



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 596 518
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORHEIMSMARKA 1 AS
Forretningsadresse: Sundgata 109
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 328 777	2 134 989
Sum inntekter		2 328 777	2 134 989
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	256 437	256 277
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		173 162	111 779
Sum kostnader		429 599	368 056
Driftsresultat		1 899 178	1 766 933
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		218 528	172 203
Sum finansinntekter		218 528	172 203
Annen rentekostnad		976 662	884 683
Sum finanskostnader		976 662	884 683
Netto finans		-758 134	-712 480
Resultat før skattekostnad		1 141 044	1 054 453
Skattekostnad på resultat	3	251 029	231 980
Årsresultat	4	890 015	822 473
Årsresultat etter minoritetsinteresser		890 015	822 473
Totalresultat		890 015	822 473
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		828 052	743 927
Avsatt til annen egenkapital		61 963	78 546
Sum overføringer og disponeringer		890 015	822 473



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter		3 027 263	3 027 263
Eiendom		11 039 736	11 296 174
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	14 066 999	14 323 437
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		14 066 999	14 323 437
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 214	
Andre kortsiktige fordringer	6		
Konsernfordringer	6	4 499 733	4 785 076
Sum fordringer	6	4 502 947	4 785 076
Sum omløpsmidler		4 502 947	4 785 076
SUM EIENDELER		18 569 947	19 108 513
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	159 000	159 000
Beholdning av egne aksjer	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		159 000	159 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 869 860	2 807 897
Sum opptjent egenkapital		2 869 860	2 807 897
Sum egenkapital	4	3 028 860	2 966 897
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	264 679	247 203
Sum avsetninger for forpliktelser		264 679	247 203
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 040 000	14 760 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		14 040 000	14 760 000
Sum langsiktig gjeld		14 304 679	15 007 203
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		1 628	
Kortsiktig konserngjeld	6	1 061 605	953 753
Annen kortsiktig gjeld		173 175	180 660
Sum kortsiktig gjeld		1 236 408	1 134 413
Sum gjeld		15 541 087	16 141 616
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 569 947	19 108 513
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 557506

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 596 518
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORHEIMSMARKA 1 AS
Forretningsadresse: Sundgata 109
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Organisasjonsnr: 918 596 518
NORHEIMSMARKA 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 328 777	2 134 989
Sum inntekter		2 328 777	2 134 989
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	256 437	256 277
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		173 162	111 779
Sum kostnader		429 599	368 056
Driftsresultat		1 899 178	1 766 933
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		218 528	172 203
Sum finansinntekter		218 528	172 203
Annen rentekostnad		976 662	884 683
Sum finanskostnader		976 662	884 683
Netto finans		-758 134	-712 480
Resultat før skattekostnad		1 141 044	1 054 453
Skattekostnad på resultat	3	251 029	231 980
Årsresultat	4	890 015	822 473
Årsresultat etter minoritetsinteresser		890 015	822 473
Totalresultat		890 015	822 473
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		828 052	743 927
Avsatt til annen egenkapital		61 963	78 546
Sum overføringer og disponeringer		890 015	822 473



Organisasjonsnr: 918 596 518
NORHEIMSMARKA 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter 3 027 263 3 027 263

Eiendom 11 039 736 11 296 174

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2, 5 14 066 999 14 323 437

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 6

Sum anleggsmidler 14 066 999 14 323 437

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 3 214

Andre kortsiktige

fordringer 6

Konsernfordringer 6 4 499 733 4 785 076

Sum fordringer 6 4 502 947 4 785 076

Sum omløpsmidler 4 502 947 4 785 076

SUM EIENDELER 18 569 947 19 108 513

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 159 000 159 000

Beholdning av egne aksjer 7

Sum innskutt egenkapital 159 000 159 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 2 869 860 2 807 897

