



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 209 909  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRE RACING EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kaptein Dreyers veg 868  
2280 GJESÅSEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Andre Kolstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		260 000	150 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>260 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	4	63 524	63 524
Annen driftskostnad		241 770	89 006
<b>Sum kostnader</b>		<b>305 294</b>	<b>152 530</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-45 294</b>	<b>-2 530</b>
Annen rentekostnad		46 927	42 596
Annen finanskostnad		0	10 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>46 927</b>	<b>52 596</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-46 927</b>	<b>-52 596</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-92 221</b>	<b>-55 126</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-92 221</b>	<b>-55 126</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-92 221</b>	<b>-55 126</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-92 220	-55 126
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-92 220</b>	<b>-55 126</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 043 428	1 084 777
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 043 428</b>	<b>1 084 777</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 043 428</b>	<b>1 084 777</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		17 352	-2 504
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 352</b>	<b>-2 504</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 840	1 243
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>20 840</b>	<b>1 243</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>38 192</b>	<b>-1 261</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 081 620</b>	<b>1 083 516</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>94 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		181 361	83 571



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-181 361</b>	<b>-83 571</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-81 361</b>	<b>10 859</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		839 001	868 402
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>839 001</b>	<b>868 402</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>839 001</b>	<b>868 402</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		200 000	0
Leverandørgjeld		123 981	4 255
Annen kortsiktig gjeld		0	200 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>323 981</b>	<b>204 255</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 162 982</b>	<b>1 072 657</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 081 621</b>	<b>1 083 516</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 424174

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 209 909  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRE RACING EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kaptein Dreyers veg 868  
2280 GJESÅSEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Andre Kolstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023



Organisasjonsnr: 924 209 909  
DRE RACING EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		260 000	150 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>260 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	4	63 524	63 524
Annen driftskostnad		241 770	89 006
<b>Sum kostnader</b>		<b>305 294</b>	<b>152 530</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-45 294</b>	<b>-2 530</b>
Annen rentekostnad		46 927	42 596
Annen finanskostnad		0	10 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>46 927</b>	<b>52 596</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-46 927</b>	<b>-52 596</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-92 221</b>	<b>-55 126</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-92 221</b>	<b>-55 126</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-92 221</b>	<b>-55 126</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-92 220	-55 126
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-92 220</b>	<b>-55 126</b>



Organisasjonsnr: 924 209 909  
DRE RACING EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 4

Sum varige driftsmidler

1 043 428

1 084 777

1 043 428

1 084 777

Sum anleggsmidler

1 043 428

1 084 777

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

Sum fordringer

17 352

-2 504

17 352

-2 504

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

20 840

1 243

20 840

1 243

Sum omløpsmidler

38 192

-1 261

SUM EIENDELER

1 081 620

1 083 516

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital  
(selskapskapital)

Annen innskutt egenkapital

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

0

-5 570

100 000

94 430

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap

Sum opptjent egenkapital

181 361

83 571

-181 361

-83 571

Sum egenkapital

-81 361

10 859

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	839 001	868 402
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>839 001</b>	<b>868 402</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>839 001</b>	<b>868 402</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Konvertible lån	200 000	0
Leverandørgjeld	123 981	4 255
Annen kortsiktig gjeld	0	200 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>323 981</b>	<b>204 255</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 162 982</b>	<b>1 072 657</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 081 621</b>	<b>1 083 516</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 924 209 909  
DRE RACING EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

**Note**

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Selskapet arbeider med å redusere kostnadene for kommende år. De har hatt store kostnader til vedlikehold av bygninger i 2022.

**Note**

3

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

Sum Beløp

**Note**

4

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1207906.00	0.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------

