



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 269 180  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SN BYGGSERVICE AS  
Forretningsadresse: Snekkevikvegen 128  
5350 BRATTHOLMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Nytveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		18 657 199	11 694 783
Annen driftsinntekt		250 177	
<b>Sum inntekter</b>		<b>18 907 377</b>	<b>11 694 783</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 578 711	6 644 998
Lønnskostnad	1	3 844 425	3 275 970
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	66 400	98 400
Annen driftskostnad		1 044 516	976 505
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 534 052</b>	<b>10 995 873</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 373 325</b>	<b>698 910</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9	55
Annen finansinntekt		210	140
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>219</b>	<b>195</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		79 311	86 844
Annen rentekostnad		190 130	168 439
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>269 441</b>	<b>255 283</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-269 222</b>	<b>-255 088</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 104 102</b>	<b>443 822</b>
Skattekostnad på resultat	3	91 932	
<b>Årsresultat</b>	4	<b>3 012 170</b>	<b>443 822</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 012 170</b>	<b>443 822</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 012 170</b>	<b>443 822</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Udekket tap		2 052 134	443 822
Avsatt til annen egenkapital		960 036	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4</b>	<b>3 012 170</b>	<b>443 822</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	344 100	205 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>344 100</b>	<b>205 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>344 100</b>	<b>205 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6	<b>6 261 968</b>	<b>3 758 010</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 718 295	2 421 459
Andre kortsiktige fordringer		127 800	99 911
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>2 846 094</b>	<b>2 521 369</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		153 863	121 136
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>153 863</b>	<b>121 136</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 261 925</b>	<b>6 400 516</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 606 025</b>	<b>6 606 016</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	4	1 165	1 165
Annen innskutt egenkapital		3 750 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 781 165</b>	<b>31 165</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	960 036	
Udekket tap			2 052 134
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>960 036</b>	<b>-2 052 134</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>4 741 201</b>	<b>-2 020 969</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		190 148
Ansvarlig lånekapital			4 050 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>4 240 148</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>			<b>4 240 148</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 086 458	1 788 915
Leverandørgjeld		823 112	146 476
Betalbar skatt	3	91 932	
Skyldig offentlige avgifter		789 060	868 290
Annen kortsiktig gjeld		2 074 262	1 583 154
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 864 824</b>	<b>4 386 836</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 864 824</b>	<b>8 626 985</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 606 025</b>	<b>6 606 016</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 342064

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 998 269 180  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SN BYGGSERVICE AS  
Forretningsadresse: Snekkevikvegen 128  
5350 BRATHOLMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Stian Nytveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



Organisasjonsnr: 998 269 180  
SN BYGGSERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		18 657 199	11 694 783
Annen driftsinntekt		250 177	
<b>Sum inntekter</b>		<b>18 907 377</b>	<b>11 694 783</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 578 711	6 644 998
Lønnskostnad	1	3 844 425	3 275 970
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	66 400	98 400
Annen driftskostnad		1 044 516	976 505
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 534 052</b>	<b>10 995 873</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 373 325</b>	<b>698 910</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9	55
Annen finansinntekt		210	140
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>219</b>	<b>195</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		79 311	86 844
Annen rentekostnad		190 130	168 439
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>269 441</b>	<b>255 283</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-269 222</b>	<b>-255 088</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 104 102</b>	<b>443 822</b>
Skattekostnad på resultat	3	91 932	
<b>Årsresultat</b>	4	<b>3 012 170</b>	<b>443 822</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 012 170</b>	<b>443 822</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 012 170</b>	<b>443 822</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		2 052 134	443 822
Avsatt til annen egenkapital		960 036	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>3 012 170</b>	<b>443 822</b>



Organisasjonsnr: 998 269 180  
SN BYGGSERVICE AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	344 100	205 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>344 100</b>	<b>205 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>5</b>		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>344 100</b>	<b>205 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	<b>6</b>	<b>6 261 968</b>	<b>3 758 010</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 718 295	2 421 459
Andre kortsiktige fordringer		127 800	99 911
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>2 846 094</b>	<b>2 521 369</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		153 863	121 136
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>153 863</b>	<b>121 136</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 261 925</b>	<b>6 400 516</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 606 025</b>	<b>6 606 016</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000



Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	4	1 165	1 165
Annen innskutt egenkapital		3 750 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 781 165</b>	<b>31 165</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	960 036	
Udekket tap			2 052 134
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>960 036</b>	<b>-2 052 134</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>4 741 201</b>	<b>-2 020 969</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		190 148
Ansvarlig lånekapital			4 050 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>4 240 148</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>			<b>4 240 148</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 086 458	1 788 915
Leverandørgjeld		823 112	146 476
Betalbar skatt	3	91 932	
Skyldig offentlige avgifter		789 060	868 290
Annen kortsiktig gjeld		2 074 262	1 583 154
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 864 824</b>	<b>4 386 836</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 864 824</b>	<b>8 626 985</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 606 025</b>	<b>6 606 016</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		



