



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 482 379
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIER BOLIGSELSKAP AS
Forretningsadresse: Ringeriksveien 175
3403 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Strømmand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekter			1 440 000
Sum inntekter		0	1 440 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		333 156
Annen driftskostnad	1	81 346	259 439
Sum kostnader		81 346	592 595
Driftsresultat		-81 346	847 405
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 496	3 538
Sum finansinntekter		1 496	3 538
Annen rentekostnad			1 437 478
Sum finanskostnader			1 437 478
Netto finans		1 496	-1 433 941
Ordinært resultat før skattekostnad		-79 850	-586 536
Ordinært resultat etter skattekostnad		-79 850	-586 536
Årsresultat		-79 850	-586 536
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-79 850	-586 536
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	-79 850	-586 536
Sum overføringer og disponeringer		-79 850	-586 536



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	3	4 306 361	4 306 361
Sum finansielle anleggsmidler		4 306 361	4 306 361
Sum anleggsmidler		4 306 361	4 306 361
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			1 503 575
Andre fordringer		497 133	497 133
Sum fordringer		497 133	2 000 708
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	6 595 772	6 752 839
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 595 772	6 752 839
Sum omløpsmidler		7 092 905	8 753 547
SUM EIENDELER		11 399 266	13 059 908
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	11 089 395	11 169 245



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		11 089 395	11 169 245
Sum egenkapital		11 119 395	11 199 245
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 440 000
Skyldig offentlige avgifter			63 572
Annen kortsiktig gjeld		279 871	357 091
Sum kortsiktig gjeld		279 871	1 860 663
Sum gjeld		279 871	1 860 663
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 399 266	13 059 908



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 453307

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 482 379
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIER BOLIGSELSKAP AS
Forretningsadresse: Vestsidveien 5B
3403 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Strømmland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2021



Organisasjonsnr: 981 482 379
LIER BOLIGSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekter			1 440 000
Sum inntekter		0	1 440 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		333 156
Annen driftskostnad	1	81 346	259 439
Sum kostnader		81 346	592 595
Driftsresultat		-81 346	847 405
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 496	3 538
Sum finansinntekter		1 496	3 538
Annen rentekostnad			1 437 478
Sum finanskostnader			1 437 478
Netto finans		1 496	-1 433 941
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-79 850	-586 536
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		-79 850	-586 536
Årsresultat		-79 850	-586 536
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-79 850	-586 536
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	-79 850	-586 536
Sum overføringer og disponeringer		-79 850	-586 536



Skyldig offentlige avgifter		63 572
Annen kortsiktig gjeld	279 871	357 091
Sum kortsiktig gjeld	279 871	1 860 663
Sum gjeld	279 871	1 860 663
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 399 266	13 059 908



Organisasjonsnr: 981 482 379
LIER BOLIGSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1400.00	21.43	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lier Kommune	1400.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1400.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Lier Boligselskap AS



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Lier Boligselskap AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 79 850. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Perneo Dokumentnøkkel: Z1BGE-6QPVS-HFM55-WV4Y2-NHO36-QNMQ1



Revisorkollegiet

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Drammen, 27. mai 2021
Revisorkollegiet AS

John Arild Delsbekk
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: Z1BGE-6QPVS-HFM55-WV4Y2-NHO36-QNMQ1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Arild Delsbekk

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: 9578-5994-4-1905960

IP: 77.18.xxx.xxx

2021-06-01 10:31:32Z



Penneo Dokumentnøkkel: Z1BGE-6QPVS-HFM55-WV4Y2-NHO36-QNMQ1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Revisorkollegiet AS

Att: John Arild Delsbekk

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av regnskapet for Lier Boligselskap AS for året som ble avsluttet den 31. desember 2020. Formålet er å kunne konkludere på hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Vi er sammen med selskapets styre, ansvarlig for at årsregnskapet avlegges i henhold til gjeldende lovregler og god regnskapsskikk

Basert på den kunnskapen vi har bekrefter vi følgende forhold:

Regnskap

Vi har oppfylt vårt ansvar for å påse at selskapets regnskap og formuesforvaltning er gjenstand for betryggende kontroll, herunder slik intern kontroll som vi finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil. Vi har videre oppfylt vårt ansvar for utarbeidelsen av regnskapet, og mener at regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Alle foretatte forretningstransaksjoner er registrert i selskapets regnskap, og vi har etter vår oppfatning oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge. Alt regnskapsmaterieell og kopier av alle referater fra styremøter, generalforsamlinger etc. er gjort tilgjengelig for dem, og så vidt vi vet er ikke noe relevant informasjon tilbakeholdt for dem.

