



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 639 105
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELEKTROVEIEN 8 AS
Forretningsadresse: Elektroveien 9
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Tandberg Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 699 438	5 175 372
Sum inntekter		4 699 438	5 175 372
Kostnader			
Varekostnad		1 372 970	896 137
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 135 000	1 135 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad	3	1 127 762	1 929 139
Sum kostnader		3 635 732	3 960 276
Driftsresultat		1 063 706	1 215 095
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		522	113
Sum finansinntekter		522	113
Rentekostnad til foretak i samme konsern		409 601	329 491
Annen rentekostnad		2 213 570	1 509 127
Sum finanskostnader		-2 623 171	-1 838 618
Netto finans		-2 622 649	-1 838 505
Resultat før skattekostnad		-1 558 943	-623 410
Skattekostnad	4, 5	-342 968	-137 149
Årsresultat		-1 215 974	-486 261
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		0	2 400 870
Konsernbidrag		1 782 401	2 400 870
Annen egenkapital		566 427	-486 261
Sum overføringer og disponeringer		-1 215 974	-486 261



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	48 062 500	49 148 500
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	148 000	197 000
Sum varige driftsmidler		48 210 500	49 345 500
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	7	0	0
Lån til foretak i samme konsern	7	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	7	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	0	0
Andre langsiktige fordringer	8	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		48 210 500	49 345 500
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		1 021 393	0
Andre kortsiktige fordringer	8	464 646	1 189 780
Konsernfordringer	7	2 285 130	3 078 038
Sum fordringer		3 771 169	4 267 818
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Langsiktig konserngjeld	7	0	7 195 651
Ansvarlig lånekapital	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		34 796 662	43 452 317
Sum langsiktig gjeld		36 865 528	45 361 422
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		318 109	551 802
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Kortsiktig konserngjeld	7	0	0
Annen kortsiktig gjeld		250 857	89 230
Sum kortsiktig gjeld		568 966	641 032
Sum gjeld		37 434 494	46 002 454
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 279 565	53 781 098



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 354056

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 639 105
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELEKTROVEIEN 8 AS
Forretningsadresse: Elektroveien 9
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Tandberg Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2024



Organisasjonsnr: 919 639 105
ELEKTROVEIEN 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 699 438	5 175 372
Sum inntekter		4 699 438	5 175 372
Kostnader			
Varekostnad		1 372 970	896 137
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 135 000	1 135 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad	3	1 127 762	1 929 139
Sum kostnader		3 635 732	3 960 276
Driftsresultat		1 063 706	1 215 095
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		522	113
Sum finansinntekter		522	113
Rentekostnad til foretak i samme konsern		409 601	329 491
Annen rentekostnad		2 213 570	1 509 127
Sum finanskostnader		-2 623 171	-1 838 618
Netto finans		-2 622 649	-1 838 505
Resultat før skattekostnad		-1 558 943	-623 410
Skattekostnad	4, 5	-342 968	-137 149
Årsresultat		-1 215 974	-486 261
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		0	2 400 870
Konsernbidrag		1 782 401	2 400 870
Annen egenkapital		566 427	-486 261
Sum overføringer og disponeringer		-1 215 974	-486 261



Organisasjonsnr: 919 639 105
ELEKTROVEIEN 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	48 062 500	49 148 500
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	148 000	197 000
Sum varige driftsmidler		48 210 500	49 345 500
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	7	0	0
Lån til foretak i samme konsern	7	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	7	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	0	0
Andre langsiktige fordringer	8	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		48 210 500	49 345 500
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		1 021 393	0
Andre kortsiktige fordringer	8	464 646	1 189 780
Konsernfordringer	7	2 285 130	3 078 038
Sum fordringer		3 771 169	4 267 818
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7	0	0



Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		297 896	167 780
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		297 896	167 780
Sum omløpsmidler		4 069 065	4 435 598
SUM EIENDELER		52 279 565	53 781 098
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	1 100 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	9, 10	0	0
Overkurs	10	6 410 000	10 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	10	0	0
Annen innskutt egenkapital	10	6 691 897	6 691 897
Sum innskutt egenkapital		14 201 897	7 701 897
Opptjent egenkapital			
Fond	10	0	0
Annen egenkapital	10	643 174	76 747
Udekket tap	10	0	0
Sum opptjent egenkapital		643 174	76 747
Sum egenkapital		14 845 071	7 778 644
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	2 068 866	1 909 105
Sum avsetninger for forpliktelse		2 068 866	1 909 105
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6	0	0
Obligasjonslån	6	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	34 796 662	36 256 666
Langsiktig konserngjeld	7	0	7 195 651
Ansvarlig lånekapital	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		34 796 662	43 452 317
Sum langsiktig gjeld		36 865 528	45 361 422
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		318 109	551 802
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Kortsiktig konserngjeld	7	0	0
Annen kortsiktig gjeld		250 857	89 230
Sum kortsiktig gjeld		568 966	641 032