Sum opptjent egenkapital 2 869 860 2 807 897

Sum egenkapital 4 3 028 860 2 966 897

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	264 679	247 203
Sum avsetninger for forpliktelser		264 679	247 203
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 040 000	14 760 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		14 040 000	14 760 000
Sum langsiktig gjeld		14 304 679	15 007 203
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		1 628	
Kortsiktig konserngjeld	6	1 061 605	953 753
Annen kortsiktig gjeld		173 175	180 660
Sum kortsiktig gjeld		1 236 408	1 134 413
Sum gjeld		15 541 087	16 141 616
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 569 947	19 108 513
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 918 596 518
NORHEIMSMARKA 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Norheimsmarka 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 596 518



RESULTATREGNSKAP

NORHEIMSMARKA 1 AS

	Note	2024	2023
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftsinntekt		2 328 777	2 134 989
Sum driftsinntekter		2 328 777	2 134 989
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	256 437	256 277
Annen driftskostnad		173 162	111 779
Sum driftskostnader		429 599	368 056
Driftsresultat		1 899 178	1 766 933
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		218 528	172 203
Annen rentekostnad		976 662	884 683
Resultat av finansposter		-758 134	-712 480
Resultat før skattekostnad		1 141 044	1 054 453
Skattekostnad på resultat	3	251 029	231 980
Resultat		890 015	822 473
Årsresultat	4	890 015	822 473
ANVENDELSE			
Avsatt konsernbidrag		828 052	743 927
Avsatt til annen egenkapital		61 963	78 546
Sum anvendelse		890 015	822 473



BALANSE

NORHEIMSMARKA 1 AS

	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter		3 027 263	3 027 263
Eiendom		11 039 736	11 296 174
Sum varige driftsmidler	2, 5	14 066 999	14 323 437
Sum anleggsmidler		14 066 999	14 323 437
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		3 214	0
Konsernfordringer	6	4 499 733	4 785 076
Sum fordringer	6	4 502 947	4 785 076
Sum omløpsmidler		4 502 947	4 785 076
Sum eiendeler		18 569 947	19 108 513

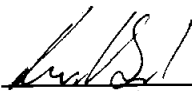


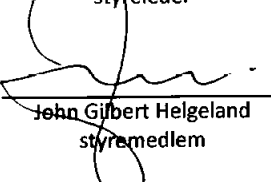
BALANSE

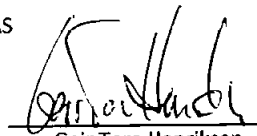
NORHEIMSMARKA 1 AS

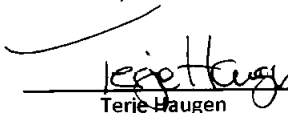
	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	159 000	159 000
Sum innskutt egenkapital		159 000	159 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	2 869 860	2 807 897
Sum opptjent egenkapital		2 869 860	2 807 897
Sum egenkapital	4	3 028 860	2 966 897
GJELD			
Utsatt skatt	3	264 679	247 203
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 040 000	14 760 000
Sum annen langsiktig gjeld		14 040 000	14 760 000
KORTSIKTIG GJELD			
Skyldig offentlige avgifter		1 628	0
Konserngjeld	6	1 061 605	953 753
Annen kortsiktig gjeld		173 175	180 660
Sum kortsiktig gjeld		1 236 408	1 134 413
Sum gjeld		15 541 087	16 141 616
Sum egenkapital og gjeld		18 569 947	19 108 513

Haugesund, 04.03.2025
Styret i Norheimsmarka 1 AS


Knut Andreas Sand
styreleder


John Gilbert Helgeland
styremedlem


Geir Tore Henriksen
styremedlem


Terje Haugen
styremedlem



NORHEIMSMARKA 1 AS

NOTER 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapets virksomhet er eiendomsutvikling, drift og utleie av fast eiendom.

DRIFTSINNEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

DRIFTSKOSTNADER

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatt tilknyttet egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

BANKINNSKUDD OG KONTANTER

Selskapet har detaljkonto i en konsernkontoordning hvor morselskapet er innehaver av hovedkontoen i Nordea Bank ASA. Kassekreditten klassifiseres som mellomværende med morselskapet.

