



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	915 592 503
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	OTE INVEST AS
Forretningsadresse:	Vårlivegen 12 9012 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Odd-Terje Gangstø Elde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		19 616	21 013
Sum kostnader		19 616	21 013
Driftsresultat		-19 616	-21 013
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 800 000	6 000 000
Annen renteinntekt		764	
Annen finansinntekt		58 841	17 261
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			3 801
Sum finansinntekter		2 859 605	6 021 062
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			4 397
Annen rentekostnad		2 226	
Annen finanskostnad		4 522	
Sum finanskostnader		6 748	4 397
Netto finans		2 852 857	6 016 665
Ordinært resultat før skattekostnad		2 833 242	5 995 652
Skattekostnad på resultat	3	24 316	-4 555
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 808 926	6 000 207
Årsresultat	4	2 808 926	6 000 207
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 808 926	6 000 207
Totalresultat		2 808 926	6 000 207
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte			5 000 000
Avsatt til annen egenkapital		2 808 926	1 000 207
Sum overføringer og disponeringer		2 808 926	6 000 207



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		24 316
Sum immaterielle eiendeler			24 316
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	400 000	400 000
Sum finansielle anleggsmidler		400 000	400 000
Sum anleggsmidler		400 000	424 316
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 800 000	1 000 000
Sum fordringer		2 800 000	1 000 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			143 290
Sum investeringer			143 290
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 079 096	603 964
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 079 096	603 964
Sum omløpsmidler		3 879 096	1 747 254
SUM EIENDELER		4 279 096	2 171 570

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	5	50 000	50 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 219 096	1 410 171
Sum opptjent egenkapital		4 219 096	1 410 171
Sum egenkapital	4	4 279 096	1 470 171
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld			701 399
Sum kortsiktig gjeld			701 399
Sum gjeld		0	701 399
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 279 096	2 171 570



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 367633

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 592 503
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTE INVEST AS
Forretningsadresse: Vårlivegen 12
9012 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd-Terje Gangstø Elde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2023



Organisasjonsnr: 915 592 503
OTE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		19 616	21 013
Sum kostnader		19 616	21 013
Driftsresultat		-19 616	-21 013
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 800 000	6 000 000
Annen renteinntekt		764	
Annen finansinntekt		58 841	17 261
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			3 801
Sum finansinntekter		2 859 605	6 021 062
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			4 397
Annen rentekostnad		2 226	
Annen finanskostnad		4 522	
Sum finanskostnader		6 748	4 397
Netto finans		2 852 857	6 016 665
Ordinært resultat før skattekostnad		2 833 242	5 995 652
Skattekostnad på resultat	3	24 316	-4 555
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 808 926	6 000 207
Årsresultat	4	2 808 926	6 000 207
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 808 926	6 000 207
Totalresultat		2 808 926	6 000 207
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte			5 000 000
Avsatt til annen egenkapital		2 808 926	1 000 207
Sum overføringer og disponeringer		2 808 926	6 000 207



Organisasjonsnr: 915 592 503
OTE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 24 316
Sum immaterielle eiendeler 24 316

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 400 000 400 000
Sum finansielle anleggsmidler 400 000 400 000

Sum anleggsmidler 400 000 424 316

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 2 800 000 1 000 000
Sum fordringer 2 800 000 1 000 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 143 290
Sum investeringer 143 290

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 079 096 603 964
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 079 096 603 964

Sum omløpsmidler 3 879 096 1 747 254

SUM EIENDELER 4 279 096 2 171 570

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 50 000 50 000
Overkurs 10 000 10 000
Sum innskutt egenkapital 60 000 60 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 219 096 1 410 171
Sum opptjent egenkapital 4 219 096 1 410 171



Sum egenkapital	4	4 279 096	1 470 171
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld			701 399
Sum kortsiktig gjeld			701 399
Sum gjeld		0	701 399
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 279 096	2 171 570



Organisasjonsnr: 915 592 503
OTE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2022