Viktige forutsetninger som er brukt av oss ved utarbeidelsen av regnskapsestimater, herunder regnskapsestimater målt til virkelig verdi, er forsvarlig og utgjør ledelsens beste estimat.

Vi har tatt tilstrekkelig hensyn til og opplyst om forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse i overensstemmelse med kravene i regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Det er ikke inntruffet noe forhold eller vært foretatt transaksjoner etter balansedagen frem til dags dato av betydning for årsregnskapet uten at dette er tilfredsstillende opplyst i årsregnskapet.

Vi er ikke kjent med feil i siste års regnskap som ikke er korrigeret.

Selskapet har pr. ovennevnte dato:

- Full og ubeskåret eiendomsrett til alle balanseførte eiendeler. Det er ikke knyttet heftelser eller pantsettelse til eiendelene utover det som fremgår av årsregnskapet
- Ingen vesentlige omløpsmidler som er balanseført til en verdi over virkelig verdi (f. eks. usikre fordringer, ukurante varelager)
- Ingen vesentlige anleggsmidler som er balanseført til en verdi over virkelig verdi, uten at det er gitt tilfredsstillende noteopplysninger
- Ingen vesentlige eiendeler som ikke er balanseført
- Ingen vesentlig gjeld som ikke er balanseført

Så langt det kreves etter regnskapslovens §§ 7-44 til 7-45 gir regnskapet med noter fullstendig opplysninger om alle inngåtte avtaler med daglig leder, styreleder, øvrige styremedlemmer og andre ledende ansatte om godtgjørelse, lån og/eller sikkerhetsstillelser.



Ligningspapirer

Vi har oppfylt vårt ansvar for å kontrollere at opplysningene som er gitt i ligningspapirene med vedlegg, er korrekte og fullstendige.

Opplysninger som er gitt

Vi har gitt revisor:

- Tilgang til alle opplysninger som vi har kjennskap til, som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon og andre saker,
- Tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål, og
- Ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.

Vi har gitt revisor opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.

Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer:

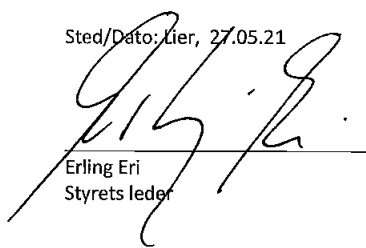
- Ledelsen,
- Ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller
- Andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet.

Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre.

Vi har gitt revisor opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.

Selskapet er ikke involvert i avsluttede, løpende eller ventede rettsaker som har medført eller vil kunne medføre mulig økonomisk ansvar. Selskapet har ingen latente gjeldsforpliktelser (herunder pensjonsforpliktelser) utover det som fremgår av årsregnskapet pr. 31. desember 2020.

Sted/Dato: Lier, 27.05.21



Erling Eri
Styrets leder



Årsregnskap 2020
Lier boligselskap AS

Utarbeidet av:



Org.nr. 998867770
www.r1.no



Lier boligselskap AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Husleieinntekter		0	1.440.000
Sum driftsinntekter		0	1.440.000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	333.156
Annen driftskostnad	1	81.346	259.439
Sum driftskostnader		81.346	592.595
DRIFTSRESULTAT		(81.346)	847.405
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt		1.496	3.538
Rentekostnad		0	1.437.478
NETTO FINANSPOSTER		1.496	(1.433.941)
ÅRSRESULTAT		(79.850)	(586.536)
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital	2	(79.850)	(586.536)
SUM OVERFØRINGER		(79.850)	(586.536)

Årsregnskap for Lier boligselskap AS

Organisasjonsnr. 981482379




Lier boligselskap AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Andre fordringer	3	4.306.361	4.306.361
SUM ANLEGGSMIDLER		4.306.361	4.306.361
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		0	1.503.575
Andre fordringer		497.133	497.133
Sum fordringer		497.133	2.000.708
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	6.595.772	6.752.839
SUM OMLØPSMIDLER		7.092.905	8.753.547
SUM EIENDELER		11.399.266	13.059.908
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Selskapskapital	2	30.000	30.000
Sum innskutt egenkapital		30.000	30.000
Annen egenkapital	2	11.089.395	11.169.245
Sum opptjent egenkapital		11.089.395	11.169.245
SUM EGENKAPITAL		11.119.395	11.199.245
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	1.440.000
Skyldig offentlige avgifter		0	63.572
Annen kortsiktig gjeld		279.871	357.091
SUM KORTSIKTIG GJELD		279.871	1.860.663
SUM GJELD		279.871	1.860.663
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11.399.266	13.059.908

LIER den 27.05.2021


Erling Eri
Styrets leder



Lier boligselskap AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Foretaket har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. GRS for små foretak er benyttet.

