



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 777 913
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLEIKNUTEN HYTTEGREND AS
Forretningsadresse: Soleidalen 177
4443 TJØRHOM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Oliveren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 375 947	7 578 542
Annen driftsinntekt		48 034	75 276
Sum inntekter		5 423 981	7 653 818
Kostnader			
Varekostnad		3 658 618	6 271 752
Lønnskostnad		1 598 755	1 500 568
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	13 803
Annen driftskostnad		1 996 017	6 290 874
Sum kostnader		7 253 390	14 076 997
Driftsresultat		-1 829 409	-6 423 179
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		251 716	110 662
Annen finansinntekt		1 442	2 258
Sum finansinntekter		253 158	112 920
Annen rentekostnad		783 755	2 031
Sum finanskostnader		783 755	2 031
Netto finans		-530 597	110 889
Resultat før skattekostnad		-2 360 006	-6 312 290
Skattekostnad på resultat		767 716	-1 388 467
Årsresultat		-3 127 722	-4 923 823
Overføringer og disponeringer			
Overført fra/til overkurs/annen egenkapital		-3 127 722	-4 923 823
Sum overføringer og disponeringer		-3 127 722	-4 923 823



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	767 716
Sum immaterielle eiendeler		0	767 716
Sum anleggsmidler		0	767 716
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		35 162 699	37 363 713
Sum varer		35 162 699	37 363 713
Fordringer			
Kundefordringer		45 473	27 748
Andre kortsiktige fordringer		6 706 380	6 385 316
Konsernfordringer		0	123 603
Sum fordringer		6 751 853	6 536 667
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 774	631 154
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 774	631 154
Sum omløpsmidler		41 952 326	44 531 534
SUM EIENDELER		41 952 326	45 299 250
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		150 000	150 000
Overkurs		2 023 844	2 023 844
Annen innskutt egenkapital		4 431 233	4 431 233
Sum innskutt egenkapital		6 605 077	6 605 077



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-5 265 585	-2 137 863
Sum opptjent egenkapital		-5 265 585	-2 137 863
Sum egenkapital		1 339 492	4 467 214
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		28 315 215	21 025 027
Sum annen langsiktig gjeld		28 315 215	21 025 027
Sum langsiktig gjeld		28 315 215	21 025 027
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		96 403	116 043
Leverandørgjeld		11 099 551	18 808 717
Annen kortsiktig gjeld		1 101 665	882 249
Sum kortsiktig gjeld		12 297 619	19 807 009
Sum gjeld		40 612 834	40 832 036
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 952 326	45 299 250



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 672836

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 777 913
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLEIKNUTEN HYTTEGRENDA AS
Forretningsadresse: Soleidalen 177
4443 TJØRHOM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Oliveresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Organisasjonsnr: 913 777 913
SOLEIKNUTEN HYTTEGREND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 375 947	7 578 542
Annen driftsinntekt		48 034	75 276
Sum inntekter		5 423 981	7 653 818
Kostnader			
Varekostnad		3 658 618	6 271 752
Lønnskostnad		1 598 755	1 500 568
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	13 803
Annen driftskostnad		1 996 017	6 290 874
Sum kostnader		7 253 390	14 076 997
Driftsresultat		-1 829 409	-6 423 179
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		251 716	110 662
Annen finansinntekt		1 442	2 258
Sum finansinntekter		253 158	112 920
Annen rentekostnad		783 755	2 031
Sum finanskostnader		783 755	2 031
Netto finans		-530 597	110 889
Resultat før skattekostnad		-2 360 006	-6 312 290
Skattekostnad på resultat		767 716	-1 388 467
Årsresultat		-3 127 722	-4 923 823
Overføringer og disponeringer			
Overført fra/til overkurs/ annen egenkapital		-3 127 722	-4 923 823
Sum overføringer og disponeringer		-3 127 722	-4 923 823



Organisasjonsnr: 913 777 913
SOLEIKNOTEN HYTTEGREND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	767 716
Sum immaterielle eiendeler		0	767 716
Sum anleggsmidler		0	767 716
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		35 162 699	37 363 713
Sum varer		35 162 699	37 363 713
Fordringer			
Kundefordringer		45 473	27 748
Andre kortsiktige fordringer		6 706 380	6 385 316
Konsernfordringer		0	123 603
Sum fordringer		6 751 853	6 536 667
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		37 774	631 154
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 774	631 154
Sum omløpsmidler		41 952 326	44 531 534
SUM EIENDELER		41 952 326	45 299 250
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		150 000	150 000
Overkurs		2 023 844	2 023 844
Annen innskutt egenkapital		4 431 233	4 431 233
Sum innskutt egenkapital		6 605 077	6 605 077
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-5 265 585	-2 137 863
Sum opptjent egenkapital		-5 265 585	-2 137 863
Sum egenkapital		1 339 492	4 467 214



