



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 490 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVDAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Jon Andor Hovdal
Vargåsen 25
7633 FROSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Andor Hovdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 119	60 121
Annen driftsinntekt		317 300	668 539
Sum inntekter		341 419	728 660
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	71 000	71 000
Annen driftskostnad		91 084	78 861
Sum kostnader		162 084	149 861
Driftsresultat		179 335	578 799
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		59 408	23 290
Sum finansinntekter		59 408	23 290
Annen rentekostnad		300	10 141
Sum finanskostnader		300	10 141
Netto finans		59 108	13 149
Resultat før skattekostnad		238 443	591 949
Skattekostnad på resultat	2	60 948	138 211
Årsresultat	2, 3	177 495	453 738
Årsresultat etter minoritetsinteresser		177 495	453 738
Totalresultat		177 495	453 738
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	100 000
Avsatt til annen egenkapital		77 495	353 738
Sum overføringer og disponeringer		177 495	453 738



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 817 345	1 852 600
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	1 817 345	1 852 600
Sum anleggsmidler		1 817 345	1 852 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		65 625	60 825
Andre kortsiktige fordringer			1 050
Sum fordringer		65 625	61 875
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 448 884	1 651 615
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 448 884	1 651 615
Sum omløpsmidler		1 514 509	1 713 490
SUM EIENDELER		3 331 854	3 566 090
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	400 000	400 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		18 838	18 838
Sum innskutt egenkapital		418 838	418 838
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 668 311	2 590 816
Sum opptjent egenkapital		2 668 311	2 590 816
Sum egenkapital	3	3 087 149	3 009 654
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			127 355
Sum annen langsiktig gjeld			127 355
Sum langsiktig gjeld		0	127 355
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 349	22 965
Betalbar skatt	2	60 948	138 211
Skyldig offentlige avgifter		59 788	167 257
Utbytte		100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		2 620	649
Sum kortsiktig gjeld		244 705	429 082
Sum gjeld		244 705	556 436
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 331 854	3 566 090



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 613150

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 490 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVDAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Jon Andor Hovdal
Vargåsen 25
7633 FROSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Andor Hovdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 814 490 602
HOVDAL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 119	60 121
Annen driftsinntekt		317 300	668 539
Sum inntekter		341 419	728 660
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	71 000	71 000
Annen driftskostnad		91 084	78 861
Sum kostnader		162 084	149 861
Driftsresultat		179 335	578 799
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		59 408	23 290
Sum finansinntekter		59 408	23 290
Annen rentekostnad		300	10 141
Sum finanskostnader		300	10 141
Netto finans		59 108	13 149
Resultat før skattekostnad		238 443	591 949
Skattekostnad på resultat	2	60 948	138 211
Årsresultat	2, 3	177 495	453 738
Årsresultat etter minoritetsinteresser		177 495	453 738
Totalresultat		177 495	453 738
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	100 000
Avsatt til annen egenkapital		77 495	353 738
Sum overføringer og disponeringer		177 495	453 738



Organisasjonsnr: 814 490 602
HOVDAL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1	1 817 345	1 852 600
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	1	1 817 345	1 852 600
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		1 817 345	1 852 600
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		65 625	60 825
-----------------	--	--------	--------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer			1 050
------------	--	--	-------

Sum fordringer		65 625	61 875
-----------------------	--	---------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		1 448 884	1 651 615
----	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		1 448 884	1 651 615
------------------------------	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		1 514 509	1 713 490
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		3 331 854	3 566 090
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	400 000	400 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		18 838	18 838
----------	--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		418 838	418 838
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		2 668 311	2 590 816
Sum opptjent egenkapital		2 668 311	2 590 816
Sum egenkapital	3	3 087 149	3 009 654
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			127 355
Sum annen langsiktig gjeld			127 355
Sum langsiktig gjeld		0	127 355
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 349	22 965
Betalbar skatt	2	60 948	138 211
Skyldig offentlige avgifter		59 788	167 257
Utbytte		100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		2 620	649
Sum kortsiktig gjeld		244 705	429 082
Sum gjeld		244 705	556 436
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 331 854	3 566 090



Organisasjonsnr: 814 490 602
HOVDAL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Hovdal Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 814 490 602



RESULTATREGNSKAP

HOVDAL EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		24 119	60 121
Annen driftsinntekt		317 300	668 539
Sum driftsinntekter		341 419	728 660
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	71 000	71 000
Annen driftskostnad		91 084	78 861
Sum driftskostnader		162 084	149 861
Driftsresultat		179 335	578 799
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		59 408	23 290
Annen rentekostnad		300	10 141
Resultat av finansposter		59 108	13 149
Resultat før skattekostnad		238 443	591 949
Skattekostnad på resultat	2	60 948	138 211
Årsresultat	2, 3	177 495	453 738
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		100 000	100 000
Avsatt til annen egenkapital		77 495	353 738
Sum overføringer		177 495	453 738



BALANSE

HOVDAL EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 817 345	1 852 600
Sum varige driftsmidler	1	1 817 345	1 852 600
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 817 345	1 852 600
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		65 625	60 825
Andre kortsiktige fordringer		0	1 050
Sum fordringer		65 625	61 875
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 448 884	1 651 615
Sum omløpsmidler		1 514 509	1 713 490
Sum eiendeler		3 331 854	3 566 090



BALANSE

HOVDAL EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	400 000	400 000
Overkurs		18 838	18 838
Sum innskutt egenkapital		418 838	418 838
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 668 311	2 590 816
Sum opptjent egenkapital		2 668 311	2 590 816
Sum egenkapital	3	3 087 149	3 009 654
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	127 355
Sum annen langsiktig gjeld		0	127 355
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		21 349	22 965
Betalbar skatt	2	60 948	138 211
Skyldig offentlige avgifter		59 788	167 257
Utbytte		100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		2 620	649
Sum kortsiktig gjeld		244 705	429 082
Sum gjeld		244 705	556 436
Sum egenkapital og gjeld		3 331 854	3 566 090

Frosta, 16.06.2025
Styret i Hovdal Eiendom AS

Jon Andor Hovdal
styreleder

STIG JOAR HOVDAL
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 488 160	2 488 160
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	35 745	35 745
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 523 905	2 523 905
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	706 560	706 560
= Bokført verdi 31.12.24	1 817 345	1 817 345
Årets ordinære avskrivninger	71 000	71 000
Økonomisk levetid	0-25 år	



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	60 948	138 211
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	60 948	138 211
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	238 443	591 949
Permanente forskjeller	279	-98
Endring i midlertidige forskjeller	38 315	36 383
Skattepliktig inntekt	277 037	628 234
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	60 948	138 211
Sum betalbar skatt i balansen	60 948	138 211

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-203 630	-165 314	38 315
Sum	-203 630	-165 314	38 315
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	203 630	165 314	-38 315
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	400 000	18 838	0	2 590 816	3 009 654
Årets resultat				177 495	177 495
Utbytte				-100 000	-100 000
Pr 31.12.2024	400 000	18 838	0	2 668 311	3 087 149

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HOVDAL EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	400	1 000,0	400 000
Sum	400		400 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
PROTECK AS	200	50,0	50,0
STIG JOAR HOVDAL	200	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	400	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
STIG JOAR HOVDAL	styremedlem	200
Totalt antall aksjer		200