Organisasjonsnr: 998 269 180  
SN BYGGSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
5.00



# Årsregnskap 2025 Sn Byggservice AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 998 269 180



## Resultatregnskap

### Sn Byggservice AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		18 657 199	11 694 783
Annen driftsinntekt		250 177	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>18 907 377</b>	<b>11 694 783</b>
Varekostnad		10 578 711	6 644 998
Lønnskostnad	1	3 844 425	3 275 970
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	66 400	98 400
Annen driftskostnad		1 044 516	976 505
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>15 534 052</b>	<b>10 995 873</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 373 325</b>	<b>698 910</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9	55
Annen finansinntekt		210	140
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		79 311	86 844
Annen rentekostnad		190 130	168 439
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-269 222</b>	<b>-255 088</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 104 102</b>	<b>443 822</b>
Skattekostnad på resultat	3	91 932	0
<b>Årsresultat</b>	4	<b>3 012 170</b>	<b>443 822</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		960 036	0
Overført til udekket tap		-2 052 134	-443 822
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>3 012 170</b>	<b>443 822</b>



## Balanse

### Sn Byggservice AS

Eiendeler	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	344 100	205 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>344 100</b>	<b>205 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>344 100</b>	<b>205 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6	6 261 968	3 758 010
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 718 295	2 421 459
Andre kortsiktige fordringer		127 800	99 911
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>2 846 094</b>	<b>2 521 369</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		153 863	121 136
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 261 925</b>	<b>6 400 516</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 606 025</b>	<b>6 606 016</b>



## Balanse

### Sn Byggservice AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Overkurs	4	1 165	1 165
Annen innskutt egenkapital		3 750 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 781 165</b>	<b>31 165</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	960 036	0
Udekket tap		0	-2 052 134
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>960 036</b>	<b>-2 052 134</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>4 741 201</b>	<b>-2 020 969</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lån		0	4 050 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	190 148
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>4 240 148</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 086 458	1 788 915
Leverandørgjeld		823 112	146 476
Betalbar skatt	3	91 932	0
Skyldig offentlige avgifter		789 060	868 290
Annen kortsiktig gjeld		2 074 262	1 583 154
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 864 824</b>	<b>4 386 836</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 864 824</b>	<b>8 626 985</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 606 025</b>	<b>6 606 016</b>

Bergen, 09.03.2026  
Styret i Sn Byggservice AS

Stian Nyteveit  
styreleder/daglig leder

Sn Byggservice AS

Side 4



## Noter

### Sn Byggservice AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

##### Lønnskostnader

	2025	2024
Lønninger	3 240 867	2 759 896
Arbeidsgiveravgift	457 917	390 526
Pensjonskostnader	88 700	58 828
Andre ytelser	56 940	66 721
<b>Sum</b>	<b>3 844 425</b>	<b>3 275 970</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.



## Noter

### Sn Byggservice AS

#### Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	759 246	759 246
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	205 000	205 000
<b>= Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>964 246</b>	<b>964 246</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	620 146	620 146
<b>= Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>344 100</b>	<b>344 100</b>
Årets ordinære avskrivninger	66 400	66 400
Økonomisk levetid	1-5 år	

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	91 932	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>91 932</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 104 102	443 822
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-245 679	4 029
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 440 552	-447 851
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>417 871</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	91 932	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>91 932</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	128 232	-117 447	-245 679
Fordringer	-165 000	-165 000	0
<b>Sum</b>	<b>-36 768</b>	<b>-282 447</b>	<b>-245 679</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-2 440 552	-2 440 552
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	36 768	2 723 000	2 686 231
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter

### Sn Byggservice AS

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapita	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	1 165	-2 052 134	-2 020 969
Årets resultat			3 012 170	3 012 170
Konsernbidrag mottatt			3 750 000	3 750 000
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>1 165</b>	<b>4 710 036</b>	<b>4 741 201</b>

#### Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

#### Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2025	31.12.2024
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 086 504	1 979 063
<b>Sum</b>	<b>1 086 504</b>	<b>1 979 063</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Selskapets eiendeler er stilt som sikkerhet	9 364 363	6 270 069
<b>Sum</b>	<b>9 364 363</b>	<b>6 270 069</b>

#### Note 7 Aksjonærer

##### Aksjekapitalen i Sn Byggservice AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

##### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stian Nytveit Holding AS	100	100,0	100,0



Til generalforsamlingen i Sn Byggservice AS

## Uavhengig revisors beretning for 2025

### Konklusjon

Vi har revidert Sn Byggservice AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 012 170. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 09.03.2026  
Collegium Revisjon AS

Åsmund Isaksen  
statsautorisert revisor