



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 488 888
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGENES AS
Forretningsadresse: c/o Bjørn Vidar Nesheim
Åskollen 17
3825 LUNDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Vidar Nesheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		125 114	46 283
Sum inntekter		125 114	46 283
Kostnader			
Lønnskostnad	1		465
Annen driftskostnad		38 249	41 654
Sum kostnader		38 249	42 119
Driftsresultat		86 865	4 164
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		202 322	82 540
Annen finansinntekt	2	179 193	26 188
Sum finansinntekter		381 515	108 728
Annen rentekostnad			4
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader			4
Netto finans		381 515	108 723
Ordinært resultat før skattekostnad		468 380	112 888
Skattekostnad på resultat	3	64 820	19 274
Ordinært resultat etter skattekostnad		403 560	93 614
Årsresultat	4	403 560	93 614
Årsresultat etter minoritetsinteresser		403 560	93 614
Totalresultat		403 560	93 614
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	350 000	
Tilleggsutbytte	4		500 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital	4	53 560	-406 386
Sum overføringer og disponeringer		403 560	93 614



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	10 000	10 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 122 241	1 622 706
Investeringer i aksjer og andeler	5	220 000	220 000
Obligasjoner	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		1 352 241	1 852 706
Sum anleggsmidler		1 352 241	1 852 706
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		29 126	9 160
Andre kortsiktige fordringer			1 032
Sum fordringer		29 126	10 192
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	697 739	697 739
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		697 739	697 739
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 861 023	5 920 222
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 861 023	5 920 222
Sum omløpsmidler		7 587 888	6 628 152



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		8 940 129	8 480 859
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 310 000	2 310 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		667	667
Sum innskutt egenkapital		2 310 667	2 310 667
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	6 191 684	6 138 125
Sum opptjent egenkapital		6 191 684	6 138 125
Sum egenkapital	4	8 502 351	8 448 792
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			7 439
Betalbar skatt	3	64 820	19 274
Skyldig offentlige avgifter		22 958	4 889
Utbytte	4	350 000	
Annen kortsiktig gjeld			465
Sum kortsiktig gjeld		437 778	32 067
Sum gjeld		437 778	32 067
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 940 129	8 480 859



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 439104

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 488 888
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGENES AS
Forretningsadresse: c/o Bjørn Vidar Nesheim
Åskollen 17
3825 LUNDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Vidar Nesheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 488 888
LANGENES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		125 114	46 283
Sum inntekter		125 114	46 283
Kostnader			
Lønnskostnad	1		465
Annen driftskostnad		38 249	41 654
Sum kostnader		38 249	42 119
Driftsresultat		86 865	4 164
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		202 322	82 540
Annen finansinntekt	2	179 193	26 188
Sum finansinntekter		381 515	108 728
Annen rentekostnad			4
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader			4
Netto finans		381 515	108 723
Ordinært resultat før skattekostnad		468 380	112 888
Skattekostnad på resultat	3	64 820	19 274
Ordinært resultat etter skattekostnad		403 560	93 614
Årsresultat	4	403 560	93 614
Årsresultat etter minoritetsinteresser		403 560	93 614
Totalresultat		403 560	93 614
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	350 000	
Tilleggsutbytte	4		500 000
Avsatt til annen egenkapital	4	53 560	-406 386
Sum overføringer og disponeringer		403 560	93 614



Organisasjonsnr: 912 488 888
LANGENES AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	10 000	10 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 122 241	1 622 706
Investeringer i aksjer og andeler	5	220 000	220 000
Obligasjoner	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		1 352 241	1 852 706
Sum anleggsmidler		1 352 241	1 852 706
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		29 126	9 160
Andre kortsiktige fordringer			1 032
Sum fordringer		29 126	10 192
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	697 739	697 739
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		697 739	697 739
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 861 023	5 920 222
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 861 023	5 920 222
Sum omløpsmidler		7 587 888	6 628 152



SUM EIENDELER		8 940 129	8 480 859
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 310 000	2 310 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		667	667
Sum innskutt egenkapital		2 310 667	2 310 667
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	6 191 684	6 138 125
Sum opptjent egenkapital		6 191 684	6 138 125
Sum egenkapital	4	8 502 351	8 448 792
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			7 439
Betalbar skatt	3	64 820	19 274
Skyldig offentlige avgifter		22 958	4 889
Utbytte	4	350 000	
Annen kortsiktig gjeld			465
Sum kortsiktig gjeld		437 778	32 067
Sum gjeld		437 778	32 067
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 940 129	8 480 859



Organisasjonsnr: 912 488 888
LANGENES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Langenes AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 912 488 888



