



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 717 601  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VEVA AS  
Forretningsadresse: Skogforvalterveien 9  
9513 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Hillestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2020            | 2019            |
|--|------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                             |      |                 |                 |
| Annen driftsinntekt                          |      | 265 850         | 246 000         |
| <b>Sum inntekter</b>                         |      | <b>265 850</b>  | <b>246 000</b>  |
| <b>Kostnader</b>                             |      |                 |                 |
| Avskrivning                                  | 5    | 14 300          | 12 027          |
| Annen driftskostnad                          | 4,8  | 100 179         | 84 466          |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>114 479</b>  | <b>96 493</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>151 371</b>  | <b>149 507</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |      |                 |                 |
| Annen renteinntekt                           |      | 34              | 1 117           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |      | <b>34</b>       | <b>1 117</b>    |
| Annen rentekostnad                           | 7    | 150 225         | 158 519         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |      | <b>150 225</b>  | <b>158 519</b>  |
| <b>Netto finans</b>                          |      | <b>-150 191</b> | <b>-157 402</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>1 180</b>    | <b>-7 895</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat           | 2    | 260             | -1 737          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>920</b>      | <b>-6 158</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>920</b>      | <b>-6 158</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |      |                 |                 |
| Udekket tap                                  | 9    | -920            | 6 158           |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |      | <b>-920</b>     | <b>6 158</b>    |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                    | Note | 2020             | 2019             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                   |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                             | 2    | 1 477            | 1 737            |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>               |      | <b>1 477</b>     | <b>1 737</b>     |
| <b>Varige driftsmidler</b>                      |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom         | 5    | 4 715 000        | 4 715 000        |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner | 5    | 96 300           | 88 600           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                  |      | <b>4 811 300</b> | <b>4 803 600</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                        |      | <b>4 812 777</b> | <b>4 805 337</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                    |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                               |      |                  |                  |
| Andre fordringer                                |      |                  | 38 516           |
| <b>Sum fordringer</b>                           |      |                  | <b>38 516</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>      |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende             | 6    | 140 481          | 29 076           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>  |      | <b>140 481</b>   | <b>29 076</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                         |      | <b>140 481</b>   | <b>67 592</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                            |      | <b>4 953 258</b> | <b>4 872 929</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>           |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                              |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                     |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                    | 3,9  | 60 000           | 60 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                 |      | <b>60 000</b>    | <b>60 000</b>    |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |             |                  |                  |
| Udekket tap                       | 9           | 5 238            | 6 158            |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>-5 238</b>    | <b>-6 158</b>    |
| <b>Sum egenkapital</b>            |             | <b>54 762</b>    | <b>53 842</b>    |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 7           | 4 565 714        | 4 598 160        |
| Øvrig langsiktig gjeld            |             | 282 498          | 182 498          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>4 848 212</b> | <b>4 780 658</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>4 848 212</b> | <b>4 780 658</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 50 284           | 38 429           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>50 284</b>    | <b>38 429</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>4 898 496</b> | <b>4 819 087</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>4 953 258</b> | <b>4 872 929</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 502830

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 717 601  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VEVA AS  
Forretningsadresse: Skogforvalterveien 9  
9513 ALTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Hillestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 717 601  
VEVA AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                          | <b>Note</b> | <b>2020</b>     | <b>2019</b>     |
|--|-------------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |             |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                             |             |                 |                 |
| Annen driftsinntekt                          |             | 265 850         | 246 000         |
| <b>Sum inntekter</b>                         |             | <b>265 850</b>  | <b>246 000</b>  |
| <b>Kostnader</b>                             |             |                 |                 |
| Avskrivning                                  | 5           | 14 300          | 12 027          |
| Annen driftskostnad                          | 4, 8        | 100 179         | 84 466          |
| <b>Sum kostnader</b>                         |             | <b>114 479</b>  | <b>96 493</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                        |             | <b>151 371</b>  | <b>149 507</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |             |                 |                 |
| Annen renteinntekt                           |             | 34              | 1 117           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |             | <b>34</b>       | <b>1 117</b>    |
| Annen rentekostnad                           | 7           | 150 225         | 158 519         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |             | <b>150 225</b>  | <b>158 519</b>  |
| <b>Netto finans</b>                          |             | <b>-150 191</b> | <b>-157 402</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |             |                 |                 |
| Skattekostnad på ordinært resultat           | 2           | 260             | -1 737          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |             | <b>920</b>      | <b>-6 158</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                           |             | <b>920</b>      | <b>-6 158</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |             |                 |                 |
| Udekket tap                                  | 9           | -920            | 6 158           |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |             | <b>-920</b>     | <b>6 158</b>    |



