



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 885 817 432
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET BYGDØY ALLE 13
Forretningsadresse: Sandakerveien 64
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva Cecilie Sletto
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	910 056	911 640
Sum inntekter		910 056	911 640
Kostnader			
Lønnskostnad	3	57 050	55 050
Annen driftskostnad	2,4,5,6 ,7	1 232 337	953 535
Sum kostnader		1 289 387	1 008 585
Driftsresultat		-379 331	-96 945
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	8	281	139
Sum finansinntekter		281	139
Annen rentekostnad	9	50 784	43 291
Annen finanskostnad	10	14 824	14 094
Sum finanskostnader		-35 679	-29 058
Netto finans		-65 327	-57 246
Ordinært resultat før skattekostnad		-444 658	-154 191
Ordinært resultat etter skattekostnad		-444 658	-154 191
Årsresultat	11	-415 010	-126 003



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	6 142
Andre fordringer	13	93 773	97 871
Sum fordringer		93 773	104 013
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		70 380	62 871
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 380	62 871
Sum omløpsmidler		164 152	166 883
SUM EIENDELER		164 152	166 883
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	-1 303 133	-888 123
Sum opptjent egenkapital		-1 303 133	-888 123
Sum egenkapital	14	-1 303 133	-888 123
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	1 440 174	1 047 961
Sum annen langsiktig gjeld		1 440 174	1 047 961
Sum langsiktig gjeld		1 440 174	1 047 961
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 236	209
Annen kortsiktig gjeld		9 874	6 836
Sum kortsiktig gjeld		27 111	7 046
Sum gjeld		1 467 285	1 055 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		164 152	166 883



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 769806

Enheten

Organisasjonsnummer: 885 817 432
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET BYGDØY ALLE 13
Forretningsadresse: Sandakerveien 64
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva Cecilie Sletto
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 885 817 432
SAMEIET BYGDØY ALLE 13

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	910 056	911 640
Sum inntekter		910 056	911 640
Kostnader			
Lønnskostnad	3	57 050	55 050
Annen driftskostnad	2, 4, 5, 6, 7	1 232 337	953 535
Sum kostnader		1 289 387	1 008 585
Driftsresultat		-379 331	-96 945
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	8	281	139
Sum finansinntekter		281	139
Annen rentekostnad	9	50 784	43 291
Annen finanskostnad	10	14 824	14 094
Sum finanskostnader		-35 679	-29 058
Netto finans		-65 327	-57 246
Ordinært resultat før skattekostnad		-444 658	-154 191
Ordinært resultat etter skattekostnad		-444 658	-154 191
Årsresultat	11	-415 010	-126 003



Organisasjonsnr: 885 817 432
SAMEIET BYGDØY ALLE 13

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		0	6 142
Andre fordringer	13	93 773	97 871
Sum fordringer		93 773	104 013

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		70 380	62 871
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 380	62 871

Sum omløpsmidler		164 152	166 883
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		164 152	166 883
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	-1 303 133	-888 123
Sum opptjent egenkapital		-1 303 133	-888 123

Sum egenkapital	14	-1 303 133	-888 123
-----------------	----	------------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	12	1 440 174	1 047 961
Sum annen langsiktig gjeld		1 440 174	1 047 961

Sum langsiktig gjeld		1 440 174	1 047 961
----------------------	--	-----------	-----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		17 236	209
-----------------	--	--------	-----



Annen kortsiktig gjeld	9 874	6 836
Sum kortsiktig gjeld	27 111	7 046
Sum gjeld	1 467 285	1 055 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	164 152	166 883



Organisasjonsnr: 885 817 432
SAMEIET BYGDØY ALLE 13

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2021 - Resultat

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
Inntekter					
Felleskostnader og inntekter	1	910 056	911 640	940 158	990 348
Sum		910 056	911 640	940 158	990 348
Sum					
		910 056	911 640	940 158	990 348
Forretningsførsel og revisjon	2	67 653	64 336	62 800	67 400
Lønn og honorarer	3	57 050	55 050	57 050	57 050
Vedlikehold	4	496 482	305 928	150 000	75 000
Eksterne tjenester	5	59 467	42 074	39 600	39 600
Kabel-tv og bredbånd		80 454	79 110	78 000	66 000
Forsikring	6	145 212	138 828	119 050	134 500
Kommunale avgifter		225 390	216 410	225 300	234 900
Brensel og strøm		71 347	38 365	22 900	22 900
Andre driftsutgifter	7	86 332	55 051	61 700	48 000
Tap på krav		0	13 433	0	0
Sum		1 289 387	1 008 585	816 400	745 350
Driftsresultat		-379 331	-96 945	123 758	244 998
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter	8	281	139	0	0
Rentekostnad	9	50 784	43 291	43 365	68 465
Andre finansposter	10	14 824	14 094	0	0
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-35 679	-29 058	-43 365	-68 465
Årsresultat	11	-415 010	-126 003	80 393	176 533
Budsjettmessige poster					
Avdrag lån		-107 786	-98 785	-96 045	-121 145
Opptak lån		500 000	0	0	0
Endring i disponible midler	11	-22 796	-224 788	-15 652	55 388



