



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 681 692  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORSHØLVEGEN 6 AS  
Forretningsadresse: Torshølvegen 6A  
3810 GVARV

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Berthelsen Gruszewski  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		174	0
Annen driftsinntekt		1 333 915	1 466 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 334 089</b>	<b>1 466 100</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	595 772	564 208
Annen driftskostnad		603 029	636 961
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 198 801</b>	<b>1 201 169</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>135 289</b>	<b>264 931</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		997	250
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>997</b>	<b>250</b>
Annen rentekostnad		655 881	611 570
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>655 881</b>	<b>611 570</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-654 884</b>	<b>-611 320</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-519 596</b>	<b>-346 390</b>
Skattekostnad	3	-55 454	-76 206
<b>Årsresultat</b>		<b>-464 142</b>	<b>-270 184</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-350 647	0
Annen egenkapital		-113 494	-270 184
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-464 141</b>	<b>-270 184</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 386 060	10 586 996
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	77 075	105 554
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 463 135</b>	<b>10 692 551</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 463 135</b>	<b>10 692 551</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	77 787	19 881
Konsernfordringer	4	277 266	277 266
<b>Sum fordringer</b>		<b>355 053</b>	<b>297 147</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		180 129	7 947



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		180 129	7 947
Sum omløpsmidler		535 182	305 094
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 998 318</b>	<b>10 997 645</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	83 116	83 116
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>113 116</b>	<b>113 116</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	0	113 494
Udekket tap	6	350 647	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-350 647</b>	<b>113 494</b>

#### Sum egenkapital

6	<b>-237 531</b>	<b>226 610</b>
---	-----------------	----------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	7	0	0
Utsatt skatt	3	0	55 454
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>55 454</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	7	0	0
Obligasjonslån	7	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 714 298	9 857 288
Langsiktig konserngjeld	4	960 434	580 434
Ansvarlig lånekapital	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 674 732</b>	<b>10 437 722</b>

#### Sum langsiktig gjeld

<b>10 674 732</b>	<b>10 493 176</b>
-------------------	-------------------



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		505 578	277 858
Kortsiktig konserngjeld	4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		55 539	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>561 117</b>	<b>277 858</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 235 849</b>	<b>10 771 034</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 998 318</b>	<b>10 997 644</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 468667

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 681 692  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORSHØLVEGEN 6 AS  
Forretningsadresse: Torshølvegen 6A  
3810 GVARV

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Berthelsen Gruszewski  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 681 692  
TORSHØLVEGEN 6 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		174	0
Annen driftsinntekt		1 333 915	1 466 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 334 089</b>	<b>1 466 100</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	595 772	564 208
Annen driftskostnad		603 029	636 961
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 198 801</b>	<b>1 201 169</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>135 289</b>	<b>264 931</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		997	250
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>997</b>	<b>250</b>
Annen rentekostnad		655 881	611 570
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>655 881</b>	<b>611 570</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-654 884</b>	<b>-611 320</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-519 596</b>	<b>-346 390</b>
Skattekostnad	3	-55 454	-76 206
<b>Årsresultat</b>		<b>-464 142</b>	<b>-270 184</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-350 647	0
Annen egenkapital		-113 494	-270 184
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-464 141</b>	<b>-270 184</b>



Organisasjonsnr: 927 681 692  
TORSHØLVEGEN 6 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 386 060	10 586 996
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	77 075	105 554
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 463 135</b>	<b>10 692 551</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 463 135</b>	<b>10 692 551</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	77 787	19 881
Konsernfordringer	4	277 266	277 266
<b>Sum fordringer</b>		<b>355 053</b>	<b>297 147</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		180 129	7 947



