



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 656 781
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J. NYHUS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Mælaveien 3
7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Morten Nyhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	7	704 400	380 400
Annen driftsinntekt			9 378
Sum inntekter		704 400	389 778
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	3	167 345	39 752
Annen driftskostnad	6	71 418	55 414
Sum kostnader		238 763	95 166
Driftsresultat		465 637	294 611
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		84	56
Sum finansinntekter		84	56
Annen rentekostnad		173 598	61 611
Sum finanskostnader		173 598	61 611
Netto finans		-173 514	-61 555
Ordinært resultat før skattekostnad		292 123	233 056
Skattekostnad på ordinært resultat	4	64 267	51 272
Ordinært resultat etter skattekostnad		227 856	181 784
Årsresultat		227 856	181 784
Årsresultat etter minoritetsinteresser		227 856	181 784
Totalresultat		227 856	181 784
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	227 856	181 784
Sum overføringer og disponeringer		227 856	181 784



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	5 499 058	5 570 263
Sum varige driftsmidler		5 499 058	5 570 263
Sum anleggsmidler		5 499 058	5 570 263
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1, 7	442 270	390 220
Andre kortsiktige fordringer		12 712	11 575
Sum fordringer		454 982	401 795
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		414 572	235 191
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		414 572	235 191
Sum omløpsmidler		869 554	636 986
SUM EIENDELER		6 368 612	6 207 248
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	200 000	200 000
Overkurs		362 155	362 155
Sum innskutt egenkapital		562 155	562 155
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital		829 598	601 742
Sum opptjent egenkapital		829 598	601 742
Sum egenkapital	5	1 391 753	1 163 897
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	109 217	123 697
Sum avsetninger for forpliktelser		109 217	123 697
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	4 603 245	991 666
Sum annen langsiktig gjeld		4 603 245	991 666
Sum langsiktig gjeld		4 712 462	1 115 363
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	
Betalbar skatt	4	78 747	27 673
Skyldig offentlige avgifter		164 257	90 815
Annen kortsiktig gjeld		15 143	3 809 500
Sum kortsiktig gjeld		264 397	3 927 988
Sum gjeld		4 976 859	5 043 351
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 368 612	6 207 248



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 648913

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 656 781
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J. NYHUS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Mølaveien 3
7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Morten Nyhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2021



Organisasjonsnr: 978 656 781
J. NYHUS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	7	704 400	380 400
Annen driftsinntekt			9 378
Sum inntekter		704 400	389 778
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	3	167 345	39 752
Annen driftskostnad	6	71 418	55 414
Sum kostnader		238 763	95 166
Driftsresultat		465 637	294 611
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		84	56
Sum finansinntekter		84	56
Annen rentekostnad		173 598	61 611
Sum finanskostnader		173 598	61 611
Netto finans		-173 514	-61 555
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	64 267	51 272
Ordinært resultat etter skattekostnad		227 856	181 784
Årsresultat		227 856	181 784
Årsresultat etter minoritetsinteresser		227 856	181 784
Totalresultat		227 856	181 784
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	227 856	181 784
Sum overføringer og disponeringer		227 856	181 784



Organisasjonsnr: 978 656 781
J. NYHUS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1, 3

5 499 058

5 570 263

Sum varige driftsmidler

5 499 058

5 570 263

Sum anleggsmidler

5 499 058

5 570 263

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

1, 7

442 270

390 220

Andre kortsiktige

fordringer

12 712

11 575

Sum fordringer

454 982

401 795

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

414 572

235 191

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

414 572

235 191

Sum omløpsmidler

869 554

636 986

SUM EIENDELER

6 368 612

6 207 248

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2

200 000

200 000

Overkurs

362 155

362 155

Sum innskutt egenkapital

562 155

562 155

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

829 598

601 742

Sum opptjent egenkapital

829 598

601 742

Sum egenkapital

5

1 391 753

1 163 897

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	109 217	123 697
Sum avsetninger for forpliktelser		109 217	123 697
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	4 603 245	991 666
Sum annen langsiktig gjeld		4 603 245	991 666
Sum langsiktig gjeld		4 712 462	1 115 363
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	
Betalbar skatt	4	78 747	27 673
Skyldig offentlige avgifter		164 257	90 815
Annen kortsiktig gjeld		15 143	3 809 500
Sum kortsiktig gjeld		264 397	3 927 988
Sum gjeld		4 976 859	5 043 351
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 368 612	6 207 248



Organisasjonsnr: 978 656 781
J. NYHUS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



BDO AS
Tverradkomsten 23
7300 Orkanger

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i J. Nyhus Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til J. Nyhus Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Erik Hørhagen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 06775-T1683-15SCK-QCDHL-8MYVS-VU505



