



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 110 007
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATEN 6 RAKKESTAD AS
Forretningsadresse: c/o Vidar Halvorsen
Sauåsen 43
1511 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Østby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 596 407	1 641 652
Sum inntekter		1 596 407	1 641 652
Kostnader			
Lønnskostnad	3	9 657	49 376
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	65 500	65 500
Annen driftskostnad		506 356	581 465
Sum kostnader		581 513	696 341
Driftsresultat		1 014 894	945 311
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		965	548
Annen finansinntekt		7 848	
Sum finansinntekter		8 813	548
Annen rentekostnad		47 440	79 968
Sum finanskostnader		47 440	79 968
Netto finans		-38 628	-79 420
Ordinært resultat før skattekostnad		976 267	865 891
Skattekostnad på ordinært resultat	5	216 103	192 307
Ordinært resultat etter skattekostnad		760 164	673 584
Årsresultat	4	760 164	673 584
Årsresultat etter minoritetsinteresser		760 164	673 584
Totalresultat		760 164	673 584
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		760 164	673 584
Sum overføringer og disponeringer		760 164	673 584



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 081 560	3 147 060
Sum varige driftsmidler	6	3 081 560	3 147 060
Sum anleggsmidler		3 081 560	3 147 060
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			199
Sum fordringer			199
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	888 526	1 062 658
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		888 526	1 062 658
Sum omløpsmidler		888 526	1 062 858
SUM EIENDELER		3 970 086	4 209 918
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 060 445	2 580 281
Sum opptjent egenkapital		3 060 445	2 580 281



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	4	3 090 445	2 610 281
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	61 192	52 190
Sum avsetninger for forpliktelser		61 192	52 190
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	610 325	1 319 018
Sum annen langsiktig gjeld		610 325	1 319 018
Sum langsiktig gjeld		671 517	1 371 208
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	207 101	181 624
Skyldig offentlige avgifter		4	19 276
Annen kortsiktig gjeld		1 019	27 529
Sum kortsiktig gjeld		208 123	228 428
Sum gjeld		879 641	1 599 637
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 970 086	4 209 918



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 413270

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 110 007
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATEN 6 RAKKESTAD AS
Forretningsadresse: Lyngfaret 5
1890 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Østby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 110 007
STORGATEN 6 RAKKESTAD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 596 407	1 641 652
Sum inntekter		1 596 407	1 641 652
Kostnader			
Lønnskostnad	3	9 657	49 376
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	65 500	65 500
Annen driftskostnad		506 356	581 465
Sum kostnader		581 513	696 341
Driftsresultat		1 014 894	945 311
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		965	548
Annen finansinntekt		7 848	
Sum finansinntekter		8 813	548
Annen rentekostnad		47 440	79 968
Sum finanskostnader		47 440	79 968
Netto finans		-38 628	-79 420
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	216 103	192 307
Ordinært resultat etter skattekostnad		760 164	673 584
Årsresultat	4	760 164	673 584
Årsresultat etter minoritetsinteresser		760 164	673 584
Totalresultat		760 164	673 584
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		760 164	673 584
Sum overføringer og disponeringer		760 164	673 584



Organisasjonsnr: 919 110 007
STORGATEN 6 RAKKESTAD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 081 560	3 147 060
Sum varige driftsmidler	6	3 081 560	3 147 060
Sum anleggsmidler		3 081 560	3 147 060
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			199
Sum fordringer			199
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	888 526	1 062 658
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		888 526	1 062 658
Sum omløpsmidler		888 526	1 062 858
SUM EIENDELER		3 970 086	4 209 918
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 060 445	2 580 281
Sum opptjent egenkapital		3 060 445	2 580 281
Sum egenkapital	4	3 090 445	2 610 281
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	61 192	52 190
Sum avsetninger for forpliktelseser		61 192	52 190



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	610 325	1 319 018
Sum annen langsiktig gjeld		610 325	1 319 018
Sum langsiktig gjeld		671 517	1 371 208
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	207 101	181 624
Skyldig offentlige avgifter		4	19 276
Annen kortsiktig gjeld		1 019	27 529
Sum kortsiktig gjeld		208 123	228 428
Sum gjeld		879 641	1 599 637
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 970 086	4 209 918



Organisasjonsnr: 919 110 007
STORGATEN 6 RAKKESTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Øyvind Østby	285.00	95.00%	Ordinære aksjer
Ingeborg Østby	15.00	5.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Storgaten 6 Rakkestad AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 110 007