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	28 315 215	21 025 027
Sum annen langsiktig gjeld	28 315 215	21 025 027
Sum langsiktig gjeld	28 315 215	21 025 027
Kortsiktig gjeld		
Skyldig offentlige avgifter	96 403	116 043
Leverandørgjeld	11 099 551	18 808 717
Annen kortsiktig gjeld	1 101 665	882 249
Sum kortsiktig gjeld	12 297 619	19 807 009
Sum gjeld	40 612 834	40 832 036
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	41 952 326	45 299 250



Organisasjonsnr: 913 777 913
SOLEIKNUTEN HYTTEGREND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Soleiknuten Hyttegrend AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: ZO4QR-7PWCT-HTDAK-MBZZH-LJR7T-II001

Org.nr.: 913 777 913



Resultatregnskap Soleiknuten Hyttegrend AS

NOTE	Driftsinntekter og driftskostnader	2024	2023
	Salgsinntekt	5 375 947	7 578 542
	Annen driftsinntekt	48 034	75 276
	Sum driftsinntekter	5 423 981	7 653 818
	Varekostnad	3 658 618	6 271 752
3	Lønnskostnad	1 598 755	1 500 568
	Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	0	13 803
	Annen driftskostnad	1 996 017	6 290 874
	Sum driftskostnader	7 253 390	14 076 997
	Driftsresultat	-1 829 409	-6 423 179
	Finansinntekter og finanskostnader		
	Annen renteinntekt	251 716	110 662
	Annen finansinntekt	1 442	2 258
	Annen rentekostnad	783 755	2 031
	Resultat av finansposter	-530 597	110 889
	Resultat før skattekostnad	-2 360 006	-6 312 290
4	Skattekostnad på resultat	767 716	-1 388 467
	Resultat	-3 127 722	-4 923 823
	Årsresultat	-3 127 722	-4 923 823
	Overføringer		
5	Overført fra/til overkurs/annen egenkapital	3 127 722	4 923 823
	Sum overføringer	-3 127 722	-4 923 823

Penneo Dokumentnøkkel: ZO4QR-7PWCT-HTDAK-MBZZH-LJRT7-I-C01



Balanse pr 31. desember Soleiknuten Hyttegrend AS

NOTE	Eiendeler	2024	2023
	Anleggsmidler		
4	Utsatt skattefordel	0	767 716
	Sum immaterielle eiendeler	0	767 716
	Varige driftsmidler		
	Sum anleggsmidler	0	767 716
	Omløpsmidler		
6	Lager av varer og annen beholdning	35 162 699	37 363 713
	Fordringer		
	Kundefordringer	45 473	27 748
7	Andre kortsiktige fordringer	6 706 380	6 385 316
7	Fordring på konsernbidrag	0	123 603
	Sum fordringer	6 751 853	6 536 667
8	Bankinnskudd, kontanter o.l.	37 774	631 154
	Sum omløpsmidler	41 952 326	44 531 534
	Sum eiendeler	41 952 326	45 299 250

Penneo Dokumentnøkkel: ZO4QR-7PWCT-HTDAK-MBZZH-LJR7T-II C01



Balanse pr 31. desember Soleiknuten Hyttegrend AS

NOTE	Egenkapital og gjeld	2024	2023
	Innskutt egenkapital		
5, 9	Aksjekapital	150 000	150 000
5	Overkurs	2 023 844	2 023 844
5	Annen innskutt egenkapital	4 431 233	4 431 233
	Sum innskutt egenkapital	6 605 077	6 605 077
	Opptjent egenkapital		
5	Annen egenkapital	-5 265 585	-2 137 863
	Sum opptjent egenkapital	-5 265 585	-2 137 863
	Sum egenkapital	1 339 492	4 467 214
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
	Annen langsiktig gjeld		
7	Gjeld til selskap i samme konsern	28 315 215	21 025 027
	Sum annen langsiktig gjeld	28 315 215	21 025 027
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	11 099 551	18 808 717
	Skyldig offentlige avgifter	96 403	116 043
	Annen kortsiktig gjeld	1 101 665	882 249
	Sum kortsiktig gjeld	12 297 619	19 807 009
	Sum gjeld	40 612 834	40 832 037
	Sum egenkapital og gjeld	41 952 326	45 299 250

