



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 245 771
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LONGYEARBYGG AS
Forretningsadresse: 9170 LONGYEARBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Sjørgulen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 068 776	664 176
Sum inntekter		1 068 776	664 176
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	56 525	56 500
Annen driftskostnad		188 725	121 048
Sum kostnader		245 250	177 548
Driftsresultat		823 526	486 628
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		95 261	55 184
Annen finansinntekt		3 352	3 173
Sum finansinntekter		98 613	58 357
Annen rentekostnad		0	296
Sum finanskostnader		0	296
Netto finans		98 613	58 061
Resultat før skattekostnad		922 139	544 689
Skattekostnad		148 164	87 198
Årsresultat		773 975	457 491
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		773 975	457 491
Sum overføringer og disponeringer		773 975	457 491



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 836 577	2 893 102
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	80 000	80 000
Sum varige driftsmidler		2 916 577	2 973 102
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 916 577	2 973 102
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 666	8 128
Konsernfordringer	2	2 228 030	1 407 456
Sum fordringer		2 236 696	1 415 583
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		168 877	101 485
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		168 877	101 485
Sum omløpsmidler		2 405 573	1 517 068
SUM EIENDELER		5 322 151	4 490 170

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		450 000	450 000
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 714 219	3 940 244
Sum opptjent egenkapital		4 714 219	3 940 244
Sum egenkapital		5 164 219	4 390 244
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	2 520
Sum avsetninger for forpliktelser		0	2 520
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	2 520
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 247	7 308
Betalbar skatt		150 684	90 099
Kortsiktig konserngjeld	2	0	0
Sum kortsiktig gjeld		157 931	97 407
Sum gjeld		157 931	99 927
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 322 151	4 490 171



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 540017

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 245 771
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LONGYEARBYGG AS
9170 LONGYEARBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Sørgulen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 967 245 771
LONGYEARBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 068 776	664 176
Sum inntekter		1 068 776	664 176
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	56 525	56 500
Annen driftskostnad		188 725	121 048
Sum kostnader		245 250	177 548
Driftsresultat		823 526	486 628
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		95 261	55 184
Annen finansinntekt		3 352	3 173
Sum finansinntekter		98 613	58 357
Annen rentekostnad		0	296
Sum finanskostnader		0	296
Netto finans		98 613	58 061
Resultat før skattekostnad		922 139	544 689
Skattekostnad		148 164	87 198
Årsresultat		773 975	457 491
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		773 975	457 491
Sum overføringer og disponeringer		773 975	457 491



Organisasjonsnr: 967 245 771
LONGYEARBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 836 577	2 893 102
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	80 000	80 000
Sum varige driftsmidler		2 916 577	2 973 102
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 916 577	2 973 102
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 666	8 128
Konsernfordringer	2	2 228 030	1 407 456
Sum fordringer		2 236 696	1 415 583
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		168 877	101 485
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		168 877	101 485
Sum omløpsmidler		2 405 573	1 517 068
SUM EIENDELER		5 322 151	4 490 170
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		450 000	450 000



Sum innskutt egenkapital	450 000	450 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4 714 219	3 940 244
Sum opptjent egenkapital	4 714 219	3 940 244
Sum egenkapital	5 164 219	4 390 244
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	0	2 520
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	2 520
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	2 520
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 247	7 308
Betalbar skatt	150 684	90 099
Kortsiktig konserngjeld	2 0	0
Sum kortsiktig gjeld	157 931	97 407
Sum gjeld	157 931	99 927
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 322 151	4 490 171



Organisasjonsnr: 967 245 771
LONGYEARBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 16% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3480002.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3480002.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	563425.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2916577.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	56525.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2228030.00	1407456.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Årsregnskap for
LONGYEARBYGG AS

967245771

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



LONGYEARBYGG AS
967 245 771

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 068 776	664 176
Sum driftsinntekter		1 068 776	664 176
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-56 525	-56 500
Annen driftskostnad		-188 725	-121 048
Sum driftskostnader		-245 250	-177 548
Driftsresultat		823 526	486 628
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		95 261	55 184
Annen finansinntekt		3 352	3 173
Sum finansinntekter		98 613	58 357
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-296
Sum finanskostnader		0	-296
Netto finans		98 613	58 061
Resultat før skattekostnad		922 139	544 689
Skattekostnad		-148 164	-87 198
Årsresultat		773 975	457 491
Overføringer			
Annen egenkapital		773 975	457 491
Sum overføringer		773 975	457 491



LONGYEARBYGG AS
967 245 771

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 836 577	2 893 102
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	80 000	80 000
Sum varige driftsmidler		2 916 577	2 973 102
Sum anleggsmidler		2 916 577	2 973 102
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	2	2 228 030	1 407 456
Andre kortsiktige fordringer		8 666	8 128
Sum fordringer		2 236 696	1 415 583
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		168 877	101 485
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		168 877	101 485
Sum omløpsmidler		2 405 573	1 517 069
SUM EIENDELER		5 322 151	4 490 171



LONGYEARBYGG AS
967 245 771

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		450 000	450 000
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 714 219	3 940 244
Sum opptjent egenkapital		4 714 219	3 940 244
Sum egenkapital		5 164 219	4 390 244
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		0	2 520
Sum avsetning for forpliktelser		0	2 520
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 247	7 308
Betalbar skatt		150 684	90 099
Sum kortsiktig gjeld		157 931	97 407
Sum gjeld		157 931	99 927
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 322 151	4 490 171

LONGYEARBYEN, 28.05.2025

Terje Sørgulen
styrets leder / daglig leder



LONGYEARBYGG AS
967 245 771

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 16% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



LONGYEARBYGG AS
967 245 771

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 480 002
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 480 002
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-563 425
Balanseført verdi per 31.12.	2 916 577
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	56 525

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 228 030	1 407 456

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.