



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 702 320
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SBB OMSORGSBOLIG 3 AS
Forretningsadresse: c/o SBB Samfunnsbygg AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ilija Batljan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		267 076	255 996
Sum inntekter		267 076	255 996
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	118 800	118 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		201 654	181 233
Sum kostnader		320 454	300 033
Driftsresultat		-53 378	-44 037
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	3 730	36
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter		3 730	38
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		1 022
Annen finanskostnad			14
Sum finanskostnader			1 037
Netto finans		3 730	-998
Ordinært resultat før skattekostnad		-49 648	-45 035
Skattekostnad på resultat	3	-10 922	-9 908
Ordinært resultat etter skattekostnad		-38 726	-35 127
Årsresultat		-38 726	-35 127
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-38 726	-35 127
Totalresultat		-38 726	-35 127
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til/overført fra annen egenkapital		-38 726	-35 127
Sum overføringer og disponeringer	4	-38 726	-35 127



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	92 535	109 492
Sum immaterielle eiendeler		92 535	109 492
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 539 868	2 658 668
Sum varige driftsmidler	1	2 539 868	2 658 668
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		251 779
Sum finansielle anleggsmidler			251 779
Sum anleggsmidler		2 632 403	3 019 939
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 551	
Andre kortsiktige fordringer			127 945
Konsernfordringer	2	127 499	408 811
Krav på innbetaling av selskapskapital	2		
Sum fordringer		131 050	536 756
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	488 830	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		488 830	
Sum omløpsmidler		619 880	536 756
SUM EIENDELER		3 252 283	3 556 695

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 500 000	2 500 000
Annen innskutt egenkapital		201 058	201 058
Sum innskutt egenkapital		2 701 058	2 701 058
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		549 049	488 931
Sum opptjent egenkapital		549 049	488 931
Sum egenkapital	4	3 250 107	3 189 989
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Lån fra selskap i samme konsern	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	2		
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2		366 706
Annen kortsiktig gjeld		2 176	
Sum kortsiktig gjeld		2 176	366 706
Sum gjeld		2 176	366 706
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 252 283	3 556 695



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 566830

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 702 320
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SBB OMSORGSBOLIG 3 AS
Forretningsadresse: c/o SBB Samfunnsbygg AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ilija Batljan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 702 320
SBB OMSORGSBOLIG 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		267 076	255 996
Sum inntekter		267 076	255 996
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	118 800	118 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	201 654	181 233
Sum kostnader		320 454	300 033
Driftsresultat		-53 378	-44 037
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	3 730	36
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter		3 730	38
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		1 022
Annen finanskostnad			14
Sum finanskostnader			1 037
Netto finans		3 730	-998
Ordinært resultat før skattekostnad		-49 648	-45 035
Skattekostnad på resultat	3	-10 922	-9 908
Ordinært resultat etter skattekostnad		-38 726	-35 127
Årsresultat		-38 726	-35 127
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-38 726	-35 127
Totalresultat		-38 726	-35 127
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til/overført fra annen egenkapital		-38 726	-35 127
Sum overføringer og disponeringer	4	-38 726	-35 127





Organisasjonsnr: 995 702 320
SBB OMSORGSBOLIG 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	92 535	109 492
Sum immaterielle eiendeler		92 535	109 492
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 539 868	2 658 668
Sum varige driftsmidler	1	2 539 868	2 658 668
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		251 779
Sum finansielle anleggsmidler			251 779
Sum anleggsmidler		2 632 403	3 019 939
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 551	
Andre kortsiktige fordringer			127 945
Konsernfordringer	2	127 499	408 811
Krav på innbetaling av selskapskapital	2		
Sum fordringer		131 050	536 756
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	488 830	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		488 830	
Sum omløpsmidler		619 880	536 756
SUM EIENDELER		3 252 283	3 556 695
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 500 000	2 500 000



Annen innskutt egenkapital		201 058	201 058
Sum innskutt egenkapital		2 701 058	2 701 058
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		549 049	488 931
Sum opptjent egenkapital		549 049	488 931
Sum egenkapital	4	3 250 107	3 189 989
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Lån fra selskap i samme konsern	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	2		
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2		366 706
Annen kortsiktig gjeld		2 176	
Sum kortsiktig gjeld		2 176	366 706
Sum gjeld		2 176	366 706
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 252 283	3 556 695



