



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 687 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WENAAS HOTELL BERLIN AS
Forretningsadresse: Sørsidevegen 1740
6386 MÅNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Olav Dahle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	9	10 726 661	18 223 139
Annen driftsinntekt		53 151	188 553
Sum inntekter		10 779 812	18 411 692
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 131 000	4 131 000
Annen driftskostnad	1	1 476 377	896 720
Sum kostnader		5 607 377	5 027 720
Driftsresultat		5 172 435	13 383 972
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	298 229	655 811
Annen finansinntekt		2 345 720	
Sum finansinntekter		2 643 949	655 811
Annen rentekostnad		913 693	1 470 414
Annen finanskostnad		8 632	92 419
Sum finanskostnader		922 325	1 562 833
Netto finans		1 721 624	-907 022
Ordinært resultat før skattekostnad		6 894 059	12 476 950
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-33 246	2 319 170
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 927 305	10 157 780
Årsresultat		6 927 305	10 157 780
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 927 305	10 157 780
Totalresultat		6 927 305	10 157 780
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 927 305	10 157 780



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer	5	6 927 305	10 157 780



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	115 337 400	119 468 400
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		115 337 400	119 468 400
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	15 877 643	216 593
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Lån til foretak i samme konsern	6	9 837 657	33 446 361
Investeringer i tilknyttet selskap	8		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum finansielle anleggsmidler		25 715 300	33 662 953
Sum anleggsmidler		141 052 700	153 131 353
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 338 141	3 050 822
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		1 338 141	3 050 822
Sum omløpsmidler		1 338 141	3 050 822
SUM EIENDELER		142 390 841	156 182 175

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	2 900 000	2 900 000
Overkurs	5	41 563 742	41 563 742
Sum innskutt egenkapital		44 463 742	44 463 742
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	48 043 496	41 116 190
Sum opptjent egenkapital		48 043 496	41 116 190
Sum egenkapital		92 507 238	85 579 932
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	6	15 661 050	
Ansvarlig lånekapital	6		
Sum annen langsiktig gjeld		15 661 050	
Sum langsiktig gjeld		15 661 050	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	31 603 456	67 193 956
Betalbar skatt	3	2 100 000	2 100 000
Skyldig offentlige avgifter		519 098	1 081 372
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld			226 915
Sum kortsiktig gjeld		34 222 554	70 602 242
Sum gjeld		49 883 604	70 602 242
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		142 390 841	156 182 175



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 537413

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 687 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WENAAS HOTELL BERLIN AS
Forretningsadresse: Sørsidevegen 1740
6386 MÅNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Olav Dahle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2021



Organisasjonsnr: 996 687 988
WENAAS HOTELL BERLIN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	9	10 726 661	18 223 139
Annen driftsinntekt		53 151	188 553
Sum inntekter		10 779 812	18 411 692
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 131 000	4 131 000
Annen driftskostnad	1	1 476 377	896 720
Sum kostnader		5 607 377	5 027 720
Driftsresultat		5 172 435	13 383 972
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	298 229	655 811
Annen finansinntekt		2 345 720	
Sum finansinntekter		2 643 949	655 811
Annen rentekostnad		913 693	1 470 414
Annen finanskostnad		8 632	92 419
Sum finanskostnader		922 325	1 562 833
Netto finans		1 721 624	-907 022
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-33 246	2 319 170
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 927 305	10 157 780
Årsresultat		6 927 305	10 157 780
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 927 305	10 157 780
Totalresultat		6 927 305	10 157 780
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 927 305	10 157 780
Sum overføringer og disponeringer	5	6 927 305	10 157 780



Organisasjonsnr: 996 687 988
WENAAS HOTELL BERLIN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	115 337 400	119 468 400
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		115 337 400	119 468 400

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	8	15 877 643	216 593
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Lån til foretak i samme konsern	6	9 837 657	33 446 361
Investeringer i tilknyttet selskap	8		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum finansielle anleggsmidler		25 715 300	33 662 953

Sum anleggsmidler

141 052 700 153 131 353

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		1 338 141	3 050 822
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		1 338 141	3 050 822

Sum omløpsmidler

1 338 141 3 050 822

SUM EIENDELER

142 390 841 156 182 175

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	2 900 000	2 900 000
Overkurs	5	41 563 742	41 563 742
Sum innskutt egenkapital		44 463 742	44 463 742



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	48 043 496	41 116 190
Sum opptjent egenkapital		48 043 496	41 116 190
Sum egenkapital		92 507 238	85 579 932
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	6	15 661 050	
Ansvarlig lånekapital	6		
Sum annen langsiktig gjeld		15 661 050	
Sum langsiktig gjeld		15 661 050	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	31 603 456	67 193 956
Betalbar skatt	3	2 100 000	2 100 000
Skyldig offentlige avgifter		519 098	1 081 372
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld			226 915
Sum kortsiktig gjeld		34 222 554	70 602 242
Sum gjeld		49 883 604	70 602 242
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		142 390 841	156 182 175



Organisasjonsnr: 996 687 988
WENAAS HOTELL BERLIN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 Wenaas Hotell Berlin AS



Resultatregnskap Wenaas Hotell Berlin AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter	9	10 726 661	18 223 139
Annen driftsinntekt		53 151	188 553
Sum driftsinntekter		10 779 812	18 411 692
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 131 000	4 131 000
Annen driftskostnad	1	1 476 377	896 720
Sum driftskostnader		5 607 377	5 027 720
Driftsresultat		5 172 435	13 383 972
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	298 229	655 811
Annen finansinntekt		2 345 720	0
Annen rentekostnad		913 693	1 470 414
Annen finanskostnad		8 632	92 419
Resultat av finansposter		1 721 624	-907 022
Ordinært resultat før skattekostnad		6 894 059	12 476 950
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-33 246	2 319 170
Årsresultat		6 927 305	10 157 780
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 927 305	10 157 780
Sum overføringer	5	6 927 305	10 157 780



