



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 406 446  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROGNAN BYGGSENER AS  
Forretningsadresse: Lagerveien 19  
8250 ROGNAN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Kristian Madsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	50 141 916	19 762 450
Annen driftsinntekt		61 343	1 911 514
<b>Sum inntekter</b>		<b>50 203 259</b>	<b>21 673 964</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	34 057 146	10 051 356
Lønnskostnad	2, 3, 4, 5, 6	10 587 377	6 886 051
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	265 343	243 499
Annen driftskostnad	8	4 266 743	2 512 296
<b>Sum kostnader</b>		<b>49 176 609</b>	<b>19 693 202</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 026 650</b>	<b>1 980 761</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		34 848	38 932
Annen finansinntekt		26 279	8 189
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>61 126</b>	<b>47 121</b>
Annen rentekostnad		-8 293	424 571
Annen finanskostnad		225	2 581
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-8 068</b>	<b>427 152</b>
<b>Netto finans</b>		<b>69 194</b>	<b>-380 031</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 095 844</b>	<b>1 600 731</b>
Skattekostnad	9, 10	240 072	152 603
<b>Årsresultat</b>		<b>855 771</b>	<b>1 448 128</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		855 771	1 448 128
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>855 771</b>	<b>1 448 128</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	394 000	9 134 439
Maskiner og anlegg	7	193 000	206 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	651 100	558 200
Sum varige driftsmidler		1 238 100	9 898 639
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		85 766	46 847
Sum finansielle anleggsmidler		85 766	46 847
Sum anleggsmidler		1 323 866	9 945 486
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	16 581 213	15 988 734
Andre kortsiktige fordringer		2 198 545	178 605
Sum fordringer		18 779 758	16 167 339
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		619 602	8 458 080
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		619 602	8 458 080
Sum omløpsmidler		19 399 359	24 625 419
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 723 225</b>	<b>34 570 905</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	11	295 400	422 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>295 400</b>	<b>422 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 774 750	5 918 979
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 774 750</b>	<b>5 918 979</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 070 150</b>	<b>6 340 979</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9, 10	392 675	152 603
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>392 675</b>	<b>152 603</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	9 205 691
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>9 205 691</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>392 675</b>	<b>9 358 294</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 691 040	0
Leverandørgjeld		6 695 562	4 360 561
Betalbar skatt	9, 10	0	0
Skyldige offentlige avgifter		463 839	3 242 600
Kortsiktig konserngjeld		583 175	0
Annen kortsiktig gjeld	1	3 826 784	11 268 471
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 260 400</b>	<b>18 871 632</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 653 075</b>	<b>28 229 926</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 723 225</b>	<b>34 570 905</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 666007

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 406 446  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROGNAN BYGGSENTER AS  
Forretningsadresse: Lagerveien 19  
8250 ROGNAN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Kristian Madsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025



Organisasjonsnr: 974 406 446  
ROGNAN BYGGSENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	50 141 916	19 762 450
Annen driftsinntekt		61 343	1 911 514
<b>Sum inntekter</b>		<b>50 203 259</b>	<b>21 673 964</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	34 057 146	10 051 356
Lønnskostnad	2, 3, 4,	10 587 377	6 886 051
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	265 343	243 499
Annen driftskostnad	8	4 266 743	2 512 296
<b>Sum kostnader</b>		<b>49 176 609</b>	<b>19 693 202</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 026 650</b>	<b>1 980 761</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		34 848	38 932
Annen finansinntekt		26 279	8 189
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>61 126</b>	<b>47 121</b>
Annen rentekostnad		-8 293	424 571
Annen finanskostnad		225	2 581
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-8 068</b>	<b>427 152</b>
<b>Netto finans</b>		<b>69 194</b>	<b>-380 031</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 095 844</b>	<b>1 600 731</b>
Skattekostnad	9, 10	240 072	152 603
<b>Årsresultat</b>		<b>855 771</b>	<b>1 448 128</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		855 771	1 448 128
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>855 771</b>	<b>1 448 128</b>



