



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 310 328
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPONSILOEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Grønørveien 49
7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Graff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.09.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.10.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	11	4 890 000	5 406 114
Annen driftsinntekt	11	180 000	169 800
Sum inntekter		5 070 000	5 575 914
Kostnader			
Varekostnad	11	2 297 913	4 153 642
Lønnskostnad			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	2	219 250	174 791
Annen driftskostnad	1, 11	591 901	555 524
Sum kostnader		3 109 064	4 883 957
Driftsresultat		1 960 936	691 957
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 861	1 858
Sum finansinntekter		4 861	1 858
Annen rentekostnad		938 896	225 243
Sum finanskostnader		938 896	225 243
Netto finans		-934 035	-223 385
Ordinært resultat før skattekostnad		1 026 901	468 572
Skattekostnad på ordinært resultat	3	226 002	87 860
Ordinært resultat etter skattekostnad		800 899	380 712
Årsresultat		800 899	380 712
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	8	800 899	380 712
Sum overføringer og disponeringer		800 899	380 712



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	2	821 370	1 052 890
Sum varige driftsmidler		821 370	1 052 890
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	6	135 740	164 300
Sum finansielle anleggsmidler		135 740	164 300
Sum anleggsmidler		957 110	1 217 190
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7, 13	34 463 216	11 329 816
Sum varer		34 463 216	11 329 816
Fordringer			
Kundefordringer			336 375
Andre fordringer		14 664	3 390 503
Sum fordringer		14 664	3 726 878
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	205 903	67 104
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		205 903	67 104
Sum omløpsmidler		34 683 782	15 123 797
SUM EIENDELER		35 640 892	16 340 987

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 000,00)	8, 9, 10	200 000	200 000
Overkurs	8	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		204 000	204 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 998 866	1 197 967
Sum opptjent egenkapital		1 998 866	1 197 967
Sum egenkapital	8, 15	2 202 866	1 401 967
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		13 293	20 849
Sum avsetninger for forpliktelser		13 293	20 849
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	750 000	3 250 000
Øvrig langsiktig gjeld	11	1 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 750 000	3 250 000
Sum langsiktig gjeld		1 763 293	3 270 849
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	22 942 011	
Leverandørgjeld	11	5 601 876	7 840
Betalbar skatt		233 558	67 011
Annen kortsiktig gjeld	12	2 897 288	11 593 320
Sum kortsiktig gjeld		31 674 733	11 668 171
Sum gjeld		33 438 026	14 939 020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 640 892	16 340 987



Noter 2019 SPONSILOEN EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2018 til 2019.



Note 1 - Revisjon

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 11 276. Honorar for annen bistand utgjør kr 0 .

Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2019	1 355 228
Tilgang i året	88 060
Avgang i året	(140 000)
Anskaffelseskost 31.12.2019	1 303 288
Akk. av- og nedskr. 01.01.2019	(302 338)
Akkumulerte avskr. 31.12.2019	(481 918)
Balanseført verdi pr. 31.12.2019	821 370
Årets avskrivninger	(219 250)
Økonomisk levetid	5 - 15 år
Avskrivningsplan: Lineær	6,67 - 20 %

Note 3 - Skatt

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	1 026 901	468 572
+/- Permanente forskjeller	383	(1 402)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	34 344	(64 739)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(111 077)
Årets skattegrunnlag	1 061 628	291 354
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	233 558	67 011
Sum	233 558	67 011
+/- Endring i utsatt skatt	(7 556)	20 849
Skattekostnad i resultatregnskapet	226 002	87 860
Betalbar skatt i skattekostnad	233 558	67 011
Betalbar skatt i balansen	233 558	67 011

Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Anleggsmidler	94 768	60 424	34 344
Sum midlertidige forskjeller	94 768	60 424	34 344
Utsatt skatt 31.12.19. basert på 22%	20 849	13 293	7 556



Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 6 - Finansielle anleggsmidler

Posten andre fordringer er forskuddsleasing .

Note 7 - Varer

Varebeholdninger	2019	2018
Tomter	34 463 216	11 329 816
Sum	34 463 216	11 329 816

Note 8 - Egenkapital

Koronasituasjonen har i liten grad påvirket selskapet.

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2019	200 000	4 000	1 197 967	1 401 967
Årets resultat			800 899	800 899
Egenkapital 31.12.2019	200 000	4 000	1 998 866	2 202 866

Note 9 - Aksjekapital

Foretaket har 200 aksjer, pålydende kr 1000,- noe som gir en samlet aksjekapital på kr 200.000,-.

Foretakets aksjer er fordelt på 1 aksjeklasse

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjekapital
Ordinære aksjer	200	200.000

Note 10 - Aksjonærliste

Foretakets aksjonærer pr 31.12.2019

Foretaket har 2 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Jan E Skoglie Holding AS	100	50 %
Roger Graff Holding AS	100	50 %
	200	100 %

Det er en aksjeklasse. Selskapets aksjer har lik stemmerett og utbytterett. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Note 11 - Transaksjoner mellom nærstående parter

I posten salginntekt ligger utleie truck,monitou og kontormøbler med kr 110 000 ,-.

Posten annen driftsinntekt er utleie bygning med kr 180 000 ,-.

I posten leverandørgjeld inngår gjeld med kr 5 588 577,-.

I posten varekostnad inngår fremmedytelse og underentreprise med kr 30 052 799 ,-.

Alle disse transaksjonene gjelder nærstående part Orkla Bygg AS og er gjennomført til virkelig verdi.

I posten annen driftskostnad ligger leie av bygning av nærstående part Orkla Bygg Utbyggingsselskap AS med kr 165 530,-. Transaksjonene er gjennomført til virkelig verdi.

I posten øvrig langsiktig gjeld inngår gjeld til eiere:

- til Jan E Skoglie Holding AS med kr 500 000,-
- til Roger Graff Holding AS med kr 500 000,-.

Beløpene er ikke renteberegnet i 2019.



Note 12 - Annen kortsiktig gjeld

I posten annen kortsiktig gjeld inngår påløpt kostnad med kr 2 896 230,-

Note 13 - Pantstillelser og garantier

Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2019	2018
Gjeld til kredittinstitusjoner	23 692 011	3 250 000
Sum	23 692 011	3 250 000
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	34 463 216	11 666 191
Sum	34 463 216	11 666 191

Av langsiktig gjeld xx.45609 på kr 750 000 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.

For nærings lån xx.45609 er det stilt følgende sikkerhet:

Eiendommen grn 33 bnr 3 og eiendommen grn 33 bnr 46 i Orkdal kommune, pantobligasjon kr. 15 000 000,-

Kundefordringer, pantobligasjon kr. 500 000,-

Varelager, pantobligasjon kr. 5 000 000,-

Byggelån xx.07290 blir nedbetalt i 2020.

Note 14 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 15 - Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2019 er satt opp under denne forutsetning.



Til generalforsamlingen i Sponsiloen Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sponsiloen Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 800 899. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Orkla Trøndelag AS
Vestre Rosten 69
N-7072 Heimdal
Tlf.: +47 72 59 75 00

E-post: trondelag@rg.no

Foretaksregisteret
NO 970 978 984 MVA
Bank 4260 05 67580

www.rg.no

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultantselskaper



Statsautoriserte
revisorer



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Heimdal, 15.september 2020

Revisorgruppen Orkla Trøndelag AS

Arnt Helge Røsset
Statsautorisert revisor