Årsregnskap 2021 - Balanse

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020			
EIENDELER						
Anleggsmidler						
Varige driftsmidler						
Finansielle anleggsmidler						
Omløpsmidler						
Fordringer						
Restanser felleskostnader				0	6 142	
Til gode av forretningsfører				0	-327	
Forskuddsbetalte kostnader				13	83 294	80 454
Andre fordringer					10 479	17 744
Bankinnskudd og kontanter						
Innestående på driftskonto					70 380	62 871
Sum omløpsmidler					164 152	166 883
SUM EIENDELER					164 152	166 883



Årsregnskap 2021 - Balanse

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
EGENKAPITAL			
Egenkapital			
Annen egenkapital 1.1		-888 123	-762 120
Årets resultat	11	-415 010	-126 003
Sum egenkapital	14	-1 303 133	-888 123
GJELD			
Pant- og gjeldsbrev lån	12	1 440 174	1 047 961
Sum langsiktig gjeld		1 440 174	1 047 961
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		0	3 552
Gjeld til forvaltningsklient		294	0
Leverandørgjeld		17 236	209
Påløpne renter		3 216	3 284
Annen kortsiktig gjeld		6 364	0
Sum kortsiktig gjeld		27 111	7 046
Sum gjeld		1 467 285	1 055 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		164 152	166 883

Oslo 31.12.21
Styret i Sameiet Bygdøy Allé 13

Sted: _____, dato: _____

Eva Cecilie Sletto
Styreleder

Runa Flaa
Styremedlem



Noter 532 Sameiet Bygdøy Allé 13

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet er ført etter regnskapslovens bestemmelser for små foretak og er basert på fortsatt drift. I de tilfeller det er egne regler i forskrift, som ikke er identisk med regnskapsloven, er forskriften fulgt. Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer månedlig.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld regnskapsføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Note 1 - Inntekter felleskostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
3600 Inntekter felleskostnader	750 600	750 600	750 600	750 600
3607 Renter og avdrag	115 992	93 024	139 410	189 600
3612 Inntekt kabel-tv	50 148	50 148	50 148	50 148
3690 Andre inntekter	-6 684	13 368	0	0
3695 Inn- og utflyttingsgebyr	0	4 500	0	0
Sum	910 056	911 640	940 158	990 348

Note 2 - Forvaltning og revisjon

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
Revisjonshonorar	8 367	6 058	8 000	8 000
Forretningsførerhonorar	57 888	56 928	53 400	58 000
Annen regnskapsførsel	1 398	1 350	1 400	1 400
Sum	67 653	64 336	62 800	67 400

Laget har revisor. Revisjonshonorar er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 3 - Styrehonorar og personalkostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
Styrehonorar	50 000	50 000	50 000	50 000
Arbeidsgiveravgift	7 050	5 050	7 050	7 050
Sum	57 050	55 050	57 050	57 050

Styrehonorar vedtas etterskuddsvis av generalforsamlingen / årsmøtet. Det utbetalte styrehonorar gjelder styreperioden 2020 - 2021.

Laget har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon.



Noter 532 Sameiet Bygdøy Allé 13

Note 4 - Vedlikehold

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6600 Vedlikehold piper	445 580	0	0	0
6610 Vedlikehold heis	35 057	28 579	0	0
6611 Vedlikehold porttelefon	3 470	0	0	0
6612 Vedlikehold port/portrom	0	112 500	0	0
6615 Vedlikehold bygningsmessig	0	150 000	150 000	75 000
6632 Brannsikring	12 375	14 849	0	0
Sum	496 482	305 928	150 000	75 000

Note 5 - Eksterne tjenester

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6720 Juridisk rådgivning	16 672	0	0	0
6761 Renholdstjenester	42 795	42 074	39 600	39 600
Sum	59 467	42 074	39 600	39 600

Note 6 - Forsikring

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
7500 Forsikring bygninger	122 022	115 899	87 550	103 000
7503 Hussoppforsikring	23 190	22 929	31 500	31 500
Sum	145 212	138 828	119 050	134 500

