



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 609 754
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REFO INVEST AS
Forretningsadresse: Jehansvegen 3
5455 HALSNØY KLOSTER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Emil Sjo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	1 627	1 149
Sum kostnader		1 627	1 149
Driftsresultat		-1 627	-1 149
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		3 000 000	0
Annen renteinntekt		96 837	48 732
Annen finansinntekt		4 270	0
Sum finansinntekter		3 101 107	48 732
Annen rentekostnad		178	0
Sum finanskostnader		178	0
Netto finans		3 100 929	48 732
Resultat før skattekostnad		3 099 303	47 583
Skattekostnad	2	21 886	8 650
Årsresultat		3 077 417	38 933
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	3	250 000	650 000
Annen egenkapital	3	2 827 417	-611 067



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	20 130 531	20 130 531
Sum finansielle anleggsmidler		20 130 531	20 130 531
Sum anleggsmidler		20 130 531	20 130 531
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 220 661	2 440 008
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 220 661	2 440 008
Sum omløpsmidler		5 220 661	2 440 008
SUM EIENDELER		25 351 191	22 570 539

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Overkurs	3	3 586 061	3 586 061
Sum innskutt egenkapital		3 686 061	3 686 061
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	21 456 245	18 628 828
Sum opptjent egenkapital		21 456 245	18 628 828
Sum egenkapital		25 142 305	22 314 889
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		21 886	8 650
Annen kortsiktig gjeld	6	187 000	247 000
Sum kortsiktig gjeld		208 886	255 650
Sum gjeld		208 886	255 650
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 351 191	22 570 539



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 328010

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 609 754
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REFO INVEST AS
Forretningsadresse: Jehansvegen 3
5455 HALSNØY KLOSTER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Emil Sjø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 609 754
REFO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	1 627	1 149
Sum kostnader		1 627	1 149
Driftsresultat		-1 627	-1 149
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
		3 000 000	0
Annen renteinntekt		96 837	48 732
Annen finansinntekt		4 270	0
Sum finansinntekter		3 101 107	48 732
Annen rentekostnad		178	0
Sum finanskostnader		178	0
Netto finans		3 100 929	48 732
Resultat før skattekostnad		3 099 303	47 583
Skattekostnad	2	21 886	8 650
Årsresultat		3 077 417	38 933
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	3	250 000	650 000
Annen egenkapital	3	2 827 417	-611 067



Organisasjonsnr: 932 609 754
REFO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Sum varige driftsmidler 0 0

Finansielle anleggsmidler
Investeringer i
tilknyttet selskap 4 20 130 531 20 130 531
Sum finansielle
anleggsmidler 20 130 531 20 130 531

Sum anleggsmidler 20 130 531 20 130 531

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Sum fordringer 0 0

Investeringer
Sum investeringer 0 0

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 5 220 661 2 440 008
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 5 220 661 2 440 008

Sum omløpsmidler 5 220 661 2 440 008

SUM EIENDELER 25 351 191 22 570 539

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 3, 5 100 000 100 000
Overkurs 3 3 586 061 3 586 061
Sum innskutt egenkapital 3 686 061 3 686 061

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 3 21 456 245 18 628 828
Sum opptjent egenkapital 21 456 245 18 628 828



Sum egenkapital		25 142 305	22 314 889
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		21 886	8 650
Annen kortsiktig gjeld	6	187 000	247 000
Sum kortsiktig gjeld		208 886	255 650
Sum gjeld		208 886	255 650
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 351 191	22 570 539



Organisasjonsnr: 932 609 754
REFO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap for
REFO INVEST AS

932609754

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



REFO INVEST AS
932 609 754

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-1 627	-1 149
Sum driftskostnader		-1 627	-1 149
Driftsresultat		-1 627	-1 149
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		3 000 000	0
Annen renteinntekt		96 837	48 732
Annen finansinntekt		4 270	0
Sum finansinntekter		3 101 107	48 732
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-178	0
Sum finanskostnader		-178	0
Netto finans		3 100 929	48 732
Resultat før skattekostnad		3 099 303	47 583
Skattekostnad	2	-21 886	-8 650
Årsresultat		3 077 417	38 933
Overføringer			
Tilleggsutbytte	3	250 000	650 000
Annen egenkapital	3	2 827 417	-611 067
Sum overføringer		3 077 417	38 933



REFO INVEST AS
932 609 754

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	20 130 531	20 130 531
Sum finansielle anleggsmidler		20 130 531	20 130 531
Sum anleggsmidler		20 130 531	20 130 531
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 220 661	2 440 008
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 220 661	2 440 008
Sum omløpsmidler		5 220 661	2 440 008
SUM EIENDELER		25 351 191	22 570 539



REFO INVEST AS
932 609 754

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Overkurs	3	3 586 061	3 586 061
Sum innskutt egenkapital		3 686 061	3 686 061
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	21 456 245	18 628 828
Sum opptjent egenkapital		21 456 245	18 628 828
Sum egenkapital		25 142 305	22 314 889
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		21 886	8 650
Annen kortsiktig gjeld	6	187 000	247 000
Sum kortsiktig gjeld		208 886	255 650
Sum gjeld		208 886	255 650
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 351 191	22 570 539

HALSNØY KLOSTER, 05.03.2026

Odd Emil Sjø
styrets leder

Frøydis Sjø
styremedlem



REFO INVEST AS
932 609 754

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



REFO INVEST AS
932 609 754

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	21 886	8 650
Skattekostnad	21 886	8 650
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	3 099 303	47 583
Permanente forskjeller	-2 999 822	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-8 266
Skattepliktig inntekt	99 481	39 317
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	21 886	8 650
Betalbar skatt i balansen	21 886	8 650

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	3 586 061	18 628 828	22 314 889
Årsresultat	0	0	3 077 417	3 077 417
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-250 000	-250 000
Egenkapital 31.12.2025	100 000	3 586 061	21 456 245	25 142 305

Note 4 - Investering i tilknyttet selskap

Selskap	Eierandel	Egenkapital 100 %	Årsresultat 100 %
Sjohav AS	50%	42 358 963	3 357 532

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	50 000	2	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ODD EMIL SJO	46 220	92,44	Ordinære
FRØYDIS SJO	3 780	7,56	Ordinære
Totalt antall aksjer	50 000	100	

Note 6 - Kortsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld består av gjeld til aksjonærer med kr. 187 000. Beløpet er ikke renteberegnet eller pantsikret.