



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 132 321
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GNEISVEIEN 9 AS
Forretningsadresse: Markens gate 8
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: O. M. Pedersen Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		300 115	293 219
Sum inntekter		300 115	293 219
Kostnader			
Andre driftskostnader		63 199	45 124
Sum kostnader		63 199	45 124
Driftsresultat		236 916	248 095
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 755	6 909
Sum finansinntekter		18 755	6 909
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 085 628	1 062 705
Annen rentekostnad			310
Sum finanskostnader		1 085 628	1 063 015
Netto finans		-1 066 873	-1 056 107
Resultat før skattekostnad		-829 957	-808 012
Skattekostnad	2	-182 591	-177 763
Årsresultat		-647 366	-630 249
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-647 366	-630 249
Totalresultat		-647 366	-630 249
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-647 366	-630 249
Sum overføringer og disponeringer		-647 366	-630 249



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomt og anlegg under utførelse	3	14 671 755	14 671 755
Sum varige driftsmidler		14 671 755	14 671 755
Sum anleggsmidler		14 671 755	14 671 755
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Utestående fordringer		3 984	1 942
Krav på innbetaling av selskapskapital		829 957	808 012
Sum fordringer		833 941	809 954
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		595 364	530 416
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		595 364	530 416
Sum omløpsmidler		1 429 305	1 340 369
SUM EIENDELER		16 101 060	16 012 124
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100)	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udisponert resultat			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Udekket tap		1 612	1 612
Sum opptjent egenkapital		-1 612	-1 612
Sum egenkapital	5	28 388	28 388
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	15 911 740	15 834 124
Sum annen langsiktig gjeld		15 911 740	15 834 124
Sum langsiktig gjeld		15 911 740	15 834 124
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 141	1 822
Annen kortsiktig gjeld		147 791	147 791
Sum kortsiktig gjeld		160 932	149 613
Sum gjeld		16 072 672	15 983 736
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 101 060	16 012 124



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 304700

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 132 321
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GNEISVEIEN 9 AS
Forretningsadresse: Markens gate 8
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: O. M. Pedersen Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 132 321
GNEISVEIEN 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		300 115	293 219
Sum inntekter		300 115	293 219
Kostnader			
Andre driftskostnader		63 199	45 124
Sum kostnader		63 199	45 124
Driftsresultat		236 916	248 095
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 755	6 909
Sum finansinntekter		18 755	6 909
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 085 628	1 062 705
Annen rentekostnad			310
Sum finanskostnader		1 085 628	1 063 015
Netto finans		-1 066 873	-1 056 107
Resultat før skattekostnad		-829 957	-808 012
Skattekostnad	2	-182 591	-177 763
Årsresultat		-647 366	-630 249
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-647 366	-630 249
Totalresultat		-647 366	-630 249
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-647 366	-630 249
Sum overføringer og disponeringer		-647 366	-630 249



Organisasjonsnr: 922 132 321
GNEISVEIEN 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomt og anlegg under
utførelse

3

14 671 755

14 671 755

Sum varige driftsmidler

14 671 755

14 671 755

Sum anleggsmidler

14 671 755

14 671 755

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Utestående fordringer
Krav på innbetaling av
selskapskapital

3 984

1 942

Sum fordringer

829 957

808 012

833 941

809 954

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd

595 364

530 416

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

595 364

530 416

Sum omløpsmidler

1 429 305

1 340 369

SUM EIENDELER

16 101 060

16 012 124

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (300 aksjer
à kr 100)

4

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Udisponert resultat

Udekket tap

1 612

1 612

Sum opptjent egenkapital

-1 612

-1 612

Sum egenkapital

5

28 388

28 388

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	15 911 740	15 834 124
Sum annen langsiktig gjeld		15 911 740	15 834 124
Sum langsiktig gjeld		15 911 740	15 834 124
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 141	1 822
Annen kortsiktig gjeld		147 791	147 791
Sum kortsiktig gjeld		160 932	149 613
Sum gjeld		16 072 672	15 983 736
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 101 060	16 012 124