Note 7 - Andre driftsutgifter

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6550 Driftsmaterialer	470	0	0	0
6811 Skjema ligningsoppgaver	7 000	5 800	6 000	6 000
6825 Kopiering	800	864	0	0
6940 Porto	182	512	0	0
7430 Gaver - ikke fradrag	550	0	0	0
7710 Kostnader vedr. styrearbeid	0	1 699	0	0
7720 Møtekostnader	0	3 090	0	0
7770 Bank- og betalingsgebyr	2 836	3 027	0	0
7771 Lønnskjøringsgebyr OBF	1 020	1 020	0	0
7773 Gebyrer og garantier	18 020	0	0	0
7789 Drift heis	29 599	32 428	43 700	30 000
7790 Andre driftskostnader	0	0	12 000	12 000
7791 Nøkler, låser og skilt	19 778	0	0	0
7792 Lyspærer/-rør og sikringer	234	240	0	0
7793 Malerverer	0	528	0	0
7794 Drift brannvarslingsanlegg	5 844	5 844	0	0
Sum	86 332	55 051	61 700	48 000

Noter 532 Sameiet Bygdøy Allé 13 Orgnr: 885817432



Noter 532 Sameiet Bygdøy Allé 13

Note 8 - Renteinntekter

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
8050 Renteinntekt driftskonto	9	754	0	0
8080 Renteinntekt felleskostnader	272	-615	0	0
Sum	281	139	0	0

Note 9 - Rentekostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
8142 Renter gjeldsbrevlån	0	0	43 365	68 465
8143 Lånenr 1213.47.15209	37 701	43 291	0	0
8144 Lånenr 1636.42.80525	13 083	0	0	0
Sum	50 784	43 291	43 365	68 465

Note 10 - Andre finansposter

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
8090 Andre finansinntekter	14 824	14 094	0	0
Sum	14 824	14 094	0	0

Note 11 - Disponible midler

	2021	2020
A. Disponible midler pr 01.01	159 838	384 626
B. Endringer disponible midler		
Årets resultat	-415 010	-126 003
Opptak av langsiktig lån	500 000	0
Avdrag langsiktig lån	-107 786	-98 785
B. Årets endring i disponible midler	-22 796	-224 788
C. Disponible midler 31.12	137 042	159 838

Noter 532 Sameiet Bygdøy Allé 13 Orgnr: 885817432



Noter 532 Sameiet Bygdøy Allé 13

Note 12 - Lån

Kreditor:	DNB Bank ASA	DNB Bank ASA
Formål:	Rehabilitering av skorstener	Brannsikringstiltak samt innfrielse av løpende lån
Lånenummer:	16364280525	12134715209
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2021	2017
Rentesats:	3.45 %	3.95 %
Beregnet innfridd:	31.03.2041	01.09.2029
Opprinnelig lånebeløp:	500 000	1 378 000
Lånesaldo 01.01:	0	1 047 961
Avdrag i perioden:	4 642	103 145
Opptak i perioden:	500 000	0
Lånesaldo 31.12:	495 358	944 816
Saldo 5 år frem i tid:	397 852	368 656

Lån

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 12134715209	3	100 933	302 799
	1	87 767	87 767
	1	79 868	79 868
	1	58 804	58 804
	1	48 272	48 272
	1	46 078	46 078
	1	44 323	44 323
	2	38 618	77 236
	1	32 474	32 474
	1	25 453	25 453
	2	18 870	37 740
	2	18 431	36 862
	1	17 992	17 992
	2	16 676	33 352
	1	15 798	15 798
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 16364280525	3	52 918	158 754
	1	46 016	46 016
	1	41 874	41 874
	1	30 830	30 830
	1	25 309	25 309
	1	24 158	24 158
	1	23 238	23 238
	2	20 247	40 494
	1	17 026	17 026
	1	13 345	13 345
	2	9 893	19 786
	2	9 663	19 326
	1	9 433	9 433
	2	8 743	17 486

Noter 532 Sameiet Bygdøy Allé 13 Orgnr: 885817432



Noter 532 Sameiet Bygdøy Allé 13

Lån

1

8 283

8 283

Noter 532 Sameiet Bygdøy Allé 13 Orgnr: 885817432



Noter 532 Sameiet Bygdøy Allé 13

Note 13 - Forskuddsbetalte kostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
1730 Forskuddsbetalte kostnader	83 294	80 454
Sum	83 294	80 454

Note 14 - Egenkapital

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital, dvs. at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn sameiets gjeld. Det vil i årene fremover bli innkalt tilstrekkelig med midler til å betjene sameiets lån gjennom felleskostnadene.



Resultat og balanse med noter for Sameiet Bygdøy Allé 13.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Bygdøy Allé 13

Styreleder	Eva Cecilie Sletto (sign.)	23.05.2022
Styremedlem	Runa Flaa (sign.)	23.05.2022



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Sameiet Bygdøy Alle 13

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sameiet Bygdøy Alle 13.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Johan Henrik L'orange
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: WT168-SITZL-CZVZ2-06HFG-4M3D3-KT062



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johan Henrik L Orange

Partner

Serienummer: 9578-5995-4-129841

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-24 08:42:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WT168-5ITZ1-CZVZ2-06HFG-4M3D3-KT062

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>