



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 566 968
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 3S BOLIGINVEST AS
Forretningsadresse: Slemdalsveien 91A
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sanjay Malhotra
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	9 608	2
Sum kostnader		9 608	2
Driftsresultat		-9 608	-2
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 608	-2
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	-9 608	-2
Årsresultat		-9 608	-2
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 608	-2
Totalresultat		-9 608	-2
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 608	-2
Sum overføringer og disponeringer		-9 608	-2



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 658	41 266
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 658	41 266
Sum omløpsmidler		31 658	41 266
SUM EIENDELER		31 658	41 266
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 658	11 266
Sum opptjent egenkapital		1 658	11 266
Sum egenkapital	3, 4	31 658	41 266
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 658	41 266



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 425217

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 566 968
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 3S BOLIGINVEST AS
Forretningsadresse: Slemdalsveien 91A
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sanjay Malhotra
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023



Organisasjonsnr: 922 566 968
3S BOLIGINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	9 608	2
Sum kostnader		9 608	2
Driftsresultat		-9 608	-2
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 608	-2
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	-9 608	-2
Årsresultat		-9 608	-2
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 608	-2
Totalresultat		-9 608	-2
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 608	-2
Sum overføringer og disponeringer		-9 608	-2



Organisasjonsnr: 922 566 968
3S BOLIGINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		31 658	41 266
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 658	41 266
Sum omløpsmidler		31 658	41 266
SUM EIENDELER		31 658	41 266
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 658	11 266
Sum opptjent egenkapital		1 658	11 266
Sum egenkapital	3, 4	31 658	41 266
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 658	41 266



Organisasjonsnr: 922 566 968
3S BOLIGINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

3S BOLIGINVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	9 608	2
Sum driftskostnader		9 608	2
Driftsresultat		-9 608	-2
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-9 608	-2
Resultat	3	-9 608	-2
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-9 608	-2
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		9 608	2
Sum overføringer		-9 608	-2



BALANSE

3S BOLIGINVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 658	41 266
Sum omløpsmidler		31 658	41 266
Sum eiendeler		31 658	41 266



BALANSE

3S BOLIGINVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 658	11 266
Sum opptjent egenkapital		1 658	11 266
Sum egenkapital	3, 4	31 658	41 266
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Sum egenkapital og gjeld		31 658	41 266

23.05.2023
Styret i 3s Boliginvest AS

Sanjay Malhotra
styreleder

Prerna Malhotra
styremedlem



Noter til regnskapet 31. desember 2022

3S Boliginvest AS

1 Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i henhold til norske regnskapsregler/-standarder for små foretak (NRS 8). Regnskapsperioden omfatter perioden 01.01.22 - 31.12.22

Driftsinntekter

Inntekter resultatføres etter opptjeningsprinsippet.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler / langsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende med fradrag for påregnelig tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens regler for små selskaper og god regnskapsskikk.

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Salgsinntektene bokføres etter hvert som tjenesten leveres.

Omløpsmidlene er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og lineært over antatt økonomisk levetid.

2 Lønnskostnader, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen lønnskostnader i selskapet i 2022



Noter til regnskapet 31. desember 2022

3S Boliginvest AS

3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01.22:	30 000	11 267	41 265
Årsresultat		-9 608	-9 608
Egenkapital 31.12.22	<u>30 000</u>	<u>1 660</u>	<u>31 659</u>

4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen i 3S Boliginvest AS består av:
300 aksjer pålydende kr.100,-.

Aksjeeiere	Eierandel/stemmeandel	100 %
3S Eiendomsinvest AS		