



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 152 965
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HASLESENTERET AS
Forretningsadresse: Nedre Gokstadvei 27
3228 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Langemyhr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 935 309	4 296 045
Sum inntekter	1	4 935 309	4 296 045
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	329 600	329 600
Annen driftskostnad	4	405 801	494 712
Sum kostnader		735 401	824 312
Driftsresultat		4 199 908	3 471 733
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 118	30 438
Annen finansinntekt	5	953 301	5 697
Sum finansinntekter		971 419	36 135
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	64 640	
Annen rentekostnad		192 056	328 000
Annen finanskostnad	5	15 000	
Sum finanskostnader		271 696	328 000
Netto finans		699 723	-291 865
Ordinært resultat før skattekostnad		4 899 631	3 179 868
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 100 445	713 457
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 799 186	2 466 411
Årsresultat		3 799 186	2 466 411
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 799 186	2 466 411
Totalresultat		3 799 186	2 466 411
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		0	0



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Konsernbidrag		3 798 600	
Overføringer til/fra annen egenkapital		586	2 466 411
Sum overføringer og disponeringer		3 799 186	2 466 411



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,9	13 860 700	14 186 300
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	3 300	7 300
Sum varige driftsmidler		13 864 000	14 193 600
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		15 000
Lån til foretak i samme konsern	8		36 500
Andre fordringer			2 571
Sum finansielle anleggsmidler		0	54 071
Sum anleggsmidler		13 864 000	14 247 671
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		733 155	211 781
Andre fordringer		18 480	17 815
Sum fordringer		751 635	229 596
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		742 481	2 585 755
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		742 481	2 585 755
Sum omløpsmidler		1 494 116	2 815 351



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		15 358 116	17 063 023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	2 900 000	2 900 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		2 900 000	2 900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	735	2 388 150
Sum opptjent egenkapital		735	2 388 150
Sum egenkapital		2 900 735	5 288 150
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	145 211	155 907
Sum avsetninger for forpliktelser		145 211	155 907
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	7 174 129	
Øvrig langsiktig gjeld			9 965 039
Sum annen langsiktig gjeld		7 174 129	9 965 039
Sum langsiktig gjeld		7 319 340	10 120 946
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 216	24 846
Betalbar skatt	3	39 741	501 018
Skyldige offentlige avgifter		133 126	113 109
Kortsiktig konserngjeld	8	4 870 000	994 200
Annen kortsiktig gjeld		14 958	20 754
Sum kortsiktig gjeld		5 138 041	1 653 927
Sum gjeld		12 457 381	11 774 873



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 358 116	17 063 023



Årsoppgjør 2020

Haslesenteret AS
ORG.NR.: 979 152 965

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter
- Revisors beretning

Dokumentet er elektronisk signert



Haslesenteret AS

Resultatregnskap			
	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER			
Andre driftsinntekter		4 935 309	4 296 045
Sum driftsinntekter	1	4 935 309	4 296 045
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning varige driftsmidler	2	329 600	329 600
Annen driftskostnad	4	405 801	494 712
Sum driftskostnader		735 401	824 312
Driftsresultat		4 199 908	3 471 733
FINANSIELLE POSTER			
Annen renteinntekt		18 118	30 438
Annen finansinntekt	5	953 301	5 697
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	64 640	0
Annen rentekostnad		192 056	328 000
Tap realiserte aksjer	5	15 000	0
Resultat av finansielle poster		699 723	-291 865
Ordinært resultat før skattekostnad		4 899 631	3 179 868
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 100 445	713 457
Årsresultat		3 799 186	2 466 411
DISPONERING AV ÅRSRESULTAT			
Overført annen egenkapital		586	2 466 411
Avgitt konsernbidrag		4 870 000	0
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag		-1 071 400	0
Sum disponert		3 799 186	2 466 411

Årsoppgjør 2020

Organisasjonsnr.: 979152965

Dokumentet er elektronisk signert



Haslesenteret AS

Balanse			
	Note	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,9	13 860 700	14 186 300
Driftsløsøre, inventar, biler o.l.	2	3 300	7 300
Aksjer i datterselskap o. l.	5	0	15 000
Lån til datterselskap	8	0	36 500
Andre langsiktige fordringer		0	2 571
Sum anleggsmidler		13 864 000	14 247 671
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		4 189	0
Opptjent, ikke fakturert driftsinntekt		728 966	211 781
Andre fordringer		18 480	17 815
Bankinnskudd, kontanter o.l.		742 481	2 585 755
Sum omløpsmidler		1 494 116	2 815 351
Sum eiendeler		15 358 116	17 063 023

Årsoppgjør 2020

Organisasjonsnr.: 979152965

Dokumentet er elektronisk signert



Haslesenteret AS

Balanse			
	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	2 900 000	2 900 000
Sum innskutt egenkapital		2 900 000	2 900 000
Annen egenkapital	6	735	2 388 150
Sum opptjent egenkapital		735	2 388 150
Sum egenkapital		<u>2 900 735</u>	<u>5 288 150</u>
GJELD			
Utsatt skatt	3	145 211	155 907
Sum avsetninger for forpliktelser		145 211	155 907
Gjeld til foretak i samme konsern	8	7 174 129	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	9 965 039
Sum annen langsiktig gjeld		7 174 129	9 965 039
Leverandørgjeld		80 216	24 846
Gjeld til selskap i samme konsern	8	4 870 000	994 200
Betalbar skatt	3	39 741	501 018
Skyldige offentlige avgifter		133 126	113 109
Annen kortsiktig gjeld		14 958	20 754
Sum kortsiktig gjeld		5 138 041	1 653 927
Sum gjeld		<u>12 457 381</u>	<u>11 774 873</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>15 358 116</u>	<u>17 063 023</u>

Sandefjord, 24.02.2021
Styret for Haslesenteret AS

Øistein L. Skjerven
Styrets leder

Erik Martin Steinsholt
Styremedlem/daglig leder

Carl Christian Fon
Styremedlem

Arsoppgjør 2020

Organisasjonsnr.: 979152965

Dokumentet er elektronisk signert



Haslesenteret AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter resultatføres løpende.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt fratrukket eventuelt bokført utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % for 2020 og 22% for 2021 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret.

Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Forr.eiendom tekn.install.	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	19 992	15 135 691	5 750 491	20 906 174
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang kostpris	0	0	0	0
Akk. ordinære avskrivninger	16 692	7 025 482	0	7 042 174
Bokført verdi 31.12.	3 300	8 110 209	5 750 491	13 864 000
Skattemessig verdi 31.12.	0	7 453 457	5 750 491	13 203 948
Midlertidige forskjeller	3 300	656 752	0	660 052
Avskrivningssats %	20 %	2-5%	0 %	
Årets ordinære avskrivninger	4 000	325 600	0	329 600
- Årets salgsgvinst	0	0	0	0
+ Årets tap	0	0	0	0
Netto resultatført	4 000	325 600	0	329 600
Årets saldoavskrivninger	0	280 982	0	280 982
Endring midlertidige forskjeller	-4 000	-44 618	0	-48 618

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel lineært over antatt økonomisk levetid.



Haslesenteret AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 3 Skatt

	2020	2019
Skattegrunnlaget		
Resultat før skattekostnad	4 899 631	3 179 868
Permanente forskjeller	25 000	63 120
Skattefri gevinst /tap salg aksjer	15 000	0
Regulering av aksjer	-931 809	0
Endring i midlertidige forskjeller	48 618	28 565
Tilbakeført konsernbidrag gitt i 2019	994 200	0
Konsernbidrag	-4 870 000	-994 200
Skattegrunnlag	180 640	2 277 353
Skattekostnad		
Betalbar skatt på årets resultat	39 741	501 018
Skatteeffekt på avgitt konsernbidrag	1 071 400	218 724
Endring i utsatt skatt	-10 696	-6 285
Skattekostnad i resultatregnskapet	1 100 445	713 457
Nominell skattesats i % av resultat før skatt	22,46 %	22,44 %

	31.12.19	31.12.20	Endring
Midlertidige forskjeller knyttet til			
Varige driftsmidler	708 670	660 052	-48 618
Sum midlertidige forskjeller	708 670	660 052	-48 618
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	708 670	660 052	-48 618
Utsatt skatt 22% / 22%	155 907	145 211	-10 696

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån, revisjonshonorar m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn, godtgjørelse, gitt lån eller stilt sikkerhet til ledende personer eller nærstående.

	2020	2019
Revisor		
Kostnadsført revisjonshonorar, eks mva	17 000	15 600
Kostnadsført rådgivningshonorar, eks mva	9 000	8 000

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 5 Investering i datterselskap

Selskapet Arena Bolig AS er oppløst i 2020. Aksjenes kostpris er tapsført i 2020 med kr 15.000. Tidligere nedvurdert fordring på Arena Bolig AS er reversert med kr 931.809.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.19	2 900 000	2 388 150	5 288 150
Årets resultat		3 799 186	3 799 186
Tilleggsutbytte		-2 388 000	-2 388 000
Netto konsernbidrag		-3 798 600	-3 798 600
Pr 31.12.20	2 900 000	735	2 900 735

Årsoppgjør 2020

Organisasjonsnr.:979 152 965

Dokumentet er elektronisk signert



Haslesenteret AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer er	Antall	Eierandel
Kilen Holding AS	2 900	100 %
Aksjekapital: 2 900 stk à 1 000		2 900 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet		
Selskapet er datterselskap til	Kilen Holding AS	
Foretaksnummer	988 791 385	
Forretningskontor	Sandefjord	

Note 8 Langsiktige fordringer og langsiktig gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Lån til foretak i samme konsern, TS og FKV	0	36 500
Gjeld til foretak i samme konsern		
Kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern	4 870 000	994 200
Langsiktig gjeld til foretak i samme konsern	7 174 129	0
Sum	12 044 129	994 200

Note 9 Pantstillelser

Selskapets eiendom er pantsatt for bankgjeld i morselskapet.

	2020	2019
Balanseførte verdier av pantsatte eiendeler		
Fast eiendom	13 860 700	14 186 300
Sum	13 860 700	14 186 300



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i Haslesenteret AS

Uavhengig revisors beretning for 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Haslesenteret AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 799 186. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS
Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00
Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening

Dokumentet er elektronisk signert



revisjon & rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Haslesenteret AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sandefjord, den 24. februar 2021
HLO revisjon & rådgivning AS

Ivar Langemyhr
Statsautorisert revisor

Side 2 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS
Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00
Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no

Medlem av Den norske Revisorforening




Dokumentet er elektronisk signert



Årsregnskap 202...


Name Date
Steinsholt, Erik Martin 2021-02-23

Identification

 Steinsholt, Erik Martin

Name Date
Fon, Carl Christian 2021-02-23

Identification

 Fon, Carl Christian

Name Date
Skjerven, Øistein Ludvig 2021-02-23

Identification

 Skjerven, Øistein Ludvig

Name Date
Langemyhr, Ivar 2021-02-23

Identification

 Langemyhr, Ivar



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))