



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 927 121
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIER GÅRD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Liervegen 76
2210 GRANLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Christian Delphin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		208 680	190 080
Gevinst v/avgang anleggsmidler	3		
Sum inntekter		208 680	190 080
Kostnader			
Andre driftskostnader	2	177 827	129 917
Sum kostnader		177 827	129 917
Driftsresultat		30 853	60 163
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		128 826	87 115
Andre finansinntekter	3		1 039 613
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	1 324 088	772 203
Sum finansinntekter		1 452 914	1 898 931
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	128	386 703
Annen rentekostnad			235
Andre finanskostnader	3		55 773
Sum finanskostnader		128	442 711
Netto finans		1 452 786	1 456 220
Ordinært resultat før skattekostnad		1 483 639	1 516 383
Skattekostnad på resultat	4	35 039	24 121
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 448 600	1 492 262
Årsresultat		1 448 600	1 492 262
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 448 600	1 492 262
Totalresultat		1 448 600	1 492 262
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført til / fra annen egenkapital		1 448 600	1 492 262
Sum overføringer og disponeringer		1 448 600	1 492 262



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	5	500 000	500 000
Sum varige driftsmidler		500 000	500 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	100 000	100 000
Obligasjoner og andre fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		600 000	600 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	10 753 064	9 341 228
Sum investeringer		10 753 064	9 341 228
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	931 803	928 676
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		931 803	928 676
Sum omløpsmidler		11 684 867	10 269 904
SUM EIENDELER		12 284 867	10 869 904

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	11 807 372	10 358 773
Sum opptjent egenkapital		11 807 372	10 358 773
Sum egenkapital		11 907 372	10 458 773
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	168 103	219 524
Sum avsetninger for forpliktelser		168 103	219 524
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		168 103	219 524
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		122 932	112 605
Betalbar skatt	4	86 460	79 002
Sum kortsiktig gjeld		209 392	191 607
Sum gjeld		377 495	411 131
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 284 867	10 869 904



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 314023

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 927 121
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIER GÅRD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Liervegen 76
2210 GRANLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Christian Delphin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2025



Organisasjonsnr: 996 927 121
LIER GÅRD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		208 680	190 080
Gevinst v/avgang anleggsmidler	3		
Sum inntekter		208 680	190 080
Kostnader			
Andre driftskostnader	2	177 827	129 917
Sum kostnader		177 827	129 917
Driftsresultat		30 853	60 163
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		128 826	87 115
Andre finansinntekter	3		1 039 613
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	1 324 088	772 203
Sum finansinntekter		1 452 914	1 898 931
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	128	386 703
Annen rentekostnad			235
Andre finanskostnader	3		55 773
Sum finanskostnader		128	442 711
Netto finans		1 452 786	1 456 220
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	1 483 639	1 516 383
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 039	24 121
Årsresultat		1 448 600	1 492 262
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 448 600	1 492 262
Totalresultat		1 448 600	1 492 262
Overføringer og disponeringer			
Overført til / fra annen egenkapital		1 448 600	1 492 262
Sum overføringer og disponeringer		1 448 600	1 492 262



Organisasjonsnr: 996 927 121
LIER GÅRD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2024	2023
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger 5 500 000 500 000

Sum varige driftsmidler 500 000 500 000

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 3 100 000 100 000

Obligasjoner og andre fordringer 6

Sum finansielle anleggsmidler 100 000 100 000

Sum anleggsmidler 600 000 600 000

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 3 10 753 064 9 341 228

Sum investeringer 10 753 064 9 341 228

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 6 931 803 928 676

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 931 803 928 676

Sum omløpsmidler 11 684 867 10 269 904

SUM EIENDELER 12 284 867 10 869 904

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000) 7, 8 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 11 807 372 10 358 773



Sum opptjent egenkapital		11 807 372	10 358 773
Sum egenkapital		11 907 372	10 458 773
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	168 103	219 524
Sum avsetninger for forpliktelses		168 103	219 524
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		168 103	219 524
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		122 932	112 605
Betalbar skatt	4	86 460	79 002
Sum kortsiktig gjeld		209 392	191 607
Sum gjeld		377 495	411 131
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 284 867	10 869 904



Organisasjonsnr: 996 927 121
LIER GÅRD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



LIER GÅRD EIENDOM AS

ÅRSREGNSKAP

2024



LIER GÅRD EIENDOM AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		208 680	190 080
Sum driftsinntekter		208 680	190 080
Andre driftskostnader	2	177 827	129 917
Sum driftskostnader		177 827	129 917
Driftsresultat		30 853	60 163
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		128 826	87 115
Andre finansinntekter	3	0	1 039 613
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	1 324 088	772 203
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	128	386 703
Rentekostnader		0	235
Andre finanskostnader	3	0	55 773
Resultat av finansposter		1 452 786	1 456 220
Ordinært resultat før skattekostnad		1 483 639	1 516 383
Skattekostnad på resultat	4	35 039	24 121
Resultat		1 448 600	1 492 262
Årets resultat		1 448 600	1 492 262
Overføringer			
Overført til / fra annen egenkapital		1 448 600	1 492 262
Sum overføringer		1 448 600	1 492 262



