



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 257 871
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OB FORMIDLING AS
Forretningsadresse: Hundervegen 115A
2636 ØYER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Omar Bjørnstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.09.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 261 843	1 899 366
Sum inntekter		2 261 843	1 899 366
Kostnader			
Varekostnad		1 632 714	1 370 203
Lønnskostnad	2	621 339	454 523
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	39 300	39 300
Annen driftskostnad		432 160	391 280
Sum kostnader		2 725 512	2 255 306
Driftsresultat		-463 669	-355 940
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25	6
Sum finansinntekter		25	6
Annen rentekostnad		8 072	13 019
Annen finanskostnad		1 388	
Sum finanskostnader		9 460	13 019
Netto finans		-9 436	-13 013
Ordinært resultat før skattekostnad		-473 105	-368 954
Skattekostnad på ordinært resultat	5		-4 602
Ordinært resultat etter skattekostnad		-473 105	-364 352
Årsresultat		-473 105	-364 352
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-473 105	-364 352
Totalresultat		-473 105	-364 352
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-473 105	-351 475



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Overføringer til/fra annen egenkapital			-12 877
Sum overføringer og disponeringer		-473 105	-364 352



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	4	10 180	13 880
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	95 800	131 400
Sum varige driftsmidler	4	105 980	145 280
Sum anleggsmidler		105 980	145 280
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		78 979	88 947
Sum fordringer		78 979	88 947
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	496 664	328 001
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		496 664	328 001
Sum omløpsmidler		575 643	416 948
SUM EIENDELER		681 623	562 228
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Overkurs		334	334
Sum innskutt egenkapital		30 334	30 334
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Udekket tap		824 580	351 475
Sum opptjent egenkapital		-824 580	-351 475
Sum egenkapital		-794 246	-321 141
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	90 715	124 548
Sum annen langsiktig gjeld		90 715	124 548
Sum langsiktig gjeld		90 715	124 548
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		115 280	33 299
Skyldige offentlige avgifter		87 116	100 760
Annen kortsiktig gjeld	3	1 182 758	624 762
Sum kortsiktig gjeld		1 385 154	758 821
Sum gjeld		1 475 869	883 369
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		681 623	562 228



Årsregnskap 2016

Hafjell Hytteformidling AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 257 871



Årsberetning 2016 for Hafjell Hytteformidling AS

VIRKSOMHETENS ART

Hafjell Hytteformidling AS er et selskap som driver med utleie av eiendom og vaktmestertjenester. Selskapet er lokalisert i Øyer kommune.

Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat.

Resultatet for 2016 viser en omsetning på kr 2.261.000, dette er en økning fra i fjor, men dessverre har kostnadene øket mye mer og det ble et underskudd i 2016 på kr 473.105. Aksjekapitalen til selskapet er på 30.000, mens den totale egenkapitalen nå er negativ med 794.246. Styret har i 2017 satt igang ytterligere tiltak for å bedre resultatet og inntjeningen.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som bra, det har ikke vært noen arbeidsulykker i året.

LIKESTILLING

Selskapets personalpolitikk anses for å være kjønnsnøytral på alle områder. Det er 2 kvinner og 2 menn ansatte i bedriften. Styret består av en mann.

YTRE MILJØ

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet.

ANDRE FORHOLD

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Øyer, 30.06.2017

Omar Bjørnstad
Styrets leder



RESULTATREGNSKAP

HAFJELL HYTTEFORMIDLING AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2016	2015
Salgsinntekt	1	2 261 843	1 899 366
Sum driftsinntekter		2 261 843	1 899 366
Varekostnad		1 632 714	1 370 203
Lønnskostnad	2	621 339	454 523
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	39 300	39 300
Annen driftskostnad		432 160	391 280
Sum driftskostnader		2 725 512	2 255 306
Driftsresultat		-463 669	-355 940
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		25	6
Annen rentekostnad		8 072	13 019
Annen finanskostnad		1 388	0
Resultat av finansposter		-9 436	-13 013
Ordinært resultat før skattekostnad		-473 105	-368 954
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	-4 602
Ordinært resultat		-473 105	-364 352
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-473 105	-364 352
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		473 105	351 475
Overført fra annen egenkapital		0	12 877
Sum overføringer		-473 105	-364 352



BALANSE

HAFJELL HYTTEFORMIDLING AS

EIENDELER	Note	2016	2015
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	4	10 180	13 880
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	95 800	131 400
Sum varige driftsmidler	4	105 980	145 280
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		105 980	145 280
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		78 979	88 947
Sum fordringer		78 979	88 947
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	496 664	328 001
Sum omløpsmidler		575 643	416 948
Sum eiendeler		681 623	562 228



