



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 805 058
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JANAFLATEN 24 AS
Forretningsadresse: Nykirkebakken 2
4013 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann Mari Ågotnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	5	12 891 000	13 641 000
Sum inntekter		12 891 000	13 641 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 311 000	4 311 000
Annen driftskostnad	2, 5	3 384 000	3 685 000
Sum kostnader		7 695 000	7 996 000
Driftsresultat		5 196 000	5 645 000
Finansresultat			
Annen finanskostnad	6	960 000	1 338 000
Sum finanskostnader		960 000	1 338 000
Netto finans		-960 000	-1 338 000
Ordinært resultat før skattekostnad		4 235 000	4 307 000
Skattekostnad på ordinært resultat	4	932 000	948 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 304 000	3 359 000
Årsresultat		3 304 000	3 359 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 304 000	3 359 000
Totalresultat		3 304 000	3 359 000
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	8	4 836 000	3 900 000
Avsatt til annen egenkapital	8	-1 532 000	-541 000
Sum overføringer og disponeringer		3 304 000	3 359 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	2 293 000	1 840 000
Sum immaterielle eiendeler		2 293 000	1 840 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	44 376 000	48 682 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	7 000	11 000
Sum varige driftsmidler		44 383 000	48 694 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 045 000	1 045 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 045 000	1 045 000
Sum anleggsmidler		47 720 000	51 578 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		97 000	94 000
Sum fordringer		97 000	94 000
Sum omløpsmidler		97 000	94 000
SUM EIENDELER		47 817 000	51 673 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	393 000	393 000
Annen innskutt egenkapital	8	1 440 000	1 440 000
Sum innskutt egenkapital		1 833 000	1 833 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	10 486 000	12 019 000
Sum opptjent egenkapital		10 486 000	12 019 000
Sum egenkapital		12 319 000	13 852 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	11 000	146 000
Betalbar skatt	4	21 000	57 000
Utbytte	6	29 244 000	32 577 000
Annen kortsiktig gjeld	9	6 222 000	5 041 000
Sum kortsiktig gjeld		35 498 000	37 821 000
Sum gjeld		35 498 000	37 821 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 817 000	51 673 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 517270

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 805 058
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JANAFLATEN 24 AS
Forretningsadresse: Nykirkebakken 2
4013 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann Mari Ågotnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2021



Organisasjonsnr: 998 805 058
JANAFLATEN 24 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	5	12 891 000	13 641 000
Sum inntekter		12 891 000	13 641 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	3	4 311 000	4 311 000
Annen driftskostnad	2, 5	3 384 000	3 685 000
Sum kostnader		7 695 000	7 996 000
Driftsresultat		5 196 000	5 645 000
Annen finanskostnad			
	6	960 000	1 338 000
Sum finanskostnader		960 000	1 338 000
Netto finans		-960 000	-1 338 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		4 235 000	4 307 000
Skattekostnad på ordinært resultat			
	4	932 000	948 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 304 000	3 359 000
Årsresultat		3 304 000	3 359 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		3 304 000	3 359 000
Totalresultat		3 304 000	3 359 000
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			
	8	4 836 000	3 900 000
Avsatt til annen egenkapital			
	8	-1 532 000	-541 000
Sum overføringer og disponeringer		3 304 000	3 359 000



Organisasjonsnr: 998 805 058
JANAFLATEN 24 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	2 293 000	1 840 000
Sum immaterielle eiendeler		2 293 000	1 840 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	44 376 000	48 682 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	7 000	11 000
Sum varige driftsmidler		44 383 000	48 694 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 045 000	1 045 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 045 000	1 045 000
Sum anleggsmidler		47 720 000	51 578 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		97 000	94 000
Sum fordringer		97 000	94 000
Sum omløpsmidler		97 000	94 000
SUM EIENDELER		47 817 000	51 673 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	393 000	393 000
Annen innskutt egenkapital	8	1 440 000	1 440 000
Sum innskutt egenkapital		1 833 000	1 833 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	10 486 000	12 019 000
Sum opptjent egenkapital		10 486 000	12 019 000
Sum egenkapital		12 319 000	13 852 000