Organisasjonsnr: 921 717 601  
VEVA AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

|                                   |   |              |              |
|-----------------------------------|---|--------------|--------------|
| Utsatt skattefordel               | 2 | 1 477        | 1 737        |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b> |   | <b>1 477</b> | <b>1 737</b> |

##### Varige driftsmidler

|   |   |                  |                  |
|---|---|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom         | 5 | 4 715 000        | 4 715 000        |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner | 5 | 96 300           | 88 600           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                  |   | <b>4 811 300</b> | <b>4 803 600</b> |

|                          |  |                  |                  |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>4 812 777</b> | <b>4 805 337</b> |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

|                       |  |  |               |
|-----------------------|--|--|---------------|
| Andre fordringer      |  |  | 38 516        |
| <b>Sum fordringer</b> |  |  | <b>38 516</b> |

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |   |                |               |
|--|---|----------------|---------------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            | 6 | 140 481        | 29 076        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |   | <b>140 481</b> | <b>29 076</b> |

|                         |  |                |               |
|-------------------------|--|----------------|---------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>140 481</b> | <b>67 592</b> |
|-------------------------|--|----------------|---------------|

|                      |  |                  |                  |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>4 953 258</b> | <b>4 872 929</b> |
|----------------------|--|------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|                                 |     |               |               |
|---------------------------------|-----|---------------|---------------|
| Aksjekapital                    | 3,9 | 60 000        | 60 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |     | <b>60 000</b> | <b>60 000</b> |

##### Opptjent egenkapital

|                                 |   |               |               |
|---------------------------------|---|---------------|---------------|
| Udekket tap                     | 9 | 5 238         | 6 158         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |   | <b>-5 238</b> | <b>-6 158</b> |

|                        |  |               |               |
|------------------------|--|---------------|---------------|
| <b>Sum egenkapital</b> |  | <b>54 762</b> | <b>53 842</b> |
|------------------------|--|---------------|---------------|

#### Gjeld



|                                   |   |                  |                  |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |   |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |   |                  |                  |
| Gjeld til                         |   |                  |                  |
| kredittinstitusjoner              | 7 | 4 565 714        | 4 598 160        |
| Øvrig langsiktig gjeld            |   | 282 498          | 182 498          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |   | <b>4 848 212</b> | <b>4 780 658</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |   | <b>4 848 212</b> | <b>4 780 658</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |   |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld            |   | 50 284           | 38 429           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |   | <b>50 284</b>    | <b>38 429</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |   | <b>4 898 496</b> | <b>4 819 087</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |   | <b>4 953 258</b> | <b>4 872 929</b> |



Organisasjonsnr: 921 717 601  
VEVA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
3,9

#### Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u>           | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u>     | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer              | 600.00             | 100.00               | 60000.00             |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u>      | <u>Eierandel</u>     | <u>Aksjeklasse</u>   |
| Lukas Invest AS              | 240.00             | 40.00%               | Ordinære aksjer      |
| Vebjørn Hillestad Lund       | 180.00             | 30.00%               | Ordinære aksjer      |
| Vårin Hillestad Lund         | 180.00             | 30.00%               | Ordinære aksjer      |
| <u>Sum</u>                   | <u>Sum antall</u>  | <u>Sum eierandel</u> |                      |
|                              | 600.00             | 100.00%              |                      |

Note  
4

#### Lønn og ytelser

Note  
4

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note  
4

#### Ytelser til andre ledende personer



Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer.