BALANSE			
HAFJELL HYTTEFORMIDLING AS			
	Note	2016	2015
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs		334	334
Sum innskutt egenkapital		30 334	30 334
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-824 580	-351 475
Sum opptjent egenkapital		-824 580	-351 475
Sum egenkapital		-794 246	-321 141
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	90 715	124 548
Sum annen langsiktig gjeld		90 715	124 548
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		115 280	33 299
Skyldig offentlige avgifter		87 116	100 760
Annen kortsiktig gjeld	3	1 182 758	624 762
Sum kortsiktig gjeld		1 385 154	758 821
Sum gjeld		1 475 869	883 369
Sum egenkapital og gjeld		681 623	562 228

Øyer, 30.06.2017
Styret i Hafjell Hytteformidling AS

Omar Bjørnstad
Daglig leder / styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter god regnskapsplikt for små foretak.

FØLGENDE REGNSKAPSPRINSIPPER ER ANVENDT:

Varige driftsmidler avskrives lineært.

Omløpsmidler er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Inntekter resultatføres når de er opptjent.

Kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto midlertidige forskjeller er skattereduserende og blir ikke balanseført, jf. god regnskapsskikk for små foretak.

KUNDEFORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2016	2015
Lønninger	549 971	388 649
Arbeidsgiveravgift	71 367	60 978
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	4 896
Sum	621 339	454 523

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre	Bedrifts-forsamling
Lønn	529.000		
Pensjonsutgifter			
Annen godtgjørelse			

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Fordringer, gjeld/pantstillere og garantier

Fordringer som forfaller til betaling senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 0

Gjeld som forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt 0

Selskapet langsiktige gjeld utgjør kr 90.715

Selskapet har pr 31.12.16 en gjeld til Omar Bjørnstad på kr 191.335.



Lånet er ikke renteberegnet

Note 4 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 1.1.2016	196 480	196 480
Årets tilgang		0
Årets avgang		0
Anskaffelseskost 31.12.2016	0	196 480
Akkumulerte avskrivninger 1.1.2016	-51 200	-51 200
Avskrivning i 2016	-39 300	-39 300
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2016	0	-90 500
Balanseført verdi 31.12.2016	105 980	105 980
Avskrivningsmetode	lineær	
Saldosatser	5 år	

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2016	2015
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	-4 602
Skattekostnad ordinært resultat	0	-4 602
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-473 105	-368 954
Permanente forskjeller		7
Endring i midlertidige forskjeller	12 394	- 8 407
Skattepliktig inntekt	-460 711	-377 354
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2016	2015	Endring
Varige driftsmidler	13 057	25 451	12 394
Sum	13 057	25 451	12 394
Akkumulert fremførbart underskudd	-838 064	-377 354	460 710
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-825 007	-351 903	473 104
Utsatt skattefordel / skatt (24 / 25 %)	-198 002	-87 976	110 026



Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HAFJELL HYTTEFORMIDLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Omar Bjørnstad	30	100,0
Totalt antall aksjer	30	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Omar Bjørnstad	Daglig leder / styreleder	30

Note 7 Bundne midler

I posten inngår saldo på skattetrekkkonto med kr 21.525



Årsregnskap 2016

Hafjell Hytteformidling AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 257 871



Årsberetning 2016 for Hafjell Hytteformidling AS

VIRKSOMHETENS ART

Hafjell Hytteformidling AS er et selskap som driver med utleie av eiendom og vaktmestertjenester. Selskapet er lokalisert i Øyer kommune.

Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat.

Resultatet for 2016 viser en omsetning på kr 2.261.000, dette er en økning fra i fjor, men dessverre har kostnadene øket mye mer og det ble et underskudd i 2016 på kr 473.105. Aksjekapitalen til selskapet er på 30.000, mens den totale egenkapitalen nå er negativ med 794.246. Styret har i 2017 satt igang ytterligere tiltak for å bedre resultatet og inntjeningen.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som bra, det har ikke vært noen arbeidsulykker i året.

LIKESTILLING

Selskapets personalpolitikk anses for å være kjønnsnøytral på alle områder. Det er 2 kvinner og 2 menn ansatte i bedriften. Styret består av en mann.

YTRE MILJØ

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet.