Sum gjeld	37 434 494	46 002 454
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	52 279 565	53 781 098



Organisasjonsnr: 919 639 105
ELEKTROVEIEN 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter periodiseres for faktisk periode. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Konsernregnskap for morselskap Selskapet inngår i konsernet Ultra AS. Ultra AS har forretningskontor i Elektroveien 9 i Hokksund. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved henvendelse dit.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Note
7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn
Ultra AS

Forretningskontor for morselskapet
Øvre Eiker Kommune

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2285130.00	3078038.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	7195651.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	
----------------------	--------------	--

Note

Fordringer



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
27540000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
48062500.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant
Gnr 77, bnr 921 og 923 i Øvre Eiker kommune er pansatt ovenfor Sparebanken Øst med 45 millioner.

Mer om gjeld

Note

8

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Revisorkollegiet

Til generalforsamlingen i
Elektroveien 8 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Elektroveien 8 AS som viser et underskudd på kr 1 215 974. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Penneo Dokumentnr: 82ZSE-5DEGI-KXGOJ-ZU7UA-ZFXCS-4HF50



Revisorkollegiet

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 22 mars 2024
Revisorkollegiet AS

Svein Andersen
Statsautorisert revisor

Dokumentet signeres elektronisk

Penneo Dokumentnøkkel: 82Z5E-5DEGI-KXGOJ-ZU7UA-ZFXCS-4HF50



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Svein Asbjørn Andersen

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: 9578-5999-4-2331777

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-03-22 09:40:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 82Z5E-5DEGI-KXGOJ-ZU7UA-ZFXCS-4HF50

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsoppgjør for

ELEKTROVEIEN 8 AS

919639105

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



ELEKTROVEIEN 8 AS
919 639 105

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		4 699 438	5 175 372
Sum driftsinntekter		4 699 438	5 175 372
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 372 970	-896 137
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-1 135 000	-1 135 000
Annen driftskostnad	3	-1 127 762	-1 929 139
Sum driftskostnader		-3 635 732	-3 960 276
Driftsresultat		1 063 706	1 215 095
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		522	113
Sum finansinntekter		522	113
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-409 601	-329 491
Annen rentekostnad		-2 213 570	-1 509 127
Sum finanskostnader		-2 623 171	-1 838 618
Netto finans		-2 622 649	-1 838 505
Resultat før skattekostnad		-1 558 943	-623 410
Skattekostnad	4, 5	342 968	137 149
Årsresultat		-1 215 974	-486 261
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		0	2 400 870
Mottatt konsernbidrag		-1 782 401	-2 400 870
Annen egenkapital		566 427	-486 261
Sum overføringer		-1 215 974	-486 261



ELEKTROVEIEN 8 AS
919 639 105

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	48 062 500	49 148 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	148 000	197 000
Sum varige driftsmidler		48 210 500	49 345 500
Sum anleggsmidler		48 210 500	49 345 500
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 021 393	0
Kortsiktige konsernfordringer	7	2 285 130	3 078 038
Andre kortsiktige fordringer	8	464 646	1 189 780
Sum fordringer		3 771 169	4 267 818
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		297 896	167 780
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		297 896	167 780
Sum omløpsmidler		4 069 065	4 435 598
SUM EIENDELER		52 279 565	53 781 098



ELEKTROVEIEN 8 AS
919 639 105

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	1 100 000	1 000 000
Overkurs	10	6 410 000	10 000
Annen innskutt egenkapital	10	6 691 897	6 691 897
Sum innskutt egenkapital		14 201 897	7 701 897
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	643 174	76 747
Sum opptjent egenkapital		643 174	76 747
Sum egenkapital		14 845 071	7 778 644
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	2 068 866	1 909 105
Sum avsetning for forpliktelser		2 068 866	1 909 105
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	34 796 662	36 256 666
Langsiktig konserngjeld	7	0	7 195 651
Sum annen langsiktig gjeld		34 796 662	43 452 317
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		318 109	551 802
Annen kortsiktig gjeld		250 857	89 230
Sum kortsiktig gjeld		568 966	641 032
Sum gjeld		37 434 494	46 002 454
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 279 565	53 781 098

