



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 588 402
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J O EIENDOM AS
Forretningsadresse: Langkåsveien 15
3675 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Oddvar Kaasa Brenna
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		539 656	495 000
Sum inntekter		539 656	495 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	120 972	120 689
Annen driftskostnad		108 028	116 014
Sum kostnader		229 000	236 703
Driftsresultat		310 656	258 297
Annen finanskostnad		187 734	164 712
Sum finanskostnader		187 734	164 712
Netto finans		-187 734	-164 712
Ordinært resultat før skattekostnad		122 923	93 584
Skattekostnad		34 752	29 941
Ordinært resultat etter skattekostnad		88 171	63 643
Årsresultat		88 171	63 643
Årsresultat etter minoritetsinteresser		88 171	63 643
Totalresultat		88 171	63 643
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	3		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	3		
Ordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3, 3		
Avgitt konsernbidrag	3	123 210	106 154
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital	3	-35 039	-42 511
Sum overføringer og disponeringer		88 171	63 643



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 850 936	3 971 908
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		3 850 936	3 971 908
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		110 284	110 284
Sum finansielle anleggsmidler		110 284	110 284
Sum anleggsmidler		3 961 220	4 082 192
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	45 000	
Andre kortsiktige fordringer	4	168 864	178 864
Sum fordringer		213 864	178 864
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 277	18 382
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 277	18 382
Sum omløpsmidler		231 140	197 246
SUM EIENDELER		4 192 360	4 279 437

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	155 644	155 644
Sum innskutt egenkapital		185 644	185 644
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	-82 919	-47 880
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		-82 919	-47 880
Sum egenkapital		102 725	137 764
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 307 500	3 517 500
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	488 078	488 078
Sum annen langsiktig gjeld		3 795 578	4 005 578
Sum langsiktig gjeld		3 795 578	4 005 578
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld	4	294 057	136 095
Sum kortsiktig gjeld		294 057	136 095
Sum gjeld		4 089 635	4 141 673
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 192 360	4 279 437
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 401356

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 588 402
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J O EIENDOM AS
Forretningsadresse: Langkåsveien 15
3675 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Oddvar Kaasa Brenna
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 818 588 402
J O EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		539 656	495 000
Sum inntekter		539 656	495 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	120 972	120 689
Annen driftskostnad		108 028	116 014
Sum kostnader		229 000	236 703
Driftsresultat		310 656	258 297
Annen finanskostnad		187 734	164 712
Sum finanskostnader		187 734	164 712
Netto finans		-187 734	-164 712
Ordinært resultat før skattekostnad		122 923	93 584
Skattekostnad		34 752	29 941
Ordinært resultat etter skattekostnad		88 171	63 643
Årsresultat		88 171	63 643
Årsresultat etter minoritetsinteresser		88 171	63 643
Totalresultat		88 171	63 643
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	3		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	3		
Ordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3, 3		
Avgitt konsernbidrag	3	123 210	106 154
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført fra annen egenkapital	3	-35 039	-42 511
Sum overføringer og disponeringer		88 171	63 643



Organisasjonsnr: 818 588 402
J O EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 850 936	3 971 908
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		3 850 936	3 971 908

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		110 284	110 284
Sum finansielle anleggsmidler		110 284	110 284

Sum anleggsmidler **3 961 220** **4 082 192**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4	45 000	
Andre kortsiktige fordringer	4	168 864	178 864
Sum fordringer		213 864	178 864

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		17 277	18 382
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 277	18 382

Sum omløpsmidler **231 140** **197 246**

SUM EIENDELER **4 192 360** **4 279 437**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital Aksjekapital	3	30 000	30 000
--------------------------------------	---	--------	--------



Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	155 644	155 644
Sum innskutt egenkapital		185 644	185 644
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	-82 919	-47 880
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		-82 919	-47 880
Sum egenkapital		102 725	137 764
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 307 500	3 517 500
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	488 078	488 078
Sum annen langsiktig gjeld		3 795 578	4 005 578
Sum langsiktig gjeld		3 795 578	4 005 578
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld	4	294 057	136 095
Sum kortsiktig gjeld		294 057	136 095
Sum gjeld		4 089 635	4 141 673
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 192 360	4 279 437
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 818 588 402
J O EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