ANDRE FORHOLD

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Øyer, 30.06.2017

Omar Bjørnstad
Styrets leder

Omar Bjørnstad
Omar Bjørnstad



RESULTATREGNSKAP

HAFJELL HYTTEFORMIDLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2016	2015
Salgsinntekt	1	2 261 843	1 899 366
Sum driftsinntekter		2 261 843	1 899 366
Varekostnad		1 632 714	1 370 203
Lønnskostnad	2	621 339	454 523
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	39 300	39 300
Annen driftskostnad		432 160	391 280
Sum driftskostnader		2 725 512	2 255 306
Driftsresultat		-463 669	-355 940
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		25	6
Annen rentekostnad		8 072	13 019
Annen finanskostnad		1 388	0
Resultat av finansposter		-9 436	-13 013
Ordinært resultat før skattekostnad		-473 105	-368 954
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	-4 602
Ordinært resultat		-473 105	-364 352
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-473 105	-364 352
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		473 105	351 475
Overført fra annen egenkapital		0	12 877
Sum overføringer		-473 105	-364 352



BALANSE

HAFJELL HYTTEFORMIDLING AS

EIENDELER	Note	2016	2015
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	4	10 180	13 880
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	95 800	131 400
Sum varige driftsmidler	4	105 980	145 280
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		105 980	145 280
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		78 979	88 947
Sum fordringer		78 979	88 947
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	496 664	328 001
Sum omløpsmidler		575 643	416 948
Sum eiendeler		681 623	562 228



BALANSE

HAFJELL HYTTEFORMIDLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2016	2015
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs		334	334
Sum innskutt egenkapital		30 334	30 334
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-824 580	-351 475
Sum opptjent egenkapital		-824 580	-351 475
Sum egenkapital		-794 246	-321 141
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	90 715	124 548
Sum annen langsiktig gjeld		90 715	124 548
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		115 280	33 299
Skyldig offentlige avgifter		87 116	100 760
Annen kortsiktig gjeld	3	1 182 758	624 762
Sum kortsiktig gjeld		1 385 154	758 821
Sum gjeld		1 475 869	883 369
Sum egenkapital og gjeld		681 623	562 228

Øyer, 30.06.2017

Styret i Hafjell Hytteformidling AS

Omar Bjørnstad

Omar Bjørnstad
Daglig leder / styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter god regnskapsplikt for små foretak.

FØLGENDE REGNSKAPSPRINSIPPER ER ANVENDT:

Varige driftsmidler avskrives lineært.

Omløpsmidler er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Inntekter resultatføres når de er opptjent.

Kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto midlertidige forskjeller er skattereduserende og blir ikke balanseført, jf. god regnskapsskikk for små foretak.

KUNDEFORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2016	2015
Lønninger	549 971	388 649
Arbeidsgiveravgift	71 367	60 978
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	4 896
Sum	621 339	454 523

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre	Bedrifts-forsamling
Lønn	529.000		
Pensjonsutgifter			
Annen godtgjørelse			

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Fordringer, gjeld/pantstillere og garantier

Fordringer som forfaller til betaling senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 0

Gjeld som forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt 0

Selskapet langsiktige gjeld utgjør kr 90.715

Selskapet har pr 31.12.16 en gjeld til Omar Bjørnstad på kr 191.335.



Lånet er ikke renteberegnet

Note 4 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 1.1.2016	196 480	196 480
Årets tilgang		0
Årets avgang		0
Anskaffelseskost 31.12.2016	0	196 480
Akkumulerte avskrivninger 1.1.2016	-51 200	-51 200
Avskrivning i 2016	-39 300	-39 300
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2016	0	-90 500
Balanseført verdi 31.12.2016	105 980	105 980
Avskrivningsmetode	lineær	
Saldosatser	5 år	

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2016	2015
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	-4 602
Skattekostnad ordinært resultat	0	-4 602
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-473 105	-368 954
Permanente forskjeller		7
Endring i midlertidige forskjeller	12 394	- 8 407
Skattepliktig inntekt	-460 711	-377 354
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2016	2015	Endring
Varige driftsmidler	13 057	25 451	12 394
Sum	13 057	25 451	12 394
Akkumulert fremførbart underskudd	-838 064	-377 354	460 710
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-825 007	-351 903	473 104
Utsatt skattefordel / skatt (24 / 25 %)	-198 002	-87 976	110 026



Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HAFJELL HYTTEFORMIDLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Omar Bjørnstad	30	100,0
Totalt antall aksjer	30	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Omar Bjørnstad	Daglig leder / styreleder	30

Note 7 Bundne midler

I posten inngår saldo på skattetrekkkonto med kr 21.525