Sirdal, 24.06.2025
Styret i Soleiknuten Hyttegrend AS

Inge Oliversen
styreleder

Laila Helleberg
styremedlem/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: ZO4QR-7PWCT-HTDAK-MBZZH-LJRT7-I-C01



Soleiknuten Hyttegrend AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Varelager

Varelager omfatter prosjekter under utvikling. Prosjektene vurderes til tilvirkningskost. Prosjektene er verdsatt til det laveste av full tilvirkningskost og virkelig verdi.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Note 2 Fortsatt drift

Styret har i samarbeid med aksjonærene besluttet å søke samarbeid med en aktør for å styrke selskapets kapitalgrunnlag. Det er etablert konstruktive dialoger med flere solide miljøer, og mulighetene for å få til en avtale i nær fremtid vurderes å være gode. Styret har på denne bakgrunn lagt forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet for 2024.



Soleiknuten Hyttegrend AS

Noter til regnskapet 2024

Note 3 Årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1,0 årsverk.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	767 716	-1 388 467
Skattekostnad ordinært resultat	767 716	-1 388 467
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 360 006	-6 312 290
Permanente forskjeller	1 510	1 073
Endring i midlertidige forskjeller	548 906	-4 026 430
Mottatt konsernbidrag	0	123 603
Skattepliktig inntekt	-1 809 590	-10 214 044
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-27 193
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	27 193
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-32 913	-41 140	-8 228
Varebeholdning	6 208 429	6 765 563	557 134
Sum	6 175 516	6 724 423	548 906
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 023 634	-10 214 044	1 809 590
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 848 117	0	-5 848 117
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-3 489 621	-3 489 621
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-767 717	-767 717

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	150 000	2 023 844	4 431 233	-2 137 863	4 467 214
Pr 01.01.2024	150 000	2 023 844	4 431 233	-2 137 863	4 467 214
Årets resultat				-3 127 722	-3 127 722
Pr 31.12.2024	150 000	2 023 844	4 431 233	-5 265 585	1 339 492

Side 6

Penneo Dokumentnøkkel: ZO4QR-7PWCT-HTDAK-MBZZH-LJRTT-II-C01



Soleiknuten Hyttegrend AS

Noter til regnskapet 2024

Note 6 Lager av varer og annen beholdning

	2024	2023
Lager av varer under tilvirkning	35 162 699	37 363 713
Sum	35 162 699	37 363 713

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kortsiktig fordring	
	2024	2023
Soleiknuten Eiendom AS (konsernbidrag)	0	123 603
Soleiknuten Eiendom AS	6 694 539	6 320 592
Sum	6 694 539	6 444 195

	Langsiktig gjeld	
	2024	2023
Soleiknuten Skiljegard AS	28 315 215	21 025 027
Sum	28 315 215	21 025 027

Gjeld til nærstående parter oppfyller vilkårene for armlengdes avstand. Gjelden er renteberegnet. Renter er byggelånsrenter og er aktivert på prosjekter i arbeid.

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 33 720.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Soleiknuten Hyttegrend AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 500,0	150 000
Sum	100		150 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SOLEIKNUTEN SKILJEGARD AS	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Laila Helleberg	styremedlem/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Penneo Dokumentnøkkel: ZO4QR-7PWCT-HTDAK-MBZZH-LJRTT-II-C01



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Helleberg, Laila

Daglig leder / Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-747

IP: 88.91.xxx.xxx

2025-06-25 13:49:52 UTC

Oliversen, Inge

Styrets leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-387099

IP: 92.221.xxx.xxx

2025-06-25 14:06:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Z04QR-7PWCT-HTDAK-MBZZH-LJRTT-I1C01

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Deloitte.

Deloitte AS
Knud Holms gate 8
NO-4005 Stavanger
Norway

+47 51 81 56 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Soleiknuten Hyttegrend AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Soleiknuten Hyttegrend AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Presisering

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 2 i regnskapet som omtaler at styret i samarbeid med aksjonærene har besluttet å søke samarbeid med en aktør for å styrke selskapets kapitalgrunnlag. Fortsatt drift vil være avhengig av kapitaltilførsel. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Soleiknuten Hyttegrend AS

eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stavanger, 5. juli 2025
Deloitte AS


Karin Askildsen Tjønn
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Tjønn, Karin Askildsen	2025-07-05

Identification

 **bankID** Tjønn, Karin Askildsen



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))