Organisasjonsnr: 974 406 446  
ROGNAN BYGGSENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	394 000	9 134 439
Maskiner og anlegg	7	193 000	206 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	651 100	558 200
Sum varige driftsmidler		1 238 100	9 898 639
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		85 766	46 847
Sum finansielle anleggsmidler		85 766	46 847
Sum anleggsmidler		1 323 866	9 945 486
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	16 581 213	15 988 734
Andre kortsiktige fordringer		2 198 545	178 605
Sum fordringer		18 779 758	16 167 339
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		619 602	8 458 080
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		619 602	8 458 080
Sum omløpsmidler		19 399 359	24 625 419
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 723 225</b>	<b>34 570 905</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	11	295 400	422 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>295 400</b>	<b>422 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 774 750	5 918 979
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 774 750</b>	<b>5 918 979</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 070 150</b>	<b>6 340 979</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9, 10	392 675	152 603
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>392 675</b>	<b>152 603</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	9 205 691
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>9 205 691</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>392 675</b>	<b>9 358 294</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til kredittinstitusjoner</b>			
Leverandørgjeld		1 691 040	0
Betalbar skatt	9, 10	6 695 562	4 360 561
Skyldige offentlige avgifter		0	0
Kortsiktig konserngjeld		463 839	3 242 600
Annen kortsiktig gjeld	1	583 175	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 826 784</b>	<b>11 268 471</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 260 400</b>	<b>18 871 632</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 723 225</b>	<b>34 570 905</b>



Organisasjonsnr: 974 406 446  
ROGNAN BYGGSENTER AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Løpende avregning med fortjeneste benyttes på fastpriskontrakter. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

4

### Antall årsverk i regnskapsåret

15.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
------	-------	-----------



	9378418.00	5933305.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	503773.00	333788.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	705186.00	618958.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10587377.00	6886051.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

7

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11744358.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	386376.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8845439.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3285295.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2047195.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1238100.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	265343.00	0.00

<u>Avskrivningsplan</u>	<u>Immaterielle eiendeler</u>
	Lineær

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**ROGNAN BYGGSENER AS**

974406446

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



ROGNAN BYGGSENER AS  
974 406 446

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	50 141 916	19 762 450
Annen driftsinntekt		61 343	1 911 514
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>50 203 259</b>	<b>21 673 964</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad	1	-34 057 146	-10 051 356
Lønnskostnad	2, 3, 4, 5, 6	-10 587 377	-6 886 051
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	-265 343	-243 499
Annen driftskostnad	8	-4 266 743	-2 512 296
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-49 176 609</b>	<b>-19 693 202</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 026 650</b>	<b>1 980 761</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		34 848	38 932
Annen finansinntekt		26 279	8 189
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>61 126</b>	<b>47 121</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		8 293	-424 571
Annen finanskostnad		-225	-2 581
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 068</b>	<b>-427 152</b>
<b>Netto finans</b>		<b>69 194</b>	<b>-380 031</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 095 844</b>	<b>1 600 731</b>
Skattekostnad	9, 10	-240 072	-152 603
<b>Årsresultat</b>		<b>855 771</b>	<b>1 448 128</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		855 771	1 448 128
<b>Sum overføringer</b>		<b>855 771</b>	<b>1 448 128</b>



ROGNAN BYGGSENER AS  
974 406 446

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	394 000	9 134 439
Maskiner og anlegg	7	193 000	206 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	651 100	558 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 238 100</b>	<b>9 898 639</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		85 766	46 847
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>85 766</b>	<b>46 847</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 323 866</b>	<b>9 945 486</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	16 581 213	15 988 734
Andre kortsiktige fordringer		2 198 545	178 605
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 779 758</b>	<b>16 167 339</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		619 602	8 458 080
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>619 602</b>	<b>8 458 080</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 399 359</b>	<b>24 625 419</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 723 225</b>	<b>34 570 905</b>



ROGNAN BYGGSENER AS  
974 406 446

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	11	295 400	422 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>295 400</b>	<b>422 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 774 750	5 918 979
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 774 750</b>	<b>5 918 979</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 070 150</b>	<b>6 340 979</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	9, 10	392 675	152 603
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>392 675</b>	<b>152 603</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	9 205 691
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>9 205 691</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 691 040	0
Leverandørgjeld		6 695 562	4 360 561
Skyldige offentlige avgifter		463 839	3 242 600
Kortsiktig konserngjeld		583 175	0
Annen kortsiktig gjeld	1	3 826 784	11 268 471
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 260 400</b>	<b>18 871 632</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 653 075</b>	<b>28 229 926</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 723 225</b>	<b>34 570 905</b>