Organisasjonsnr: 922 132 321
GNEISVEIEN 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025

Gneisveien 9 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til årsregnskapet

Org.nr.: 922 132 321



Gneisveien 9 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2025	2024
Leieinntekter		300 115	293 219
Sum driftsinntekter		<u>300 115</u>	<u>293 219</u>
Andre driftskostnader		63 199	45 124
Sum driftskostnader		<u>63 199</u>	<u>45 124</u>
Driftsresultat		<u>236 916</u>	<u>248 095</u>
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		18 755	6 909
Rentekostnad til selskap i samme konsern		1 085 628	1 062 705
Andre rentekostnader		0	310
Resultat av finansposter		<u>-1 066 873</u>	<u>-1 056 107</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-829 957</u>	<u>-808 012</u>
Skattekostnad	2	-182 591	-177 763
Årets resultat		<u>-647 366</u>	<u>-630 249</u>
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		647 366	630 249
Sum overføringer		<u>-647 366</u>	<u>-630 249</u>



Gneisveien 9 AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomt og anlegg under utførelse	3	14 671 755	14 671 755
Sum varige driftsmidler		<u>14 671 755</u>	<u>14 671 755</u>
Sum anleggsmidler		<u>14 671 755</u>	<u>14 671 755</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Utestående fordringer		3 984	1 942
Fordring på konsernselskaper		829 957	808 012
Sum fordring		<u>833 941</u>	<u>809 954</u>
Bankinnskudd			
Bankinnskudd		595 364	530 416
Sum bankinnskudd		<u>595 364</u>	<u>530 416</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 429 305</u>	<u>1 340 369</u>
SUM EIENDELER		<u>16 101 060</u>	<u>16 012 124</u>



Gneisveien 9 AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100)	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 612	-1 612
Sum opptjent egenkapital		-1 612	-1 612
Sum egenkapital	5	28 388	28 388
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	15 911 740	15 834 124
Sum annen langsiktig gjeld		15 911 740	15 834 124
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 141	1 822
Annen kortsiktig gjeld		147 791	147 791
Sum kortsiktig gjeld		160 932	149 613
Sum gjeld		16 072 672	15 983 736
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 101 060	16 012 124

Kristiansand, den 3. februar 2026
Styret i Gneisveien 9 AS


Tore Gustav Drivenes
Styreleder


Thor Helle
Daglig leder



Gneisveien 9 AS

Noter til årsregnskapet 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leie inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Gneisveien 9 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ingen ansatte i selskapet.



Gneisveien 9 AS

Noter til årsregnskapet 2025

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-182 591	-177 763
Skattekostnad ordinært resultat	-182 591	-177 763
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-829 957	-808 012
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	829 957	808 012
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-182 591	-177 763
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	182 591	177 763
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Midlertidige forskjeller

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller.

Det er ingen forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier eller skattemessig underskudd til fremføring.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Anlegg u/utf.	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2025	13 838 670	833 085	14 671 755
Anskaffelseskost 31.12.2025	13 838 670	833 085	14 671 755
Bokført verdi 31.12.2025	13 838 670	833 085	14 671 755



Gneisveien 9 AS

Noter til årsregnskapet 2025

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gneisveien 9 AS pr. 31.12.2025 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
God Driv AS	300	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	300	100,00	100,00

Styrets leder i selskapet, Tore G. Drivenes, eier 100% av aksjene i God Driv AS.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til God Driv AS.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	-30 000	1 612	-28 388
Årets resultat		-647 366	-647 366
Konsernbidrag mottatt		647 366	647 366
Pr 31.12.2025	-30 000	1 612	-28 388

Note 6 Fordringer og gjeld

	2025	2024
Gjeld sikret ved pant	-15 911 740	-15 834 124
Pantsatte eiendeler:		
Tomt og anlegg under arbeid	14 671 755	14 671 755

Gjeld pr. 31.12.2025 er til selskapets morselskap God Driv AS.

