



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 532 500
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLOVEIEN 630 AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Willy Borthen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 814 732	2 764 156
Sum inntekter		2 814 732	2 764 156
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	376 200	376 200
Annen driftskostnad	3	49 876	49 447
Sum kostnader		426 076	425 647
Driftsresultat		2 388 656	2 338 508
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 621	53 799
Sum finansinntekter		20 621	53 799
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	306 413	375 000
Annen rentekostnad		2 599	81
Sum finanskostnader		309 012	375 081
Netto finans		-288 391	-321 282
Ordinært resultat før skattekostnad		2 100 265	2 017 227
Skattekostnad på ordinært resultat	4	471 683	448 944
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 628 582	1 568 283
Årsresultat		1 628 582	1 568 283
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 628 582	1 568 283
Totalresultat		1 628 582	1 568 283
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		628 582	1 568 283
Sum overføringer og disponeringer		1 628 582	1 568 283



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 750 588	12 126 788
Sum varige driftsmidler		11 750 588	12 126 788
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		5 157	5 157
Sum finansielle anleggsmidler		5 157	5 157
Sum anleggsmidler		11 755 745	12 131 945
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		883 625	876 463
Andre kortsiktige fordringer		90 288	1 070 483
Sum fordringer		973 913	1 946 945
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 010 566	863 977
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 010 566	863 977
Sum omløpsmidler		1 984 479	2 810 922
SUM EIENDELER		13 740 224	14 942 867
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	64 000	64 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overkurs		150 934	150 934
Sum innskutt egenkapital		214 934	214 934
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 945 650	5 317 068
Sum opptjent egenkapital		5 945 650	5 317 068
Sum egenkapital		6 160 584	5 532 002
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	6 229 973	7 923 560
Sum annen langsiktig gjeld		6 229 973	7 923 560
Sum langsiktig gjeld		6 229 973	7 923 560
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-1 350	1 350
Betalbar skatt	4	471 683	448 944
Skyldig offentlige avgifter		175 651	345 973
Annen kortsiktig gjeld		703 683	691 038
Sum kortsiktig gjeld		1 349 667	1 487 305
Sum gjeld		7 579 640	9 410 865
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 740 224	14 942 867



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 788895

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 532 500
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLOVEIEN 630 AS
Forretningsadresse: Osloveien 630
1914 YTRE ENEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Willy Borthen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 532 500
OSLOVEIEN 630 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2

11 750 588

12 126 788

Sum varige driftsmidler

11 750 588

12 126 788

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer

5 157

5 157

Sum finansielle

anleggsmidler

5 157

5 157

Sum anleggsmidler

11 755 745

12 131 945

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

883 625

876 463

Andre kortsiktige

fordringer

90 288

1 070 483

Sum fordringer

973 913

1 946 945

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 010 566

863 977

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 010 566

863 977

Sum omløpsmidler

1 984 479

2 810 922

SUM EIENDELER

13 740 224

14 942 867

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

1

64 000

64 000

Overkurs

150 934

150 934

Sum innskutt egenkapital

214 934

214 934

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5 945 650

5 317 068



Sum opptjent egenkapital	5 945 650	5 317 068
Sum egenkapital	6 160 584	5 532 002
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	5	6 229 973
Sum annen langsiktig gjeld		7 923 560
Sum langsiktig gjeld	6 229 973	7 923 560
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-1 350	1 350
Betalbar skatt	4	471 683
Skyldig offentlige avgifter		175 651
Annen kortsiktig gjeld		703 683
Sum kortsiktig gjeld	1 349 667	1 487 305
Sum gjeld	7 579 640	9 410 865
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 740 224	14 942 867



Organisasjonsnr: 915 532 500
OSLOVEIEN 630 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 Osloveien 630 AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 915 532 500



Resultatregnskap

Osloveien 630 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		2 814 732	2 764 156
Sum driftsinntekter		2 814 732	2 764 156
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	376 200	376 200
Annen driftskostnad	3	49 876	49 447
Sum driftskostnader		426 076	425 647
Driftsresultat		2 388 656	2 338 508
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 621	53 799
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	306 413	375 000
Annen rentekostnad		2 599	81
Resultat av finansposter		-288 391	-321 282
Ordinært resultat før skattekostnad		2 100 265	2 017 227
Skattekostnad på ordinært resultat	4	471 683	448 944
Årsresultat		1 628 582	1 568 283
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		628 582	1 568 283
Sum overføringer		1 628 582	1 568 283



Balanse Osloveien 630 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 750 588	12 126 788
Sum varige driftsmidler		11 750 588	12 126 788
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre langsiktige fordringer		5 157	5 157
Sum finansielle anleggsmidler		5 157	5 157
Sum anleggsmidler		11 755 745	12 131 945
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		883 625	876 463
Andre kortsiktige fordringer		90 288	1 070 483
Sum fordringer		973 913	1 946 945
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 010 566	863 977
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 010 566	863 977
Sum omløpsmidler		1 984 479	2 810 922
Sum eiendeler		13 740 224	14 942 867



Balanse Osloveien 630 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	1	64 000	64 000
Overkurs		150 934	150 934
Sum innskutt egenkapital		214 934	214 934
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		5 945 650	5 317 068
Sum opptjent egenkapital		5 945 650	5 317 068
Sum egenkapital		6 160 584	5 532 002
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	6 229 973	7 923 560
Sum annen langsiktig gjeld		6 229 973	7 923 560
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		-1 350	1 350
Betalbar skatt	4	471 683	448 944
Skyldig offentlige avgifter		175 651	345 973
Annen kortsiktig gjeld		703 683	691 038
Sum kortsiktig gjeld		1 349 667	1 487 305
Sum gjeld		7 579 640	9 410 865
Sum egenkapital og gjeld		13 740 224	14 942 867

Ytre Enebakk, 31.05.2021
Styret i Osloveien 630 AS

Tom Willy Borthen
Styreleder



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Osloveien 630 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Sum	320	200	64000

Samtlige aksjer eies av Borthen Gruppen AS, hvor styreleder Tom Borthen eier 80%.



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	17 911 877	17 911 877
= Anskaffelseskost 31.12.20	17 911 877	17 911 877
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	6 161 289	6 161 289
= Bokført verdi 31.12.20	11 750 588	11 750 588
Årets ordinære avskrivninger	376 200	376 200
Økonomisk levetid	6-25 år	

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke foretatt utbetalinger til styreleder eller andre ledende personer.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	471 683	448 944
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	471 683	448 944
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 100 265	2 017 227
Permanente forskjeller	577	81
Endring i midlertidige forskjeller	43 173	23 347
Skattepliktig inntekt	2 144 015	2 040 655
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	471 683	448 944
Sum betalbar skatt i balansen	471 683	448 944

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-2 159 294	-2 116 121	43 173
Sum	-2 159 294	-2 116 121	43 173
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 159 294	2 116 121	-43 173
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Lån fra morselskap

Selskapet har lån i morselskapet kr 7 923 560.
Lånet er rente beregnet med ca 5%, kr 306 413.