ROGNAN, 08.07.2025

Viggo Monsen  
styrets leder / daglig leder

Leif Erik Os  
styremedlem

Cathrine Yvonne Pedersen  
styremedlem



ROGNAN BYGGSENER AS  
974 406 446

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Løpende avregning med fortjeneste benyttes på fastpriskontrakter.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Omfang av igangværende kontrakter

	2024	2023
Totalt utført produksjon	40.445.882	17.754.841
Kontraktskostnader påløpt pr 31.12	33.849.709	13.266.519
Estimert kontraktsgevinst pr 31.12	6.596.173	4.488.322

Det er ingen tapskontrakter.

Andel av utestående fordringer som skyldes at betaling er holdt tilbake av kundene ihht betingelsene i kontrakten: kr. 0

Opptjente, ikke fakturerte inntekter inkludert i kundefordringer: kr. 9.581.000

Forskuddsfakturert produksjon inkludert i annen kortsiktig gjeld: kr. 138.000



ROGNAN BYGGSENER AS  
974 406 446

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	9 378 418	5 933 305
Arbeidsgiveravgift	503 773	333 788
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	705 186	618 958
<b>Sum</b>	<b>10 587 377</b>	<b>6 886 051</b>

## Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 4 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 15

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 6 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	733 128	0	6 088

## Note 7 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	11 744 358	0
Tilgang i året	386 376	0
Avgang i året	-8 845 439	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 285 295</b>	<b>0</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 047 195	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 238 100</b>	<b>0</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	265 343	0
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler		Lineær

## Note 8 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	37 000	48 000
Andre tjenester	75 000	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>112 000</b>	<b>48 000</b>



ROGNAN BYGGSENER AS  
974 406 446

## Note 9 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	240 072	152 603
<b>Skattekostnad</b>	<b>240 072</b>	<b>152 603</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	1 095 844	1 600 731
Permanente forskjeller	-4 607	3 481
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-1 617 651	-4 410 186
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-526 414</b>	<b>-2 805 974</b>

## Note 10 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	227 301	247 413	-20 112
Omløpsmidler	4 472 322	6 569 861	-2 097 539
Fremførbart underskudd	-2 805 974	-3 332 388	526 414
Kortsiktig gjeld	-1 200 000	-1 700 000	500 000
<b>Netto forskjeller</b>	<b>693 649</b>	<b>1 784 886</b>	<b>-1 091 237</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>693 649</b>	<b>1 784 886</b>	<b>-1 091 237</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>152 603</b>	<b>392 675</b>	<b>-240 072</b>

## Note 11 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 635	180,672783	295 400
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
VM HOLDING AS	842	51,50	Ordinære
LEOS HOLDING AS	545	33,33	Ordinære
Salten Gruppen Holding AS	248	15,17	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 635</b>	<b>100</b>	

## Fisjon

Rognmoen Byggsenter AS har vært overdragende selskap i en fisjon, hvor Rognmoen Eiendom AS er overtakendeselskap. Ved fisjonen ble 5 leiligheter utfisjonert. Gjeld til kredittinstitusjoner med pant i bygningsmassen er også overført. Aksjekapitalen ble redusert med kr. 126.600 ifm fisjonen.



Org. nr.: NO 975 898 946  
Ansvarlige revisorer:  
Jan-Erik Opli, statsaut. revisor  
Arne Tobiassen, statsaut. revisor

Til generalforsamlingen i

Rognan Byggsenter AS

Revisjonsrapport nr. 25

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Rognan Byggsenter AS som viser et overskudd kr 855.771,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

<b>Postadresse</b> Postboks 411, 8201 Fauske	<b>Telefon</b> 75 60 00 20	<b>Bankgiro</b> 4750.79.66272	<b>Medlem av</b>
<b>Besøksadresse</b> Storgata 56, Fauske		<b>E-post:</b> <a href="mailto:firmapost@fauske-revisjon.no">firmapost@fauske-revisjon.no</a>	<b>Den norske revisorforening</b>



### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fauske, den 8. juli 2025  
Fauske Revisjon AS

Jan-Erik Opli  
Statsautorisert revisor