



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 331 752
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LARVIK INDRE HAVN AS
Forretningsadresse: Skolmar 12
3232 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Arne Wold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	2 857 700
Sum inntekter		0	2 857 700
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 410	3 560 239
Sum kostnader		10 410	3 560 239
Driftsresultat		-10 410	-702 539
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-10 410	-702 539
Årsresultat		-10 410	-702 539
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 410	-702 539
Sum overføringer og disponeringer		-10 410	-702 539



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 857 700	2 857 700
Sum fordringer		2 857 700	2 857 700
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		2 857 700	2 857 700
SUM EIENDELER		2 857 700	2 857 700
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		4 538 400	4 538 400



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		4 538 400	4 538 400
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		5 906 751	5 896 341
Sum opptjent egenkapital		-5 906 751	-5 896 341
Sum egenkapital		-1 368 351	-1 357 941
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	4 226 051	4 215 641
Sum annen langsiktig gjeld		4 226 051	4 215 641
Sum langsiktig gjeld		4 226 051	4 215 641
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		4 226 051	4 215 641
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 857 700	2 857 700



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 356295

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 331 752
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LARVIK INDRE HAVN AS
Forretningsadresse: Skolmar 12
3232 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Arne Wold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 331 752
LARVIK INDRE HAVN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	2 857 700
Sum inntekter		0	2 857 700
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 410	3 560 239
Sum kostnader		10 410	3 560 239
Driftsresultat		-10 410	-702 539
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-10 410	-702 539
Årsresultat		-10 410	-702 539
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 410	-702 539
Sum overføringer og disponeringer		-10 410	-702 539



Organisasjonsnr: 989 331 752
LARVIK INDRE HAVN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 857 700	2 857 700
Sum fordringer		2 857 700	2 857 700
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		2 857 700	2 857 700
SUM EIENDELER		2 857 700	2 857 700
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		4 538 400	4 538 400
Sum innskutt egenkapital		4 538 400	4 538 400
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		5 906 751	5 896 341
Sum opptjent egenkapital		-5 906 751	-5 896 341
Sum egenkapital		-1 368 351	-1 357 941



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 1	4 226 051	4 215 641
Sum annen langsiktig gjeld	4 226 051	4 215 641
Sum langsiktig gjeld	4 226 051	4 215 641
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	4 226 051	4 215 641
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 857 700	2 857 700



Organisasjonsnr: 989 331 752
LARVIK INDRE HAVN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024. Andre Forhold Selskapet er vedtatt innfusjonert i morselskapet Cenit Eiendom AS med skattemessig virkning fra 1/1-2025

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4226051.00	4215641.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er vedtatt å fusjonere selskapet med Cenit Eiendom (morselskap) i 2025

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



LARVIK INDRE HAVN AS
989 331 752

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	2 857 700
Sum driftsinntekter		0	2 857 700
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-10 410	-3 560 239
Sum driftskostnader		-10 410	-3 560 239
Driftsresultat		-10 410	-702 539
Årsresultat		-10 410	-702 539
Overføringer			
Udekket tap		-10 410	-702 539
Sum overføringer		-10 410	-702 539



LARVIK INDRE HAVN AS
989 331 752

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 857 700	2 857 700
Sum fordringer		2 857 700	2 857 700
Sum omløpsmidler		2 857 700	2 857 700
SUM EIENDELER		2 857 700	2 857 700



LARVIK INDRE HAVN AS
989 331 752

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		4 538 400	4 538 400
Sum innskutt egenkapital		4 538 400	4 538 400
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-5 906 751	-5 896 341
Sum opptjent egenkapital		-5 906 751	-5 896 341
Sum egenkapital		-1 368 351	-1 357 941
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	4 226 051	4 215 641
Sum annen langsiktig gjeld		4 226 051	4 215 641
Sum gjeld		4 226 051	4 215 641
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 857 700	2 857 700

SANDEFJORD, 27.03.2025

Erik Bruu
styrets leder / daglig leder

Hilde Filtvedt
styremedlem



LARVIK INDRE HAVN AS
989 331 752

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Andre Forhold

Selskapet er vedtatt innfusjonert i morselskapet Cenit Eiendom AS med skattemessig viurkning fra 1/1-2025

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 226 051	4 215 641

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er vedtatt å fusjonere selskapet med Cenit Eiendom (morselskap) i 2025

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



LARVIK INDRE HAVN AS
989 331 752

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-5 910 343	-5 920 753	10 410
Netto forskjeller	-5 910 343	-5 920 753	10 410
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	5 910 343	5 920 753	-10 410
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0