



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 175 454
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINGSTADSÆTRA UTVIKLINGSSELSKAP AS
Forretningsadresse: c/o Opshaug Sandtak AS
Bygdavegen 526
6200 STRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sveinung Ørjasæter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		95 790	95 790
Annen driftsinntekt	6	103 932	103 932
Sum inntekter		199 722	199 722
Kostnader			
Lønnskostnad	2	25 575	25 030
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	94 437	94 437
Annen driftskostnad		31 649	21 152
Sum kostnader		151 661	140 619
Driftsresultat		48 061	59 103
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		2 854	6 844
Sum finansinntekter		2 854	6 844
Annan rentekostnad		194	88
Sum finanskostnader		194	88
Netto finans		2 660	6 756
Ordinært resultat før skattekostnad		50 721	65 858
Skattekostnad på ordinært resultat	7	11 183	14 490
Ordinært resultat etter skattekostnad		39 538	51 368
Årsresultat		39 538	51 368
Årsresultat etter minoritetsinteresser		39 538	51 368
Totalresultat		39 538	51 368
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		39 538	51 368
Sum overføringer og disponeringar		39 538	51 368



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 356 502	2 450 939
Sum varige driftsmiddel		2 356 502	2 450 939
Sum anleggsmiddel		2 356 502	2 450 939
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		7 826	
Andre kortsiktige fordringer		3 037	500
Sum krav		10 863	500
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	939 046	896 736
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		939 046	896 736
Sum omløpsmiddel		949 909	897 236
SUM EIGEDELAR		3 306 411	3 348 175
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	8, 9	300 000	300 000
Sum innskoten eigenkapital		300 000	300 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	8	138 961	99 423



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptent egenkapital		138 961	99 423
Sum egenkapital	8	438 961	399 423
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	7	85 357	89 546
Andre avsetninger for forpliktelser	6	2 722 173	2 826 105
Sum avsetjinger for plikter		2 807 530	2 915 651
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 807 530	2 915 651
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	15 188	2 500
Betalbar skatt	7	15 371	16 613
Skyldig offentlige avgifter		2 451	2 156
Annen kortsiktig gjeld		26 910	11 831
Sum kortsiktig gjeld		59 920	33 101
Sum gjeld		2 867 450	2 948 752
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 306 411	3 348 175



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 870028

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 175 454
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINGSTADSÆTRA UTVIKLINGSSKAP AS
Forretningsadresse: c/o Opshaug Sandtak AS
Bygdavegen 526
6200 STRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sveinung Ørjasæter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.10.2021



Organisasjonsnr: 985 175 454
RINGSTADSÆTRA UTVIKLINGSSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		95 790	95 790
Annen driftsinntekt	6	103 932	103 932
Sum inntekter		199 722	199 722
Kostnader			
Lønnskostnad	2	25 575	25 030
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	94 437	94 437
Annen driftskostnad		31 649	21 152
Sum kostnader		151 661	140 619
Driftsresultat		48 061	59 103
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		2 854	6 844
Sum finansinntekter		2 854	6 844
Annan rentekostnad		194	88
Sum finanskostnader		194	88
Netto finans		2 660	6 756
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	11 183	14 490
Ordinært resultat etter skattekostnad		39 538	51 368
Årsresultat		39 538	51 368
Årsresultat etter minoritetsinteresser		39 538	51 368
Totalresultat		39 538	51 368
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		39 538	51 368
Sum overføringer og disponeringar		39 538	51 368



Organisasjonsnr: 985 175 454
RINGSTADSÆTRA UTVIKLINGSSELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3

2 356 502

2 450 939

Sum varige driftsmiddel

2 356 502

2 450 939

Sum anleggsmiddel

2 356 502

2 450 939

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer

7 826

Andre kortsiktige

fordringer

3 037

500

Sum krav

10 863

500

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

4

939 046

896 736

Sum bankinnskott,

kontantar og liknande

939 046

896 736

Sum omløpsmiddel

949 909

897 236

SUM EIGEDELAR

3 306 411

3 348 175

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital

8, 9

300 000

300 000

Sum innskoten eigenkapital

300 000

300 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

8

138 961

99 423

Sum opptent eigenkapital

138 961

99 423

Sum eigenkapital

8

438 961

399 423

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsett skatt

7

85 357

89 546



Andre avsetninger for forpliktelser	6	2 722 173	2 826 105
Sum avsetjinger for plikter		2 807 530	2 915 651
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 807 530	2 915 651
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	15 188	2 500
Betalbar skatt	7	15 371	16 613
Skyldig offentlige avgifter		2 451	2 156
Annen kortsiktig gjeld		26 910	11 831
Sum kortsiktig gjeld		59 920	33 101
Sum gjeld		2 867 450	2 948 752
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 306 411	3 348 175