**Note**  
4

**Ytelser til revisjon**

Selskapet har fravalgt revisor

**Note**  
4

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**  
8

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning.

**Note**  
4

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**VEVA AS****NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020****Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Kundefordringer er vurdert til pålydende med fradrag for latente tap i fordringsmassen. Øvrige omløpsmidler og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende.

**Note 2 – Skatt**

Årets skattekostnad består av:

|                            |     |
|----------------------------|-----|
| Betalbar skatt             | 0   |
| Endring utsatt skatt       | 260 |
| For mye/lite avsatt i fjor | 0   |
| Netto skattekostnad        | 260 |

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

|                          |        |
|--------------------------|--------|
| Resultat før skatt       | 1 180  |
| Midlertidige forskjeller | -6 200 |
| Permanente forskjeller   | 0      |
| Grunnlag betalbar skatt  | -5 020 |

Skattesats 2020 er 22%

Midlertidige forskjeller:

|                           | 31.12.2019 | 31.12.2020 | Endring |
|---------------------------|------------|------------|---------|
| Anleggsmidler             | 8 000      | 14 200     | 6 200   |
| Kundefordringer           | 0          | 0          | 0       |
| Fremførbart underskudd    | -15 895    | -20 915    | -5 020  |
| Sum midlertidige forskj.  | -7 895     | -6 715     | 1 180   |
| Utsatt skatt/skattefordel | -1 737     | -1 477     | 260     |

Utsatt skatt/skattefordel pr. 31.12.2020 beregnes ved å bruke skattesats for 2021 (22 %).

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt/skattefordel.

**Note 3 - Aksjonærer**

Selskapets aksjekapital er på kr 60.000, fordelt på 60 aksjer à kr 1.000. Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer er:

| Navn                   | Eierandel | Verv i selskapet |
|------------------------|-----------|------------------|
| Lukas Invest AS        | 40 %      |                  |
| Vebjørn Hillestad Lund | 30 %      |                  |
| Vårin Hillestad Lund   | 30 %      |                  |

Selskapet eier ikke egne aksjer.



## Note 4 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen fast ansatte. Det er ikke gitt lån til ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til daglig leder i 2020. Det er ikke utbetalt styrehonorar til selskapets styre.

Selskapet har fravalgt revisor.

## Note 5 - Driftsmidler

|                                      | Inventar/utstyr | Leilighet Urbana BRL |
|--------------------------------------|-----------------|----------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2020.         | 100 627         | 0                    |
| Årets tilgang                        | 100 627         | 4 715 000            |
| Årets avgang                         | 22 000          | 0                    |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020 | 26 327          | 0                    |
| Bokført verdi pr 31.12.2020          | 96 300          | 4 715 000            |
| Årets avskrivning                    | 14 300          | 0                    |
| Årets avskrivning i %                | 12 - 20 %       | 0 %                  |

## Note 6 - Bundne midler

Selskapet har ingen bundne skattetrekkmidler.

## Note 7 - Langsiktig pantegjeld

Selskapet har følgende langsiktig pantegjeld:

| Lånegiver                        | Gjeld pr. 31.12 | Renter 2019 |
|----------------------------------|-----------------|-------------|
| Sparebanken Nord Norge           | 2 271 917       | 104 546     |
| Andel felles pantelån Urbana BRL | 2 293 797       | 45 657      |

Selskapets pantegjeld er sikret med pant i leilighet som har bokført verdi på kr. 4.715.000 pr. 31.12.2020

## Note 8 - Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 9 - Egenkapital

|                            | Aksje-<br>kapital | Annen<br>egenkap. | Udekket<br>tap | Sum<br>egenkap. |
|----------------------------|-------------------|-------------------|----------------|-----------------|
| Egenkapital pr. 01.01.2020 | 60 000            | 0                 | -6 158         | 53 842          |
| Årets resultat             | 0                 | 0                 | 920            | 920             |
| Ordinært utbytte           | 0                 | 0                 | 0              | 0               |
| Egenkapital pr. 31.12.2020 | 60 000            | 0                 | -5 238         | 54 762          |