



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 965 615 806  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PRO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Michelets vei 16B  
1366 LYSAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dog O. Dyb  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		44 209	32 869
<b>Sum kostnader</b>		<b>44 209</b>	<b>32 869</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 209</b>	<b>-32 869</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-44 209</b>	<b>-32 869</b>
Skattekostnad		37 202	-37 202
<b>Årsresultat</b>		<b>-81 411</b>	<b>4 333</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-81 411	4 333
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-81 411</b>	<b>4 333</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	37 202
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>37 202</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		12 000	12 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 000</b>	<b>12 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 000</b>	<b>49 202</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		14 858	0
Konsernfordringer		0	-14 205
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 858</b>	<b>-14 205</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		536	647
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>536</b>	<b>647</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 393</b>	<b>-13 558</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 393</b>	<b>35 644</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		129 187	47 776
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-129 187</b>	<b>-47 776</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-29 187</b>	<b>52 224</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 249	1 060
Skyldige offentlige avgifter		2	-5 530
Annen kortsiktig gjeld		44 329	-12 110
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>56 580</b>	<b>-16 580</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>56 580</b>	<b>-16 580</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 393</b>	<b>35 644</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 602313

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 965 615 806  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PRO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Michelets vei 16B  
1366 LYSAKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dog O. Dyb  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 965 615 806  
PRO EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		44 209	32 869
<b>Sum kostnader</b>		<b>44 209</b>	<b>32 869</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 209</b>	<b>-32 869</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-44 209</b>	<b>-32 869</b>
Skattekostnad		37 202	-37 202
<b>Årsresultat</b>		<b>-81 411</b>	<b>4 333</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-81 411	4 333
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-81 411</b>	<b>4 333</b>



Organisasjonsnr: 965 615 806  
PRO EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	37 202
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>37 202</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		12 000	12 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 000</b>	<b>12 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 000</b>	<b>49 202</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		14 858	0
Konsernfordringer		0	-14 205
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 858</b>	<b>-14 205</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		536	647
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>536</b>	<b>647</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 393</b>	<b>-13 558</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 393</b>	<b>35 644</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		129 187	47 776
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-129 187</b>	<b>-47 776</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-29 187</b>	<b>52 224</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	12 249	1 060
Skyldige offentlige avgifter	2	-5 530
Annen kortsiktig gjeld	44 329	-12 110
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>56 580</b>	<b>-16 580</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>56 580</b>	<b>-16 580</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>27 393</b>	<b>35 644</b>



Organisasjonsnr: 965 615 806  
PRO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

