



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 910 911
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LITSHEIM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sjøvegen 70
5462 HERØYSUNDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VIEW MARITIME AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 843	-3
Sum kostnader		10 843	-3
Driftsresultat		-10 843	3
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		13 950	223
Annen finansinntekt		30 350	
Sum finansinntekter		44 300	223
Annan rentekostnad	1	18 456	15 214
Sum finanskostnader		18 456	15 214
Netto finans		25 844	-14 991
Resultat før skattekostnad		15 001	-14 988
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	15 001	-14 988
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 001	-14 988
Totalresultat		15 001	-14 988
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		15 001	-14 988
Sum overføringer og disponeringar		15 001	-14 988



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2		
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i tilknytt selskap		33 400	33 400
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd			505 000
Sum finansielle anleggsmiddel		33 400	538 400
Sum anleggsmiddel		33 400	538 400
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Konsernkrav	1	50 000	
Sum krav		50 000	
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	594 407	86 300
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		594 407	86 300
Sum omløpsmiddel		644 407	86 300
SUM EIGEDELAR		677 807	624 700
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Behaldning av egne aksjar	5		
Annan innskoten eigenkapital		19 650	
Sum innskoten eigenkapital		49 650	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		-5 513	-20 514
Sum opptent egenkapital		-5 513	-20 514
Sum egenkapital	3	44 137	9 486
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2		
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	1	633 670	615 214
Sum kortsiktig gjeld		633 670	615 214
Sum gjeld		633 670	615 214
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		677 807	624 700



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 529797

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 910 911
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LITSHEIM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sjøvegen 70
5462 HERØYSUNDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VIEW MARITIME AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Organisasjonsnr: 928 910 911
LITSHEIM EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 843	-3
Sum kostnader		10 843	-3
Driftsresultat		-10 843	3
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		13 950	223
Annen finansinntekt		30 350	
Sum finansinntekter		44 300	223
Annan rentekostnad	1	18 456	15 214
Sum finanskostnader		18 456	15 214
Netto finans		25 844	-14 991
Resultat før skattekostnad		15 001	-14 988
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	15 001	-14 988
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 001	-14 988
Totalresultat		15 001	-14 988
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		15 001	-14 988
Sum overføringer og disponeringar		15 001	-14 988



Organisasjonsnr: 928 910 911
LITSHEIM EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDLAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2		
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i tilknytt selskap		33 400	33 400
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd			505 000
Sum finansielle anleggsmiddel		33 400	538 400
Sum anleggsmiddel		33 400	538 400
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Konsernkrav	1	50 000	
Sum krav		50 000	
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	594 407	86 300
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		594 407	86 300
Sum omløpsmiddel		644 407	86 300
SUM EIGEDLAR		677 807	624 700
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Behaldning av egne aksjar	5		
Annan innskoten eigenkapital		19 650	
Sum innskoten eigenkapital		49 650	30 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		-5 513	-20 514
Sum opptent eigenkapital		-5 513	-20 514



Sum egenkapital	3	44 137	9 486
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2		
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	1	633 670	615 214
Sum kortsiktig gjeld		633 670	615 214
Sum gjeld		633 670	615 214
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		677 807	624 700



Organisasjonsnr: 928 910 911
LITSHEIM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
LITSHEIM EIENDOM AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 910 911



RESULTATREGNSKAP

LITSHEIM EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		10 843	-3
Sum driftskostnader		10 843	-3
Driftsresultat		-10 843	3
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		13 950	223
Annen finansinntekt		30 350	0
Annen rentekostnad	1	18 456	15 214
Resultat av finansposter		25 844	-14 991
Resultat før skattekostnad		15 001	-14 988
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat	3	15 001	-14 988
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		15 001	-14 988
Sum overføringer		15 001	-14 988



BALANSE

LITSHEIM EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		33 400	33 400
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	505 000
Sum finansielle anleggsmidler		33 400	538 400
Sum anleggsmidler		33 400	538 400
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	1	50 000	0
Sum fordringer		50 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	594 407	86 300
Sum omløpsmidler		644 407	86 300
Sum eiendeler		677 807	624 700



BALANSE

LITSHEIM EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		19 650	0
Sum innskutt egenkapital		49 650	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-5 513	-20 514
Sum opptjent egenkapital		-5 513	-20 514
Sum egenkapital	3	44 137	9 486
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	1	633 670	615 214
Sum kortsiktig gjeld		633 670	615 214
Sum gjeld		633 670	615 214
Sum egenkapital og gjeld		677 807	624 700

Styret i LITSHEIM EIENDOM AS

Øystein Litsheim
Styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Mellomværende

Gjeld

Selskapet lånte i 2023 kr 600 000 fra morselskapet.

Det er beregnet renter, 3 % pr år, som gjør at totalt skylding beløp er kr 633 670.

Lånet skal tilbakebetales innen 5 år.

Fordringer

I regnskapåret har selskapet mottatt konsernbidrag fra mor på kr 50 000.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	15 001	-14 988
Permanente forskjeller	0	-13
Mottatt konsernbidrag	30 350	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-15 001	0
Skattepliktig inntekt	30 350	-15 001
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-6 677	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	6 677	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-15 001	-15 001
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	15 001	15 001
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	-20 514	9 486
Årets resultat				15 001	15 001
Konsernbidrag mottatt			19 650	0	19 650
Pr 31.12.2024	30 000	0	19 650	-5 513	44 137



Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler er kun frie midler.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LITSHEIM EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Litsheim Holding AS	300	100,0	100,0

Note 6 Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 7 Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.