J O Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 818 588 402



Resultatregnskap J O Eiendom AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		539 656	495 000
Sum driftsinntekter		539 656	495 000
Avskrivning på driftsmidler	2	120 972	120 689
Annen driftskostnad		108 028	116 014
Sum driftskostnader		229 000	236 703
Driftsresultat		310 656	258 297
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finanskostnad		187 734	164 712
Resultat av finansposter		-187 734	-164 712
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		122 923	93 584
Skattekostnad		34 752	29 941
ÅRSRESULTAT		88 171	63 643
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag	3	123 210	106 154
Overført fra annen egenkapital	3	35 039	42 511
Sum overføringer		88 171	63 643



Balanse J O Eiendom AS

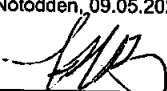
EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 850 936	3 971 908
Sum varige driftsmidler		3 850 936	3 971 908
Finansielle driftsmidler			
Andre langsiktige fordringer		110 284	110 284
Sum finansielle anleggsmidler		110 284	110 284
Sum anleggsmidler		3 961 220	4 082 192
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer	4	45 000	0
Andre kortsiktige fordringer	4	168 864	178 864
Sum fordringer		213 864	178 864
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 277	18 382
Sum omløpsmidler		231 140	197 246
Sum eiendeler		4 192 360	4 279 437



Balanse
J O Eiendom AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	155 644	155 644
Sum innskutt egenkapital		<u>185 644</u>	<u>185 644</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-82 919	-47 880
Sum opptjent egenkapital		<u>-82 919</u>	<u>-47 880</u>
Sum egenkapital		<u>102 725</u>	<u>137 764</u>
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 307 500	3 517 500
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	488 078	488 078
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 795 578</u>	<u>4 005 578</u>
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4	294 057	136 095
Sum kortsiktig gjeld		<u>294 057</u>	<u>136 095</u>
Sum gjeld		<u>4 089 635</u>	<u>4 141 673</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>4 192 360</u>	<u>4 279 437</u>

Notodden, 09.05.2023


Jan Oddvar Kaasa Brønna
styreleder



J O Eiendom AS Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Note 1 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar eller andre godtgjørelser til styret i 2022. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	5 310 418
= Anskaffelseskost 31.12.22	5 310 418
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 459 482
= Bokført verdi 31.12.22	3 850 936
Årets ordinære avskrivninger	120 972
Økonomisk levetid	10 - 50 år



J O Eiendom AS
Noter til regnskapet 2022

Avskrivningsplan

Lineær

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	30 000	155 644	-47 880	137 764
Årets resultat			88 171	88 171
Konsernbidrag avgitt		-	-123 210	-123 210
Pr 31.12.2022	30 000	155 644	-82 919	102 725

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer 2022	2021	Andre fordringer 2022	2021
Foretak i samme konsern	45 000	-	168 863	178 863
Sum	45 000	-	168 863	178 863

	Leverandørgjeld 2022	2021	Annen gjeld 2022	2021
Foretak i samme konsern	-	-	782 135	624 173
Sum	-	-	782 135	624 173

Note 5 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2022	2021
Langsiktig gjeld til kreditinstitusjoner	3 307 500	3 517 500
Sum	3 307 500	3 517 500

Bokført verdi av pantsikrede eiendeler		
Varige driftsmidler	3 850 936	3 971 908
Sum	3 850 936	3 971 908



Deloitte.

Deloitte AS
Leirvollen 23
NO-3736 Skien
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i J O Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for J O Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: J73LX-QY841-WIF4E-5G7LU-SSOEI-K8GLF



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
J O Eiendom AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Skien, 9. mai 2023
Deloitte AS

Hilde Bruseth Knudsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: J73LX-QY841-WIF4E-5G7LU-SSOEI-K8GLF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hilde Synnøve Bruseth Knudsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-390477

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-05-10 12:05:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: J73LX-QY841-Wf4E-5G7LU-5SOEJ-K8GLF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>