



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 224 175
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REVETAL UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Industriveien 2A
3174 REVETAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Arne Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		89 310	139 680
Sum inntekter		89 310	139 680
Kostnader			
Varekostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	4	102 845	206 296
Sum kostnader		102 845	206 296
Driftsresultat		-13 535	-66 616
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		143	47
Sum finansinntekter		143	47
Annen rentekostnad		74 915	61 766
Sum finanskostnader		74 915	61 766
Netto finans		-74 772	-61 719
Ordinært resultat før skattekostnad		-88 306	-128 336
Skattekostnad på resultat	5	-19 440	-28 227
Ordinært resultat etter skattekostnad		-68 866	-100 109
Årsresultat	6	-68 866	-100 109
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-68 866	-100 109
Totalresultat		-68 866	-100 109
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-68 866	-100 109
Sum overføringer og disponeringer		-68 866	-100 109



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 779 608	2 665 525
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	2 779 608	2 665 525
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum anleggsmidler		2 779 608	2 665 525
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	3 835 240	3 499 643
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	2 909	23 861
Sum fordringer	7	2 909	23 861
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		93 274	32 391
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 274	32 391
Sum omløpsmidler		3 931 422	3 555 895
SUM EIENDELER		6 711 030	6 221 420

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	6, 8	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	6, 8		
Overkurs	6		2 000
Annen innskutt egenkapital		2 000	
Sum innskutt egenkapital		302 000	302 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	637 412	706 278
Sum opptjent egenkapital		637 412	706 278
Sum egenkapital	6	939 412	1 008 278
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	174 379	193 819
Sum avsetninger for forpliktelser		174 379	193 819
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 056 250	2 173 750
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 500 000	2 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 556 250	4 973 750
Sum langsiktig gjeld		5 730 629	5 167 569
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 685	25 804
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		23 304	19 769
Sum kortsiktig gjeld		40 989	45 573
Sum gjeld		5 771 618	5 213 142
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 711 030	6 221 420



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 323402

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 224 175
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REVETAL UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Industriveien 2A
3174 REVETAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Arne Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2025



Organisasjonsnr: 913 224 175
REVETAL UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		89 310	139 680
Sum inntekter		89 310	139 680
Kostnader			
Varekostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	4	102 845	206 296
Sum kostnader		102 845	206 296
Driftsresultat		-13 535	-66 616
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		143	47
Sum finansinntekter		143	47
Annen rentekostnad		74 915	61 766
Sum finanskostnader		74 915	61 766
Netto finans		-74 772	-61 719
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-88 306	-128 336
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 440	-28 227
Årsresultat	6	-68 866	-100 109
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-68 866	-100 109
Totalresultat		-68 866	-100 109
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-68 866	-100 109
Sum overføringer og disponeringer		-68 866	-100 109



Organisasjonsnr: 913 224 175
REVETAL UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3	2 779 608	2 665 525
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	3	2 779 608	2 665 525
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	7		
------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		2 779 608	2 665 525
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	2	3 835 240	3 499 643
-----------	---	-----------	-----------

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	7	2 909	23 861
------------	---	-------	--------

Sum fordringer	7	2 909	23 861
-----------------------	----------	--------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		93 274	32 391
----	--	--------	--------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		93 274	32 391
------------------------------	--	---------------	---------------

Sum omløpsmidler		3 931 422	3 555 895
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		6 711 030	6 221 420
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 8	300 000	300 000
--------------	------	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	6, 8		
---------------------------	------	--	--

Overkurs	6		2 000
----------	---	--	-------

Annen innskutt egenkapital		2 000	
-----------------------------------	--	--------------	--



Sum innskutt egenkapital		302 000	302 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	637 412	706 278
Sum opptjent egenkapital		637 412	706 278
Sum egenkapital	6	939 412	1 008 278
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	174 379	193 819
Sum avsetninger for forpliktelses		174 379	193 819
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 056 250	2 173 750
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 500 000	2 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 556 250	4 973 750
Sum langsiktig gjeld		5 730 629	5 167 569
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 685	25 804
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		23 304	19 769
Sum kortsiktig gjeld		40 989	45 573
Sum gjeld		5 771 618	5 213 142
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 711 030	6 221 420



Organisasjonsnr: 913 224 175
REVETAL UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Revetal Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Revetal Utvikling AS som viser et underskudd på kr 68 866. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Adresse
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS
Kilengaten 1
3117 Tønsberg

Telefon
33 30 00 80
E-post
revisjonsfirmaet@asvang.no

Foretaksnummer
987 679 026 MVA
Hjemmeside
www.aasvang.no

Medlemmer av
[Den norske Revisorforening](#)

side 1 av 2



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 24.02.2025
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Rune Røsholdt
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



	BankID Signing Kristoffer Kjeldaaas 2025-02-20
	BankID Signing Jan Haslestad 2025-02-20
	BankID Signing Kjartan Hansen 2025-02-21
	BankID Signing Svein Arne Olsen 2025-02-24