LIER GÅRD EIENDOM AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	5	500 000	500 000
Sum varige driftsmidler		500 000	500 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		600 000	600 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og fond	3	10 753 064	9 341 228
Sum investeringer		10 753 064	9 341 228
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	931 803	928 676
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		931 803	928 676
Sum omløpsmidler		11 684 867	10 269 904
SUM EIENDELER		12 284 867	10 869 904

**LIER GÅRD EIENDOM AS**


Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	7, 8	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	<u>11 807 372</u>	<u>10 358 773</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>11 807 372</u>	<u>10 358 773</u>
Sum egenkapital		<u>11 907 372</u>	<u>10 458 773</u>
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	<u>168 103</u>	<u>219 524</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>168 103</u>	<u>219 524</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		122 932	112 605
Betalbar skatt	4	<u>86 460</u>	<u>79 002</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>209 392</u>	<u>191 607</u>
Sum gjeld		<u>377 495</u>	<u>411 131</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>12 284 867</u>	<u>10 869 904</u>

Granli, 14.02.2025

Styret i LIER GÅRD EIENDOM AS


Jens Christian Delphin
Styrets leder


Anne Gjerlaugsen Delphin
Styremedlem / Daglig leder



LIER GÅRD EIENDOM AS NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk. Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn.

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter, bonuser og fakturerte fraktkostnader. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering av eiendeler

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.
Andre eiendeler er omløpsmidler.

Verdsettelse

Anleggsmidler verdsettes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid balanseføres til anskaffelseskost redusert for avskrivning etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

Note 2

Selskapet har ikke hatt ansatte.

Note 3

Selskapet hadde pr 31.12 følgende aksjer og andeler i verdipapirfond.

	Kostpris	Verdi i balansen	Likningsverdi
Norexeco ASA	765 978	100 000	121 957
Sum langsiktig plassering	765 978	100 000	121 957

	Kostpris	Verdi i balansen	Likningsverdi
Andeler i verdipapirfond - aksjedel	4 293 815	7 642 985	7 642 985
Andeler i verdipapirfond - rentedel	3 011 386	3 110 079	3 110 079
Sum kortsiktige plasseringer	7 305 201	10 753 064	10 753 064

Selskapet har resultatført kr 1.324.088 i verdiøkning og kr 128 i verdireduksjon vedr markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Selskapet har ikke realisert noen finansielle omløpsmidler i år.



LIER GÅRD EIENDOM AS NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 4: Årets skattegrunnlag og skattekostnad

Årets skattegrunnlag er beregnet på følgende måte:

	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	1 483 639	1 516 383
Endring i midlertidige forskjeller	233 734	249 459
Permanente forskjeller	-1 324 371	-1 406 743
Skattegrunnlag	<u>393 001</u>	<u>359 100</u>

Årets skattekostnad består av:

	2024	2023
Betalbar skatt	86 460	79 002
Endring utsatt skatt/skattefordel	-51 421	-54 880
Skattekostnad	<u>35 039</u>	<u>24 121</u>

Utsatt skatt:	31.12.2024	31.12.2023	Endring
Knyttet til anleggsmidler	-	-	-
Knyttet til omløpsmidler	-	-	-
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	-	-	-
Gevinst- og tapskonto	764 103	997 836	233 734
Netto grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	<u>764 103</u>	<u>997 836</u>	<u>233 734</u>
Utsatt skatt/skattefordel	<u>168 103</u>	<u>219 524</u>	<u>51 421</u>

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

I samsvar med God regnskapsskikk for små foretak har selskapet valgt å balanseføre utsatt skattefordel.

Note 5: Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid.

	Boliger	Sum
Kostpris 01.01	500 000	500 000
Tilgang	-	-
Avgang	-	-
Kostpris 31.12	<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Akk ord avskr 01.01	-	-
Avgang i året	-	-
Årets ord avskr	-	-
Akk ord avskr 31.12	<u>-</u>	<u>-</u>
Regn.m.bokf verdi 31.12	<u>500 000</u>	<u>500 000</u>

Avskrivningsplan Avskrives ikke



LIER GÅRD EIENDOM AS NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 6: Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12.2024.

Note 7: Antall aksjer/aksjeklasse

Selskapets aksjekapital er pr 31.12.2024 på kr 100.000,-, bestående av 100 aksjer pålydende kr 1.000,-

Selskapets aksjonærer er:	Ant aksjer	Eierandel
Jens Christian Delphin	50	50 % Styrets leder
Anne Gjerlaugsen Delphin	50	50 % Styremedlem / daglig leder
Sum	<u>100</u>	<u>100 %</u>

Alle aksjene har like rettigheter og har samme aksjeklasse.

Note 8: Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.2023	100 000	10 358 773	10 458 773
Årets resultat	-	1 448 600	1 448 600
Pr 31.12.2024	<u>100 000</u>	<u>11 807 372</u>	<u>11 907 372</u>