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erik Horghagen

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-923178

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-07-18 09:09:36Z



Penneo Dokumentnøkkel: 06775-T1683-15SCK-QCDHL-8MYYS-VU505

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020

J. Nyhus Eiendom AS

Organisasjonsnr: 978 656 781



Resultatregnskap

J. Nyhus Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter	7	704 400	380 400
Annen driftsinntekt		0	9 378
Sum driftsinntekter		704 400	389 778
Avskrivning av driftsmidler	3	167 345	39 752
Annen driftskostnad	6	71 418	55 414
Sum driftskostnader		238 763	95 166
Driftsresultat		465 637	294 611
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		84	56
Annen rentekostnad		173 598	61 611
Resultat av finansposter		-173 514	-61 555
Ordinært resultat før skattekostnad		292 123	233 056
Skattekostnad på ordinært resultat	4	64 267	51 272
Årsresultat		227 856	181 784
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	227 856	181 784
Sum overføringer		227 856	181 784



Balanse

J. Nyhus Eiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	5 499 058	5 570 263
Sum varige driftsmidler		<u>5 499 058</u>	<u>5 570 263</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 499 058</u>	<u>5 570 263</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	1, 7	442 270	390 220
Andre kortsiktige fordringer		12 712	11 575
Sum fordringer		<u>454 982</u>	<u>401 795</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		414 572	235 191
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>414 572</u>	<u>235 191</u>
Sum omløpsmidler		<u>869 554</u>	<u>636 986</u>
Sum eiendeler		<u>6 368 612</u>	<u>6 207 248</u>



Balanse

J. Nyhus Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2	200 000	200 000
Overkurs		362 155	362 155
Sum innskutt egenkapital		562 155	562 155
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		829 598	601 742
Sum opptjent egenkapital		829 598	601 742
Sum egenkapital	5	1 391 753	1 163 897
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	109 217	123 697
Sum avsetning for forpliktelser		109 217	123 697
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	4 603 245	991 666
Sum annen langsiktig gjeld		4 603 245	991 666
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		6 250	0
Betalbar skatt	4	78 747	27 673
Skyldig offentlige avgifter		164 257	90 815
Annen kortsiktig gjeld		15 143	3 809 500
Sum kortsiktig gjeld		264 397	3 927 988
Sum gjeld		4 976 859	5 043 351
Sum egenkapital og gjeld		6 368 612	6 207 248

Orkanger, 09.07.2021
Styret i J. Nyhus Eiendom AS


Jan Morten Nyhus
styreleder / daglig leder


Vigdis Nyhus
styremedlem


John A. Nyhus
styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være over leieperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Pantstillelser og garantier m.v.

	2020	2019
Gjeld som forfaller til betaling om mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	3 279 896	474 958
Gjeld som er sikret ved pant o.l:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 603 245	991 666
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Eiendom	5 499 058	5 570 263
Kundefordringer	442 270	

J. Nyhus Eiendom AS



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i J. Nyhus Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
Sum	200		200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jan Morten Nyhus	130	65,0	65,0
John A. Nyhus	70	35,0	35,0
Totalt antall aksjer	200	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
John A. Nyhus	styremedlem	70
Jan Morten Nyhus	styreleder/daglig leder	130
Totalt antall aksjer		200

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	5 708 077	23 985	104 319	5 836 381
+ Oppskrivning pr. 01.01.20	520 000			520 000
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	96 140			96 140
= Anskaffelseskost 31.12.20	6 324 217	23 985	104 319	6 452 521
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	825 159	23 985	104 319	953 463
= Bokført verdi 31.12.20	5 499 058	0	0	5 499 058
Årets ordinære avskrivninger	154 345			154 345
Årets avskrivning på oppskrevet verdi	13 000			13 000
Økonomisk levetid	10-69 år	15 år	5 år	

Driftsmidler avskrives lineært. Tomt avskrives ikke.



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	78 747	27 673
Endring i utsatt skatt	-14 480	23 599
Skattekostnad ordinært resultat	64 267	51 272
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	292 123	233 056
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	65 818	-72 093
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-35 176
Skattepliktig inntekt	357 941	125 788
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	78 747	27 673
Sum betalbar skatt i balansen	78 747	27 673

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	474 961	535 409	60 447
Gevinst - og tapskonto	21 481	26 852	5 371
Sum	496 442	562 261	65 818
Grunnlag for utsatt skatt	496 442	562 261	65 818
Utsatt skatt (22 %)	109 217	123 697	14 480

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	200 000	362 155	601 742	1 163 897
Endringer ført mot EK				0
Pr 01.01.2020	200 000	362 155	601 742	1 163 897
Pr. 01.01.2020	200 000	362 155	601 742	1 163 897
Årets resultat			227 856	227 856
Pr 31.12.2020	200 000	362 155	829 598	1 391 753

J. Nyhus Eiendom AS



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2020. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre eller daglig leder.

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har ingen pensjonsordning.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 16 200.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.

Note 7 Nærstående parter

Av selskapets kundefordringer er kr 412 500 fordring på Nyhus Maskin AS.

Selskapet leier ut kontorlokaler til Nyhus Maskin AS som i 2020 er inntektsført med kr 660 000.

I tillegg leies det ut en varebil som i 2020 er inntektsført med kr 20 400.