



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 523 775  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PBN EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Plommeveien 7  
3413 LIER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Bermingrud Næslund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			351 062
Annen driftskostnad	1	22 352	23 548
Sum kostnader		22 352	374 610
Driftsresultat		-22 352	-374 610
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen rentekostnad		2	
Sum finanskostnader		2	
Netto finans		-2	1
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 354	-374 609
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 354	-374 609
Årsresultat		-22 354	-374 609
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 354	-374 609
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-22 354	-374 609
Sum overføringer og disponeringer		-22 354	-374 609



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Prosjekter i arbeid	3		
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	4	24 000	24 000
Sum fordringer		24 000	24 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 301	4 626
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 301	4 626
Sum omløpsmidler		36 301	28 626
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 301</b>	<b>28 626</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	495 076	472 723
Sum opptjent egenkapital		-495 076	-472 723
Sum egenkapital		-395 076	-372 723



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 763	17 734
Kortsiktig konserngjeld	4	416 615	305 613
Annen kortsiktig gjeld			78 002
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>431 378</b>	<b>401 349</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>431 378</b>	<b>401 349</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 301</b>	<b>28 626</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 865784

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 523 775  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PBN EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Plommeveien 7  
3413 LIER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Bermingrud Næslund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 523 775  
PBN EIENDOMSUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			351 062
Annen driftskostnad	1	22 352	23 548
Sum kostnader		22 352	374 610
<b>Driftsresultat</b>		-22 352	-374 610
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen rentekostnad		2	
Sum finanskostnader		2	
<b>Netto finans</b>		-2	1
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-22 354	-374 609
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-22 354	-374 609
<b>Årsresultat</b>		-22 354	-374 609
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-22 354	-374 609
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-22 354	-374 609
Sum overføringer og disponeringer		-22 354	-374 609



Organisasjonsnr: 994 523 775  
PBN EIENDOMSUTVIKLING AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Prosjekter i arbeid	3		
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	4	24 000	24 000
Sum fordringer		24 000	24 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		12 301	4 626
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 301	4 626
Sum omløpsmidler		36 301	28 626
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 301</b>	<b>28 626</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	495 076	472 723
Sum opptjent egenkapital		-495 076	-472 723
Sum egenkapital		-395 076	-372 723
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 763	17 734
Kortsiktig konserngjeld	4	416 615	305 613
Annen kortsiktig gjeld			78 002
Sum kortsiktig gjeld		431 378	401 349
Sum gjeld		431 378	401 349



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

36 301

28 626



Organisasjonsnr: 994 523 775  
PBN EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Til generalforsamlingen i PBN Eiendomsutvikling AS



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert selskapet PBN Eiendomsutvikling AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 22 354. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorkollegiet

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se:

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 22. juni 2022  
Revisorkollegiet AS

Svein A. Andersen  
Statsautorisert revisor

*Dokumentet signeres elektronisk.*

Pemso Dokumentnøkkel: HSKZ0-YBFD1-ED8V6-5D7Z4-B643M-H6EOX



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Svein Asbjørn Andersen

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: 9578-5999-4-2331777

IP: 79.161.xxx.xxx

2022-06-29 10:56:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HSKZ0-YBFD1-ED8V6-SD7Z4-B643M-H6EOX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap 2021  
for  
PBN Eiendomsutvikling AS**

**Org. nummer: 994523775**

*Penneo Dokumentnr: AXBWH-6NCAZ-L6VCO-VPMDO-7WUJ-SQGSN*



PBN Eiendomsutvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Sum driftsinntekter		0	0
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	351 062
Annen driftskostnad	1	22 352	23 548
Sum driftskostnader		22 352	374 610
<b>Driftsresultat</b>		(22 352)	(374 610)
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		0	1
Rentekostnad		2	0
Netto finansposter		(2)	1
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		(22 354)	(374 609)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		(22 354)	(374 609)
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Fremføring av udekket tap		(22 354)	(374 609)
Sum overføringer og disponeringer		(22 354)	(374 609)

Penneo Dokumentnøkkel: AXBWH-6NCAZ-L6VCO-VPMD0-7WUJH-S0GSN



PBN Eiendomsutvikling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Prosjekter i arbeid	3	1	1
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	4	24 000	24 000
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 301	4 626
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>36 301</b>	<b>28 626</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 301</b>	<b>28 626</b>

Penneo Dokumentnøkkel: AXBWH-6NCAZ-L6VCO-VPMDO-7WUJH-SQGSN



PBN Eiendomsutvikling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	(495 076)	(472 723)
<b>Sum egenkapital</b>		<b>(395 076)</b>	<b>(372 723)</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 763	17 735
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	416 615	305 613
Annen kortsiktig gjeld		0	78 002
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>431 378</b>	<b>401 349</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>431 378</b>	<b>401 349</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 301</b>	<b>28 626</b>

Lier, 22.06.2021

Pål Bergerud Næslund  
Daglig leder/styreleder

Dokumentet signeres elektronisk.

Penneo Dokumentnøkkel: AXBWH-6NCAZ-L6VCO-VPMD0-7WUJH-SQGSN



## PBN Eiendomsutvikling AS

### Noter 2021

#### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **a) Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### **b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

#### **c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

#### **d) Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### **e) Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: AXBWH-6NCAZ-L6VCO-VPMDO-7WUJH-SQGSN



PBN Eiendomsutvikling AS

Noter 2021

**Note 1 - Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

**Note 2 - Skatter**

<b>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</b>		<b>2021</b>
Resultat før skattekostnader		-22 354
<b>= Inntekt</b>		<b>-22 354</b>
<b>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</b>		<b>2021</b>
Beregnet skatt av årets resultat		0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>		<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen består av:		
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>		<b>0</b>
<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>		
	<b>2021</b>	<b>2020</b>
+ Varebeholdning	-351 062	-351 062
- Fremførbart skattemessig underskudd	159 792	137 438
<b>Sum negative forskjeller</b>	<b>510 854</b>	<b>488 500</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-510 854	-488 500
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet velger å ikke balanse utsatt skattefordel pr 31.12.

**Note 3 - Prosjekter i arbeid**

Aktivert prosjekt i arbeid vurdert til kr 1 pr 31.12.



PBN Eiendomsutvikling AS

Noter 2021

Note 4 - Transaksjoner med konsernselskap

	I år	I fjor
Gjeld til morselskapet pr 31.12	338 613	305 613
Renteberegning	0	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	100 000	0	-472 723	-372 723
-Til årets resultat			-22 354	-22 354
Pr 31.12.	100 000	0	-495 076	-395 076

Negativ egenkapital pr 31.12

Selskapets egenkapital er tapt pr 31.12. Selskapet har ingen gjeld utover gjeld til morselskap og nærstående. Aksjonæren garanterer for eventuelle andre fremtidige kreditorer. Årsregnskapet for 2021 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift og det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
PBN Invest AS	1000

Penneo Dokumentnøkkel: AXBWH-6NCAZ-L6VCO-VPMDO-7WUJH-SQGSN



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Pål Bergerud Næslund

Daglig leder

På vegne av: PBN Eiendomsutvikling AS

Serienummer: 9578-5993-4-3816343

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-06-29 09:47:04 UTC



### Pål Bergerud Næslund

Styreleder

På vegne av: PBN Eiendomsutvikling AS

Serienummer: 9578-5993-4-3816343

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-06-29 09:47:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AXBWH-6NCAZ-L6VCO-VPMD0-7WU#I-SQGSN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>