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		180 129	7 947
Sum omløpsmidler		535 182	305 094
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 998 318</b>	<b>10 997 645</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	83 116	83 116
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>113 116</b>	<b>113 116</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	0	113 494
Udekket tap	6	350 647	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-350 647</b>	<b>113 494</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>-237 531</b>	<b>226 610</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelse	7	0	0
Utsatt skatt	3	0	55 454
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>0</b>	<b>55 454</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7	0	0
Obligasjonslån	7	0	0
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	9 714 298	9 857 288
Langsiktig konserngjeld	4	960 434	580 434
Ansvarlig lånekapital	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 674 732</b>	<b>10 437 722</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 674 732</b>	<b>10 493 176</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		505 578	277 858
Kortsiktig konserngjeld	4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		55 539	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>561 117</b>	<b>277 858</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 235 849</b>	<b>10 771 034</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 998 318</b>	<b>10 997 644</b>



Organisasjonsnr: 927 681 692  
TORSHØLVEGEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp

## Note

2



## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11265121.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	366356.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11631477.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1168342.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10463135.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	595772.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	277266.00	277266.00



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

## Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets  
960434.00 580434.00

## Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Note

7

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
9000000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
9714298.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
10386060.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant



**Mer om gjeld**

**Note**

5

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



TORSHØLVEGEN 6 AS  
927 681 692

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		174	0
Annen driftsinntekt		1 333 915	1 466 100
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 334 089</b>	<b>1 466 100</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-595 772	-564 208
Annen driftskostnad		-603 029	-636 961
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 198 801</b>	<b>-1 201 169</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>135 289</b>	<b>264 931</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		997	250
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>997</b>	<b>250</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-655 881	-611 570
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-655 881</b>	<b>-611 570</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-654 884</b>	<b>-611 320</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-519 596</b>	<b>-346 390</b>
Skattekostnad	3	55 454	76 206
<b>Årsresultat</b>		<b>-464 142</b>	<b>-270 184</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-113 494	-270 184
Udekket tap		-350 647	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-464 142</b>	<b>-270 184</b>



TORSHØLVEGEN 6 AS  
927 681 692

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 386 060	10 586 996
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	77 075	105 554
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 463 135</b>	<b>10 692 551</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 463 135</b>	<b>10 692 551</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	4	277 266	277 266
Andre kortsiktige fordringer	5	77 787	19 881
<b>Sum fordringer</b>		<b>355 053</b>	<b>297 147</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		180 129	7 947
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>180 129</b>	<b>7 947</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>535 182</b>	<b>305 094</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 998 318</b>	<b>10 997 644</b>



TORSHØLVEGEN 6 AS  
927 681 692

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	83 116	83 116
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>113 116</b>	<b>113 116</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	0	113 494
Udekket tap	6	-350 647	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-350 647</b>	<b>113 494</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>-237 531</b>	<b>226 610</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	0	55 454
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>55 454</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 714 298	9 857 288
Langsiktig konserngjeld	4	960 434	580 434
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 674 732</b>	<b>10 437 722</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		505 578	277 858
Annen kortsiktig gjeld		55 539	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>561 117</b>	<b>277 858</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 235 849</b>	<b>10 771 034</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 998 318</b>	<b>10 997 644</b>

GVARV, 19.05.2025

Are Berthelsen Gruszewski  
styrets leder

Marius Bakaas  
nestleder

Tarjei Gåsdaalen  
styremedlem



TORSHØLVEGEN 6 AS  
927 681 692

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



TORSHØLVEGEN 6 AS  
927 681 692

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	11 265 121
Tilgang i året	366 356
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>11 631 477</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 168 342
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>10 463 135</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	595 772

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	550 107	462 510	87 598
Fremførbart underskudd	-298 043	-730 041	431 998
<b>Netto forskjeller</b>	<b>252 064</b>	<b>-267 531</b>	<b>519 596</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	267 531	-267 531
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>252 064</b>	<b>0</b>	<b>252 064</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>55 454</b>	<b>0</b>	<b>55 454</b>

## Mer om midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Av forsiktighetshensyn er ikke utsatt skattefordel bokført.

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	277 266	277 266

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	960 434	580 434

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	83 116	113 494	0	226 610
Årsresultat	0	0	-113 494	-350 647	-464 142
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>83 116</b>	<b>0</b>	<b>-350 647</b>	<b>-237 531</b>



TORSHØLVEGEN 6 AS  
927 681 692

**Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser**

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	9 000 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	9 714 298
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	10 386 060
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0