Øvre Eiker, 22.03.2024

Preben Holter Ellingsen
styrets leder



ELEKTROVEIEN 8 AS
919 639 105

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter periodiseres for faktisk periode.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Konsernregnskap for morselskap

Selskapet inngår i konsernet Ultra AS. Ultra AS har forretningskontor i Elektroveien 9 i Hokksund. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved henvendelse dit.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



ELEKTROVEIEN 8 AS
919 639 105

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Varige driftsmidler			
Anskaffelseskost pr 01.01	344 430	54 850 000	55 194 430
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	344 430	54 850 000	55 194 430
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-147 430	-5 701 500	-5 848 930
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-196 430	-6 787 500	-6 983 930
Balanseført verdi pr 31.12	148 000	48 062 500	48 210 500
Årets av- og nedskrivninger	49 000	1 086 000	1 135 000
Økonomisk levetid	7,03	0 - 75	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Selskapet benytter lineære avskrivninger for eiendommen. Den økonomiske levetid er benyttet som grunnlag for avskrivninger. Teknisk utstyr avskrives over 25 år, mens bygningsmessig avskrives over 75 år. Ombygning leietaker avskrives lineært over leieperioden på 7 år.

Note 3 - Revisjon

	2023	2022
Godtgjørelse til revisor		
Revisjon	14 000	13 000
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	14 000	13 000

Note 4 - Spesifisering av skatt

	2023	2022
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-502 729	-677 168
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	159 761	540 019
Skattekostnad	-342 968	-137 149
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-1 558 943	-623 410
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-726 187	-868 486
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 586 142
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	2 285 130	3 078 038
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-677 168
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	677 168



ELEKTROVEIEN 8 AS
919 639 105

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	8 677 748	9 403 935	-726 187
Fremførbart underskudd	0	0	0
Netto forskjeller	8 677 748	9 403 935	-726 187
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	8 677 748	9 403 935	-726 187
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	1 909 105	2 068 866	-159 761

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	27 540 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	48 062 500
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Gnr 77, bnr 921 og 923 i Øvre Eiker kommune er pantsatt ovenfor Sparebanken Øst med 45 millioner.

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

Ultra AS

Forretningskontor for morselskapet

Øvre Eiker Kommune

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 285 130	3 078 038

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	7 195 651

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



ELEKTROVEIEN 8 AS
919 639 105

Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	1 100	1 100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Frognas AS	1 000	100,00	Ordinære

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	1 000 000	10 000	6 691 897	76 747	7 778 644
Årsresultat	0	0	0	-1 215 974	-1 215 974
Mottatt konsernbidrag	0	0	0	1 782 401	1 782 401
Gjeld konvertert til aksjekapital	100 000	6 400 000	0	0	6 500 000
Egenkapital 31.12.2023	1 100 000	6 410 000	6 691 897	643 174	14 845 071

Ytelse til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Preben Holter Ellingsen

c1b99c3b-192f-4041-b7f1-200d587c60e5 - 2024-03-22 08:46:38 UTC +02:00
BankID - de13a459-c231-440d-890c-ad7cc6b7fddd - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/8439ef6c-4404-401d-87c0-26ab7afa56ec>

 **visma sign**
www.vismasign.com



ELEKTROVEIEN 8 AS
919 639 105

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		4 699 438	5 175 372
Sum driftsinntekter		4 699 438	5 175 372
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 372 970	-896 137
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-1 135 000	-1 135 000
Annen driftskostnad	3	-1 127 762	-1 929 139
Sum driftskostnader		-3 635 732	-3 960 276
Driftsresultat		1 063 706	1 215 095
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		522	113
Sum finansinntekter		522	113
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-409 601	-329 491
Annen rentekostnad		-2 213 570	-1 509 127
Sum finanskostnader		-2 623 171	-1 838 618
Netto finans		-2 622 649	-1 838 505
Resultat før skattekostnad		-1 558 943	-623 410
Skattekostnad	4, 5	342 968	137 149
Årsresultat		-1 215 974	-486 261
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		0	2 400 870
Mottatt konsernbidrag		-1 782 401	-2 400 870
Annen egenkapital		566 427	-486 261
Sum overføringer		-1 215 974	-486 261