RESULTATREGNSKAP

LANGENES AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		125 114	46 283
Sum driftsinntekter		125 114	46 283
Lønnskostnad	1	0	465
Annen driftskostnad		38 249	41 654
Sum driftskostnader		38 249	42 119
Driftsresultat		86 865	4 164
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		202 322	82 540
Annen finansinntekt	2	179 193	26 188
Annen rentekostnad		0	4
Resultat av finansposter		381 515	108 723
Resultat før skattekostnad		468 380	112 888
Skattekostnad på resultat	3	64 820	19 274
Årsresultat	4	403 560	93 614
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	4	350 000	0
Tilleggsutbytte	4	0	500 000
Avsatt til annen egenkapital	4	53 560	-406 386
Sum overføringer		403 560	93 614



BALANSE

LANGENES AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	10 000	10 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 122 241	1 622 706
Investeringer i aksjer og andeler	5	220 000	220 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 352 241	1 852 706
Sum anleggsmidler		1 352 241	1 852 706
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		29 126	9 160
Andre kortsiktige fordringer		0	1 032
Sum fordringer		29 126	10 192
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	2	697 739	697 739
Sum investeringer		697 739	697 739
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 861 023	5 920 222
Sum omløpsmidler		7 587 888	6 628 152
SUM EIENDELER		8 940 129	8 480 859



BALANSE

LANGENES AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	2 310 000	2 310 000
Overkurs		667	667
Sum innskutt egenkapital		2 310 667	2 310 667
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	6 191 684	6 138 125
Sum opptjent egenkapital		6 191 684	6 138 125
Sum egenkapital	4	8 502 351	8 448 792
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	7 439
Betalbar skatt	3	64 820	19 274
Skyldig offentlige avgifter		22 958	4 889
Utbytte	4	350 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	465
Sum kortsiktig gjeld		437 778	32 067
Sum gjeld		437 778	32 067
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 940 129	8 480 859

Lunde, 22.05.2024
Langenes AS

Bjørn Vidar Nesheim
styreleder/daglig leder



LANGENES AS

912 488 888

NOTER 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak i Norge.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, dette gjelder også markedsbaserte aksjer.

LANGSIKTIG INVESTERING I AKSJER

Langsiktige investeringer i aksjer er bokført til anskaffelseskost for aksjene. Nedskrivning foretas til virkelig verdi, når verdifall er vesentlig og skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående, og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lengre er tilstede.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Arbeidsgiveravgift	0	465
Sum	0	465

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

LANGENES AS

SIDE 5



LANGENES AS

912 488 888

Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler	697 739	1 022 400	697 739

Mottatt utbytte i år er klassifisert som finansinntekt i år

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	64 820	19 274
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	64 820	19 274
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	468 380	112 888
Permanente forskjeller	-173 745	-25 278
Skattepliktig inntekt	294 635	87 610
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	64 820	19 274
Sum betalbar skatt i balansen	64 820	19 274

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

LANGENES AS

SIDE 6



LANGENES AS

912 488 888

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Over kurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2022	2 310 000	667	6 138 125	8 448 792
Pr. 01.01.2023	2 310 000	667	6 138 125	8 448 792
Årets overskudd			403 560	403 560
Avsatt utbytte			-350 000	-350 000
Pr. 31.12.2023	2 310 000	667	6 191 684	8 502 351

Note 5 Langsiktige verdipapirer og fordring

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER			
Lifjell Utvikling AS	5,7 %	220 000	220 000
Strengenvegen Eiendom AS	33,3 %	10 000	10 000
Sum		230 000	230 000
Sum verdipapirer		230 000	230 000

Tilknyttet selskap Strengenvegen Eiendom AS

Egenkapital 31.12.2023 = kr 2.641.891

Årsresultat 31.12.2023 = kr 468.174

Pålydende pr aksje = kr 100

Fordringen på Strengenvegen Eiendom AS, som pr 31.12.2023 er kr 1 122 241, oppsto i forbindelse med salg av de fleste eiendelene ned til dette selskapet, som er eid med 1/3 av hver av de tidligere aksjonærene etter fisjonen i 2015.

LANGENES AS

SIDE 7



LANGENES AS

912 488 888

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LANGENES AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	23 100,0	2 310 000
Sum	100		2 310 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bjørn Vidar Nesheim	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Bjørn Vidar Nesheim	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 7 Fortsatt drift

Selskapets ledelse mener at selskapets likviditet og egenkapital er forsvarlig ut ifra risikoen ved, og omfanget, av virksomheten. Fortsatt drift er lagt til grunn for regnskapet. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stedet.

LANGENES AS

SIDE 8