Organisasjonsnr: 995 702 320
SBB OMSORGSBOLIG 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Sbb Omsorgsbolig 3 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 995 702 320





Resultatregnskap			
Sbb Omsorgsbolig 3 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekt		267 076	255 996
Sum driftsinntekter		267 076	255 996
Avskrivning av driftsmidler	1	118 800	118 800
Annen driftskostnad		201 654	181 233
Sum driftskostnader		320 454	300 033
Driftsresultat		-53 378	-44 037
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	3 730	36
Annen renteinntekt		0	2
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	0	1 022
Annen finanskostnad		0	14
Resultat av finansposter		3 730	-998
Resultat før skattekostnad		-49 648	-45 035
Skattekostnad på resultat	3	-10 922	-9 908
Årsresultat		-38 726	-35 127
Overføringer			
Avsatt til/overført fra annen egenkapital		-38 726	-35 127
Sum overføringer	4	-38 726	-35 127

995 702 320

Sbb Omsorgsbolig 3 AS

Side 2





Balanse			
Sbb Omsorgsbolig 3 AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	92 535	109 492
Sum immaterielle eiendeler		92 535	109 492
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 539 868	2 658 668
Sum varige driftsmidler	1	2 539 868	2 658 668
Lån til foretak i samme konsern	2	0	251 779
Sum finansielle anleggsmidler		0	251 779
Sum anleggsmidler		2 632 403	3 019 939
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		3 551	0
Andre kortsiktige fordringer		0	127 945
Fordring på selskap i samme konsern	2	127 499	408 811
Sum fordringer		131 050	536 756
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	488 830	0
Sum omløpsmidler		619 880	536 756
Sum eiendeler		3 252 283	3 556 695
995 702 320		Sbb Omsorgsbolig 3 AS	Side 3





Balanse			
Sbb Omsorgsbolig 3 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 500 000	2 500 000
Annen innskutt egenkapital		201 058	201 058
Sum innskutt egenkapital		<u>2 701 058</u>	<u>2 701 058</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		549 049	488 931
Sum opptjent egenkapital		<u>549 049</u>	<u>488 931</u>
Sum egenkapital	4	<u>3 250 107</u>	<u>3 189 989</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	2	0	366 706
Annen kortsiktig gjeld		2 176	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 176</u>	<u>366 706</u>
Sum gjeld		<u>2 176</u>	<u>366 706</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 252 283</u>	<u>3 556 695</u>
Oslo, 23.06.2023 Styret i Sbb Omsorgsbolig 3 AS			
<u>Ilija Batljan</u> styreleder		<u>Sofia Eva-Lotta Strid</u> styremedlem	
<u>Karl Krister Karlsson</u> styremedlem		<u>Henrik Melder</u> daglig leder	
995 702 320	Sbb Omsorgsbolig 3 AS	Side 4	





Noter til årsregnskapet 2022

Sbb Omsorgsbolig 3 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Sbb Omsorgsbolig 3 AS er datterselskap av SBB Omsorgsbolig 1 AS som inngår i konsernregnskapet til Samhallsbyggnadsbolaget i Norden AB.

Samhallsbyggnadsbolaget i Norden AB har forretningskontor i Stockholm, selskapet er børsnotert og konsernregnskapet kan hentes på selskapets hjemmeside: <http://sbbnorden.se/>

Inntekter

Husleien inntektsføres når den er opptjent. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Klassifisering

Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Konsernmellomværende

Selskapet har bankkonto i felles konsernkontoordning med SBB Samfunnsbygg AS. Selskapets bankbeholdning klassifiseres derfor som mellomværende. Avsatt, ikke vedtatt konsernbidrag/ utbytte for inneværende år motregnes ikke før etter vedtakstidspunktet, og er derfor presentert på egen linje i note vedrørende mellomværende.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende med fradrag for påregnelig tap.

Anleggsmidler/ varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.