ELEKTROVEIEN 8 AS
919 639 105

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	48 062 500	49 148 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	148 000	197 000
Sum varige driftsmidler		48 210 500	49 345 500
Sum anleggsmidler		48 210 500	49 345 500
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 021 393	0
Kortsiktige konsernfordringer	7	2 285 130	3 078 038
Andre kortsiktige fordringer	8	464 646	1 189 780
Sum fordringer		3 771 169	4 267 818
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		297 896	167 780
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		297 896	167 780
Sum omløpsmidler		4 069 065	4 435 598
SUM EIENDELER		52 279 565	53 781 098



ELEKTROVEIEN 8 AS
919 639 105

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	1 100 000	1 000 000
Overkurs	10	6 410 000	10 000
Annen innskutt egenkapital	10	6 691 897	6 691 897
Sum innskutt egenkapital		14 201 897	7 701 897
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	643 174	76 747
Sum opptjent egenkapital		643 174	76 747
Sum egenkapital		14 845 071	7 778 644
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	2 068 866	1 909 105
Sum avsetning for forpliktelser		2 068 866	1 909 105
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	34 796 662	36 256 666
Langsiktig konserngjeld	7	0	7 195 651
Sum annen langsiktig gjeld		34 796 662	43 452 317
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		318 109	551 802
Annen kortsiktig gjeld		250 857	89 230
Sum kortsiktig gjeld		568 966	641 032
Sum gjeld		37 434 494	46 002 454
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 279 565	53 781 098

Øvre Eiker, 22.03.2024

Preben Holter Ellingsen
styrets leder



ELEKTROVEIEN 8 AS
919 639 105

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter periodiseres for faktisk periode.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Konsernregnskap for morselskap

Selskapet inngår i konsernet Ultra AS. Ultra AS har forretningskontor i Elektroveien 9 i Hokksund. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved henvendelse dit.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



ELEKTROVEIEN 8 AS
919 639 105

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	344 430	54 850 000	55 194 430
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	344 430	54 850 000	55 194 430
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-147 430	-5 701 500	-5 848 930
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-196 430	-6 787 500	-6 983 930
Balansført verdi pr 31.12	148 000	48 062 500	48 210 500
Årets av- og nedskrivninger	49 000	1 086 000	1 135 000
Økonomisk levetid	7,03	0 - 75	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Selskapet benytter lineære avskrivninger for eiendommen. Den økonomiske levetid er benyttet som grunnlag for avskrivninger. Teknisk utstyr avskrives over 25 år, mens bygningsmessig avskrives over 75 år. Ombygning leietaker avskrives lineært over leieperioden på 7 år.

Note 3 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Revisjon	14 000	13 000
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	14 000	13 000

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-502 729	-677 168
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	159 761	540 019
Skattekostnad	-342 968	-137 149
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-1 558 943	-623 410
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-726 187	-868 486
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 586 142
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	2 285 130	3 078 038
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-677 168
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	677 168



ELEKTROVEIEN 8 AS
919 639 105

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	8 677 748	9 403 935	-726 187
Fremførbart underskudd	0	0	0
Netto forskjeller	8 677 748	9 403 935	-726 187
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	8 677 748	9 403 935	-726 187
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	1 909 105	2 068 866	-159 761

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	27 540 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	48 062 500
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Gnr 77, bnr 921 og 923 i Øvre Eiker kommune er pantsatt ovenfor Sparebanken Øst med 45 millioner.

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskaps navn

Ultra AS

Forretningskontor for morselskapet

Øvre Eiker Kommune

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 285 130	3 078 038

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	7 195 651

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



ELEKTROVEIEN 8 AS
919 639 105

Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	1 100	1 100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Frognes AS	1 000	100,00	Ordinære

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	1 000 000	10 000	6 691 897	76 747	7 778 644
Årsresultat	0	0	0	-1 215 974	-1 215 974
Mottatt konsernbidrag	0	0	0	1 782 401	1 782 401
Gjeld konvertert til aksjekapital	100 000	6 400 000	0	0	6 500 000
Egenkapital 31.12.2023	1 100 000	6 410 000	6 691 897	643 174	14 845 071

Ytelse til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.