



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 976 606
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAVDAL INVEST AS
Forretningsadresse: Sverre K Andersens gate 3
5534 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent André Ravdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	981	17 401
Sum kostnader		981	17 401
Driftsresultat		-981	-17 401
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			36 226
Annen renteinntekt			7
Annen finansinntekt	1, 5	315 000	400 000
Sum finansinntekter		315 000	436 233
Annen rentekostnad			5 168
Sum finanskostnader			5 168
Netto finans		315 000	431 065
Ordinært resultat før skattekostnad		314 019	413 664
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad	7	314 019	413 664
Årsresultat	4	314 019	413 664
Årsresultat etter minoritetsinteresser		314 019	413 664
Totalresultat		314 019	413 664
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		314 019	413 664
Sum overføringer og disponeringer		314 019	413 664



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		955 373	1 135 373
Investeringer i tilknyttet selskap		482 500	482 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 437 873	1 617 873
Sum anleggsmidler		1 437 873	1 617 873
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	400 000	
Sum investeringer	5	400 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 298	1 279
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 298	1 279
Sum omløpsmidler		409 298	1 279
SUM EIENDELER		1 847 171	1 619 152
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer a kr 100)	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 553 455	1 239 436



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		1 553 455	1 239 436
Sum egenkapital	4	1 583 455	1 269 436
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		263 716	349 716
Sum kortsiktig gjeld		263 716	349 716
Sum gjeld		263 716	349 716
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 847 171	1 619 152



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 216641

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 976 606
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAVDAL INVEST AS
Forretningsadresse: Sverre K Andersens gate 3
5534 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent André Ravdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 976 606
RAVDAL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	981	17 401
Sum kostnader		981	17 401
Driftsresultat		-981	-17 401
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			36 226
Annen renteinntekt			7
Annen finansinntekt	1, 5	315 000	400 000
Sum finansinntekter		315 000	436 233
Annen rentekostnad			5 168
Sum finanskostnader			5 168
Netto finans		315 000	431 065
Ordinært resultat før skattekostnad		314 019	413 664
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad	7	314 019	413 664
Årsresultat	4	314 019	413 664
Årsresultat etter minoritetsinteresser		314 019	413 664
Totalresultat		314 019	413 664
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		314 019	413 664
Sum overføringer og disponeringer		314 019	413 664



Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	263 716	349 716
Sum kortsiktig gjeld	263 716	349 716
Sum gjeld	263 716	349 716
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 847 171	1 619 152



Organisasjonsnr: 997 976 606
RAVDAL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Ravdal Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 997 976 606



Resultatregnskap			
Ravdal Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	3	981	17 401
Sum driftskostnader		981	17 401
Driftsresultat		-981	-17 401
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	36 226
Annen renteinntekt		0	7
Annen finansinntekt	1, 5	315 000	400 000
Annen rentekostnad		0	5 168
Resultat av finansposter		315 000	431 065
Ordinært resultat før skattekostnad		314 019	413 664
Ordinært resultat	7	314 019	413 664
Årsresultat	4	314 019	413 664
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		314 019	413 664
Sum overføringer		314 019	413 664



Balanse			
Ravdal Invest AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		482 500	482 500
Lån til foretak i samme konsern		955 373	1 135 373
Sum finansielle anleggsmidler		1 437 873	1 617 873
Sum anleggsmidler		1 437 873	1 617 873
Omløpsmidler			
Markedsbaserte aksjer	5	400 000	0
Sum investeringer	5	400 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 298	1 279
Sum omløpsmidler		409 298	1 279
Sum eiendeler		1 847 171	1 619 152
Ravdal Invest AS		Side 3	



Balanse			
Ravdal Invest AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer a kr 100)	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 553 455	1 239 436
Sum opptjent egenkapital		1 553 455	1 239 436
Sum egenkapital	4	1 583 455	1 269 436
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		263 716	349 716
Sum kortsiktig gjeld		263 716	349 716
Sum gjeld		263 716	349 716
Sum egenkapital og gjeld		1 847 171	1 619 152
Haugesund den, , 19.04.2022 Styret i Ravdal Invest AS			
_____ Bent André Ravdal styreleder		_____ Annette Ravdal styremedlem/daglig leder	
Ravdal Invest AS			Side 4



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ravdal Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Annette Ravdal	150	50,0	50,0
Bent André Ravdal	150	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Annette Ravdal	styremedlem/daglig leder	150
Bent André Ravdal	styreleder	150
Totalt antall aksjer		300

