



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 299 231
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: TORSHOVT. 1 BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o OBF AS
Sandakerveien 64
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Amundsen Aanerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	495 504	500 004
Sum inntekter		495 504	500 004
Kostnader			
Lønnskostnad	3	0	0
Annen driftskostnad	2,4,5,6	393 301	487 018
Sum kostnader		393 301	487 017
Driftsresultat		102 203	12 987
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	2	498
Sum finansinntekter		2	498
Annen finanskostnad	8	7 795	7 539
Sum finanskostnader		7 797	8 037
Netto finans		-7 793	-7 041
Ordinært resultat før skattekostnad		94 410	5 945
Ordinært resultat etter skattekostnad		94 410	5 945
Årsresultat	9	109 999	21 024



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11	23 462 900	23 462 900
Sum varige driftsmidler		23 462 900	23 462 900
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		55 444	0
Sum finansielle anleggsmidler		55 444	0
Sum anleggsmidler		23 518 344	23 462 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	13	343 272	337 292
Sum fordringer		343 272	337 292
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 539	61 515
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 539	61 515
Sum omløpsmidler		362 811	398 807
SUM EIENDELER		23 881 155	23 861 707
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	14	1 600	1 600
Sum innskutt egenkapital		1 600	1 600



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	9 821 208	9 711 208
Sum opptjent egenkapital		9 821 208	9 711 208
Sum egenkapital		9 822 808	9 712 809
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10,12	14 023 400	14 042 228
Sum annen langsiktig gjeld		14 023 400	14 042 228
Sum langsiktig gjeld		14 023 400	14 042 228
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 999	5 165
Annen kortsiktig gjeld		2 948	101 505
Sum kortsiktig gjeld		34 947	106 670
Sum gjeld		14 058 347	14 148 898
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 881 155	23 861 707



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 775492

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 299 231
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: TORSHOVGT. 1 BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o OBF AS
Sandakerveien 64
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Amundsen Aanerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Organisasjonsnr: 987 299 231
TORSHOVGT. 1 BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	495 504	500 004
Sum inntekter		495 504	500 004
Kostnader			
Lønnskostnad	3	0	0
Annen driftskostnad	2, 4, 5, 6	393 301	487 018
Sum kostnader		393 301	487 017
Driftsresultat		102 203	12 987
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	2	498
Sum finansinntekter		2	498
Annen finanskostnad	8	7 795	7 539
Sum finanskostnader		7 797	8 037
Netto finans		-7 793	-7 041
Ordinært resultat før skattekostnad		94 410	5 945
Ordinært resultat etter skattekostnad		94 410	5 945
Årsresultat	9	109 999	21 024



Organisasjonsnr: 987 299 231
TORSHOVGT. 1 BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11	23 462 900	23 462 900
Sum varige driftsmidler		23 462 900	23 462 900

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		55 444	0
Sum finansielle anleggsmidler		55 444	0

Sum anleggsmidler		23 518 344	23 462 900
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	13	343 272	337 292
Sum fordringer		343 272	337 292

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 539	61 515
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 539	61 515

Sum omløpsmidler		362 811	398 807
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		23 881 155	23 861 707
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	14	1 600	1 600
Sum innskutt egenkapital		1 600	1 600

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	9 821 208	9 711 208
Sum opptjent egenkapital		9 821 208	9 711 208

Sum egenkapital		9 822 808	9 712 809
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10,12	14 023 400	14 042 228
Sum annen langsiktig gjeld		14 023 400	14 042 228
Sum langsiktig gjeld		14 023 400	14 042 228
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 999	5 165
Annen kortsiktig gjeld		2 948	101 505
Sum kortsiktig gjeld		34 947	106 670
Sum gjeld		14 058 347	14 148 898
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 881 155	23 861 707



Organisasjonsnr: 987 299 231
TORSHOVGT. 1 BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2021 - Resultat

