



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 644 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RENTERISIKO AS
Forretningsadresse: Gimlevegen 10
7605 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav-Arne Gilstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		81 625	112 376
Sum kostnader		81 625	112 376
Driftsresultat		-81 625	-112 376
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 520 089	1 512 072
Annen finansinntekt		5 014 567	6 103 600
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	1 050 900
Sum finansinntekter		6 534 655	8 666 572
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		186 816	377 047
Annen rentekostnad		1 285 005	537 942
Annen finanskostnad		0	2 438 254
Sum finanskostnader		1 471 821	3 353 243
Netto finans		5 062 834	5 313 329
Resultat før skattekostnad		4 981 209	5 200 952
Skattekostnad	1	52 182	204 879
Årsresultat		4 929 027	4 996 073
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2	2 200 000	2 200 000
Annen egenkapital		2 729 027	2 796 073
Sum overføringer og disponeringer		4 929 027	4 996 073



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre og inventar	3	105 000	105 000
Sum varige driftsmidler		105 000	105 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	14 905 070	14 905 070
Lån til foretak i samme konsern	4	17 700 541	12 839 824
Investeringer i tilknyttet selskap	5	4 290 948	4 290 948
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	16 441 877	15 658 930
Investeringer i aksjer og andeler		131 678	131 678
Sum finansielle anleggsmidler		53 470 114	47 826 450
Sum anleggsmidler		53 575 114	47 931 450
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 471 000	1 034 251
Sum investeringer		2 471 000	1 034 251
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		4 145 045	8 671 952
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 145 045	8 671 952
Sum omløpsmidler		6 616 046	9 706 202
SUM EIENDELER		60 191 160	57 637 652



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6	550 000	550 000
Overkurs	2	1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		551 000	551 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	44 909 566	42 180 538
Sum opptjent egenkapital		44 909 566	42 180 538
Sum egenkapital		45 460 566	42 731 538
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 494 729	1 845 427
Langsiktig konserngjeld	4	10 974 396	10 653 903
Sum annen langsiktig gjeld		12 469 125	12 499 330
Sum langsiktig gjeld		12 469 125	12 499 330
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 015	1 405
Betalbar skatt	1	52 182	204 879
Utbytte	2	2 200 000	2 200 000
Annen kortsiktig gjeld		272	500
Sum kortsiktig gjeld		2 261 469	2 406 784
Sum gjeld		14 730 594	14 906 114
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 191 160	57 637 652



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 517583

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 644 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RENTERISIKO AS
Forretningsadresse: Gimlevegen 10
7605 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav-Arne Gilstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 888 644 202
RENTERISIKO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		81 625	112 376
Sum kostnader		81 625	112 376
Driftsresultat		-81 625	-112 376
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 520 089	1 512 072
Annen finansinntekt		5 014 567	6 103 600
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	1 050 900
Sum finansinntekter		6 534 655	8 666 572
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		186 816	377 047
Annen rentekostnad		1 285 005	537 942
Annen finanskostnad		0	2 438 254
Sum finanskostnader		1 471 821	3 353 243
Netto finans		5 062 834	5 313 329
Resultat før skattekostnad		4 981 209	5 200 952
Skattekostnad	1	52 182	204 879
Årsresultat		4 929 027	4 996 073
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2	2 200 000	2 200 000
Annen egenkapital		2 729 027	2 796 073
Sum overføringer og disponeringer		4 929 027	4 996 073



Organisasjonsnr: 888 644 202
RENTERISIKO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre og inventar	3	105 000	105 000
Sum varige driftsmidler		105 000	105 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	14 905 070	14 905 070
Lån til foretak i samme konsern	4	17 700 541	12 839 824
Investeringer i tilknyttet selskap	5	4 290 948	4 290 948
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	16 441 877	15 658 930
Investeringer i aksjer og andeler		131 678	131 678
Sum finansielle anleggsmidler		53 470 114	47 826 450
Sum anleggsmidler		53 575 114	47 931 450
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 471 000	1 034 251
Sum investeringer		2 471 000	1 034 251
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		4 145 045	8 671 952
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 145 045	8 671 952
Sum omløpsmidler		6 616 046	9 706 202
SUM EIENDELER		60 191 160	57 637 652
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6	550 000	550 000
Overkurs	2	1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		551 000	551 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	44 909 566	42 180 538
Sum opptjent egenkapital		44 909 566	42 180 538
Sum egenkapital		45 460 566	42 731 538
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses			
		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	1 494 729	1 845 427
Langsiktig konserngjeld	4	10 974 396	10 653 903
Sum annen langsiktig gjeld		12 469 125	12 499 330
Sum langsiktig gjeld		12 469 125	12 499 330
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 015	1 405
Betalbar skatt	1	52 182	204 879
Utbytte	2	2 200 000	2 200 000
Annen kortsiktig gjeld		272	500
Sum kortsiktig gjeld		2 261 469	2 406 784
Sum gjeld		14 730 594	14 906 114
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 191 160	57 637 652



Organisasjonsnr: 888 644 202
RENTERISIKO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Vurderingen gjøres pr verdipapir. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	105000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	105000.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	105000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Eier av selskapet har stilt kausjon for selskapets gjeld til kredittinstitusjoner Denne gjelden planlegges å være innfridd innen 5 år fra balansedagen Selskapet har avgitt en kausjon for lån hos et datterselskap. Kausjonsansvaret er begrenset til 1.000.000,-

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BDO AS
Neptunveien 6
7652 Verdal

Til generalforsamlingen i Renterisiko AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Renterisiko AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Idar Stavran
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemco Dokumentnøkkel: QASHW-0YVAR-PXNUZ-WJLQY-AUYHK-GV350