Note 3 Lønnskostnader

Ravdal Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	1 239 436	1 269 436
Årets resultat				314 019	314 019
Pr 31.12.2021	30 000	0	0	1 553 455	1 583 455

Note 5 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi
DS/FKV/TS				
Badass Capital AS	25,0%	25,0%	7 500	7 500
Komplett Regnskap AS	45,0%	45,0%	450 000	425 000
Pluss-Eiendom AS	50,0%	50,0%	50 000	50 000
Sum			507 500	482 500
Omløpsmidler				
Alfred Berg			100 000	100 000
KLP Aksjglobal Index			100 001	100 001
Odin Eiendom			100 000	100 000
Storebrand Index alle markeder			100 000	100 000
Sum			400 001	400 001
Sum verdipapirer			907 501	882 501



Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	314 019	413 664
Permanente forskjeller	-305 550	-388 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-8 469	-25 664
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-19 955	-28 424	-8 469
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	19 955	28 424	8 469
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Fortsatt drift


Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. Ravdal Invest AS er et selskap som omfatter investering i eiendom og andre verdipapirer.

Driften av Ravdal Invest AS medfører ikke risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på.



 BankID Signing
Annette Ravdal
2022-04-19

 BankID Signing
Bert André Ravdal
2022-04-19

Årsregnskap 2021 Ravdal Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 997 976 606



Resultatregnskap			
Ravdal Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	3	981	17 401
Sum driftskostnader		981	17 401
Driftsresultat		-981	-17 401
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	36 226
Annen renteinntekt		0	7
Annen finansinntekt	1, 5	315 000	400 000
Annen rentekostnad		0	5 168
Resultat av finansposter		315 000	431 065
Ordinært resultat før skattekostnad		314 019	413 664
Ordinært resultat	7	314 019	413 664
Årsresultat	4	314 019	413 664
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		314 019	413 664
Sum overføringer		314 019	413 664



Balanse			
Ravdal Invest AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		482 500	482 500
Lån til foretak i samme konsern		955 373	1 135 373
Sum finansielle anleggsmidler		1 437 873	1 617 873
Sum anleggsmidler		1 437 873	1 617 873
Omløpsmidler			
Markedsbaserte aksjer	5	400 000	0
Sum investeringer	5	400 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 298	1 279
Sum omløpsmidler		409 298	1 279
Sum eiendeler		1 847 171	1 619 152
Ravdal Invest AS		Side 3	



Balanse			
Ravdal Invest AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer a kr 100)	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 553 455	1 239 436
Sum opptjent egenkapital		1 553 455	1 239 436
Sum egenkapital	4	1 583 455	1 269 436
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		263 716	349 716
Sum kortsiktig gjeld		263 716	349 716
Sum gjeld		263 716	349 716
Sum egenkapital og gjeld		1 847 171	1 619 152
Haugesund den, , 19.04.2022 Styret i Ravdal Invest AS			
_____ Bent André Ravdal styreleder		_____ Annette Ravdal styremedlem/daglig leder	
Ravdal Invest AS			Side 4



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ravdal Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Annette Ravdal	150	50,0	50,0
Bent André Ravdal	150	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Annette Ravdal	styremedlem/daglig leder	150
Bent André Ravdal	styreleder	150
Totalt antall aksjer		300

Note 3 Lønnskostnader

Ravdal Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	1 239 436	1 269 436
Årets resultat				314 019	314 019
Pr 31.12.2021	30 000	0	0	1 553 455	1 583 455

Note 5 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi
DS/FKV/TS				
Badass Capital AS	25,0%	25,0%	7 500	7 500
Komplett Regnskap AS	45,0%	45,0%	450 000	425 000
Pluss-Eiendom AS	50,0%	50,0%	50 000	50 000
Sum			507 500	482 500
Omløpsmidler				
Alfred Berg			100 000	100 000
KLP Aksjglobal Index			100 001	100 001
Odin Eiendom			100 000	100 000
Storebrand Index alle markeder			100 000	100 000
Sum			400 001	400 001
Sum verdipapirer			907 501	882 501



Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	314 019	413 664
Permanente forskjeller	-305 550	-388 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-8 469	-25 664
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-19 955	-28 424	-8 469
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	19 955	28 424	8 469
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. Ravdal Invest AS er et selskap som omfatter investering i eiendom og andre verdipapirer.

Driften av Ravdal Invest AS medfører ikke risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på.