Resultatregnskap			
Storgaten 6 Rakkestad AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		1 596 407	1 641 652
Sum driftsinntekter		1 596 407	1 641 652
Lønnskostnad	3	9 657	49 376
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	65 500	65 500
Annen driftskostnad		506 356	581 465
Sum driftskostnader		581 513	696 341
Driftsresultat		1 014 894	945 311
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		965	548
Annen finansinntekt		7 848	0
Annen rentekostnad		47 440	79 968
Resultat av finansposter		-38 628	-79 420
Ordinært resultat før skattekostnad		976 267	865 891
Skattekostnad på ordinært resultat	5	216 103	192 307
Ordinært resultat		760 164	673 584
Årsresultat	4	760 164	673 584
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		760 164	673 584
Sum overføringer		760 164	673 584



Balanse			
Storgaten 6 Rakkestad AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 081 560	3 147 060
Sum varige driftsmidler	6	3 081 560	3 147 060
Sum anleggsmidler		3 081 560	3 147 060
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		0	199
Sum fordringer		0	199
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	888 526	1 062 658
Sum omløpsmidler		888 526	1 062 858
Sum eiendeler		3 970 086	4 209 918
Storgaten 6 Rakkestad AS		Side 3	



Balanse			
Storgaten 6 Rakkestad AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 060 445	2 580 281
Sum opptjent egenkapital		3 060 445	2 580 281
Sum egenkapital	4	3 090 445	2 610 281
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	61 192	52 190
Sum avsetning for forpliktelser		61 192	52 190
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	610 325	1 319 018
Sum annen langsiktig gjeld		610 325	1 319 018
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	207 101	181 624
Skyldig offentlige avgifter		4	19 276
Annen kortsiktig gjeld		1 019	27 529
Sum kortsiktig gjeld		208 123	228 428
Sum gjeld		879 641	1 599 637
Sum egenkapital og gjeld		3 970 086	4 209 918
Rakkestad Styret i Storgaten 6 Rakkestad AS			
_____ Øyvind Østby styreleder			
Storgaten 6 Rakkestad AS			Side 4



Storgaten 6 Rakkestad AS - Noter til regnskapet

919 110 007

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Storgaten 6 Rakkestad AS - Noter til regnskapet

919 110 007

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	3 278 060	3 278 060
= Anskaffelseskost 31.12.20	3 278 060	3 278 060
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	196 500	196 500
= Bokført verdi 31.12.20	3 081 560	3 081 560
Årets ordinære avskrivninger	65 500	65 500
Økonomisk levetid	50 år	

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Storgaten 6 Rakkestad AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Øyvind Østby	285	95,0	95,0
Ingeborg Østby	15	5,0	5,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Øyvind Østby	styreleder	285
Totalt antall aksjer		285

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	8 463	43 274
Arbeidsgiveravgift	1 193	6 102
Sum	9 657	49 376

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledelsen.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Storgaten 6 Rakkestad AS - Noter til regnskapet

919 110 007

Revisor

Selskapet har gjort fravalg av revisor

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	2 580 281	2 610 281
Tilleggsutbytte		-280 000	-280 000
Årets resultat		760 164	760 164
Utbytte		0	0
Pr 31.12.2020	30 000	3 060 445	3 090 445

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	207 101	181 624
Endring i utsatt skatt	9 002	10 683
Skattekostnad ordinært resultat	216 103	192 307

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	976 267	865 891
Permanente forskjeller	6 017	8 230
Endring i midlertidige forskjeller	-40 918	-48 557
Skattepliktig inntekt	941 366	825 564

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	207 101	181 624
Sum betalbar skatt i balansen	207 101	181 624

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	278 144	237 225	-40 918
Sum	278 144	237 225	-40 918
Grunnlag for utsatt skatt	278 144	237 225	-40 918
Utsatt skatt (22 %)	61 192	52 190	-9 002



Storgaten 6 Rakkestad AS - Noter til regnskapet **919 110 007**

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	610 325	1 319 018
Sum	610 325	1 319 018

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	3 081 560	3 147 060
Sum	3 081 560	3 147 060

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0. Skyldig skattetrekk pr 31.12. utgjør kr 0

Note 8 Hendelser etter balansedag

Det har ikke skjedd vesentlige hendelser i perioden fra 31.12.2020 og frem til avleggelse av regnskapet som har påvirket Storgaten 6 Rakkestad AS' økonomiske stilling i vesentlig grad og som burde ha vært reflektert i det avsatte regnskapet.