KONSERNREGNSKAP

Selskapet er datterselskap til RELOG AS som har forretningskontor i Trondheim. RELOG AS utarbeider konsernregnskap der selskapet inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet til RELOG AS er tilgjengelig på relog.no.

HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Det er ingen kjente vesentlige hendelser som har inntruffet etter balansedagen.



NORHEIMSMARKA 1 AS

NOTER 2024

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Norheimsmarka 1 AS har ikke hatt ansatte eller lønnskostnader i regnskapsåret 2024. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre.

Note 2 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 027 263	12 813 851	15 841 114
Anskaffelseskost 31.12.24	3 027 263	12 813 851	15 841 114
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		1 774 115	1 774 115
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	0	1 774 115	1 774 115
Bokført verdi 31.12.24	3 027 263	11 039 736	14 066 999
Årets ordinære avskrivninger		256 437	256 437
Økonomisk levetid		50 år	

**NORHEIMSMARKA 1 AS****NOTER 2024****Note 3 Skatt**

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	233 553	209 826
Endring i utsatt skattefordel	17 476	22 154
Skattekostnad ordinært resultat	251 029	231 980
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 141 044	1 054 453
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-79 438	-100 699
Avgitt konsernbidrag	-1 061 605	-953 753
Skattepliktig inntekt	1	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	233 553	209 826
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-233 553	-209 826
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	1 141 044	1 054 453
Beregnet skatt av resultat før skatt	251 030	231 980
Sum	251 030	231 980
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 179 014	1 093 558	-85 456
Gevinst – og tapskonto	24 074	30 092	6 018
Sum	1 203 088	1 123 650	-79 438
Grunnlag for utsatt skatt	1 203 088	1 123 650	-79 438
Utsatt skatt (22 %)	264 679	247 203	-17 476

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	159 000	0	0	2 807 897	2 966 897
Årets resultat				890 015	890 015
Konsernbidrag avgitt				-828 052	-828 052
Pr 31.12.2024	159 000	0	0	2 869 860	3 028 860

NORHEIMSMARKA 1 AS

SIDE 7



NORHEIMSMARKA 1 AS

NOTER 2024

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	14 040 000	14 760 000
Sum	14 040 000	14 760 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	11 039 736	11 296 174
Grunnarealer	3 027 263	3 027 263
Sum	14 066 999	14 323 437

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån i DnB i form av krysspant. Lånet ble reforhandlet i 2024 og løper til 2027. Lånet i DnB og tilhørende krysspant omfatter følgende konsernselskaper:

Org.nr.	Selskapsnavn
918 596 518	Norheimsmarka 1 AS
993 201 413	Norheim 1b AS
893 201 432	Norheim 1c AS
993 201 448	Norheim 1d AS
928 167 690	Norheim 1f AS
917 951 101	Norheim 1g AS
917 794 065	Norheimsmarka 3 AS
918 597 670	Norheimsmarka 7 AS
918 596 461	Norheimsmarka 9 AS
920 938 868	Norheimsmarka 11 AS

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	4 499 733	4 785 076
Sum	4 499 733	4 785 076
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 061 605	953 753
Sum	1 061 605	953 753



NORHEIMSMARKA 1 AS

NOTER 2024

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NORHEIMSMARKA 1 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	5,3	159 000
Sum	30 000		159 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Haugaland Handelspark AS	30 000	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Resultatregnskapet for 2024 viser et årsresultat på kr. 890 015 etter skatt, mot kr. 822 473 i 2023. Styret mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet og styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.



KPMG AS
Karmsundgata 72
N-6529 Haugesund

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Norheimsmarka 1 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Norheimsmarka 1 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Ålesund	Finnnes	Molde	Trondheim
Arndal	Hamar	Sandnessjøen	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ullsteinvik
Bodø	Kragerø	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansund	Straume	



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 13. mars 2025

KPMG AS


Kjetil Tørring
Statsautorisert revisor