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	11 000	146 000
Betalbar skatt	4	21 000	57 000
Utbytte	6	29 244 000	32 577 000
Annen kortsiktig gjeld	9	6 222 000	5 041 000
Sum kortsiktig gjeld		35 498 000	37 821 000
Sum gjeld		35 498 000	37 821 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 817 000	51 673 000



Organisasjonsnr: 998 805 058
JANAFLATEN 24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	99999.00	3.93	393.00
B-aksjer	1.00	3.93	3.93

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Schibsted Norge AS	99999.00	100.00%	A-aksjer
Schibsted Norge AS	1.00	0.00%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6A, NO-0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, NO-0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Janaflaten 24 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Janaflaten 24 AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 31. mai 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kjetil Rimstad
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 265Z1-UXP2M-F2LCL-85ZUL-1QZJ5-1#40



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjetil Rimstad

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1044102

IP: 51.175.xxx.xxx

2021-05-31 17:25:09Z



Penneo Dokumentnøkkel: 265ZT-UXP2M-F2LCL-85ZUL-IQZJ5-1H40

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).


Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?


Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



 Legally signed by
Anders Hofgaard
28.05.2021

 Legally signed by
Ann Mari Ågotnes
31.05.2021

Årsrapport for 2020 Janaflaten 24 AS

ÅRSREGNSKAP
- RESULTATREGNSKAP
- BALANSE
- NOTER



RESULTATREGNSKAP

JANAFLATEN 24 AS

(Tall i 1000)

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt	5	12 891	13 641
Sum driftsinntekter		12 891	13 641
Annen driftskostnad	2, 5	3 384	3 685
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 311	4 311
Sum driftskostnader		7 695	7 996
Driftsresultat		5 196	5 645
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finanskostnad	6	960	1 338
Resultat av finansposter		-960	-1 338
Ordinært resultat før skattekostnad		4 235	4 307
Skattekostnad på ordinært resultat	4	932	948
Årsresultat		3 304	3 359
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag	8	4 836	3 900
Avsatt til annen egenkapital	8	1 532	541
Sum overføringer		3 304	3 359



BALANSE

JANAFLATEN 24 AS

(Tall i 1000)

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	4	2 293	1 840
Sum immaterielle eiendeler		2 293	1 840
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	44 376	48 682
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	7	11
Sum varige driftsmidler		44 383	48 694
Andre langsiktige fordringer		1 045	1 045
Sum finansielle anleggsmidler		1 045	1 045
Sum anleggsmidler		47 720	51 578
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		97	94
Sum fordringer		97	94
Sum omløpsmidler		97	94
Sum eiendeler		47 817	51 673



BALANSE

JANAFLATEN 24 AS

(Tall i 1000)

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7, 8	393	393
Annen innskutt egenkapital	8	1 440	1 440
Sum innskutt egenkapital		1 833	1 833
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	10 486	12 019
Sum opptjent egenkapital		10 486	12 019
Sum egenkapital		12 319	13 852
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	9	11	146
Betalbar skatt	4	21	57
Gjeld konsernkontoordning	6	29 244	32 577
Annen kortsiktig gjeld	9	6 222	5 041
Sum kortsiktig gjeld		35 498	37 821
Sum gjeld		35 498	37 821
Sum egenkapital og gjeld		47 817	51 673

Oslo, 28.05.2021
Styret i Janaflaten 24 AS

Ann Mari Ågotnes
styreleder

Anders Hofgaard
styremedlem/daglig leder



NOTER

JANAFLATEN 24 AS

(Tall i 1000)

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Alle tall i regnskap og noter er presentert i TNOK om ikke annet fremgår.

Janaflaten 24 AS konsolideres inn i konsernregnskapet til morselskapet Schibsted ASA. Konsernregnskapet for Schibsted ASA er tilgjengelig på Schibsteds internettside www.schibsted.com, eller ved henvendelse til konsernadministrasjonen i Akersgata 55, 0180 OSLO.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Driftsinntekter

Leieinntekter faktureres forskuddsvis og inntektsføres over avtaleperioden.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

JANAFLATEN 24 AS

SIDE 5



NOTER

JANAFLATEN 24 AS

(Tall i 1000)

Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt beløp.