Selskapet har pr 31.12.2025 pantsatt eiendeler til fordel for morselskapets gjeld.



Årsregnskap 2025

Gneisveien 9 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til årsregnskapet

Org.nr.: 922 132 321



Gneisveien 9 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2025	2024
Leieinntekter		300 115	293 219
Sum driftsinntekter		300 115	293 219
Andre driftskostnader		63 199	45 124
Sum driftskostnader		63 199	45 124
Driftsresultat		236 916	248 095
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		18 755	6 909
Rentekostnad til selskap i samme konsern		1 085 628	1 062 705
Andre rentekostnader		0	310
Resultat av finansposter		-1 066 873	-1 056 107
Ordinært resultat før skattekostnad		-829 957	-808 012
Skattekostnad	2	-182 591	-177 763
Årets resultat		-647 366	-630 249
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		647 366	630 249
Sum overføringer		-647 366	-630 249



Gneisveien 9 AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomt og anlegg under utførelse	3	14 671 755	14 671 755
Sum varige driftsmidler		14 671 755	14 671 755
Sum anleggsmidler		14 671 755	14 671 755
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Utestående fordringer		3 984	1 942
Fordring på konsernselskaper		829 957	808 012
Sum fordring		833 941	809 954
Bankinnskudd			
Bankinnskudd		595 364	530 416
Sum bankinnskudd		595 364	530 416
Sum omløpsmidler		1 429 305	1 340 369
SUM EIENDELER		16 101 060	16 012 124



Gneisveien 9 AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100)	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 612	-1 612
Sum opptjent egenkapital		-1 612	-1 612
Sum egenkapital	5	28 388	28 388
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	15 911 740	15 834 124
Sum annen langsiktig gjeld		15 911 740	15 834 124
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 141	1 822
Annen kortsiktig gjeld		147 791	147 791
Sum kortsiktig gjeld		160 932	149 613
Sum gjeld		16 072 672	15 983 736
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 101 060	16 012 124

Kristiansand, den 3. februar 2026
Styret i Gneisveien 9 AS

Tore Gustav Drivenes
Styreleder

Thor Helle
Daglig leder



Gneisveien 9 AS

Noter til årsregnskapet 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leie inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Gneisveien 9 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ingen ansatte i selskapet.



Gneisveien 9 AS

Noter til årsregnskapet 2025

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-182 591	-177 763
Skattekostnad ordinært resultat	-182 591	-177 763
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-829 957	-808 012
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	829 957	808 012
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-182 591	-177 763
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	182 591	177 763
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Midlertidige forskjeller

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller.

Det er ingen forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier eller skattemessig underskudd til fremføring.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Anlegg u/uff.	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2025	13 838 670	833 085	14 671 755
Anskaffelseskost 31.12.2025	13 838 670	833 085	14 671 755
Bokført verdi 31.12.2025	13 838 670	833 085	14 671 755



Gneisveien 9 AS

Noter til årsregnskapet 2025

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gneisveien 9 AS pr. 31.12.2025 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
God Driv AS	300	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	300	100,00	100,00

Styrets leder i selskapet, Tore G. Drivenes, eier 100% av aksjene i God Driv AS.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til God Driv AS.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	-30 000	1 612	-28 388
Årets resultat		-647 366	-647 366
Konsernbidrag mottatt		647 366	647 366
Pr 31.12.2025	-30 000	1 612	-28 388

Note 6 Fordringer og gjeld

	2025	2024
Gjeld sikret ved pant	-15 911 740	-15 834 124
Pantsatte eiendeler:		
Tomt og anlegg under arbeid	14 671 755	14 671 755

Gjeld pr. 31.12.2025 er til selskapets morselskap God Driv AS.

Selskapet har pr 31.12.2025 pantsatt eiendeler til fordel for morselskapets gjeld.