



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 906 085  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MIDTSTØL NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: Stoaveien 19  
4848 ARENDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Monica Rasmussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		4 872	6 544
Sum kostnader	2	4 872	6 544
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 872</b>	<b>-6 544</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	0
<b>Netto finans</b>		<b>-1</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 873</b>	<b>-6 544</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 873</b>	<b>-6 544</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-4 873	-6 544
Sum overføringer og disponeringer		-4 873	-6 544



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		12 835 230	12 835 230
Sum varige driftsmidler		12 835 230	12 835 230
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		12 835 230	12 835 230
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			988
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			988
Sum omløpsmidler		0	988
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 835 230</b>	<b>12 836 218</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Overkurs		1 952 400	1 952 400
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 982 400</b>	<b>1 982 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 245 098	3 249 970
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 245 098</b>	<b>3 249 970</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 227 498</b>	<b>5 232 370</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	7 606 720	7 602 917
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 606 720</b>	<b>7 602 917</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 606 720</b>	<b>7 602 917</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		45	
Leverandørgjeld		968	930
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 013</b>	<b>930</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 607 733</b>	<b>7 603 847</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 835 231</b>	<b>12 836 217</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 592120

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 906 085  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MIDTSTØL NÆRINGS-PARK AS  
Forretningsadresse: Stoaveien 19  
4848 ARENDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Monica Rasmussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 906 085  
MIDTSTØL NÆRINGSARK AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		4 872	6 544
Sum kostnader	2	4 872	6 544
<b>Driftsresultat</b>		-4 872	-6 544
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	0
<b>Netto finans</b>		-1	0
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-4 873	-6 544
<b>Årsresultat</b>		-4 873	-6 544
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-4 873	-6 544
Sum overføringer og disponeringer		-4 873	-6 544



Organisasjonsnr: 925 906 085  
MIDTSTØL NÆRINGSARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

12 835 230	12 835 230
------------	------------

Sum varige driftsmidler

12 835 230	12 835 230
------------	------------

##### Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler

0	0
---	---

Sum anleggsmidler

12 835 230	12 835 230
------------	------------

##### Omløpsmidler

Varer

Sum varer

0	0
---	---

##### Fordringer

Sum fordringer

0	0
---	---

##### Investeringer

Sum investeringer

0	0
---	---

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

988

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

988

Sum omløpsmidler

0	988
---	-----

SUM EIENDELER

12 835 230	12 836 218
------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

30 000	30 000
--------	--------

Overkurs

1 952 400	1 952 400
-----------	-----------

Annen innskutt egenkapital

0	0
---	---

Sum innskutt egenkapital

1 982 400	1 982 400
-----------	-----------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	3 245 098	3 249 970
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>3 245 098</b>	<b>3 249 970</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5 227 498</b>	<b>5 232 370</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld 3	7 606 720	7 602 917
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7 606 720</b>	<b>7 602 917</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>7 606 720</b>	<b>7 602 917</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	45	
Leverandørgjeld	968	930
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 013</b>	<b>930</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>7 607 733</b>	<b>7 603 847</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>12 835 231</b>	<b>12 836 217</b>



Organisasjonsnr: 925 906 085  
MIDTSTØL NÆRINGS-PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

### Note

3

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

### Morselskapet sitt navn

Midtstøl AS

### Forretningskontor for morselskapet

Arendal

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

### Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets  
7606719.00 7602917.00

### Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

### Note



**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

**Note**

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

**Beskrivelse av finansielle derivater**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse