



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 268 203
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TH STEEL SOLUTIONS AS
Forretningsadresse: Eidsvågveien 150
5105 EIDSVÅG I ÅSANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		98 506	
Annen driftskostnad		459 128	161 077
Sum kostnader		557 634	161 077
Driftsresultat		-557 634	-161 077
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		4 481 392	511 826
Annen finansinntekt		919	13 059
Sum finansinntekter		4 482 311	524 885
Rentekostnad til foretak i samme konsern			2 776 235
Annen finanskostnad		360	40 982 050
Sum finanskostnader		360	43 758 285
Netto finans		4 481 951	-43 233 400
Ordinært resultat før skattekostnad	2	3 924 317	-43 394 477
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 924 317	-43 394 477
Årsresultat		3 924 317	-43 394 477
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	3 924 317	-43 394 477
Sum overføringer og disponeringer		3 924 317	-43 394 477



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	19 821 000	19 821 000
Sum finansielle anleggsmidler		19 821 000	19 821 000
Sum anleggsmidler		19 821 000	19 821 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	1 263 832	548 074
Sum fordringer		1 263 832	548 074
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 572	510 185
Sum omløpsmidler		1 278 404	1 058 259
SUM EIENDELER		21 099 404	20 879 259
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	37 000 000	37 000 000
Sum innskutt egenkapital		37 000 000	37 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	-25 105 347	-69 029 664
Sum opptjent egenkapital		-25 105 347	-69 029 664



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		11 894 653	-32 029 664
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	8 034 181	47 604 181
Sum annen langsiktig gjeld		8 034 181	47 604 181
Sum langsiktig gjeld		8 034 181	47 604 181
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		163 787	504 742
Annen kortsiktig gjeld	4	1 006 783	4 800 000
Sum kortsiktig gjeld		1 170 570	5 304 742
Sum gjeld		9 204 751	52 908 923
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 099 404	20 879 259



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 668524

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 268 203
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TH STEEL SOLUTIONS AS
Forretningsadresse: Eidsvågveien 150
5105 EIDSVÅG I ÅSANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Organisasjonsnr: 916 268 203
TH STEEL SOLUTIONS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		98 506	
Annen driftskostnad		459 128	161 077
Sum kostnader		557 634	161 077
Driftsresultat		-557 634	-161 077
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		4 481 392	511 826
Annen finansinntekt		919	13 059
Sum finansinntekter		4 482 311	524 885
Rentekostnad til foretak i samme konsern			2 776 235
Annen finanskostnad		360	40 982 050
Sum finanskostnader		360	43 758 285
Netto finans		4 481 951	-43 233 400
Ordinært resultat før skattekostnad	2	3 924 317	-43 394 477
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 924 317	-43 394 477
Årsresultat		3 924 317	-43 394 477
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	3 924 317	-43 394 477
Sum overføringer og disponeringer		3 924 317	-43 394 477



Organisasjonsnr: 916 268 203
TH STEEL SOLUTIONS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 3		19 821 000	19 821 000
Sum finansielle anleggsmidler		19 821 000	19 821 000
Sum anleggsmidler		19 821 000	19 821 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	1 263 832	548 074
Sum fordringer		1 263 832	548 074
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 572	510 185
Sum omløpsmidler		1 278 404	1 058 259
SUM EIENDELER		21 099 404	20 879 259
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	37 000 000	37 000 000
Sum innskutt egenkapital		37 000 000	37 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	-25 105 347	-69 029 664
Sum opptjent egenkapital		-25 105 347	-69 029 664
Sum egenkapital		11 894 653	-32 029 664
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	8 034 181	47 604 181
Sum annen langsiktig gjeld		8 034 181	47 604 181
Sum langsiktig gjeld		8 034 181	47 604 181



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		163 787	504 742
Annen kortsiktig gjeld	4	1 006 783	4 800 000
Sum kortsiktig gjeld		1 170 570	5 304 742
Sum gjeld		9 204 751	52 908 923
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 099 404	20 879 259



Organisasjonsnr: 916 268 203
TH STEEL SOLUTIONS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	37000000.00	1.00	37000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jojo Tertnes Holding AS	37000000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	37000000.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Alsaker Stål AS	100.00%	100.00%	10808625.00	2903056.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------------------	------------------	------------------	----------------



Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Ve Bygg AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for øvrige foretak.

VE Bygg AS er morselskap i et underkonsern til JOJ Tertnes Holding AS. VE Bygg AS med datterselskaper inngår i JOJ Tertnes Holding AS sitt konsernregnskap. VE Bygg AS utarbeider derfor ikke eget konsernregnskap i tråd med reglene i regnskapsloven § 3-7.

Konsernregnskapet kan utleveres ved henvendelse til JOJ Tertnes Holding AS sin forretningsadresse: Eidsvågsveien 150, 5105 Eidsvåg i Åsane.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Ve Bygg AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.23	37 000 000	-69 029 664	-32 029 664
Årsresultat	0	3 924 317	3 924 317
Mottatt konsernbidrag	0	40 000 000	40 000 000
Egenkapital 31.12.23	37 000 000	-25 105 347	11 894 653

Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Anskaffelses- år	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12.23	Bokført verdi pr. 31.12.23
Alsaker Stål AS	2019	Askøy	100 %	100 %	2 903 056	10 808 625	19 821 000

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Lån til foretak i samme konsern	778 167	0
Fordring på Entreprenør Magnar Sivertsen AS	483 293	13 552
Fordring på konsernbidrag	0	511 826
Sum	1 261 460	525 378
<i>Gjeld</i>	2023	2022
Langsiktig gjeld til Alsaker Stål AS	4 015 849	3 615 849
Langsiktig gjeld til Tertnes Holding AS	65 546	15 065 546
Langsiktig gjeld til JOJ Tertnes Holding AS	3 952 786	28 922 786
Kortsiktig gjeld til Alsaker Stål AS	1 006 782	4 800 000
Sum	9 040 963	52 404 181



Ve Bygg AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	37 000 000	1	37 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2023

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Joj Tertnes Holding AS	37 000 000	100 %	100 %

Note 6 - Pant og garantier

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:

	2023	2022
Kundefordringer og andre fordringer	483 293	525 378

VE Bygg AS har bankgarantier knyttet til avsluttede prosjekter. Fordringer er stilt som sikkerhet for disse.

Totalt garantiansvar utgjør MNOK 3,2.



Ve Bygg AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Endring utsatt skatt	1 036 210	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	-1 036 210	0
Årets totale skattekostnad	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	3 924 317	-43 394 477
Permanente forskjeller	0	7 200
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	40 700 000
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-1 200 000	0
Resultatført konsernbidrag	-3 281 392	-511 826
Endring i midlertidige forskjeller	<u>-579 705</u>	<u>-20 683</u>
Alminnelig inntekt	-1 136 780	-3 219 786
Anvendt fremførbart underskudd	-6 854 658	0
Mottatt konsernbidrag	<u>7 991 438</u>	<u>0</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-3 219 786</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	-66 184	-82 730
Utestående fordringer	<u>0</u>	<u>-563 159</u>
Sum	<u>-66 184</u>	<u>-645 889</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	<u>-17 999 022</u>	<u>-24 853 680</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-18 065 206	-25 499 569
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-18 065 206</u>	<u>-25 499 569</u>
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Utsatt skattefordel er ikke balanseført da det er knyttet usikkerhet til om selskapet eller konsernet vil kunne utnytte denne innen rimelig tid.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i VE Bygg AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for VE Bygg AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 11.06.2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kjetil Håvardstun
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: ED1ZE-2U6AG-68Yf6-HX4F2-0AOK3-WG04T



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håvardstun, Kjetil

Oppdragsansvarlig partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1198525

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-11 19:04:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ED1ZE-2U6AG-68YTG-HX4F2-0AOK3-WGO4T

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Ve Bygg AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: QGIWL-UXHMH-LZ68G-6SACY-DNOIH-IPOLY



Ve Bygg AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		<u>0</u>	<u>0</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		98 506	0
Annen driftskostnad		<u>459 128</u>	<u>161 077</u>
Sum driftskostnader		<u>557 634</u>	<u>161 077</u>
Driftsresultat		<u>-557 634</u>	<u>-161 077</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		4 481 392	511 826
Annen finansinntekt		919	13 059
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	2 776 235
Annen finanskostnad		<u>360</u>	<u>40 982 050</u>
Netto finansposter		<u>4 481 951</u>	<u>-43 233 400</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	2	<u>3 924 317</u>	<u>-43 394 477</u>
Årsresultat		<u>3 924 317</u>	<u>-43 394 477</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	<u>3 924 317</u>	<u>-43 394 477</u>
Sum disponert		<u>3 924 317</u>	<u>-43 394 477</u>

Penneo Dokumentnøkkel: QGIWL-UXHMH-LZG8G-6SACY-DNOIH-IPOLY



Ve Bygg AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	<u>19 821 000</u>	<u>19 821 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>19 821 000</u>	<u>19 821 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>19 821 000</u>	<u>19 821 000</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	4	<u>1 263 832</u>	<u>548 074</u>
Sum fordringer		<u>1 263 832</u>	<u>548 074</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>14 572</u>	<u>510 185</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 278 404</u>	<u>1 058 259</u>
Sum eiendeler		<u>21 099 404</u>	<u>20 879 259</u>

Penneo Dokumentnøkkel: OG1WL-UXHMH-LZ68G-6SACY-DNOIH-IPOLY



Ve Bygg AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 5	<u>37 000 000</u>	<u>37 000 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>37 000 000</u>	<u>37 000 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	2	<u>-25 105 347</u>	<u>-69 029 664</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-25 105 347</u>	<u>-69 029 664</u>
Sum egenkapital		<u>11 894 653</u>	<u>-32 029 664</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	<u>8 034 181</u>	<u>47 604 181</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>8 034 181</u>	<u>47 604 181</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		163 787	504 742
Annen kortsiktig gjeld	4	<u>1 006 783</u>	<u>4 800 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 170 570</u>	<u>5 304 742</u>
Sum gjeld		<u>9 204 751</u>	<u>52 908 923</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>21 099 404</u>	<u>20 879 259</u>

31. desember 2023
Bergen, 10. juni 2024

Richard Sognnes Sørensen
styremedlem

Stein Lønne
styremedlem

Espen Løbø Solhaug
daglig leder

Henrik Bjarthe Reigstad
styreleder

Perneo Dokumentnøkkel: OGJWL-UXHMH-LZG8G-6SACY-DNOIH-IPOLY



Ve Bygg AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for øvrige foretak.

VE Bygg AS er morselskap i et underkonsern til JOJ Tertnes Holding AS. VE Bygg AS med datterselskaper inngår i JOJ Tertnes Holding AS sitt konsernregnskap. VE Bygg AS utarbeider derfor ikke eget konsernregnskap i tråd med reglene i regnskapsloven § 3-7.

Konsernregnskapet kan utleveres ved henvendelse til JOJ Tertnes Holding AS sin forretningsadresse: Eidsvågsveien 150, 5105 Eidsvåg i Åsane.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Ve Bygg AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.23	37 000 000	-69 029 664	-32 029 664
Årsresultat	0	3 924 317	3 924 317
Mottatt konsernbidrag	0	40 000 000	40 000 000
Egenkapital 31.12.23	37 000 000	-25 105 347	11 894 653

Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Anskaffelses- år	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12.23	Bokført verdi pr. 31.12.23
Alsaker Stål AS	2019	Askøy	100 %	100 %	2 903 056	10 808 625	19 821 000

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Lån til foretak i samme konsern	778 167	0
Fordring på Entreprenør Magnar Sivertsen AS	483 293	13 552
Fordring på konsernbidrag	0	511 826
Sum	1 261 460	525 378
<i>Gjeld</i>	2023	2022
Langsiktig gjeld til Alsaker Stål AS	4 015 849	3 615 849
Langsiktig gjeld til Tertnes Holding AS	65 546	15 065 546
Langsiktig gjeld til JOJ Tertnes Holding AS	3 952 786	28 922 786
Kortsiktig gjeld til Alsaker Stål AS	1 006 782	4 800 000
Sum	9 040 963	52 404 181

Perneo Dokumentnøkkel: OGIWL-UXHMH-LZG8G-6SACY-DNOIH-IPOLY



Ve Bygg AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	37 000 000	1	37 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2023

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
JOJ Tertnes Holding AS	37 000 000	100 %	100 %

Note 6 - Pant og garantier

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:

	2023	2022
Kundefordringer og andre fordringer	483 293	525 378

VE Bygg AS har bankgarantier knyttet til avsluttede prosjekter. Fordringer er stilt som sikkerhet for disse. Totalt garantiansvar utgjør MNOK 3,2.



Ve Bygg AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Endring utsatt skatt	1 036 210	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	<u>-1 036 210</u>	<u>0</u>
Årets totale skattekostnad	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	3 924 317	-43 394 477
Permanente forskjeller	0	7 200
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	40 700 000
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-1 200 000	0
Resultatført konsernbidrag	-3 281 392	-511 826
Endring i midlertidige forskjeller	<u>-579 705</u>	<u>-20 683</u>
Alminnelig inntekt	-1 136 780	-3 219 786
Anvendt fremførbart underskudd	-6 854 658	0
Mottatt konsernbidrag	<u>7 991 438</u>	<u>0</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-3 219 786</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	-66 184	-82 730
Utestående fordringer	<u>0</u>	<u>-563 159</u>
Sum	<u>-66 184</u>	<u>-645 889</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	<u>-17 999 022</u>	<u>-24 853 680</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-18 065 206	-25 499 569
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-18 065 206</u>	<u>-25 499 569</u>
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Utsatt skattefordel er ikke balanseført da det er knyttet usikkerhet til om selskapet eller konsernet vil kunne utnytte denne innen rimelig tid.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sørensen, Richard Sognnes

Styremedlem

På vegne av: VE Bygg AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1731948

IP: 141.0.xxx.xxx

2024-06-10 12:08:38 UTC



Reigstad, Henrik Bjarte

Styreleder

På vegne av: VE Bygg AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1101843

IP: 185.73.xxx.xxx

2024-06-10 12:09:59 UTC



Solhaug, Espen Løbø

Daglig leder

På vegne av: VE Bygg AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2607081

IP: 82.134.xxx.xxx

2024-06-10 12:20:20 UTC



Lønne, Stein

Styremedlem

På vegne av: VE Bygg AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1051823

IP: 89.8.xxx.xxx

2024-06-10 12:24:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QGIWL UXHMH-LZ68G-6SACY-DNOIH-IPOLY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>