Organisasjonsnr: 985 175 454
RINGSTADSÆTRA UTVIKLINGSSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgende tal på årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Ringstadsætra Utviklingselskap AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 985 175 454



Resultatregnskap

Ringstadsætra Utviklingsselskap AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		95 790	95 790
Annen driftsinntekt	6	103 932	103 932
Sum driftsinntekter		199 722	199 722
Lønnskostnad	2	25 575	25 030
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	94 437	94 437
Annen driftskostnad		31 649	21 152
Sum driftskostnader		151 661	140 619
Driftsresultat		48 061	59 103
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 854	6 844
Annen rentekostnad		194	88
Resultat av finansposter		2 660	6 756
Ordinært resultat før skattekostnad		50 721	65 858
Skattekostnad på ordinært resultat	7	11 183	14 490
Årsresultat		39 538	51 368
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		39 538	51 368
Sum overføringer		39 538	51 368



Balanse

Ringstadsætra Utviklingsselskap AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 356 502	2 450 939
Sum varige driftsmidler		2 356 502	2 450 939
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Sum anleggsmidler		2 356 502	2 450 939
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		7 826	0
Andre kortsiktige fordringer		3 037	500
Sum fordringer		10 863	500
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	939 046	896 736
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		939 046	896 736
Sum omløpsmidler		949 909	897 236
Sum eiendeler		3 306 411	3 348 175



Balanse

Ringstadsætra Utviklingselskap AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 9	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	138 961	99 423
Sum opptjent egenkapital		<u>138 961</u>	<u>99 423</u>
Sum egenkapital	8	<u>438 961</u>	<u>399 423</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	7	85 357	89 546
Andre avsetninger for forpliktelser	6	2 722 173	2 826 105
Sum avsetning for forpliktelser		<u>2 807 530</u>	<u>2 915 651</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	5	15 188	2 500
Betalbar skatt	7	15 371	16 613
Skyldig offentlige avgifter		2 451	2 156
Annen kortsiktig gjeld		26 910	11 831
Sum kortsiktig gjeld		<u>59 920</u>	<u>33 101</u>
Sum gjeld		<u>2 867 450</u>	<u>2 948 752</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 306 411</u>	<u>3 348 175</u>

Stranda, 23.08.2021

Styret i Ringstadsætra Utviklingselskap AS

Rønnaug Ringstad
styreleder

Guttorm Opshaug
nestleder

Lars Tore Opshaug
styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små selskap. Selskapet ble stiftet i 2002.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, blir den ikke oppført som egen eiendel i balansen, jfr. unntaksregler i GRS for små selskap.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	23 260	22 631
Arbeidsgiveravgift	2 315	2 399
Sum	25 575	25 030

Selskapet har i 2020 hatt en deltidsansatt.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har heller ikke opprettet slik ordning.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 7 500. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 7 500.

Note 3 Anleggsmidler

	Ledningsnett vann/spillvann	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	3 791 843	3 791 843
= Anskaffelseskost 31.12.20	3 791 843	3 791 843
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 435 342	1 435 342
= Bokført verdi 31.12.20	2 356 501	2 356 501
Årets ordinære avskrivninger	94 437	94 437

Ledningsnett avskrives over 40 år (2,5%). Skattemessig avskrives det under saldogruppe h.

Note 4 Bankinnskudd

Innstående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 1 703.

Note 5 Mellomværende med tilknyttet selskap

	2020	2019
Gjeld		
Leverandørgjeld	15 188	2 500
Sum	15 188	2 500

Ringstadsætra Utviklingsselskap AS er et tilknyttet selskap av Opshaug Sandtak AS, og hadde pr 31.12.2020 kr 15 188 i mellomværende med selskapet.



