



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 583 890
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLINDLEIA BOLIGMILJØ AS
Forretningsadresse: Annebakken 30
4770 HØVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jessica
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		770 010	1 204 425
Sum inntekter		770 010	1 204 425
Kostnader			
Varekostnad		505 662	697 178
Lønnskostnad	2	80 246	186 093
Annen driftskostnad	2	347 809	206 746
Sum kostnader		933 717	1 090 017
Driftsresultat		-163 708	114 408
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	844
Annen finansinntekt		301	206
Sum finansinntekter		302	1 050
Annen rentekostnad		8 924	7 698
Sum finanskostnader		8 924	7 698
Netto finans		-8 622	-6 647
Resultat før skattekostnad		-172 329	107 761
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-172 329	107 761
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-172 329	107 761
Totalresultat		-172 329	107 761
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap		-172 329	107 761



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-172 329	107 761



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		29 293
Andre kortsiktige fordringer	4	12 378	9 443
Sum fordringer		12 378	38 736
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			2 400
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			2 400
Sum omløpsmidler		12 378	41 136
SUM EIENDELER		12 378	41 136
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	5, 7		
Annen innskutt egenkapital	5, 7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5, 7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	5, 7		
Udisponert resultat	7		
Udekket tap	7	554 901	382 572
Sum opptjent egenkapital		-554 901	-382 572
Sum egenkapital		-524 901	-352 572
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		143 774	82 602
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		143 774	82 602
Sum langsiktig gjeld		143 774	82 602
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	58 382	38 829
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		3 482	5 220
Annen kortsiktig gjeld	4	331 642	267 056
Sum kortsiktig gjeld		393 506	311 106
Sum gjeld		537 279	393 708
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 378	41 136



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 629190

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 583 890
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLINDLEIA BOLIGMILJØ AS
Forretningsadresse: Annebakken 30
4770 HØVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jessica
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 923 583 890
BLINDLEIA BOLIGMILJØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		770 010	1 204 425
Sum inntekter		770 010	1 204 425
Kostnader			
Varekostnad		505 662	697 178
Lønnskostnad	2	80 246	186 093
Annen driftskostnad	2	347 809	206 746
Sum kostnader		933 717	1 090 017
Driftsresultat		-163 708	114 408
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	844
Annen finansinntekt		301	206
Sum finansinntekter		302	1 050
Annen rentekostnad		8 924	7 698
Sum finanskostnader		8 924	7 698
Netto finans		-8 622	-6 647
Resultat før skattekostnad		-172 329	107 761
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-172 329	107 761
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-172 329	107 761
Totalresultat		-172 329	107 761
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap		-172 329	107 761
Sum overføringer og disponeringer		-172 329	107 761



Organisasjonsnr: 923 583 890
BLINDLEIA BOLIGMILJØ AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		29 293
Andre kortsiktige fordringer	4	12 378	9 443
Sum fordringer		12 378	38 736
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			2 400
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			2 400
Sum omløpsmidler		12 378	41 136
SUM EIENDELER		12 378	41 136
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	5, 7		
Annen innskutt egenkapital	5, 7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5, 7		
Annen egenkapital	5, 7		
Udisponert resultat	7		
Udekket tap	7	554 901	382 572
Sum opptjent egenkapital		-554 901	-382 572
Sum egenkapital		-524 901	-352 572



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	143 774	82 602
Langsiktig konserngjeld	4	
Sum annen langsiktig gjeld	143 774	82 602
Sum langsiktig gjeld	143 774	82 602
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4	
Betalbar skatt	3	
Skyldig offentlige avgifter	3 482	5 220
Annen kortsiktig gjeld	4	267 056
Sum kortsiktig gjeld	393 506	311 106
Sum gjeld	537 279	393 708
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 378	41 136



Organisasjonsnr: 923 583 890
BLINDLEIA BOLIGMILJØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap

Blindleia Boligmiljø AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		770 010	1 204 425
Sum driftsinntekter		770 010	1 204 425
Varekostnad		505 662	697 178
Lønnskostnad	2	80 246	186 093
Annen driftskostnad	2	347 809	206 746
Sum driftskostnader		933 717	1 090 017
Driftsresultat		-163 708	114 408
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1	844
Annen finansinntekt		301	206
Annen rentekostnad		8 924	7 698
Resultat av finansposter		-8 622	-6 647
Resultat før skattekostnad		-172 329	107 761
Resultat		-172 329	107 761
ÅRSRESULTAT		-172 329	107 761
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	107 761
Overført til udekket tap		172 329	0
Sum overføringer		-172 329	107 761



Balanse

Blindleia Boligmiljø AS

EIENDELER	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	0	29 293
Andre kortsiktige fordringer	4	12 378	9 443
Sum fordringer		12 378	38 736
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	2 400
Sum omløpsmidler		12 378	41 136
SUM EIENDELER		12 378	41 136



Balanse

Blindleia Boligmiljø AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-554 901	-382 572
Sum opptjent egenkapital		-554 901	-382 572
Sum egenkapital		-524 901	-352 572
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		143 774	82 602
Sum annen langsiktig gjeld		143 774	82 602
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	58 382	38 829
Skyldig offentlige avgifter		3 482	5 220
Annen kortsiktig gjeld	4	331 642	267 056
Sum kortsiktig gjeld		393 506	311 106
Sum gjeld		537 279	393 708
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 378	41 136

25.06.2025
Styret i Blindleia Boligmiljø AS

Werner Ribe
styreleder



Blindleia Boligmiljø AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	70 375	163 096
Arbeidsgiveravgift	9 871	22 997
Sum	80 246	186 093

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0,5 årsverk.



Blindleia Boligmiljø AS

Noter til regnskapet 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-172 329	107 761
Permanente forskjeller	2 315	1 459
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-109 220
Skattepliktig inntekt	-170 014	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-550 169	-380 155	170 014
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	550 169	380 155	-170 014
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Mellomværende med nærstående selskap

	Kortsiktig gjeld	
	2024	2023
Gjeld til Høvåg Bygg AS	307 023	-249 406
Sum	307 023	-249 406

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	30 000	-382 572	-352 572
Årets resultat	0	-172 329	-172 329
Pr 31.12.2024	30 000	-554 901	-524 901



Blindleia Boligmiljø AS

Noter til regnskapet 2024

Note 6 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Blindleia Boligmiljø AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 000	100	3 000
Sum	3 000	100	3 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Oversikt over de største aksjonærene pr. 31.12.2024:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Werner Ribe Holding AS	1 500	50 %	50 %
Ågot Birgitte Aamodt	1 500	50 %	50 %
Totalt antall aksjer	3 000	100 %	100 %

Note 7 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. Styret har lagt forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet da egenkapitalen vil forbedres gjennom emisjon ved gjeldskonvertering, planlagt utført i 2025.



Blindleia Boligmiljø AS Årsregnskap 2024

Name

Ribe, Werner

Date

2025-06-25

Identification

 **bankID** Ribe, Werner



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))