skyldige offentlege avgifter		64 328	59 178
Anna kortsiktig gjeld		89 947	49 314
Sum kortsiktig gjeld		180 989	216 250
Sum gjeld		518 949	721 169
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 346 203	1 481 215
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Pantstillingar		337 960	504 919



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 367765

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 019 907
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOHEIM BYGG AS
Forretningsadresse: Strandavegen 733
5710 SKULESTADMO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISOR MARITA ØSTREM AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2024



Organisasjonsnr: 914 019 907
MOHEIM BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekt		276 000	276 000
Sum inntekter		276 000	276 000
Kostnader			
Avskrivning	1	90 000	90 000
Annan driftskostnad	2	63 859	67 532
Sum kostnader		153 859	157 532
Driftsresultat		122 141	118 468
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		207	23
Sum finansinntekter		207	23
Annan rentekostnad		30 426	29 147
Sum finanskostnader		30 426	29 147
Netto finans		-30 219	-29 124
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		91 922	89 344
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 714	19 760
Årsresultat		67 208	69 584
Årsresultat etter minoritetsinteresser		67 208	69 584
Totalresultat		67 208	69 584
Overføringer og disponeringar			
Avsett til annan egenkapital		67 208	69 584
Sum overføringer og disponeringar		67 208	69 584



Organisasjonsnr: 914 019 907
MOHEIM BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Innmaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygningar og

annan fast eigedom 3

1 250 000

1 330 000

Maskinar og anlegg

1

4 000

14 000

Sum varige driftsmiddel

1 254 000

1 344 000

Sum anleggsmiddel

1 254 000

1 344 000

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Andre kortsiktige krav

1 887

Sum krav

1 887

Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskot, kontantar og liknande

92 203

135 328

Sum bankinnskot, kontantar og liknande

92 203

135 328

Sum omløpsmiddel

92 203

137 215

SUM EIGEDELAR

1 346 203

1 481 215

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital 4

400 000

400 000

Behaldning av egne aksjar 4

Sum innskoten eigenkapital

400 000

400 000

Opptent eigenkapital

Annan eigenkapital

427 254

360 046

Sum opptent eigenkapital

427 254

360 046

Sum eigenkapital

827 254

760 046

Gjeld

Langsiktig gjeld

Anna langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjonar	3	337 960	504 919
Sum anna langsiktig gjeld		337 960	504 919
Sum langsiktig gjeld		337 960	504 919
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 000	82 063
Betalbar skatt		24 714	25 695
Skyldige offentlege			
avgifter		64 328	59 178
Anna kortsiktig gjeld		89 947	49 314
Sum kortsiktig gjeld		180 989	216 250
Sum gjeld		518 949	721 169
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 346 203	1 481 215
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Pantstillingar		337 960	504 919



Organisasjonsnr: 914 019 907
MOHEIM BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til årsmøtet i Moheim Bygg AS

Fråsegn om revisjonen av årsrekneskapen

Konklusjon

Eg har revidert årsrekneskapen for Moheim Bygg AS som viser eit overskot på kr 67 208. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2023, resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, irekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter min meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsregnskapet eit rettvissande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2023, og av resultatata for rekneskapsåret som vart avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapsskikk i Noreg.

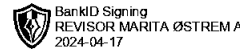
Grunnlag for konklusjonen

Eg har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ane). Mine oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Eg er uavhengig av selskapet i samsvar med krava i lovar og forskrifter i Noreg og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og eg har oppfylt dei andre etiske pliktene mine i samsvar med desse krava. Etter min oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen min.

Leiinga sitt ansvar for årsrekneskapen

Leiinga er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvissande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.



Revisor sine oppgaver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Mitt mål er å oppnå tryggende sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen min. Tryggende sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon er å anse som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke dei økonomiske avgjerslene som brukarane tar på grunnlag av årsrekneskapen.

For vidare omtale av revisor sine oppgaver og plikter viser eg til

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Voss, 17. april 2024

Revisor Marita Østrem AS

Marita Østrem

Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



Årsrekneskap 2023

Moheim Bygg AS

Resultatrekneskap
Notar
Balanse
Revisjonsmelding

Org.nr.: 914 019 907



BankID Signing
Steinar Karlsen
2024-04-17

BankID Signing
Ole Christian Løne
2024-04-17

BankID Signing
Arvid Løne
2024-04-18

RESULTATREKNESKAP

MOHEIM BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salsinntekt		276 000	276 000
Sum driftsinntekter		276 000	276 000
Avskrivning	1	90 000	90 000
Annan driftskostnad	2	63 859	67 532
Sum driftskostnader		153 859	157 532
Driftsresultat		122 141	118 468
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Anna renteinntekt		207	23
Annan rentekostnad		30 426	29 147
Resultat av finansposter		-30 219	-29 124
Resultat før skattekostnad		91 922	89 344
Skattekostnad på resultat		24 714	19 760
Resultat		67 208	69 584
Årsresultat		67 208	69 584
OVERFØRING			
Avsett til annen egenkapital		67 208	69 584
Sum overføringer		67 208	69 584