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Andre avsetninger for forpliktelser

Beløp bokført under andre avsetninger for forpliktelser gjelder utsatt inntektsføring for innbetalt tilknytningsavgift som vederlag for å benytte selskapets ledningsnett for vann/spillvann.

Inntektene periodiseres over 40 år (både regnskapsmessig og skattemessig), og er lik den beregnede avskrivningstiden for anlegget. Anlegget ble først tatt i bruk i slutten av 2002.

	2020	2019
Innbetalt	-4 157 247	-4 157 247
Inntektsført	1 435 074	1 331 142
Avsatt forpliktelse pr 31.12. (ikke inntektsført)	-2 722 173	-2 826 105

Det er i 2020 inntektsført kr 103 932. (2019 kr 103 932).

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	15 372	16 613
Endring i utsatt skatt	-4 189	-2 123
Skattekostnad ordinært resultat	11 183	14 490
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	50 721	65 858
Permanente forskjeller	106	8
Endring i midlertidige forskjeller	19 040	9 649
Skattepliktig inntekt	69 867	75 515
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	15 371	16 613
Sum betalbar skatt i balansen	15 371	16 613

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	402 986	416 026	13 040
Andre forskjeller	-15 000	-9 000	6 000
Sum	387 986	407 026	19 040
Grunnlag for utsatt skatt	387 986	407 026	19 040
Utsatt skatt (22 %)	85 357	89 546	4 189



Noter til regnskapet 2020

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	300 000	99 423	399 423
Årets resultat		39 538	39 538
Pr 31.12.2020	300 000	138 961	438 961

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ringstadsætra Utviklingsselskap AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000,0	300 000
Sum	300		300 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Otto Andreas Opshaug	102	34,0	34,0
Opshaug Sandtak AS	96	32,0	32,0
Jens Inge Ringstad	51	17,0	17,0
Rønnaug Ringstad	51	17,0	17,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Rønnaug Ringstad	styreleder	51
Totalt antall aksjer		51

Styremedlem Lars Tore Opshaug eier indirekte aksjer i selskapet gjennom sitt eierskap i Opshaug Sandtak AS.



Årsregnskap 2020

Ringstadsætra Utviklingselskap AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 985 175 454



Resultatregnskap

Ringstadsætra Utviklingsselskap AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		95 790	95 790
Annen driftsinntekt	6	103 932	103 932
Sum driftsinntekter		199 722	199 722
Lønnskostnad	2	25 575	25 030
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	94 437	94 437
Annen driftskostnad		31 649	21 152
Sum driftskostnader		151 661	140 619
Driftsresultat		48 061	59 103
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 854	6 844
Annen rentekostnad		194	88
Resultat av finansposter		2 660	6 756
Ordinært resultat før skattekostnad		50 721	65 858
Skattekostnad på ordinært resultat	7	11 183	14 490
Årsresultat		39 538	51 368
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		39 538	51 368
Sum overføringer		39 538	51 368



Balanse

Ringstadsætra Utviklingsselskap AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 356 502	2 450 939
Sum varige driftsmidler		2 356 502	2 450 939
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Sum anleggsmidler		2 356 502	2 450 939
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		7 826	0
Andre kortsiktige fordringer		3 037	500
Sum fordringer		10 863	500
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	939 046	896 736
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		939 046	896 736
Sum omløpsmidler		949 909	897 236
Sum eiendeler		3 306 411	3 348 175



Balanse

Ringstadsætra Utviklingsselskap AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 9	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	138 961	99 423
Sum opptjent egenkapital		<u>138 961</u>	<u>99 423</u>
Sum egenkapital	8	<u>438 961</u>	<u>399 423</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	7	85 357	89 546
Andre avsetninger for forpliktelser	6	2 722 173	2 826 105
Sum avsetning for forpliktelser		<u>2 807 530</u>	<u>2 915 651</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	5	15 188	2 500
Betalbar skatt	7	15 371	16 613
Skyldig offentlige avgifter		2 451	2 156
Annen kortsiktig gjeld		26 910	11 831
Sum kortsiktig gjeld		<u>59 920</u>	<u>33 101</u>
Sum gjeld		<u>2 867 450</u>	<u>2 948 752</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 306 411</u>	<u>3 348 175</u>