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
Inntekter					
Felleskostnader og inntekter	1	495 504	500 004	541 000	541 000
Sum		495 504	500 004	541 000	541 000
Sum					
		495 504	500 004	541 000	541 000
Driftskostnader					
Forretningsførsel og revisjon	2	39 693	38 752	43 900	38 900
Lønn og honorarer	3	0	0	16 000	16 000
Vedlikehold	4	4 975	0	20 000	5 000
Eksterne tjenester	5	7 625	7 878	0	0
Kabel-tv og bredbånd		61 596	61 596	0	0
Andre driftsutgifter	6	279 412	378 792	399 808	402 208
Sum		393 301	487 017	479 708	462 108
Driftsresultat					
		102 203	12 987	61 292	78 892
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter	7	2	498	0	0
Andre finansposter	8	7 795	7 539	0	0
Resultat av finansinntekt- og kostnad		7 797	8 037	0	0
Årsresultat					
	9	109 999	21 024	61 292	78 892
Budsjettmessige poster					
Andre endringer i disponible midler	9	-74 272	29 944	0	0
Endring i disponible midler	9	35 727	50 968	61 292	78 892

717 Torshovgt. 1 Borettslag



Årsregnskap 2021 - Balanse

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	11	23 462 900	23 462 900
Finansielle anleggsmidler			
Andel i sameie		55 444	0
Sum anleggsmidler		23 518 344	23 462 900
Omløpsmidler			
Fordringer			
Til gode av forretningsfører		0	-392
Forskuddsbetalte kostnader	13	5 149	5 133
Andre fordringer		338 123	332 551
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		19 539	61 515
Sum omløpsmidler		362 811	398 807
SUM EIENDELER		23 881 155	23 861 707



Årsregnskap 2021 - Balanse

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
EGENKAPITAL			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital	14	1 600	1 600
Annen egenkapital 1.1		9 711 209	9 690 184
Årets resultat	9	109 999	21 024
Sum egenkapital		9 822 808	9 712 809
GJELD			
Andel langs.gjeld sameier m/pant	12	0	18 828
Borettsinnskudd	10	14 023 400	14 023 400
Sum langsiktig gjeld		14 023 400	14 042 228
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		3 095	1 505
Gjeld til forvaltningsklient		-147	0
Leverandørgjeld		31 999	5 165
Annen kortsiktig gjeld		0	100 000
Sum kortsiktig gjeld		34 947	106 670
Sum gjeld		14 058 347	14 148 898
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 881 155	23 861 707

Oslo 31.12.21

Styret i Torshovgt. 1 Borettslag

Sted: _____, dato: _____

Håkon Amundsen Aanerud
Styreleder

Bendik Hagen Røssevold
Styremedlem

Julie Kongsgaarden Hovi
Styremedlem

717 Torshovgt. 1 Borettslag



Noter 717 Torshovgt. 1 Borettslag

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet er ført etter regnskapslovens bestemmelser for små foretak og er basert på fortsatt drift. I de tilfeller det er egne regler i forskrift, som ikke er identisk med regnskapsloven, er forskriften fulgt. Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer månedlig.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld regnskapsføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Note 1 - Inntekter felleskostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
3600 Inntekter felleskostnader	500 004	500 004	525 000	525 000
3630 Dugnadbidrag	-4 500	0	16 000	16 000
Sum	495 504	500 004	541 000	541 000

Note 2 - Forvaltning og revisjon

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
Revisjonshonorar	8 031	7 594	7 500	7 500
Forretningsførerhonorar	30 312	29 808	35 000	30 000
Annen regnskapsførsel	1 350	1 350	1 400	1 400
Sum	39 693	38 752	43 900	38 900

Revisjonshonorar er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 3 - Styrehonorar og personalkostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
Andre godtgjørelser	0	0	16 000	16 000
Sum	0	0	16 000	16 000

Styrehonorar vedtas etterskuddsvis av generalforsamlingen. Det ble ikke utbetalt noe styrehonorar i 2021.

Laget har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha OTP.



