



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 048 465
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NORDAHL AS
Forretningsadresse:	Kong Haralds gate 73 4041 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	KJELL HAVER REGNSKAPSSERVICE AS
--	---------------------------------

Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.06.2022
---	------------

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		20 274	17 227
Sum kostnader		20 274	17 227
Driftsresultat		-20 274	-17 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		357 000	493 500
Annen renteinntekt		328	307
Annen finansinntekt		161 041	758
Sum finansinntekter		518 369	494 565
Annen rentekostnad			132
Annen finanskostnad		1 583	3 737
Sum finanskostnader		1 583	3 869
Netto finans		516 786	490 696
Ordinært resultat før skattekostnad		496 512	473 469
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		496 512	473 469
Årsresultat	4	496 512	473 469
Årsresultat etter minoritetsinteresser		496 512	473 469
Totalresultat		496 512	473 469
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	496 512	473 469
Sum overføringer og disponeringer		496 512	473 469



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	139 650	139 650
Sum varige driftsmidler		139 650	139 650
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	3 730 000	3 700 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	235 005	388 164
Sum finansielle anleggsmidler		3 965 005	4 088 164
Sum anleggsmidler		4 104 655	4 227 814
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 034 664	414 993
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 034 664	414 993
Sum omløpsmidler		1 034 664	414 993
SUM EIENDELER		5 139 319	4 642 807
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	104 400	104 400
Overkurs	4	44 325	44 325
Sum innskutt egenkapital		148 725	148 725
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	4	4 990 594	4 494 082
Sum opptjent egenkapital		4 990 594	4 494 082
Sum egenkapital		5 139 319	4 642 807
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 139 319	4 642 807



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 587758

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 048 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDAHL AS
Forretningsadresse: Kong Haralds gate 73
4041 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJELL HAVER REGNSKAPSSERVICE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 048 465
NORDAHL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		20 274	17 227
Sum kostnader		20 274	17 227
Driftsresultat		-20 274	-17 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		357 000	493 500
Annen renteinntekt		328	307
Annen finansinntekt		161 041	758
Sum finansinntekter		518 369	494 565
Annen rentekostnad			132
Annen finanskostnad		1 583	3 737
Sum finanskostnader		1 583	3 869
Netto finans		516 786	490 696
Ordinært resultat før skattekostnad		496 512	473 469
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		496 512	473 469
Årsresultat	4	496 512	473 469
Årsresultat etter minoritetsinteresser		496 512	473 469
Totalresultat		496 512	473 469
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	496 512	473 469
Sum overføringer og disponeringer		496 512	473 469



Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 139 319	4 642 807



Organisasjonsnr: 989 048 465
NORDAHL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Nordahl AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 048 465



Nordahl AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		20 274	17 227
Sum driftskostnader		20 274	17 227
Driftsresultat		-20 274	-17 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		357 000	493 500
Annen renteinntekt		328	307
Annen finansinntekt		161 041	758
Annen rentekostnad		0	132
Annen finanskostnad		1 583	3 737
Resultat av finansposter		516 786	490 696
Ordinært resultat før skattekostnad		496 512	473 469
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
Årsresultat	4	496 512	473 469
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	496 512	473 469
Sum overføringer		496 512	473 469



Nordahl AS

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	<u>139 650</u>	<u>139 650</u>
Sum varige driftsmidler		<u>139 650</u>	<u>139 650</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	<u>3 730 000</u>	<u>3 700 000</u>
Investeringer i aksjer og andeler	3	<u>235 005</u>	<u>388 164</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 965 005</u>	<u>4 088 164</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 104 655</u>	<u>4 227 814</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>1 034 664</u>	<u>414 993</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 034 664</u>	<u>414 993</u>
Sum eiendeler		<u>5 139 319</u>	<u>4 642 807</u>



Nordahl AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	104 400	104 400
Overkurs	4	44 325	44 325
Sum innskutt egenkapital		148 725	148 725
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 990 594	4 494 082
Sum opptjent egenkapital		4 990 594	4 494 082
Sum egenkapital		5 139 319	4 642 807
Sum egenkapital og gjeld		5 139 319	4 642 807

Stavanger, 29.06.2022

Linda Halle Nordahl
styreleder

Odd Kjetil Larsen Nordahl
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med norsk regnskapslov og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små selskaper.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn.

Investering i datterselskap og tilknyttede selskap og inntekt fra disse

Selskapet bruker kostmetoden for investeringer i datterselskap og tilknyttede selskap. Mottatte inntekter bokføres i utgangspunktet som inntekt. Dersom utdelingen overstiger opptjente resultater fra tidspunktet for verdsettelse av investeringen, føres den som reduksjon av balanseført verdi. Utbetaling av tidligere innbetalt kostpris reduserer kostpris for aksjene.

Markedsbaserte Aksjer

Verdipapirer som inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg som omsettes i et regulert marked og har god eierspredning og likviditet, er vurdert til markedsverdi/ligningsverdi.

Verdipapirer som ikke tilfredsstillter kravene i avsnittet over, er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som kan reverseres i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 Anleggsmidler

	Kunst	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	139 650	139 650
= Anskaffelseskost 31.12.21	139 650	139 650
= Bokført verdi 31.12.21	139 650	139 650

Anleggsmiddel avskrives ikke.



Note 3 Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskap

Aksjer i datterselskap

	Eier- /stemmeandel	Balanseført verdi	Resultat 2021	Egenkapital 31.12.2021
Nordahl Investering AS	100%	3 700 000	103 523	3 631 825
Stavanger Project Finance AS	100 %	30 000	-2	24 429
Totalt		3 730 000	103 521	3 656 254

Selskapet Nordahl Investering AS består av leiligheter, verdi anses høyere enn bokført egenkapital.

Aksjer i tilknyttede selskap

	Eier- /stemmeandel	Balanseført verdi	Resultat 2021	Egenkapital 31.12.2021
Varde Eiendom AS	12%	83 326	-539 370	3 775 032
Verdi EiendomsMeg. Sandnes AS	25%	151 679	2 114 426	2 819 260
Totalt		235 005	1 575 056	6 594 292

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	104 400	44 325	4 494 082	4 642 807
Årets resultat			496 512	496 512
Pr. 31.12.2021	104 400	44 325	4 990 594	5 139 319

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	496 512	473 469
Permanente forskjeller	-507 331	-479 097
Skattepliktig inntekt	-10 819	-5 628
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-16 447	-5 628	10 819
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	16 447	5 628	-10 819
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nordahl AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	348	300,0	104 400
Sum	348		104 400

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Odd Kjetil Larsen Nordahl	348	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Odd Kjetil Larsen Nordahl	styremedlem	348
Totalt antall aksjer		348