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stavran, Idar

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-11249

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-27 12:26:50 UTC



Penneo Dokumentnr: QASHW-0YVAR-PXNUZ-WJLQY-AUYHK-GV350

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



RENTERISIKO AS
888 644 202

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-81 625	-112 376
Sum driftskostnader		-81 625	-112 376
Driftsresultat		-81 625	-112 376
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 520 089	1 512 072
Annen finansinntekt		5 014 567	6 103 600
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	1 050 900
Sum finansinntekter		6 534 655	8 666 572
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-186 816	-377 047
Annen rentekostnad		-1 285 005	-537 942
Annen finanskostnad		0	-2 438 254
Sum finanskostnader		-1 471 821	-3 353 243
Netto finans		5 062 835	5 313 329
Resultat før skattekostnad		4 981 209	5 200 952
Skattekostnad	1	-52 182	-204 879
Årsresultat		4 929 027	4 996 073
Overføringer			
Ordinært utbytte	2	2 200 000	2 200 000
Annen egenkapital		2 729 027	2 796 073
Sum overføringer		4 929 027	4 996 073



RENTERISIKO AS
888 644 202

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre og inventar	3	105 000	105 000
Sum varige driftsmidler		105 000	105 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	14 905 070	14 905 070
Lån til foretak i samme konsern	4	17 700 541	12 839 824
Investeringer i tilknyttet selskap	5	4 290 948	4 290 948
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	16 441 877	15 658 930
Investeringer i aksjer og andeler		131 678	131 678
Sum finansielle anleggsmidler		53 470 114	47 826 450
Sum anleggsmidler		53 575 114	47 931 450
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 471 000	1 034 251
Sum investeringer		2 471 000	1 034 251
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		4 145 045	8 671 952
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 145 045	8 671 952
Sum omløpsmidler		6 616 046	9 706 202
SUM EIENDELER		60 191 160	57 637 652



RENTERISIKO AS
888 644 202

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6	550 000	550 000
Overkurs	2	1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		551 000	551 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	44 909 566	42 180 538
Sum opptjent egenkapital		44 909 566	42 180 538
Sum egenkapital		45 460 566	42 731 538
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 494 729	1 845 427
Langsiktig konserngjeld	4	10 974 396	10 653 903
Sum annen langsiktig gjeld		12 469 125	12 499 330
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 015	1 405
Betalbar skatt	1	52 182	204 879
Utbytte	2	2 200 000	2 200 000
Annen kortsiktig gjeld		272	500
Sum kortsiktig gjeld		2 261 469	2 406 784
Sum gjeld		14 730 594	14 906 114
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 191 160	57 637 652

LEVANGER, 27.05.2025

Einar Theodor Bangstad
styrets leder / daglig leder

Eilif Theodor Bangstad
styremedlem



RENTERISIKO AS
888 644 202

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Vurderingen gjøres pr verdipapir. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



RENTERISIKO AS
888 644 202

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	52 182	204 879
Skattekostnad	52 182	204 879
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	4 981 209	5 200 952
Permanente forskjeller	-4 744 020	-4 269 686
Skattepliktig inntekt	237 189	931 266
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	52 182	204 879
Betalbar skatt i balansen	52 182	204 879

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	550 000	1 000	42 180 538	42 731 538
Årsresultat	0	0	4 929 027	4 929 027
Avsatt utbytte	0	0	-2 200 000	-2 200 000
Egenkapital 31.12.2024	550 000	1 000	44 909 566	45 460 566

Mer om egenkapital

Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift. Selskapets egenkapital og likviditet ligger til grunn for denne vurderingen.

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	105 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	105 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	105 000



RENTERISIKO AS
888 644 202

Note 4 - Investering i datterselskaper

Investeringer klassifisert som datterselskap:

Selskap	Eier andel	Bokført verdi	Egenkapital pr 31.12.24	Årsresultat 2024
BKV Bolig AS	50 %	120,-	- 1.744.091,-	- 859.648,-
Kathrines Minde AS	100 %	3.878.700,-	1.985.473,-	- 176.841,-
Kommunal Gjeld AS	100 %	110.000,-	15.433.136,-	1.169.096,-
Rostu Bolig AS	90 %	10.916.250,-	2.653.393,-	- 4.062.461,-
Sum		14.905.070,-		

Lån til datterselskaper er rentebærende med årlig kapitalisering. Det er ikke avtalt noen avdragsplan eller stillet noen sikkerheter fra låntakerne.

Langsiktig konserngjeld er til ett av datterselskapene. Lånet er rentebærende med årlig kapitalisering, det er ikke avtalt noen avdragsplan eller stillet noen sikkerhet for denne gjelden.

Note 5 - Investering i tilknyttede selskaper

Investeringer i tilknyttede selskaper:

Selskap	Eier andel	Bokført verdi	Egenkapital pr 31.12.24	Årsresultat 2024
Fixrate AS	23,53 %	3.090.948,-	32.426.946,-	- 5.351.091,-
Trøndelag Bolig AS	24 %	1.200.000,-	1.689.188,-	- 903.116,-
Sum		4.290.948,-		

Lån til tilknyttet selskap er rentebærende med årlig kapitalisering. Det er ikke avtalt noen avdragsplan eller stillet noen sikkerheter fra låntaker.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	5 000	110	550 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Einar Theodor Bangstad	5 000	100,00	Ordinære



RENTERISIKO AS
888 644 202

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Eier av selskapet har stilt kausjon for selskapets gjeld til kredittinstitusjoner
Denne gjelden planlegges å være innfridd innen 5 år fra balansedagen

Selskapet har avgitt en kausjon for lån hos et datterselskap. Kausjonsansvaret er begrenset til 1.000.000,-