BankID Signing
Steinar Karlsen
2024-04-17

BankID Signing
Ole Christian Løne
2024-04-17

BankID Signing
Arvid Løne
2024-04-18

BALANSE

MOHEIM BYGG AS

EIGEDELAR	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDDEL			
VARIGE DRIFTSMIDDEL			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	3	1 250 000	1 330 000
Maskinar og anlegg		4 000	14 000
Sum varige driftsmiddel	1	1 254 000	1 344 000
Sum anleggsmiddel		1 254 000	1 344 000
OMLØPSMIDDEL			
KRAV			
Andre kortsiktige krav		0	1 887
Sum krav		0	1 887
Bankinnskot, kontantar og liknande		92 203	135 328
Sum omløpsmiddel		92 203	137 215
Sum eigedelar		1 346 203	1 481 215

MOHEIM BYGG AS

SIDE 3



BankID Signing
Steinar Karlsen
2024-04-17

BankID Signing
Ole Christian Løne
2024-04-17

BankID Signing
Arvid Løne
2024-04-18

BALANSE

MOHEIM BYGG AS

EIGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKOTEN EIGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	400 000	400 000
Sum innskoten egenkapital		400 000	400 000
OPPTENT EIGENKAPITAL			
Annan egenkapital		427 254	360 046
Sum opptent egenkapital		427 254	360 046
Sum egenkapital		827 254	760 046
GJELD			
ØVRIG LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjonar	3	337 960	504 919
Sum anna langsiktig gjeld		337 960	504 919
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 000	82 063
Betalbar skatt		24 714	25 695
Skyldige offentlege avgifter		64 328	59 178
Anna kortsiktig gjeld		89 947	49 314
Sum kortsiktig gjeld		180 989	216 250
Sum gjeld		518 949	721 169
Sum egenkapital og gjeld		1 346 203	1 481 215
Pant		337 960	504 919

17.04.2024
Styret i Moheim Bygg AS

Arvid Løne
styreleiar


Ole Christian Løne
styremedlem

Steinar Karlsen
dagleg leiar



Moheim Bygg AS

 BankID Signing
Steinar Karlsen
2024-04-17

 BankID Signing
Ole Christian Løne
2024-04-17

 BankID Signing
Arvid Løne
2024-04-18

Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapsen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God rekneskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester blir inntektsførte etter kvart som dei blir leverte.

SKATT

Skattekostnaden i resultatrekneskapsen omfattar både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna ut med 22 % på grunnlag av dei mellombelse skilnadene mellom rekneskaps- og skatteverdiene, og underskotet ved utgangen av rekneskapsåret som kan framførast i likninga. Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reverserast i den same perioden, er utlikna og nettoførte.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLAR

Anleggsmidlar omfattar eigedelar som er sette av til varig eige og bruk. Anleggsmidlar er vurderte til innkjøpskostnad. Varige driftsmidlar blir balanseførte og skrivne av over den økonomiske levetida deira. Avskrivingsperioden for fast eigedom som er kjøpt etter 2009, er dekomponert i ein del som gjeld råbygget, og ein del som gjeld faste tekniske installasjonar. Varige driftsmidlar blir nedskrivne til beløpet som kan attvinnast ved verdifall som er venta å ikkje vere forbigåande. Beløpet som kan attvinnast, er det høgste av netto salsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er noverdi av framtidige kontantstraumar som er knytte til eigedelen. Nedskrivninga blir reversert når grunnlaget for nedskrivninga ikkje lenger er til stades.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLAR

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling seinast eitt år etter balansedagen, og postar som gjeld varekrinsløpet. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.



Note 1 Anleggsmiddel

	Bygning	Driftslausøyre	
Innkjøpskostnad pr. 01.01.23	1 980 297	82 925	2 063 222
= Innkjøpskostnad 31.12.23	1 980 297	82 925	2 063 222
Akkumulerte avskrivningar 31.12.23	730 297	78 925	809 222
= Bokført verdi 31.12.23	1 250 000	4 000	1 254 000
Ordinære avskrivningar dette året	80 000	10 000	90 000
Økonomisk levetid	25 år	8 år	

 BankID Signing
Steinar Karlsen
2024-04-17

 BankID Signing
Ole Christian Løne
2024-04-17

 BankID Signing
Arvid Løne
2024-04-18

Note 2 Lønskostnader

Moheim Bygg AS har ikkje hatt løns- eller personalkostnader i 2023 og det finst heller ingen slike plikter.

Note 3 Anna langsiktig gjeld

Selskapet si gjeld er sikra med pant i bygning. Bokført verdi av pantsette anleggsmiddel er kr.1 250 000. Det er ikkje gjeld som forfell meir enn 5 år fram i tid.



Moheim Bygg AS

 BankID Signing
Steinar Karlsen
2024-04-17

 BankID Signing
Ole Christian Løne
2024-04-17

 BankID Signing
Arvid Løne
2024-04-18

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MOHEIM BYGG AS PR. 31.12 ER SETT SAMAN AV:

	Antal	Pålydande	Bokført
Ordinære aksjar	400	1 000,0	400 000
Sum	400		400 000

EIGARSTRUKTUR

Dei største aksjonærane i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eigarandel	Stemmedel
Haugateigen AS	200	50,0	50,0
Arvid Løne	100	25,0	25,0
Ole Christian Løne	100	25,0	25,0
Totalt antal aksjar	400	100,0	100,0

AKSJAR EIGD AV MEDLEM I STYRET OG DAGLEG LEIAR:

Namn	Verv	Ordinære
Arvid Løne	styreleiar	100
Ole Christian Løne	styremedlem	100
Totalt antal aksjar		200