Stranda, 23.08.2021

Styret i Ringstadsætra Utviklingsselskap AS

Rønnaug Ringstad
styreleder

Guttorm Opshaug
nestleder

Lars Tore Opshaug
styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små selskap. Selskapet ble stiftet i 2002.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, blir den ikke oppført som egen eiendel i balansen, jfr. unntaksregler i GRS for små selskap.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	23 260	22 631
Arbeidsgiveravgift	2 315	2 399
Sum	25 575	25 030

Selskapet har i 2020 hatt en deltidsansatt.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har heller ikke opprettet slik ordning.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 7 500. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 7 500.

Note 3 Anleggsmidler

	Ledningsnett vann/spillvann	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	3 791 843	3 791 843
= Anskaffelseskost 31.12.20	3 791 843	3 791 843
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 435 342	1 435 342
= Bokført verdi 31.12.20	2 356 501	2 356 501
Årets ordinære avskrivninger	94 437	94 437

Ledningsnett avskrives over 40 år (2,5%). Skattemessig avskrives det under saldogruppe h.

Note 4 Bankinnskudd

Innstående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 1 703.

Note 5 Mellomværende med tilknyttet selskap

	2020	2019
Gjeld		
Leverandørgjeld	15 188	2 500
Sum	15 188	2 500

Ringstadsætra Utviklingsselskap AS er et tilknyttet selskap av Opshaug Sandtak AS, og hadde pr 31.12.2020 kr 15 188 i mellomværende med selskapet.



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Andre avsetninger for forpliktelser

Beløp bokført under andre avsetninger for forpliktelser gjelder utsatt inntektsføring for innbetalt tilknytningsavgift som vederlag for å benytte selskapets ledningsnett for vann/spillvann.

Inntektene periodiseres over 40 år (både regnskapsmessig og skattemessig), og er lik den beregnede avskrivningstiden for anlegget. Anlegget ble først tatt i bruk i slutten av 2002.

	2020	2019
Innbetalt	-4 157 247	-4 157 247
Inntektsført	1 435 074	1 331 142
Avsatt forpliktelse pr 31.12. (ikke inntektsført)	-2 722 173	-2 826 105

Det er i 2020 inntektsført kr 103 932. (2019 kr 103 932).

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	15 372	16 613
Endring i utsatt skatt	-4 189	-2 123
Skattekostnad ordinært resultat	11 183	14 490
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	50 721	65 858
Permanente forskjeller	106	8
Endring i midlertidige forskjeller	19 040	9 649
Skattepliktig inntekt	69 867	75 515
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	15 371	16 613
Sum betalbar skatt i balansen	15 371	16 613

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	402 986	416 026	13 040
Andre forskjeller	-15 000	-9 000	6 000
Sum	387 986	407 026	19 040
Grunnlag for utsatt skatt	387 986	407 026	19 040
Utsatt skatt (22 %)	85 357	89 546	4 189



Noter til regnskapet 2020

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	300 000	99 423	399 423
Årets resultat		39 538	39 538
Pr 31.12.2020	300 000	138 961	438 961

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ringstadsætra Utviklingsselskap AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000,0	300 000
Sum	300		300 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Otto Andreas Opshaug	102	34,0	34,0
Opshaug Sandtak AS	96	32,0	32,0
Jens Inge Ringstad	51	17,0	17,0
Rønnaug Ringstad	51	17,0	17,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Rønnaug Ringstad	styreleder	51
Totalt antall aksjer		51

Styremedlem Lars Tore Opshaug eier indirekte aksjer i selskapet gjennom sitt eierskap i Opshaug Sandtak AS.



BDO AS
Storgata 28
Postboks 7
6201 Stranda

Uavhengig revisors beretning

Til *generalforsamlingen i Ringstadsætra Utviklingsselskap AS*

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ringstadsætra Utviklingsselskap AS.

<p>Årsregnskapet består av:</p> <ul style="list-style-type: none">• Balanse per 31. desember 2020• Resultatregnskap for 2020• Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.	<p>Etter vår mening:</p> <p>Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.</p>
---	--

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Stranda, den 30. september 2021
BDO AS


Jens Arne Hagen
Partner | statsautorisert revisor