Virksomhetens art

Lier boligselskap AS har som formål å være hjemmelshaver til eiendommer i Lier kommune som leies ut til personer som Lier kommune påtar seg å skaffe bolig. Selskapet har ikke som formål å skaffe eier økonomisk utbytte.

Fortsatt drift og årsregnskapets rettviseende bilde

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet. Selskapets økonomiske og finansielle stilling kan beskrives som god.

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets utvikling og stilling samt resultatet av virksomheten. Kapitalnedsettelsen, som ble gjennomført i 2019, er et ledd i en omorganisering av eiendomsvirksomheten i kommunen, hvor målet er å samle eierskapet til kommunens eiendommer i LEKF. Utbetalingen i henhold til kapitalnedsettelsen har skjedd ved at aksjonæren har overtatt selskapets anleggsmidler i form av faste eiendommer og driftsløsøre samt selskapets langsiktige gjeld.

Det har ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatter

I henhold til selskapets vedtekter er formålet å være hjemmelshaver til eiendommer i Lier kommune uten eget økonomisk formål. Selskapet driver således ikke skattepliktig virksomhet.



Lier boligselskap AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad, honorarer mv.

Lønnskostnader

	<i>I år</i>	<i>I fjor</i>
Lønn	0	291.986
Arbeidsgiveravgift	0	41.170
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Totalt	0	333.156

Ytelser og godtgjørelser til daglig leder og styret

	<i>I år</i>	<i>I fjor</i>
Lønn	0	0
Styrehonorar	0	294.000
Annen godtgjørelse	0	0
Totalt	0	294.000

Andre opplysninger

	<i>I år</i>	<i>I fjor</i>
Antall ansatte pr. 31.12	0	0
Antall årsverk	0	0
Revisors revisjonshonorar	13.719	29.925
Revisors rådgivningshonorar	4.200	12.150

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Aksjonærforhold og bevegelser i egenkapitalen

Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har 1400 aksjer hver pålydende kr. 21. Samlet aksjekapital utgjør kr. 30.000. Selskapets aksjekapital er ikke inndelt i klasser.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Antall aksjer
Lier kommune	1400
Totalt	1400

Selskapets tillitsmenn har ingen eierandeler og rettigheter til eierandeler.

Årets bevegelser i egenkapitalen:

	Selskapskapital	Overkurs	Annen EK/ udekket tap	Total EK
Egenkapital per 1.1.	30.000	0	11.169.245	11.199.245
+Tilført fra årets resultat			0	0
-Anvendt til årets resultat			-79.850	-79.850
=Egenkapital per 31.12.	30.000	0	11.089.395	11.119.395



Lier boligselskap AS

Noter 2020

Note 3 - Andre fordringer

Andre fordringer består av et gjeldsbrev mellom Lier boligselskap AS og Lier Kommune i forbindelse med kapitalnedsettelsen i 2019.

Note 4 - Bundne midler

Selskapet er ikke skyldig skattetrekk pr. 31.12.20

Covid-19

Hendelser og restriksjoner som følge av covid-19 har ikke påvirket regnskapet for 2020.

