



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 344 423
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JIMA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Marit Tordis Eriksen
Bondelikroken 3
2816 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Tordis Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter			212 668
Sum inntekter			212 668
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	1 132 801	110 504
Sum kostnader		1 132 801	110 504
Driftsresultat		-1 132 801	102 165
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		96 503	52
Sum finansinntekter		96 503	52
Netto finans		96 503	52
Resultat før skattekostnad		-1 036 298	102 217
Skattekostnad på resultat			22 476
Årsresultat	3	-1 036 298	79 741
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 036 298	79 741
Totalresultat		-1 036 298	79 741
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-535 512	
Avsatt til annen egenkapital	3	-500 786	79 741
Sum overføringer og disponeringer		-1 036 298	79 741



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		7 100 000
Sum varige driftsmidler			7 100 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum anleggsmidler		0	7 100 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 994 841	37 483
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 994 841	37 483
Sum omløpsmidler		3 994 841	37 483
SUM EIENDELER		3 994 841	7 137 483
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		500 786
Udekket tap	3	535 512	
Sum opptjent egenkapital		-535 512	500 786
Sum egenkapital	3	-505 512	530 786
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 500 353	6 584 221
Sum annen langsiktig gjeld		4 500 353	6 584 221
Sum langsiktig gjeld		4 500 353	6 584 221
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			22 476
Kortsiktig konserngjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld			22 476
Sum gjeld		4 500 353	6 606 697
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 994 841	7 137 483



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 521863

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 344 423
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JIMA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Marit Tordis Eriksen
Bondelikroken 3
2816 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Tordis Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2025



Organisasjonsnr: 919 344 423
JIMA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter			212 668
Sum inntekter			212 668
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	1 132 801	110 504
Sum kostnader		1 132 801	110 504
Driftsresultat		-1 132 801	102 165
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		96 503	52
Sum finansinntekter		96 503	52
Netto finans		96 503	52
Resultat før skattekostnad		-1 036 298	102 217
Skattekostnad på resultat			22 476
Årsresultat	3	-1 036 298	79 741
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 036 298	79 741
Totalresultat		-1 036 298	79 741
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-535 512	
Avsatt til annen egenkapital	3	-500 786	79 741
Sum overføringer og disponeringer		-1 036 298	79 741



Organisasjonsnr: 919 344 423
JIMA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

2

7 100 000

Sum varige driftsmidler

7 100 000

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet

4

Sum anleggsmidler

0

7 100 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer

4

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

5

3 994 841

37 483

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

3 994 841

37 483

Sum omløpsmidler

3 994 841

37 483

SUM EIENDELER

3 994 841

7 137 483

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3, 6

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer

6

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

500 786

Udekket tap

3

535 512

Sum opptjent egenkapital

-535 512

500 786

Sum egenkapital

3

-505 512

530 786



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 500 353	6 584 221
Sum annen langsiktig gjeld		4 500 353	6 584 221
Sum langsiktig gjeld		4 500 353	6 584 221
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			22 476
Kortsiktig konserngjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld			22 476
Sum gjeld		4 500 353	6 606 697
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 994 841	7 137 483



Organisasjonsnr: 919 344 423
JIMA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Jima Invest AS

Resultat
Balanse
Noter

Pennco Dokumentnr.: NIOE3-16092-VCD9X-ZYARU-5R9UX-07D7C

Org.nr. : 919 344 423



Resultatregnskap

Jima Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		0	212 668
Sum driftsinntekter		0	212 668
Annen driftskostnad	1, 2	1 132 801	110 504
Sum driftskostnader		1 132 801	110 504
Driftsresultat		-1 132 801	102 165
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		96 503	52
Resultat av finansposter		96 503	52
Resultat før skattekostnad		-1 036 298	102 217
Skattekostnad på resultat		0	22 476
Årsresultat	3	-1 036 298	79 741
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	-500 786	79 741
Overført til udekket tap	3	535 512	0
Sum overføringer		-1 036 298	79 741

Penneo Dokumentnr: NIOE3-L6092-VCD9X-ZYARU-5R9UX-07D7C



Balanse
Jima Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	0	7 100 000
Sum varige driftsmidler		0	7 100 000
Sum anleggsmidler		0	7 100 000
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 994 841	37 483
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		3 994 841	37 483
Sum omløpsmidler		3 994 841	37 483
Sum eiendeler		3 994 841	7 137 483

Penneo Dokumentnr.: NIOE3-16092-VCD9X-ZYARU-5R9UX-07D7C



Balanse Jima Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	0	500 786
Udekket tap	3	-535 512	0
Sum opptjent egenkapital		-535 512	500 786
Sum egenkapital	3	-505 512	530 786
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 500 353	6 584 221
Sum annen langsiktig gjeld		4 500 353	6 584 221
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt		0	22 476
Sum kortsiktig gjeld		0	22 476
Sum gjeld		4 500 353	6 606 697
Sum egenkapital og gjeld		3 994 841	7 137 483

Gjøvik
Styret i Jima Invest AS

Marit Tordis Eriksen
Styreleder

Perneo Dokumentnr: NIOE3-16092-VCD9X-ZYARU-5R9UX-07D7C



Noter 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pernéo Dokumentnøkkel: N10E3-16092-VCD99X-ZYARU-5R9UX-07D7C



Noter 2024

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2024.

Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	7 100 000	7 100 000
- Avgang i året	7 100 000	7 100 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	0	0
= Bokført verdi 31.12.24	0	0

Eiendommen er solgt med tap på kr 1 103 460.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	0	500 786	530 786
Årets resultat		-535 512	-500 786	-1 036 298
Pr 31.12	30 000	-535 512	0	-505 512

Regnskapet er avlagt under foutsætning om fortsatt drift.

Note 4 Mellomværende

Gjeld	2024	2023
Gjeld til aksjonær	-4 500 353	-6 584 221
Sum gjeld	-4 500 353	-6 584 221

Mellomværende er ikke renteberegnet.



Noter 2024

Note 5 Bundne midler

Selskapet har ikke bundne skattetrekksmidler.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jima Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Marit Tordis Eriksen	30 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Marit Tordis Eriksen	Styreleder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000

Perneo Dokumentnøkkel: NIOE3-L6092-VCD9X-ZYARU-5R9UX-07D7C



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eriksen, Marit Tordis

Styreleder

På vegne av: Jima Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-47273

IP: 88.95.xxx.xxx

2025-06-04 19:28:44 UTC



Penneo Dokumentnr: N1OE3-L6O92-VCD9X-2YARU-SR9UX-07D7C

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.