



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 269 403  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JENRUD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Goddokk 9  
3610 KONGSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Jensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2021           | 2020           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                |                |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                |                |
| Annen driftskostnad                           |      | 7 964          | 10 654         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>7 964</b>   | <b>10 654</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-7 964</b>  | <b>-10 654</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                |                |
| Annen renteinntekt                            |      |                | 22 131         |
| Annen finansinntekt                           |      | 500 000        | 600 000        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>500 000</b> | <b>622 131</b> |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>500 000</b> | <b>622 131</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>492 036</b> | <b>611 477</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 2    | 247            |                |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>491 789</b> | <b>611 477</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>491 789</b> | <b>611 477</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>491 789</b> | <b>611 477</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                |                |
| Ordinært utbytte                              |      | 460 000        | 600 000        |
| Udekket tap                                   |      | 19 913         | 11 477         |
| Overføringer til/fra annen egenkapital        |      | 11 876         |                |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>491 789</b> | <b>611 477</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021           | 2020           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                |                |
| Sum anleggsmidler                              |      | 0              | 0              |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                |                |
| <b>Varer</b>                                   |      |                |                |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                |                |
| Andre fordringer                               |      | 3 000          | 600 000        |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>3 000</b>   | <b>600 000</b> |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                |                |
| Andre finansielle instrumenter                 |      | 10 000         | 10 000         |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>10 000</b>  | <b>10 000</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                |                |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 644 925        | 155 889        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>644 925</b> | <b>155 889</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>657 925</b> | <b>765 889</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>657 925</b> | <b>765 889</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                |                |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                |                |
| Selskapskapital                                |      | 100 000        | 100 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>100 000</b> | <b>100 000</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                |                |
| Annen egenkapital                              |      | 11 876         |                |
| Udekket tap                                    |      |                | 19 913         |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2021</b>    | <b>2020</b>    |
|---------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |             | <b>11 876</b>  | <b>-19 913</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |             | <b>111 876</b> | <b>80 087</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                |                |
| Betalbar skatt                  | 2           | 247            |                |
| Utbytte                         |             | 460 000        | 600 000        |
| Annen kortsiktig gjeld          | 3           | 85 803         | 85 803         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>546 050</b> | <b>685 803</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>546 050</b> | <b>685 803</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>657 925</b> | <b>765 889</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 507281

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 269 403  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JENRUD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Håvard Jensen  
Wigants vei 12  
3610 KONGSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Jensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 269 403  
JENRUD EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                               | <b>Note</b> | <b>2021</b>    | <b>2020</b>    |
|---|-------------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |             |                |                |
| <b>Kostnader</b>                                  |             |                |                |
| Annen driftskostnad                               |             | 7 964          | 10 654         |
| <b>Sum kostnader</b>                              |             | <b>7 964</b>   | <b>10 654</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                             |             | <b>-7 964</b>  | <b>-10 654</b> |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>     |             |                |                |
| Annen renteinntekt                                |             |                | 22 131         |
| Annen finansinntekt                               |             | 500 000        | 600 000        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                        |             | <b>500 000</b> | <b>622 131</b> |
| <b>Netto finans</b>                               |             | <b>500 000</b> | <b>622 131</b> |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |             | <b>492 036</b> | <b>611 477</b> |
| Skattekostnad på ordinært<br>resultat             | 2           | 247            |                |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |             | <b>491 789</b> | <b>611 477</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                |             | <b>491 789</b> | <b>611 477</b> |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |             | <b>491 789</b> | <b>611 477</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |             |                |                |
| Ordinært utbytte                                  |             | 460 000        | 600 000        |
| Udekket tap                                       |             | 19 913         | 11 477         |
| Overføringer til/fra<br>annen egenkapital         |             | 11 876         |                |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>      |             | <b>491 789</b> | <b>611 477</b> |



Organisasjonsnr: 997 269 403  
JENRUD EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler  
Varer

Fordringer  
Andre fordringer 3 000 600 000  
Sum fordringer 3 000 600 000

Investeringer  
Andre finansielle  
instrumenter 10 000 10 000  
Sum investeringer 10 000 10 000

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 644 925 155 889  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 644 925 155 889

Sum omløpsmidler 657 925 765 889

SUM EIENDELER 657 925 765 889

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Selskapskapital 100 000 100 000  
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital 11 876  
Udekket tap  19 913  
Sum opptjent egenkapital 11 876 -19 913

Sum egenkapital 111 876 80 087

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld  
Betalt skatt 2 247



|                                 |   |                |                |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Utbytte                         |   | 460 000        | 600 000        |
| Annen kortsiktig gjeld          | 3 | 85 803         | 85 803         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |   | <b>546 050</b> | <b>685 803</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |   | <b>546 050</b> | <b>685 803</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |   | <b>657 925</b> | <b>765 889</b> |





Organisasjonsnr: 997 269 403  
JENRUD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper  
Se vedlegg

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u>           | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u>     | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer              | 0.00               | 0.00                 | 0.00                 |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u>      | <u>Eierandel</u>     | <u>Aksjeklasse</u>   |
| Se vedlegg                   | 0.00               | 0.00%                | Ordinære aksjer      |
| <u>Sum</u>                   | <u>Sum antall</u>  | <u>Sum eierandel</u> |                      |
|                              | 0.00               | 0.00%                |                      |

Se vedlegg

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|                | 0.00        |                     |                      |

