



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 822 377 122  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MORKEN UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Tromsnesvegen 57  
2634 FÅVANG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Klette  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 529	52 464
Annen driftsinntekt		262 000	272 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>264 529</b>	<b>324 464</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 529	2 464
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		44 500	44 642
Annen driftskostnad		116 547	50 281
<b>Sum kostnader</b>		<b>163 576</b>	<b>97 387</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>100 953</b>	<b>227 077</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		76	139
Annen finansinntekt		1 382	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 458</b>	<b>139</b>
Annen rentekostnad		341	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>341</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 117</b>	<b>139</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>102 070</b>	<b>227 216</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		23 931	46 747
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>78 139</b>	<b>180 469</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>78 139</b>	<b>180 469</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>78 139</b>	<b>180 469</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		78 139	180 469
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>78 139</b>	<b>180 469</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 741 347	1 280 600
Sum varige driftsmidler		1 741 347	1 280 600
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 741 347	1 280 600
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			7 500
Andre fordringer		106 081	3 324
Sum fordringer		106 081	10 824
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		276 911	397 443
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		276 911	397 443
Sum omløpsmidler		382 992	408 267
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 124 339</b>	<b>1 688 867</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		180 000	180 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>280 000</b>	<b>280 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		258 608	180 469
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>258 608</b>	<b>180 469</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>538 608</b>	<b>460 469</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		943 000	1 025 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>943 000</b>	<b>1 025 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		330 875	5 544
Betalbar skatt		23 931	46 747
Skyldige offentlige avgifter			19 780
Annen kortsiktig gjeld		287 925	131 327
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>642 731</b>	<b>203 398</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 585 731</b>	<b>1 228 398</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 124 339</b>	<b>1 688 867</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 297486

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 822 377 122  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MORKEN UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Tromsnesvegen 57  
2634 FÅVANG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Klette  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 822 377 122  
MORKEN UMLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 529	52 464
Annen driftsinntekt		262 000	272 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>264 529</b>	<b>324 464</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 529	2 464
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		44 500	44 642
Annen driftskostnad		116 547	50 281
<b>Sum kostnader</b>		<b>163 576</b>	<b>97 387</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>100 953</b>	<b>227 077</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		76	139
Annen finansinntekt		1 382	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 458</b>	<b>139</b>
Annen rentekostnad		341	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>341</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 117</b>	<b>139</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>102 070</b>	<b>227 216</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		23 931	46 747
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>78 139</b>	<b>180 469</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>78 139</b>	<b>180 469</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>78 139</b>	<b>180 469</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		78 139	180 469
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>78 139</b>	<b>180 469</b>



Organisasjonsnr: 822 377 122  
MORKEN UMLEIE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

**Anleggsmidler**  
**Immaterielle eiendeler**  
Sum immaterielle eiendeler 0 0

**Varige driftsmidler**  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 1 741 347 1 280 600  
Sum varige driftsmidler 1 741 347 1 280 600

**Finansielle anleggsmidler**  
Sum finansielle  
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 1 741 347 1 280 600

**Omløpsmidler**  
**Varer**  
Sum varer 0 0

**Fordringer**  
Kundefordringer 7 500  
Andre fordringer 106 081 3 324  
Sum fordringer 106 081 10 824

**Investeringer**  
Sum investeringer 0 0

**Bankinnskudd, kontanter  
og lignende**  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 276 911 397 443  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 276 911 397 443

Sum omløpsmidler 382 992 408 267

**SUM EIENDELER** 2 124 339 1 688 867

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**  
Selskapskapital 100 000 100 000  
Overkurs 180 000 180 000  
Annen innskutt egenkapital 0 0  
Sum innskutt egenkapital 280 000 280 000



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	258 608	180 469
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>258 608</b>	<b>180 469</b>
 <b>Sum egenkapital</b>	 <b>538 608</b>	 <b>460 469</b>
 <b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	943 000	1 025 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>943 000</b>	<b>1 025 000</b>
 <b>Sum langsiktig gjeld</b>	 <b>0</b>	 <b>0</b>
 <b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	330 875	5 544
Betalbar skatt	23 931	46 747
Skyldige offentlige avgifter		19 780
Annen kortsiktig gjeld	287 925	131 327
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>642 731</b>	<b>203 398</b>
 <b>Sum gjeld</b>	 <b>1 585 731</b>	 <b>1 228 398</b>
 <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	 <b>2 124 339</b>	 <b>1 688 867</b>



Organisasjonsnr: 822 377 122  
MORKEN UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Note  
1  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	1000.00	100.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Even Morken	333.00	33.30%	Ordinære
Berit Morken	334.00	33.40%	Ordinære
Marius Morken	333.00	33.30%	Ordinære

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note  
3

#### Lønn og ytelser

Note  
3

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
3

#### Ytelser til andre ledende personer



Note

3

Ytelser til revisjon

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

4

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## MORKEN UMLEIE AS

### NOTER TIL REGNSKAPET PR 31. DESEMBER 2020

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntekstføres etter hvert som de leveres.

#### Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter betalbar skatt og periodens endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret.

#### Note 1. Driftsmidler

Tekst	Tomt	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.	41 000	1 284 242	1 325 242
Tilgang	505 247		505 247
Avgang til anskaffelseskost			0
Samlede ord. avskrivninger		89 142	89 142
Bokført verdi pr. 31.12.	546 247	1 195 100	1 741 347
Årets avskrivninger:			
Ordinære avskrivninger		44 500	44 500
Prosentats for ordinære avskrivninger		4 %	



## MORKEN UTLEIE AS

### Note 2. Skatter

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt.

Resultat før skattekostnad	102 070
Permanente forskjeller	
Endring midlertidige forskjeller	6 705
	<hr/>
Skattepliktig inntekt	<u>108 775</u>

Spesifikasjon av skattekostnad i regnskapet:

Betalbar skatt	23 931
Endring i utsatt skatt	
	<hr/>
Skattekostnad	<u>23 931</u>

Utsatt skattefordel:

	2020	2019	Endring
Netto grunnlag	0	0	0
Utsatt skatt 22 %.	0	0	-1

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

### Note 3. Antall aksjer,aksjeeiere m.v.

Antall aksjer i selskapet er 1000 pålydene kr. 100 ,totalt kr. 100.000  
Balansført aksjekapital er kr.: 100.000.

Selskapets aksjonærer:

Navn	Antall	Eierandel	Verv
Even Morken	333	33,3 %	Styre leder/ Daglig leder
Marius Morken	333	33,0 %	Styre medlem
Berit Morken	334	33,4 %	Styre medlem



## MORKEN UTLEIE AS

### Note 4. Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til selskapets ledende personer.

### **Revisor**

Selskapet har fravalgt revisjon.

### Note 5. Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Egenkapital	Sum
<b>Pr. 01.01.2020</b>	100 000	180 000	180 469	460 469
Årets resultat			78 139	78 139
<b>Pr. 31.12.2020</b>	100 000	180 000	258 608	538 608

### Note 6. Nærstående selskap

Eneste leietager i selskapet er Morken Betongvare AS som er eid av samme aksjonærer.