Ote Invest AS

Org.nr.:915 592 503



RESULTATREGNSKAP

OTE INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		19 616	21 013
Sum driftskostnader		19 616	21 013
Driftsresultat		-19 616	-21 013
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 800 000	6 000 000
Annen renteinntekt		764	0
Annen finansinntekt		58 841	17 261
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	3 801
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	4 397
Annen rentekostnad		2 226	0
Annen finanskostnad		4 522	0
Resultat av finansposter		2 852 857	6 016 665
Resultat før skattekostnad		2 833 242	5 995 652
Skattekostnad på resultat	3	24 316	-4 555
Resultat		2 808 926	6 000 207
Årsresultat	4	2 808 926	6 000 207
OVERFØRINGER			
Ekstraordinært utbytte		0	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital		2 808 926	1 000 207
Sum overføringer		2 808 926	6 000 207



BALANSE

OTE INVEST AS

EIENDELER	NOTE	2019	2018
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	0	24 316
Sum immaterielle eiendeler		0	24 316
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	2	400 000	400 000
Sum finansielle anleggsmidler		400 000	400 000
Sum anleggsmidler		400 000	424 316
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		2 800 000	1 000 000
Sum fordringer		2 800 000	1 000 000
Markedsbaserte aksjer		0	143 290
Sum investeringer		0	143 290
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 079 096	603 964
Sum omløpsmidler		3 879 096	1 747 254
Sum eiendeler		4 279 096	2 171 570



BALANSE

OTE INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2019	2018
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	50 000	50 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 219 096	1 410 171
Sum opptjent egenkapital		4 219 096	1 410 171
Sum egenkapital	4	4 279 096	1 470 171
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		0	701 399
Sum kortsiktig gjeld		0	701 399
Sum gjeld		0	701 399
Sum egenkapital og gjeld		4 279 096	2 171 570

Tromsø, 21.04.2023

Odd-Terje G. Elde
Odd-Terje Gangstø Elde
Styreleder



Ote Invest AS

NOTER PR. 31.12.2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap og tilknyttet selskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet eller tilknyttet selskap avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balansført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Aksjer og andre verdipapirer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen

Skatt

Det beregnes utsatt skatt i balansen på midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Eventuell netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak. Skattekostnaden kan bestå av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Konsernregnskap

I samsvar med unntaksbestemmelsene for små foretak utarbeides det ikke konsernregnskap.

Note 1 Antall ansatte

Antall årsverk: 0

Note 2 Aksjer i datterselskap

Firma	Eierandel/ stemmeandel	Årsresultat	Egenkapital	Forretningskontor
Brynjar Invest AS	95 %	2 762 054	4 925 078	Tromsø

Forventet utbytte kr. 2 800 000 fra Brynjar Invest AS er inntektsført under posten inntekt på investering i datterselskap.



Ote Invest AS

NOTER PR. 31.12.2022

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	24 316	-4 555
Skattekostnad ordinært resultat	24 316	-4 555
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 833 242	5 995 652
Permanente forskjeller	-2 852 819	-6 016 356
Skattepliktig inntekt	-19 578	-20 704
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-130 104	-110 526	19 578
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	130 104	0	-130 104
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-110 526	-110 526
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-24 316	-24 316

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 - Egenkapital

	<u>Aksje kapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen Innskutt EK</u>	<u>SUM</u>
Kapital 01.01.2022	50 000	10 000	1 410 171	1 470 171
Periodens resultat			2 808 926	2 808 926
Kapital 31.12.2022	50 000	10 000	4 219 096	4 279 096

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ote Invest AS pr. 31.12 består av:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære aksjer	5 000	10,0	50 000
Sum	5 000		50 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<u>Ordinære</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
Odd-Terje Gangstø Elde	5 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<u>Navn</u>	<u>Verv</u>	<u>Ordinære</u>
Odd-Terje Gangstø Elde	Styreleder	5 000
Totalt antall aksjer		5 000



JEK Revisjon AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Ote Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ote Invest AS som viser et overskudd på kr 2 808 926. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret og (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Godkjent revisjonselskap – Autorisert regnskapsførerselskap
Ervjenveien 118, 9024 Tomasjord -Telefon 907 89 751 – E-post: jan@jekrevisjon.no - NO 926 756 524 MVA
Medlem av Den norske Revisorforening



JEK Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Tromsø, 21. april 2023

JEK Revisjon AS


Jan Erik Måsen
Statsautorisert revisor