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Omløpsmidler                      Startdato    Sluttdato    Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato    Sluttdato    Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato    Sluttdato    Endring



| <b>Årsregnskap 2021</b>                      |      |                |                |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>Jenrud Eiendom AS</b>                     |      |                |                |
|  | Note | 2021           | 2020           |
| <b>Resultatregnskap</b>                      |      |                |                |
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>    |      |                |                |
| Annen driftskostnad                          |      | 7 964          | 10 654         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                   |      | <b>7 964</b>   | <b>10 654</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>-7 964</b>  | <b>-10 654</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |      |                |                |
| Annen renteinntekt                           |      | 0              | 22 131         |
| Annen finansinntekt                          |      | 500 000        | 600 000        |
| <b>Resultat av finansposter</b>              |      | <b>500 000</b> | <b>622 131</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>492 036</b> | <b>611 477</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat           | 2    | 247            | 0              |
| <b>Ordinært resultat</b>                     |      | <b>491 789</b> | <b>611 477</b> |
| <b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b> |      |                |                |
| <b>Årsoverskudd (Årsunderskudd)</b>          |      | <b>491 789</b> | <b>611 477</b> |
| <b>Overføringer</b>                          |      |                |                |
| Avsatt til utbytte                           |      | 460 000        | 600 000        |
| Avsatt til annen egenkapital                 |      | 11 876         | 0              |
| Overført til udekket tap                     |      | -19 913        | -11 477        |
| <b>Sum overføringer</b>                      |      | <b>491 789</b> | <b>611 477</b> |



| <b>Årsregnskap 2021</b>                 |      |                |                |
|---|------|----------------|----------------|
| <i>Jenrud Eiendom AS</i>                |      |                |                |
|   | Note | 31.12.2021     | 31.12.2020     |
| <b>Balanse</b>                          |      |                |                |
| <b>EIENDELER</b>                        |      |                |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                    |      |                |                |
| <b>Omløpsmidler</b>                     |      |                |                |
| Andre fordringer                        |      | 3 000          | 600 000        |
| <b>Sum fordringer</b>                   |      | <b>3 000</b>   | <b>600 000</b> |
| Andre finansielle instrumenter          |      | 10 000         | 10 000         |
| <b>Sum investeringer</b>                |      | <b>10 000</b>  | <b>10 000</b>  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.            |      | 644 925        | 155 889        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b> |      | <b>644 925</b> | <b>155 889</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                 |      | <b>657 925</b> | <b>765 889</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                    |      | <b>657 925</b> | <b>765 889</b> |



| <b>Årsregnskap 2021</b>         |      |                |                |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>Jenrud Eiendom AS</b>        |      |                |                |
|                                 | Note | 31.12.2021     | 31.12.2020     |
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |      |                |                |
| Aksjekapital                    |      | 100 000        | 100 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>100 000</b> | <b>100 000</b> |
| Annen egenkapital               |      | 11 876         | 0              |
| Udekket tap                     |      | 0              | -19 913        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>11 876</b>  | <b>-19 913</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>111 876</b> | <b>80 087</b>  |
| <b>Gjeld</b>                    |      |                |                |
| Betalbar skatt                  | 2    | 247            | 0              |
| Utbytte                         |      | 460 000        | 600 000        |
| Annen kortsiktig gjeld          | 3    | 85 803         | 85 803         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>546 050</b> | <b>685 803</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>546 050</b> | <b>685 803</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>657 925</b> | <b>765 889</b> |
| Kongsberg 21.06.2022            |      |                |                |
| Håvard Jensen<br>Styreleder     |      |                |                |



## **Noter til regnskapet 2021**

---

### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

---

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

#### **Klassifisering**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

#### **Aksjer**

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### **Skatter**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapskikk. Vi fører ikke utsatt skatt/skattefordel.

#### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.



## Noter til regnskapet 2021

---

### Note 2 - Skatteberegning

---

|   |              |             |
|---|--------------|-------------|
| <b>Beregning skattepliktig inntekt</b>                  | <b>2021</b>  |             |
| Resultat før skatt                                      | 492 036      |             |
| +/- Permanente forskjeller                              | -485 000     |             |
| - Anvendt fremførbart underskudd                        | 5 914        |             |
| <b>= Skattepliktig inntekt</b>                          | <b>1 122</b> |             |
| <b>Beregnet skatt 22%</b>                               | <b>247</b>   |             |
| Betalbar skatt  | 247          |             |
| <b>Årets skattekostnad</b>                              | <b>247</b>   |             |
| <b>Grunnlag utsatt skatt (midlertidige forskjeller)</b> | <b>2021</b>  | <b>2020</b> |
| Akkumulert skattemessig underskudd (-)                  | 0            | 5 914       |
| Andre midlertidige forskjeller                          | 0            | 5 914       |
| Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)     | 0            | 0           |
| Utsatt skatt  | 0            | 0           |

### Note 3 - Langsiktig gjeld

---

Selskapet hadde pr 31.12.2021 et langsiktig lån hos selskapets aksjonær Håvard Jensen på kr 85 803.

### Note 4 - Ytelser til ledende personer mv

---

Lønn mv. for daglig leder utgjør kr 0

Honorar til styret utgjør kr 0.

Det er ikke gjort avtaler med styrets leder eller daglig leder om bonuser, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende forhold. Foretaket har ikke inngått avtale med styret leder eller daglig leder om noen form for fallskjerm ved opphør av ansettelsesforhold eller verv.

### Note 5 - Lønnskostnader og personalkostnader

---

Det er ingen ansatte i selskapet.

### Note 6 - Covid -19

---

Covid-19 har ikke hatt noen tilsynelatende effekt, eller konsekvens for selskapet.