Noter 717 Torshovgt. 1 Borettslag

Note 4 - Vedlikehold

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6603 Vedlikehold fasade	30 390	0	0	0
6615 Vedlikehold bygningsmessig	4 585	0	0	0
6618 Andre vedlikeholdskostnader	0	0	20 000	5 000
6622 Vedlikehold balkonger	-30 000	0	0	0
Sum	4 975	0	20 000	5 000

Note 5 - Eksterne tjenester

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6750 Vakthold	0	6 188	0	0
6762 Snørydding, salt og sand	3 500	0	0	0
6763 Ekstra renovasjon	0	1 690	0	0
6799 Andre konsulenttjenester	4 125	0	0	0
Sum	7 625	7 878	0	0

Note 6 - Andre driftsutgifter

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6310 Andel felleskostnader	264 807	369 246	331 208	331 208
6811 Skjema ligningsoppgaver	4 800	4 000	0	0
6825 Kopiering	384	304	0	0
6910 Kostnader Internett	0	0	61 600	64 000
6940 Porto	812	996	0	0
7770 Bank- og betalingsgebyr	2 744	2 747	0	0
7773 Gebyrer og garantier	0	294	2 000	2 000
7782 Andre bomiljøkostnader	5 247	0	5 000	5 000
7790 Andre driftskostnader	0	1 205	0	0
7791 Nøkler, låser og skilt	619	0	0	0
Sum	279 412	378 792	399 808	402 208

Note 7 - Renteinntekter

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
8050 Renteinntekt driftskonto	2	530	0	0
8080 Renteinntekt felleskostnader	0	-32	0	0
Sum	2	498	0	0

Note 8 - Andre finansposter

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
8090 Andre finansinntekter	7 795	7 539	0	0
Sum	7 795	7 539	0	0

Noter 717 Torshovgt. 1 Borettslag Orgnr: 987299231



Noter 717 Torshovgt. 1 Borettslag

Note 9 - Disponible midler

	2021	2020
A. Disponible midler pr 01.01	292 137	241 168
B. Endringer disponible midler		
Årets resultat	109 999	21 024
Annen langsiktig gjeld	-18 828	18 828
Endring av aksjer/andeler	55 444	-11 116
B. Årets endring i disponible midler	35 727	50 968
C. Disponible midler 31.12	327 864	292 137

Note 10 - Borettsinnskudd

Borettsinnskudd er sikret med pant i bygningen som har en bokført verdi på kr 23 462 900.

Note 11 - Bygninger

Bygningen er anskaffet i 2004 til en verdi av kr 23 462 900, har gårds- og bruksnummer 225/288 og ligger i Oslo Kommune. Bygningen er ikke avskrevet, men det er vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført for å forhindre forringelse.

Note 12 - Langsiktige fordringer

Borettslaget har i 2021 bokført sin andel av egenkapitalen i Sameiet Torshovgata 1 som langsiktig eiendel. Sameiet har en positiv egenkapital på kr 58 576. Borettslaget eier 94,65 % av sameiet. Borettslaget har solidaransvar for den samlede eksterne gjelden i Sameiet Torshovgata 1 og garantiansvaret utgjør kr 73 285 pr 31.12.21. Borettslagets andel av driftskostnadene og årsresultatet i Sameiet Torshovgata 1 er inntatt i resultatregnskapet under posten «Andre finansinntekter».

Note 13 - Forskuddsbetalte kostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
1730 Forskuddsbetalte kostnader	5 149	5 133
Sum	5 149	5 133

Note 14 - Innskutt Egenkapital

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
2000 Andelskapital	1 600	1 600
Sum	-1 600	-1 600



Resultat og balanse med noter for Torshovgt. 1 Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Torshovgt. 1 Borettslag

Styreleder	Håkon Amundsen Aanerud (sign.)	18.07.2022
Styremedlem	Julie Kongsgaarden Hovi (sign.)	11.05.2022
Styremedlem	Bendik Hagen Røssevold (sign.)	18.07.2022



Til Generalforsamlingen i Torshovgt. 1 Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Torshovgt. 1 Borettslag sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 109.999. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS
St. Olavs gate 25, 0166 OSLO
Postboks 62 Sentrum, 0101 OSLO
Organisasjonsnummer/revisornummer:
Foretaksregisteret NO 894934352 MVA

E-mail: post@flattum.no
Web: www.flattum.no
Telefon: +47 22 98 21 20
Medlemskap: Den norske Revisorforening
Regnskap Norge

Internasjonal forbindelse:





Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 18. juli 2022

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS

Håkon Sundby (sign.)
Statsautorisert revisor