Balanse Wenaas Hotell Berlin AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	115 337 400	119 468 400
Sum varige driftsmidler		115 337 400	119 468 400
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	8	15 877 643	216 593
Lån til foretak i samme konsern	6	9 837 657	33 446 361
Sum finansielle anleggsmidler		25 715 300	33 662 953
Sum anleggsmidler		141 052 700	153 131 353
Kundefordringer		1 338 141	3 050 822
Sum fordringer		1 338 141	3 050 822
Sum omløpsmidler		1 338 141	3 050 822
Sum eiendeler		142 390 841	156 182 175



Balanse
Wenaas Hotell Berlin AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	2 900 000	2 900 000
Overkurs	5	41 563 742	41 563 742
Sum innskutt egenkapital		44 463 742	44 463 742
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	48 043 496	41 116 190
Sum opptjent egenkapital		48 043 496	41 116 190
Sum egenkapital		92 507 238	85 579 932
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	15 661 050	0
Sum annen langsiktig gjeld		15 661 050	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	31 603 456	67 193 956
Betalbar skatt	3	2 100 000	2 100 000
Skyldig offentlige avgifter		519 098	1 081 372
Annen kortsiktig gjeld		0	226 915
Sum kortsiktig gjeld		34 222 554	70 602 242
Sum gjeld		49 883 604	70 602 242
Sum egenkapital og gjeld		142 390 841	156 182 175

Måndalen, / -2021
Styret i Wenaas Hotell Berlin AS

Lars Wenaas
styreleder

Trude Wenaas
styremedlem/daglig leder

Jan Olav Dahle
styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Selskapet er ikke skattepliktig til Norge. Skattekostnad relaterer seg til beregnede skatter knyttet til virkomshet som beskattes i utlandet.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 17 500,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	8 750
Andre tjenester	8 750
Sum honorar til revisor	17 500

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter	Hotelleiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	15 618 400	137 701 463	153 319 863
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	15 618 400	137 701 463	153 319 863
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	-37 982 463	-37 982 463
Balansført verdi 31.12	15 618 400	99 719 000	115 337 400
Årets avskrivninger		4 131 000	4 131 000
Avskrivningssats		3 %	
Avskrivningsplan		Lineær	

Note 3 Skatter

Selskapet er ikke skattepliktig til Norge da selskapets aktivitet er relatert til utleie av fast eiendom i Tyskland. Bokført skattekostnad gjelder beregnede skatter for år 2020 samt posterings knyttet til skatteavregning for tidligere år.



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	2 900,00	2 900 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Wenaas Hotels Germany AS	1 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Wenaas Hotels Germany AS representerer et underkonsern i Wenaasgruppen AS, og det er derfor ikke avlagt separat konsernregnskap for Wenaas Hotels Germany AS. Det henvises derfor til konsernregnskap for Wenaasgruppen AS. Wenaasgruppen AS har sitt forretningskontor i Rauma kommune.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	2 900 000	41 563 742	41 116 190	85 579 932
Årets resultat			6 927 305	6 927 305
Pr 31.12	2 900 000	41 563 742	48 043 496	92 507 238

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Langsiktig fordring datterselskap	9 837 657	33 446 361

Gjeld	2020	2019
Langsiktig lån morselskap	15 661 050	0

Lnagsiktig fordring til datterselskap er renteberegnet med 2 % p.a. Nedbetaling tilpasses selskapenes likviditetssituasjon.



Noter til regnskapet 2020

Note 7 Gjeld til kredittinstitusjoner

Det er etablert en konsernkontoordning i Wenaasgruppen Konsernet. Selskapet er solidarisk ansvarlig for konsernets samlede netto forpliktelse overfor banken knyttet til konsernkontoene. Som sikkerhet for ordningen er det tatt pant i selskapets eiendeler.

I Wenaas Hotell Berlin AS er innskuddskonti og trekk på konsernkontoordningen regnskapsført netto. Selskapets trekk i konsernkontoordningen utgjør kr 31 603 456. Konsernspissen Wenaasgruppen AS har kausjonert for konsernkontoordningen.

Langsiktig gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt er kr 0.

Note 8 Investering i datterselskap

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Eier-/stemmeandel	Årets resultat	EK pr. 31.12
Hotel Alsterhof Berlin GmbH	100 %	315 057	629 462

Note 9 Annen informasjon

2020 var et krevende år for hotellbransjen på grunn av utbruddet av COVID-19 og tiltakene iverksatt av myndighetene i den forbindelse. Alle markeder hadde en betydelig nedgang i antall hotellovernattinger. I løpet av 2021 forventes det at aktiviteten i hotellsektoren langsomt øker, dette hovedsakelig som et resultat av at en økende del av den internasjonale befolkningen blir vaksinert mot COVID19. I første fase forventes det en økning av individuelle innenlands gjester. Kurs- og konferansemarkedet forventes fortsatt å være krevende i en periode fremover som et resultat av COVID19.

Selskapet er også påvirket av disse forholdene ved en reduksjon i leien i 2020.



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Wenaas Hotell Berlin AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Wenaas Hotell Berlin AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Molde, 29. mars 2021

BDO AS

Henning Rødal

statsautorisert revisor