



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 050 071  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅVIK BRYGGE AS  
Forretningsadresse: c/o ADB-senteret AS  
Langgata 12  
4515 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Skjævesland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		24 601	23 156
Sum kostnader		24 601	23 156
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 601</b>	<b>-23 156</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 018	0
Sum finansinntekter		4 018	0
Annen rentekostnad		0	5
Sum finanskostnader		0	5
<b>Netto finans</b>		<b>4 018</b>	<b>-5</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 583</b>	<b>-23 161</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-20 583</b>	<b>-23 161</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-20 583	-23 161
Sum overføringer og disponeringer		-20 583	-23 161



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Prosjekt under utvikling	1	6 151 272	5 752 343
Sum varer		6 151 272	5 752 343
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		56 392	317
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 392	317
Sum omløpsmidler		6 207 664	5 752 661
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 207 664</b>	<b>5 752 661</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	431 740	411 157
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-431 740</b>	<b>-411 157</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-31 740</b>	<b>-11 157</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	3 000 000	2 995 000
Langsiktig konserngjeld	1, 4	3 189 088	2 684 703
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 189 088</b>	<b>5 679 703</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 189 088</b>	<b>5 679 703</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 523	3 019
Annen kortsiktig gjeld		35 793	81 096
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 316</b>	<b>84 115</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 239 404</b>	<b>5 763 818</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 207 664</b>	<b>5 752 661</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 594396

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 050 071  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅVIK BRYGGE AS  
Forretningsadresse: c/o ADB-senteret AS  
Langgata 12  
4515 MANDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Skjøvesland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 050 071  
ÅVIK BRYGGE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		24 601	23 156
Sum kostnader		24 601	23 156
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 601</b>	<b>-23 156</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 018	0
Sum finansinntekter		4 018	0
Annen rentekostnad		0	5
Sum finanskostnader		0	5
<b>Netto finans</b>		<b>4 018</b>	<b>-5</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 583</b>	<b>-23 161</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-20 583</b>	<b>-23 161</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-20 583	-23 161
Sum overføringer og disponeringer		-20 583	-23 161



Organisasjonsnr: 992 050 071  
ÅVIK BRYGGE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Prosjekt under utvikling	1	6 151 272	5 752 343
Sum varer		6 151 272	5 752 343
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		56 392	317
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 392	317
Sum omløpsmidler		6 207 664	5 752 661
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 207 664</b>	<b>5 752 661</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	431 740	411 157
Sum opptjent egenkapital		-431 740	-411 157



Sum egenkapital		-31 740	-11 157
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	1	3 000 000	2 995 000
Langsiktig konserngjeld	1, 4	3 189 088	2 684 703
Sum annen langsiktig gjeld		6 189 088	5 679 703
Sum langsiktig gjeld		6 189 088	5 679 703
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 523	3 019
Annen kortsiktig gjeld		35 793	81 096
Sum kortsiktig gjeld		50 316	84 115
Sum gjeld		6 239 404	5 763 818
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 207 664</b>	<b>5 752 661</b>



Organisasjonsnr: 992 050 071  
ÅVIK BRYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3189088.00	2684703.00

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note**

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

**Note**

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

1

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
4689088.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
3000000.00

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler



6151272.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**ÅVIK BRYGGE AS**  
992050071  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



AVIK BRYGGE AS  
992 050 071

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-24 601	-23 156
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-24 601</b>	<b>-23 156</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 601</b>	<b>-23 156</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		4 018	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 018</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-5
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-5</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 018</b>	<b>-5</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 583</b>	<b>-23 161</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-20 583</b>	<b>-23 161</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-20 583	-23 161
<b>Sum overføringer</b>		<b>-20 583</b>	<b>-23 161</b>



AVIK BRYGGE AS  
992 050 071

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Prosjekt under utvikling	1	6 151 272	5 752 343
<b>Sum varer</b>		<b>6 151 272</b>	<b>5 752 343</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		56 392	317
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>56 392</b>	<b>317</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 207 664</b>	<b>5 752 661</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 207 664</b>	<b>5 752 661</b>



AVIK BRYGGE AS  
992 050 071

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-431 740	-411 157
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-431 740</b>	<b>-411 157</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-31 740</b>	<b>-11 157</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	3 000 000	2 995 000
Langsiktig konserngjeld	1, 4	3 189 088	2 684 703
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 189 088</b>	<b>5 679 703</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 523	3 019
Annen kortsiktig gjeld		35 793	81 096
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 316</b>	<b>84 115</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 239 404</b>	<b>5 763 818</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 207 664</b>	<b>5 752 661</b>

Lindesnes, 31.01.2024

Roald Reme  
styrets leder

Ruben Lie Reme  
styremedlem



AVIK BRYGGE AS  
992 050 071

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 689 088
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	6 151 272
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	4 000	100	400 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
BRG Utvikling AS	4 000	100,00	Ordinære

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	400 000	-411 157	-11 157
Årsresultat	0	-20 583	-20 583
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>400 000</b>	<b>-431 740</b>	<b>-31 740</b>

#### Mer om egenkapital

Selskapets egenkapital er tapt. Styret mener at de underliggende verdiene i selskapet vil gi fremtidige inntekter. Styret vurderer fortløpende kapitalbehovet i selskapet og vil foreta nødvendige tiltak for å sikre fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2023 er satt opp under denne forutsetning.



AVIK BRYGGE AS  
992 050 071

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 189 088	2 684 703

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Spesifisering av skatt

	2023	2022
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-20 583	-23 161
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-398 929	-230 217
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-419 512</b>	<b>-253 378</b>

### Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Omløpsmidler	2 493 784	2 892 713	-398 929
Fremførbart underskudd	-2 914 942	-3 334 453	419 512
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-421 157</b>	<b>-441 740</b>	<b>20 583</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	421 157	441 740	-20 583
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>