Årsregnskap 2024

Revetal Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 913 224 175



RESULTATREGNSKAP

REVETAL UTVIKLING AS

 BankID Signing
Kristoffer Kjeldaaas
2025-02-20

 BankID Signing
Jan Haslestad
2025-02-20


 BankID Signing
Kjartan Hansen
2025-02-21

 BankID Signing
Svein Arne Olsen
2025-02-24

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		89 310	139 680
Sum driftsinntekter		89 310	139 680
Annen driftskostnad	4	102 845	206 296
Sum driftskostnader		102 845	206 296
Driftsresultat		-13 535	-66 616
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		143	47
Annen rentekostnad		74 915	61 766
Resultat av finansposter		-74 772	-61 719
Resultat før skattekostnad		-88 306	-128 336
Skattekostnad på resultat	5	-19 440	-28 227
Resultat		-68 866	-100 109
Årsresultat	6	-68 866	-100 109
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		68 866	100 109
Sum overføringer		-68 866	-100 109



BALANSE			
REVETAL UTVIKLING AS			
EIENDELER	Note	2024	
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 779 608	2 665 525
Sum varige driftsmidler	3	2 779 608	2 665 525
Sum anleggsmidler		2 779 608	2 665 525
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	2	3 835 240	3 499 643
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	7	2 909	23 861
Sum fordringer	7	2 909	23 861
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		93 274	32 391
Sum omløpsmidler		3 931 422	3 555 895
Sum eiendeler		6 711 030	6 221 420

 BankID Signing
Kristoffer Kjeldaaas
2025-02-20

 BankID Signing
Jan Haslestad
2025-02-20

 BankID Signing
Kjartan Hansen
2025-02-21

 BankID Signing
Svein Arne Olsen
2025-02-24



BankID Signing
Kristoffer Kjeldaas
2025-02-20

BankID Signing
Jan Haslestad
2025-02-20

BankID Signing
Kjartan Hansen
2025-02-21

BankID Signing
Svein Arne Olsen
2025-02-24

BALANSE			
REVETAL UTVIKLING AS			
	Note	2024	
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 8	300 000	300 000
Overkurs	6	0	2 000
Annen innskutt egenkapital		2 000	0
Sum innskutt egenkapital		302 000	302 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	637 412	706 278
Sum opptjent egenkapital		637 412	706 278
Sum egenkapital	6	939 412	1 008 278
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	5	174 379	193 819
Sum avsetning for forpliktelser		174 379	193 819
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 056 250	2 173 750
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 500 000	2 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 556 250	4 973 750
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		17 685	25 804
Annen kortsiktig gjeld		23 304	19 769
Sum kortsiktig gjeld		40 989	45 573
Sum gjeld		5 771 618	5 213 142
Sum egenkapital og gjeld		6 711 030	6 221 420

Revetal, 20.02.2025
Styret i Revetal Utvikling AS

Jan Haslestad
styreleder

Kristoffer Kjeldaas
styremedlem

Svein Arne Olsen
styremedlem

Kjartan Hansen
daglig leder

REVETAL UTVIKLING AS

SIDE 4



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Varer

	2024	2023
Prosjekter under utførelse	3 835 240	3 499 643
Sum netto varelager	3 835 240	3 499 643
Byggelånsrenter er aktivert.		



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

 BankID Signing
Kristoffer Kjeldaaas
2025-02-20

 BankID Signing
Jan Haslestad
2025-02-20

 BankID Signing
Kjartan Hansen
2025-02-21

 BankID Signing
Svein Arne Olsen
2025-02-24

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 665 525	2 665 525
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	114 083	114 083
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 779 608	2 779 608
= Bokført verdi 31.12.24	2 779 608	2 779 608

Note 4 Lønnskostnader

Revetal Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

 BankID Signing
Kristoffer Kjeldaa
2025-02-20

 BankID Signing
Jan Haslestad
2025-02-20

 BankID Signing
Kjartan Hansen
2025-02-21

 BankID Signing
Svein Arne Olsen
2025-02-24

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-19 440	-28 227
Skattekostnad ordinært resultat	-19 440	-28 227
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-88 306	-128 336
Permanente forskjeller	-55	30
Endring i midlertidige forskjeller	34 834	75 449
Skattepliktig inntekt	-53 527	-52 857
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varebeholdning	460 020	385 105	-74 915
Gevinst – og tapskonto	438 996	548 745	109 749
Sum	899 016	933 850	34 834
Akkumulert fremførbart underskudd	-106 384	-52 857	53 527
Grunnlag for utsatt skatt	792 632	880 993	88 361
Utsatt skatt (22 %)	174 379	193 819	19 440

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	300 000	2 000	706 278	1 008 278
Pr 01.01.2024	300 000	2 000	706 278	1 008 278
Årets resultat			-68 866	-68 866
Pr. 31.12.2024	300 000	2 000	637 412	939 412



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

 BankID Signing
Kristoffer Kjeldaaas
2025-02-20

 BankID Signing
Jan Haslestad
2025-02-20

 BankID Signing
Kjartan Hansen
2025-02-21

 BankID Signing
Svein Arne Olsen
2025-02-24

Note 7 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Sum	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 466 000	1 583 000
Annen langsiktig gjeld	3 500 000	1 680 000
Sum	4 966 000	3 263 000
Gjeld sikret ved pant	2 056 250	2 173 750
Pantsatte eiendeler:		
Bygninger	2 779 608	2 665 525
Sum	2 779 608	2 665 525

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I REVETAL UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000,0	300 000
Sum	300		300 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Axen Gruppen AS	120	40,0	40,0
Re Eiendomsutvikling As	105	35,0	35,0
Haslestad Eiendom As	75	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0