Noter til årsregnskapet 2022

Sbb Omsorgsbolig 3 AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	4 170 840	328 063	4 498 903
Anskaffelseskost pr 31.12	4 170 840	328 063	4 498 903
Akk. avskrivninger pr 31.12	1 959 035	0	1 959 035
Bokført verdi 31.12	2 211 805	328 063	2 539 868
Årets avskrivninger	118 800	0	118 800
Sum ned-/avskrivninger	118 800	0	118 800
Økonomisk levetid	35 år	ia	
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen	

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern:	2022	2021
Langsiktig fordring		
Langsiktig fordring til selskap i samme konsern	0	251 779
Sum langsiktige fordringer	0	251 779
Renteinntekt konsernfordring	3 730	36
Rentekostnad konserngjeld	0	1 022
Kortsiktige fordringer		
Kortsiktig fordring på selskap i samme konsern (konsernbidrag)	127 499	408 811
Sum kortsiktige fordringer	127 499	408 811
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld på selskap i samme konsern	0	-366 706
Sum kortsiktig gjeld	0	-366 706



**Noter til årsregnskapet 2022****Sbb Omsorgsbolig 3 AS****Note 3 Skatt**

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Endring i utsatt skattefordel	-10 922	-9 908
Skattekostnad ordinært resultat	-10 922	-9 908
Ordinært resultat før skatt	-49 648	-45 035
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-77 074	-106 785
Mottatt konsernbidrag	126 723	151 820
Skattepliktig inntekt	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-6 894	19 460	26 355
Gevinst - og tapskonto	-413 720	-517 149	-103 429
Sum	-420 615	-497 689	-77 074
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-420 615	-497 689	-77 074
Utsatt skatt 22%	-92 535	-109 492	-16 956

Note 4 Egenkapital

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	25 000	100	2 500 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Aksjonærer:	Aksjer	Eierandel
SBB Omsorgsbolig 1 AS	25 000	100%
Totalt antall aksjer	25 000	100%

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen Egenkapital	Sum Egenkapital
Pr. 01.01.2022	2 500 000	201 058	488 931	3 189 989
Årets resultat			-38 726	-38 726
Konsernbidrag mottatt		0	98 844	98 844
Pr 31.12.2022	2 500 000	201 058	549 049	3 250 107

I samsvar med regnskapslovens § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet og at denne forutsetningen er til stede.





Noter til årsregnskapet 2022

Sbb Omsorgsbolig 3 AS

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 0.

Note 6 Hendelser etter balansedato

Det har ikke inntruffet vesentlige hendelser etter balansedagen.





Verification

Transaction 09222115557495431483

Document

X77 Sbb Omsorgsbolig 3 AS - Regnskap22
Main document
8 pages
Initiated on 2023-06-23 14:45:30 CEST (+0200) by Erik Falck Nordskar (EFN)
Finalised on 2023-06-26 09:30:09 CEST (+0200)

Initiator

Erik Falck Nordskar (EFN)
erik.nordskar@sbbnorden.no

Signing parties

Ilija Batljan (IB)
ilija@sbbnorden.se

Krister Karlsson (KK)
krister@sbbnorden.se



The name returned by Swedish BankID was "Ilija Batljan"
Signed 2023-06-25 12:23:19 CEST (+0200)



The name returned by Swedish BankID was "Karl Krister Karlsson"
Signed 2023-06-24 09:20:14 CEST (+0200)

Sofia Eva-Lotta Stridh (SES)
Eva-Lotta@sbbnorden.se



The name returned by Swedish BankID was "Sofia Eva-Lotta Stridh"
Signed 2023-06-26 09:30:09 CEST (+0200)

Henrik Melder (HM)
henrik.melder@sbbnorden.no



The name returned by Norwegian BankID was "Henrik Melder"
BankID issued by "DNB Bank ASA"
2022-07-15 17:35:20 CEST (+0200)
Signed 2023-06-23 16:03:29 CEST (+0200)

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more





Verification

Transaction 09222115557495431483

information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>





Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i SBB Omsorgsbolig 3 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for SBB Omsorgsbolig 3 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 27.06.2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Jon-Michael Grefsrød
statsautorisert revisor

Penneo document key: MBHT-5B4B-I-PAD47-4V7TY-WGDQ5-0XCI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jon-Michael Grefsrød

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: UN:NO-9578-5992-4-3016511

IP: 84.208.xxx.xxx

2023-06-27 09:14:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MBHTT-5B4BT-PAD47-4V7TY-WGDOS-0XCI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>