



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 944 979  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GYLDEN ENG AS  
Forretningsadresse: Ole Eknæs vei 78  
3055 KROKSTADELVA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Sigurd Syvaldsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	4 920	1 640
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 920</b>	<b>1 640</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	1	6 845	129 508
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 845</b>	<b>129 508</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 925</b>	<b>-127 868</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		48	15
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>48</b>	<b>15</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		103 245	8 170
Annen rentekostnad		537 393	72 463
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>640 638</b>	<b>80 633</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-640 590</b>	<b>-80 618</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-642 515</b>	<b>-208 486</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-642 515</b>	<b>-208 486</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-642 515</b>	<b>-208 486</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-642 515	-208 486
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-642 515</b>	<b>-208 486</b>



### Balanse

Beløp i: NOK Note 2022 2021

#### BALANSE - EIENDELER

##### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 15 104 423 13 872 782

**Sum varige driftsmidler 15 104 423 13 872 782**

**Sum anleggsmidler 15 104 423 13 872 782**

##### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 85 103 81 005

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 85 103 81 005**

**Sum omløpsmidler 85 103 81 005**

**SUM EIENDELER 15 189 527 13 953 787**

#### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

##### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital ( aksjer à kr ) 7 30 000 30 000

**Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000**

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 7 851 001 208 486

**Sum opptjent egenkapital -851 001 -208 486**

**Sum egenkapital -821 001 -178 486**

##### Gjeld



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 800 000	10 800 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 800 000</b>	<b>10 800 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 800 000</b>	<b>10 800 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		596 113	124 102
Kortsiktig konserngjeld	3	4 111 415	3 208 170
Annen kortsiktig gjeld		503 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 210 528</b>	<b>3 332 272</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 010 528</b>	<b>14 132 272</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 189 527</b>	<b>13 953 787</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 625772

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 944 979  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GYLDEN ENG AS  
Forretningsadresse: Ole Eknæs vei 78  
3055 KROKSTADELVA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Sigurd Syvaldsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 944 979  
GYLDEN ENG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	4 920	1 640
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 920</b>	<b>1 640</b>
<b>Kostnader</b>			
<b>Lønnskostnad</b>			
Annen driftskostnad	1	6 845	129 508
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 845</b>	<b>129 508</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 925</b>	<b>-127 868</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		48	15
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>48</b>	<b>15</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		103 245	8 170
Annen rentekostnad		537 393	72 463
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>640 638</b>	<b>80 633</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-640 590</b>	<b>-80 618</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-642 515</b>	<b>-208 486</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-642 515</b>	<b>-208 486</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-642 515</b>	<b>-208 486</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-642 515	-208 486
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-642 515</b>	<b>-208 486</b>



Organisasjonsnr: 927 944 979  
GYLDEN ENG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 15 104 423 13 872 782  
Sum varige driftsmidler 15 104 423 13 872 782

Sum anleggsmidler 15 104 423 13 872 782

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 85 103 81 005  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 85 103 81 005

Sum omløpsmidler 85 103 81 005

SUM EIENDELER 15 189 527 13 953 787

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital ( aksjer à kr ) 7 30 000 30 000  
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap 7 851 001 208 486  
Sum opptjent egenkapital -851 001 -208 486

Sum egenkapital -821 001 -178 486

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 10 800 000 10 800 000  
Sum annen langsiktig gjeld 10 800 000 10 800 000

Sum langsiktig gjeld 10 800 000 10 800 000



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		596 113	124 102
Kortsiktig konserngjeld	3	4 111 415	3 208 170
Annen kortsiktig gjeld		503 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 210 528</b>	<b>3 332 272</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 010 528</b>	<b>14 132 272</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 189 527</b>	<b>13 953 787</b>



Organisasjonsnr: 927 944 979  
GYLDEN ENG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper  
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## GYLDEN ENG AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note nr. 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak og følgende regnskapsprinsipper er benyttet.

*Vurdering klassifisering av eiendeler og gjeld og.*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert so, omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

*Salgsinntekter*

Leieinntekter inntektsføres i henhold til opptjening.

*Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid.

*Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

*Skatter*

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Note nr.2 – Lønnskostnader og tjenestepensjon

Selskapet har ingen ansatte og har ingen plikt til obligatorisk tjenestepensjon.

Det har ikke blitt utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse til ledende personer.



## GYLDEN ENG AS

### Noter til regnskapet i 2022

#### Note nr.3 – Gjeld til morselskap

Gjelden er kr 4 111 415, til morselskap Struktur Eiendom AS.

#### Note nr.4 – Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	13 872 782	0	13 872 782
Tilgang i året	1 231 641	0	1 231 641
Avgang i året	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.2022	15 104 423	0	15 104 423

#### Note nr.5 – Antall aksjer, aksjeeiere, m.v.

Selskapets aksjekapital er pr. 31.12.2022 på kr. 30 000 , bestående av 100 aksjer pålydende kr.300. Det er kun en aksjeklasse. Ordinære aksjer. Vedtektene inneholder ingen stemmerettsbegrensninger.

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eierandel
Struktur Eiendom AS	100	100%

#### Note nr.6 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag	2021	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	- 208 486	- 642 515
Fremførbart underskudd		
Betalbar inntektsskatt 22%	0	0
Skattekostnad i regnskapet	0	0
Årets skattegrunnlag	- 208 486	- 642 515



GYLDEN ENG AS  
Noter til regnskap 2022

Note nr.7 – Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 31.12.2021	30 000	0	- 208 486	- 178 486
Årets resultat			- 642 515	- 642 515
<hr/>				
Egenkapital 31.12.2022	30 000	0	- 821 001	- 821 001

Da aksjekapitalen er tapt er det satt inn tiltak for å gjøre driften positiv i 2023.