Noter for Lier boligselskap AS

Organisasjonsnr. 981482379



Lier boligselskap AS

Kontospesifisert utskrift: 21.05.2021 08:20

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Husleieinntekter			
3020 Husleieinntekt avg.pl.		0,00	254.300,00
3600 Husleieinntekt		0,00	1.185.700,00
Sum Husleieinntekter		0,00	1.440.000,00
Sum driftsinntekter		0,00	1.440.000,00
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1		
5330 Styrehonorar		0,00	294.000,00
5400 Arbeidsgiveravgift		0,00	41.170,03
5800 Refusjon sykepenger/fødselspeng		0,00	(2.014,00)
5801 Sykepenger/fødselspenger innber		0,00	(2.014,00)
5802 Motkonto 5800		0,00	2.014,00
Sum Lønnskostnad		0,00	333.156,03
Annen driftskostnad	1		
6200 Elektrisitet		0,00	(200.000,00)
6325 Ekstra renovasjon		0,00	787,50
6700 Revisjonshonorar		13.719,00	29.925,00
6702 Annen bistand revisor		4.200,00	12.150,00
6705 Regnskapshonorar		58.713,00	0,00
6810 Data/EDB kostnad		0,00	(1.487,50)
6900 Telefon		0,00	(119,99)
6990 Diverse kostnader		0,00	0,70
7610 Programvederlag/abb. GET		0,00	404.069,76
7710 Møtekostnader styre		0,00	6.621,00
7770 Bankkostnader		6.511,50	8.242,65
7771 Øreavrounding		2,34	0,00
7820 Inng. tidl. avskr. fordringer		(1.800,00)	(750,00)
Sum Annen driftskostnad		81.345,84	259.439,12
Sum driftskostnader		81.345,84	592.595,15
DRIFTSRESULTAT		(81.345,84)	847.404,85
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt			
8050 Renteinntekter bank		1.496,07	3.537,56
Sum Renteinntekt		1.496,07	3.537,56
Rentekostnad			
8150 Rentekostnader		0,00	1.440.000,00
8154 Renter Husbanken 1.pr		0,00	(2.521,65)
Sum Rentekostnad		0,00	1.437.478,35
NETTO FINANSPOSTER		1.496,07	(1.433.940,79)
ÅRSRESULTAT		(79.849,77)	(586.535,94)
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital	2		
8960 Overføringer annen egenkapital		(79.849,77)	(586.535,94)
Sum Overføringer annen egenkapital		(79.849,77)	(586.535,94)

Kontospesifisert Offentlig Regnskap for Lier boligselskap AS

Organisasjonsnr. 981482379 Side1av4



Lier boligselskap AS

Kontospesifisert utskrift: 21.05.2021 08:20

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
SUM OVERFØRINGER		(79.849,77)	(586.535,94)

Kontospesifisert Offentlig Regnskap for Lier boligselskap AS

Organisasjonsnr. 981482379 Side2av4



Lier boligselskap AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Andre fordringer	3		
1370 Langs. fordring aksjonær		4.306.361,00	4.306.361,00
Sum Andre fordringer		4.306.361,00	4.306.361,00
SUM ANLEGGSMIDLER		4.306.361,00	4.306.361,00
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer			
1500 Kundefordringer (R)		0,00	1.503.575,00
Sum Kundefordringer		0,00	1.503.575,00
Andre fordringer			
1579 Andre korts. fordringer		497.133,00	497.133,00
Sum Andre fordringer		497.133,00	497.133,00
Sum fordringer		497.133,00	2.000.708,00
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4		
1920 DnB 1594.38.39392		6.595.254,43	6.743.231,24
1921 DnB 1503.10.23200		516,68	516,56
1950 DnB 1644.08.83153 Sk.trekk		0,87	9.091,27
Sum Bankinnskudd, kontanter o.l.		6.595.771,98	6.752.839,07
SUM OMLØPSMIDLER		7.092.904,98	8.753.547,07
SUM EIENDELER		11.399.265,98	13.059.908,07
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Selskapskapital	2		
2000 Aksjekapital		30.000,00	30.000,00
Sum Selskapskapital		30.000,00	30.000,00
Sum innskutt egenkapital		30.000,00	30.000,00
Annen egenkapital	2		
2050 Annen egenkapital		11.089.394,81	11.169.244,58
Sum Annen egenkapital		11.089.394,81	11.169.244,58
Sum opptjent egenkapital		11.089.394,81	11.169.244,58
SUM EGENKAPITAL		11.119.394,81	11.199.244,58
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld			
2400 Leverandørgjeld (R)		0,00	1.440.000,00
Sum Leverandørgjeld		0,00	1.440.000,00
Skyldig offentlige avgifter			
2600 Forskuddstrekk, trukket		0,00	133.628,00
2605 Forskuddstrekk, betalt		0,00	(133.628,00)
2740 Fylkesskattesjefen (mva)		0,00	63.572,00
2770 Skyldig arbeidsgiveravgift		0,00	91.392,18
2775 Betalt arbeidsgiveravgift		0,00	(91.392,00)
Sum Skyldig offentlige avgifter		0,00	63.572,18
Annen kortsiktig gjeld			
2906 Skyldig kundeinnbet/reskontro		200.129,42	301.784,08
2920 Mellomregning Lier Kommune		17.919,00	52.197,00



Lier boligselskap AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
2940 Skyldige feriepenger		0,00	356.185,96
2945 Betalte feriepenger		0,00	(356.185,48)
2983 Avsetning regnskapshonorar		58.713,00	0,00
2990 Annen kortsiktig gjeld		3.109,75	3.109,75
Sum Annen kortsiktig gjeld		279.871,17	357.091,31
SUM KORTSIKTIG GJELD		279.871,17	1.860.663,49
SUM GJELD		279.871,17	1.860.663,49
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11.399.265,98	13.059.908,07