Utenlandsk valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres til reduksjon av kostpris eller direkte mot egenkapitalen, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt).

Utsatt skatt regnskapsføres til nominelt beløp.



NOTER

JANAFLATEN 24 AS

(Tall i 1000)

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjon.

Selskapets daglig leder er innleid fra Schibsted Norge AS. Det er ikke utbetalt honorar til daglig leder.

Det er utbetalt 0 i styregodtgjørelse for 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhet til administrerende direktør eller styrets leder i selskapet.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor

	2020	2019
Revisjon	43	35
Sum godtgjørelse til revisor	43	35

Alle beløp er uten mva

Note 3 Varige driftsmidler

	Tekniske installasjoner	Inventar	Bygg	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 1.1.2020	338	2 128	119 478	13 087	135 030
Tilgang	0	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	338	2 128	119 478	13 087	135 031
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	-206	-2 121	-88 321	0	-90 649
Balanseført verdi 31.12.2020	132	7	31 157	13 087	44 383
Årets avskrivninger	-35	-4	-4 272	0	-4 311
Økonomisk levetid	10 år	8 år	30 år		



NOTER

JANAFLATEN 24 AS

(Tall i 1000)

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 385	1 157
Endring i utsatt skattefordel	-453	-209
Skattekostnad ordinært resultat	932	948
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 235	4 307
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	2 059	951
Avgitt konsernbidrag	-6 200	-5 000
Skattepliktig inntekt	94	258
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 385	1 157
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 364	-1 100
Sum betalbar skatt i balansen	21	57

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-11 068	-9 171	1 897
Gevinst – og tapskonto	647	808	162
Sum	-10 421	-8 363	2 059
Grunnlag for utsatt skattefordel	-10 421	-8 363	2 059
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 293	-1 840	453

Note 5 Transaksjoner med nærstående

Janaflaten 24 AS har forretningsmessige avtaler med andre selskaper i Schibstedkonsernet. Disse selskapene er definert som nærstående parter. Alle transaksjoner er priset basert på markedsmessige vurderinger og er gjennomført etter prinsipp om armlengdes avstand.

Kjøp av varer og tjenester

	2020	2019
Morselskap	152	192
Andre konsernselskap	1	61
Sum	153	253



NOTER

JANAFLATEN 24 AS

(Tall i 1000)

Salg av varer og tjenester

	2020	2019
Andre konsernselskap	12 891	12 660
Sum	12 891	12 660

Note 6 Konsernkontoordning, bankinnskudd o.l

Konsernkontosystemet

Janaflaten 24 AS driftskonto inngår i Schibsteds konsernkontoordning. Konsernkontosystemet er opprettet for å bidra til en optimal likviditetsstyring for Schibstedkonsernet.

Janaflaten 24 AS har pr. 31.12.2020 trukket TNOK 29 244 (2019: TNOK 32 577) på underkonto i konsernkontostystemet, som administreres og disponeres av Schibsted ASA. Konsernkontoordningen er klassifisert som gjeld i balansen.

Det er i 2020 kostnadsført TNOK 959 i rentekostnad relatert til konsernkontoordningen.

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Janaflaten 24 AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser (beløp i hele kroner):

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	99 999	3,93	392 996,07
B-aksjer	1	3,93	3,93
Sum	100 000		393 000

Alle aksjene eies av Schibsted Norge AS.

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen EK	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	393	1 440	12 019	13 852
Avgitt konsernbidrag	0	0	-4 836	-4 836
Årets resultat	0	0	3 304	3 304
Pr 31.12.2020	393	1 440	10 486	12 319

Det er i 2020 avgitt konsernbidrag med skattemessig virkning til morselskapet Schibsted Norge AS på TNOK 6 200 før skatteeffekt. Egenkapitaleffekten er vist i tabellen over.



NOTER

JANAFLATEN 24 AS

(Tall i 1000)

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	11	50	6 200	5 000

Det er avsatt 6 200 TNOK i konsernbidrag til Schibsted Norge AS.